

频现“客满” 旅游旺季住宿也“旺”

青岛旅游业火爆酒店民宿一房难求 专家提醒旅行订房应及早规划

早报8月7日讯 8月的青岛,天蓝海阔,风景宜人,成为了大众旅游的首选目的地。要到一个城市旅游,吃穿住行是要最先解决的问题,许多游客在此时发现,旅游旺季的青岛住宿情况更“旺”,酒店房间不仅价格涨了,更是一房难求,记者近日就此现象进行了调查。

旅游旺季带动房价走高

记者打开“美团”“去哪儿”等软件的酒店预订专区,发现岛城各类酒店的预订价格皆有所上涨。其中,高级酒店的房价一晚可达到3000元以上,大部分商务酒店房价在400元至800元左右,民宿价格在300元至700元区域,快捷酒店、青年旅社价格也比平常高出100元左右。

以8月12日入住为例,青岛鲁商凯悦酒店在某平台上只能订到大床房和行政房,其中大床房为5078元,行政房为4855元;香格里拉大酒店的大床房为2049元,行政房为2499元。火遍全网的“朴宿”,已经无房,平台根据搜索推荐的其他崂山海景民宿中,“之屿民宿”1548元一晚,“本源山舍”民宿1292元一晚。汉庭五四广场店大床房为761元一晚,新都心店为525元一晚;如家酒店五四广场店大床房为655元一晚,青岛大学店为447元一晚。

“最近青岛多数宾馆酒店的房价比淡季的时候上涨了不少,与往年同期相比上涨幅度也比较明显。青岛作为沿海城市,暑假期间是热门旅游目的地,再加上啤酒节等节庆活动的举行,游客大量涌入也在各方预料之内。”山东中通国际旅行社副总经理闻聪告诉记者。

住宿价格接受程度不一

记者8月6日下午在五四广场随机采访了几位游客,询问大家的住宿情况。来自淄博的盛先生表示:“我们是在一周前计划好了来青岛玩,8月4日下午到达了青岛,入住了CBD万达广场附近的一间民宿。因为是提前预订的房间,每晚都在400元以上,有趣的是周五周六和其他日子价格是不同的。周四价格是483元,周五和周六是688元,周日和周一不到500元,先订到了8月8日,因为没确定到底玩到哪一天。”

盛先生告诉记者,因为想让孩子有更好的游玩体验,他们特意预订的是loft房型,房间有两层。“房间里有很多网红装饰,像是蛋糕塔模具,吊椅秋千等等,还有浴缸,孩子很喜欢,二层是两张床,大床随意使用,小床用的话还要单独交钱。”盛先生笑着告诉记者,“总的来说价格还是可以接受的,旅游旺季这种物价高的情况可以理解。民宿里有蒸锅什么的,自己动手做点海鲜、喝点啤酒十分方便,而且房间地角比较好,去哪个景区车程都不长。”

来自河南的孙先生则告诉记者,自己的住宿情况有点不尽如人意。“我们这次来青岛看海,还带了快60岁的母亲一起来。为了让老人少走些路,就预订了五四广场附近的一家老牌商务酒店。预订是在两三天前,当时已经没什么房了,只好订了700元左右

一晚的。说实话,房间中规中矩,酒店开业多年了,设施都有些陈旧,好在还挺干净的,但房价比起平常日的价格来说偏高,我们一家人只好用离得近就赢了这个理由来互相安慰。”孙先生说道。

来自临沂的胡先生因为临时决定来青旅游,酒店预订得较晚,没能在主要景区附近订到房间。“这几天一直住在世博园附近,预订的时候真的是大家口中说的一房难求,要么仅剩的就价格高昂,1000多元一晚,对于普通上班族来说太贵了,于是我们订的酒店偏一些,就是早起晚归,玩得累一些。”

在走访中记者发现,相同价格下,多数游客对民宿的满意度高于酒店,因为酒店的设施、空间都有限,而民宿有多种多样的房型、装饰、主题、配套设施,如大家提到的小米智能家居、投影仪、电动浴缸、厨具等,从不同方面满足了游客的需求,减弱了高价带来的心理落差。

提前订房性价比更高

旅游旺季的酒店房价,政府也曾出手调控,比如在今年啤酒节期间,青岛西海岸新区发展和改革局、市场监督管理局两部门曾发出通知,对啤酒节期间宾馆酒店客房价格实行涨价幅度控制,时限为7月21日至8月1日。宾馆酒店各类客房的实际成交价格(包含线上、线下所有交易渠道)以7月14日至7月20日同等房型、同等服务条件客房的平均交易价格为基础,上浮幅度最高不得超过50%。7月20日以后新开业的宾馆酒店,参照同等地段、同等档次宾馆酒店客房价格水平执行涨价幅度控制。

