

枣山东路要通车 梅岭西路将收尾

崂山区城管局加速推进 82 个民生项目建设 高昌路、科苑纬二路已开放 朱家洼支路即将完工

走进城市更新
城市建设项目现场

早报 8 月 8 日讯 把“擂台”直接摆在施工现场,让各个项目你争我赶,8 月 8 日,记者从崂山区城市管理局获悉,该局启动 2022 年度项目建设“比学赶超”攻坚活动,采取打擂比武的方式加速推进项目建设。据悉,崂山区城管局今年重点推进 82 个新建、续建项目,其中市政类项目 51 个、停车场类项目 9 个、城市

公园类项目 22 个,目前已完工 25 个。
在劲松五路口袋公园比武现场,园林科的工作人员给大家详细讲解了口袋公园建成后的亮点和特色,对于项目建设时存在的难点和不足,大家各抒己见、集思广益。此外,崂山区城管局还将比武现场搬到了枣山东路打通工程、梅岭西路(海尔路-山东头路)市政配套工程、朱家洼支路市政配套工程等项目现场,各项目牵头科室亮功夫摆成效、查不足找差距,在全局形成了跑步抓项目建设的浓厚氛围。记者从崂山区城管局了解到部分重点项目的最新进展。

重点项目进展

相关道路: 枣山东路

进展: 预计下月全面通车

枣山东路是青岛市交通主干路网中的重要“一横”,本次贯通路段西起铜川路,东至科苑纬四路,道路全长约 820 米,双向 8 车道,道路红线宽 40 米。其贯通不仅能促进城市中部东西向经济、物质、文化、生活的沟通与交流,同时也将促进和带动周边地块的开发和建设。目前,枣山东路管线施工已基本完成,南半幅道路已完成底层沥青铺设,北半幅完成 80% 水泥稳定砂铺设,正在加紧进行剩余管网、道路基础等施工,近期实现南半幅临时通车,预计下个月全面通车,比计划时间提前 2 个月。

相关道路: 梅岭西路

进展: 梅岭西路(海尔路-山东头路)市政配套工程已具备通车条件

该工程于今年 2 月 28 日开工,项目包括新建道路及改造道路两部分,新建部分东起海尔路,西接梅岭西路,长约 296 米,红线宽 24 米,双向四车道。改造部分主要包括与新建道路顺接的山东头及现状梅岭西路,长约 244 米。梅岭西路的顺利通车一方面解决了原梅岭西路到海尔路,需要环行至苗岭路造成的交通拥堵问题,另一方面也为山东头安置区提供了雨水、污水、自来水等管

道的配套。

相关道路: 科苑纬二路

进展: 科苑纬二路延长段(向东延伸至科苑经七路段)近日正式开放交通

科苑纬二路位于株洲路片区,本次工程包括土方开挖及外运、路基整平、水稳及沥青混凝土铺设、新增人行道等,打通了科苑纬四路至科苑经七路最后 40 米,让科苑纬二路与科苑经七路、新瑞路、科苑经六路连接畅通,极大地提高了周边企业及居民的通行效率,缓解了早晚高峰株洲路及周边道路通行压力。

相关道路: 朱家洼支路

进展: 即将通车

朱家洼支路西起云岭路,南至青大支路,长约 300 米,车行道宽 7 米,建设内容主要包括新建道路、给排水管道敷设、路灯安装、电力土建等。该道路修建完成后将极大改善周边交通,为朱家洼小学及幼儿园提供接送通道,缓解周边交通压力。目前道路的配套管网已铺设完成,朱家洼小学也已接入朱家洼支路市政管网,完善了朱家洼小学管网建设。7 月上旬该道路已完成沥青铺设工作,目前正在加紧完善路灯以及交通标志牌、信号灯、监控抓拍系统等交通设施安装工作,完善交通引导标志,为小学及幼儿园 9 月份招生提供基础设施保障。



枣山东路施工现场。



梅岭西路施工现场。

相关道路: 高昌路

进展: 整治工程完成,目前已开放交通

高昌路位于株洲路高科园片区,周边密布青岛北洋建筑设计、青岛华测检测、澳柯玛信息产业园等多家企业。本次整治提升着力改善通行水平,对原车行道路面铣刨并处理病害后,重新铺筑沥青混凝土路面约

2.5 万平方米,翻建、修复道路西侧人行道道板约 2800 平方米,修复路缘石 1000 余米,修复界石、树池石 2000 余米。同时,为了尽力解决停车难题,在路边两侧施划了停车位 100 余个,并在科苑纬四路及科苑纬三路路口路面以下提前布设了管道并增设检查井,避免重复开挖对路面的影响及资源浪费。(观海新闻/青岛 陈勇 通讯员 董福杰 摄影报道)

炎炎烈日下 拆违“不降温”

崂山区海德堡君麓小区内存量违法建设被拆除

早报 8 月 8 日讯 连日高温下,崂山区综合执法人员拆违工作热度不减、温度不降。日前,金家岭街道金家岭中队对辖区内海德堡君麓小区内存量违法建设开展拆除行动。

据了解,海德堡君麓小区位于崂山区松岭路 66 号,前期有业主私自将公共露台封闭,搭建违法阳光房,破坏了原有房屋的承重及结构,存在严重的安全隐患。为保持“拆违治乱”高压态势,维护小区居民的合法权益,执法人员对海德堡君麓小区的存量违建进行专项研究,在 8 月 3 日起开始进行集中整治。

在走访过程中,有部分违法建设当事人表示不能理解,认为自己搭建的是

自己的阳台,属于自己所有,不应该拆除自家的“房子”。执法人员一方面向当事人和周围群众宣传《崂山区城市更新和城市建设三年攻坚行动》的相关要求和相关法律法规,努力做通当事人的思想工作,对部分不理解的业主进行反复上门沟通;另一方面执法人员组织拆除工人、机械进入小区对违法建设依法拆除,该处违法建设是一处三楼违建阳光房,面积约 6 平方米,执法人员介绍,要坚持做到“拆除一处、震慑一片、教育一方”,面对酷暑高温,执法人员以“有违必治”的决心坚持完成拆违工作。

(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 通讯员 鞠欣桐 摄影报道)



执法人员拆除小区内一处违建阳光房。