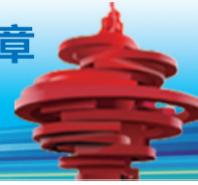




着力解决堵的问题 持续整治乱的现象 扎实做好美的文章

争创全国文明典范城市



2022年7月6日 星期三
责编:宋家骏 美编:王亮 审读:赵仿严

拆除“老违建” 新建停车场

市妇儿医院附近新增260个泊位 大大缓解就医停车难题

创城

进行时

早报热线:82888000

停车简单了、环境变好了，家住市妇女儿童医院附近的孙晖对于家门口的变化喜在心里。孙晖所在的盛世美邦小区东侧，多年以来形成了部分无正规手续的历史建筑，有碍观瞻不说，还极大浪费了珍贵的土地资源。在近期，随着我市拆违进程的加快，该处发生了明显变化。7月5日，记者探访发现，该处目前建成了一个有着260个泊位的停车场，不仅为市民缓解了“停车难”问题，也大大提升了区域内的市容环境。



航拍停车场现状。

260个泊位缓解停车难

7月5日上午10点40分，记者驾车经市妇女儿童医院北门后右拐到同益路，行驶了约3分钟便到达了该处停车场。

从公示信息牌上记者了解到，该停车场设置泊位260个，收费方式按照时段不同计算，15分钟内能够免费停放。在7点至17点，该停车场的收费标准为5元每小时，20元封顶；在17点至次日7点，收费标准为2元每小时，10元封顶。并且，该停车场设有月租停车位，“月租按照300元每月收费，不限停放时间。”负责看守停车场的工作人员告诉记者。

上午11时左右，记者看到该停车场内已经停放了不少车辆，且部分车主带着孩子，明显是带孩子去附近的市妇女儿童医院就医。“以前我们都是两个人‘打配合’带孩子看病。我先让他们在医院门口下车，然后再去找车位，停下车后，再回去找他们。”在停车场内，刚带孩子完成检查的杜先生告诉记者。“现在不用这样了，从这个停车场去妇儿医院，走路也就是5分钟时间。”杜先生说，这处停车场的建成，给他们的就医带来了极大便利。

整治违建提升市容

除了解决了就医市民的停车难问题，这处停车场还成为“盘活”医院周边道路交通的关键节点，同时也极大改善了附近居民的生活和居住环境。孙晖家里的窗户正对着这处停车场，他告诉记者，“以前这里的违建乱糟糟的，还带来了严重的环境问题，可以说是一个卫生死角。而在近期，随着对此处违建的治理完毕，现在从窗户看着楼下井井有条的就很舒心。”除了违建带来的环境卫生问题，附近区域的交通也曾让孙晖头疼。“福州路右拐辽阳

路本来就是一个交通要道，再加上去妇儿医院的就医车辆，每天早高峰这里就堵成了‘一锅粥’。”孙晖说，总结原因，无非是排队就医车辆占用了辽阳路靠近妇儿医院一侧的道路。如今，这处新建的停车场让就医车辆“有处停”，继而大大缓解了附近区域的交通拥堵，“现在我早上出门也不用着急忙慌的了，主要是没那么堵车，整个人心情都顺畅了。”孙晖说。

“执法加服务”解决问题

“在这里进行拆违，较为困难的攻坚重点之一是某机械厂的租赁土地。他们在这里租赁了10亩左右的土地，时间已经非常久了。”市北区浮新街道综合行政执法中队中队长许健介绍，该停车场地块原规划为商住和教育用地，因为土地一直闲置，导致该地块形成了部分无正规手续的历史建筑，面积共约5300平方米，已经存在了近20年。许健告诉记者，“一开始，机械厂的负责人对于违建拆除存在一定的抵触，因为毕竟已经在这里生产了许多年。而执法人员在了解情况后多次上门沟通，特别是讲明了家长带孩子看病停车难的问题后，机械厂的负责人就同意拆除了。”而在同意拆除的同时，该负责人还提出了自己的难处。原来，因为之前和多个客户签订了合同，机械厂需要先进行交货。“本着柔性执法的原则，我们在符合要求的情况下，满足了他的需求。”许健说，得到允许之后，该机械厂加班加点，最终用了不到一个月的时间完成了交货，该处的拆除工作也提上了日程。

经过一段时间的拆除，今年初，该处的土地终于得以清空。在清空后，本着“执法就是一种服务”的原则，街道和执法中队根据此前与地块权属单位的沟通，将这里打造成了一处停车场。

观海新闻/青岛早报记者 张孝鹏
摄影报道

违规广告牌“柔性”拆除

王哥庄街道执法中队深入推进沿街商户专项整治

早报7月5日讯 “这个广告牌那么大，而且跟周边都不协调，看起来极不安全，能拆掉真是太好了。”7月4日，随着吊车的轰鸣声和工人们的敲击声，在王哥庄街道办事处附近212省道路边的一处大型违规广告牌被拆除分解，亮出了干净的房顶，受到周边群众和商户的一致称赞。

近日，王哥庄街道执法中队根据“拆违治乱”行动、创建文明典范城市、创建示范路的相关要求，对沿街商户进行专项整治行动。当执法人员巡查到212省道与王沙路交叉口时，发现一处二层小楼被两块巨大的广告牌遮得严严实实，广告牌甚至已伸出了楼体，整个二楼密不透光，不仅存在安全隐患，更违反了青岛市户外广告设置相关规定。

执法人员立即与商户进行沟通和政策解释，告知商户只能设置一块广告招牌，而多设置出的广告牌也影响了市容市貌，且存在一定的安全隐患。商户表示，两块广告牌是一新一

旧，新广告牌安装在了旧广告牌上，所以拆除过程比较复杂，需要把新的广告牌保留住。

经过现场讨论，执法人员决定先将新广告牌拆下，待拆下旧广告牌后再重新把新广告牌安装上。虽然这么一来工作繁琐，但执法人员表示，“能最大限度保护群众的利益，是我们应该做的。”商户也对此向执法人员表示感谢，“多亏了执法人员想得周到，既不损害新的广告牌，又纠正了我的违法行为，真的是太感谢了。”

此外，在拆除广告牌的过程中，执法人员还对沿街商店的门框玻璃、阁楼窗户上张贴的窗花广告进行清除，现场共清理违规设置的窗花广告20余处。

下一步，王哥庄街道执法中队将深入推进沿街商户专项整治行动，努力打造更加亮丽的海边小城立面风景线，还居民舒适、干净的城市环境。

（观海新闻/青岛早报记者 陈勇
通讯员 鞠欣桐）

青岛爱心大姐职业培训学校

爱心大姐 火热招生啦

月嫂+早教，学一送一

6月23日正式开课

报名享受单~~1880~~
1880母婴培训课
- (¥3860) 报月嫂送早教课；截止
到7月底，限时抢购，先到先得~



爱心大姐教学优势

- ①个性化教学。全部课程采用个性化教学，零基础讲起，经典案例分析，专业老师指导，保证培训质量。
- ②理论+实操。实战场景模拟训练，上户经验分享，扎实理论知识；学员毕业即可面试工作，成功上单率达99%以上。
- ③证书可靠。学习结束后即可参加考试，考试合格后颁发证书，助推家政人持续就业。

咨询热线：0532-83083951