通知提示,各宾馆酒店应从维护企业形象,有利于新区旅游和服务业长远发展出发,不断提高服务水平和服务质量,自觉承担维护市场价格秩序、保护消费者利益的社会责任,加强价格自律。

“政府调控是必不可少的,但是市场自己的运作规律影响也很深远。现在部分游客的旅游形式发生了改变,由走马观花式的游览向定制游、深度游发展。定制游以游客为主导,景点线路犹如摆在超市里的产品。游客根据自己的需求,可以选择全定制、半定制、部分定制等产品。比如有些游客来了青岛之后,就选择入住一些高端酒店,用车方式也在改变,之前的时候很多都是租用大巴车,现在越来越多人租用别克商务、奔驰商务,包括丰田阿尔法这种高端车型,这种定制化服务也慢慢影响旅游市场。比起走马观花式地打卡一个又一个景点,这部分游客是来‘度假’的,他们会注重住宿品质,然后尽情看海、享受美食,节奏较慢地享受青岛的风土人情,这种‘度假式旅游’,其实也反过来推动青岛旅游产业上的所有环节进行再升级。”闻聪告诉记者。

对于想要来青岛旅游的游客,闻聪提出建议:“大家要提前做好攻略,包括找一些专业的旅游机构咨询,可以分散一下获取信息的压力。除了酒店和一些海边的民宿,崂山附近的一些民宿也可以了解一下。决策时最主要的是要根据家庭的经济承受能力选择最合适的住宿场所,只要做足攻略,多种住宿方式的组合也未尝不可。另外最好深度结合自己的游玩路线,尽早规划,毕竟越临近入住日期,房价变动的幅度越难把握。”

(观海新闻/青岛早报记者 王彤)

山东选派核酸检测队、采样队赴海南支援疫情防控 青岛65名队员驰援海南



医疗队员集结出发。

早报8月7日讯 按照国家统一部署,8月7日,我省选派由1223名队员组成的核酸检测队、采样队等,赴海南支援疫情防控工作。据悉,采样队伍中也有青岛力量,他们来自青岛市市立医院、青岛市妇女儿童医院、青岛市中心医院、青岛市第三人民医院、青岛市海慈医疗集团及各区市卫生系统,共计65人。

据介绍,我省接到国家任务后,第一时间组建了核酸检测队、采样队。各位队员主动请命请战、勇敢逆行出征,反映

了我省医护人员高尚的精神风貌。山东省支援海南核酸检测队、采样队将严守工作纪律、严守工作规程、严格自我防护,力争圆满完成支援海南抗疫的重大任务。

据悉,此次参加支援的核酸检测队员、采样队员来自济南、青岛、淄博、枣庄、东营、烟台、济宁、临沂、德州、聊城、滨州等11个市。

(观海新闻/青岛全媒体记者 郭菁荔 摄影报道)

今年高考录取743747人

早报8月7日讯 7日上午10点,我省高考第三次新闻发布会举行。2022年山东省普通高校招生集中录取工作于7月5日开始,截至8月6日,集中录取工作已平稳顺利结束。

此次发布会公布,2022年我省报名参加高考考生共86.7万人,其中夏季高考65.7万人,春季高考21万人。今年在我省招生的普通高校共1884所,共录取考生743747人。其中,本科录取311993人(包括夏季高考288893人,春季高考20879人,保送、单招等2221人);专科录取431754人(包括夏季高考242568人,春季高考51573人,单招和专科综合评价招生137613人)。

此外,今年我省高考录取工作呈现

以下特点:一是录取人数增加较多。2022年高考录取人数比去年增加55238人,其中本科录取人数比去年增加17620人,专科录取人数比去年增加37618人。二是改革成效更加突出。对考生来说,志愿满足率进一步提高。夏季高考普通类考生96个志愿中,前30个志愿投出166889人,占72.33%。考生志愿填报科学合理,“录其所愿”“学其所好”。对高校来说,计划完成率明显提高,普通类常规批第一次志愿计划完成率连续3年达到99.99%。三是录取工作更加公平公正。严把投档、录检、计划等核心环节,确保“不录取一个应退档考生、不退档一个应录取考生”。

(观海新闻/青岛早报记者 钟尚蕾)

老兵助雏鹰展翅



小学生向老英雄郑振华敬礼。

早报8月7日讯 8月4日上午,“传承红色基因 雏鹰假日研学”主题活动在青岛革命烈士纪念馆举行。本次活动由

青岛市军队离退休干部服务中心第四分中心和青岛市新世纪小学2.4中队联合举办。

活动邀请到参加过抗美援朝战役的英雄郑振华爷爷与2.4中队的同学们一起参观了革命烈士纪念馆,郑振华向同学们讲述了长津湖战役的故事,并赠送了自己的回忆录,希望同学们为了中华民族的伟大复兴努力读书。

(观海新闻/青岛早报记者 陈勇 见习记者 崔家琳 通讯员 申玉刚 摄影报道)