

民生

青岛等八城市签约 不动产登记“跨省(城)通办”

本报9月17日讯 17日,青岛联合沈阳、长春、哈尔滨、吉林、烟台、临沂、威海共8个城市举行线上签约仪式,共同签署不动产登记“跨省(城)通办”合作框架协议。

山东与东北三省地缘相近,人员往来频繁,跨区域房产购置、抵押融资及登记查询等办事需求持续增长。8市多方联动,直面异地办事“多地跑”“折返跑”等堵点,以政务服务协同打破地域限制,切实降低企业群众的办事时间和交通成本。

此次合作聚焦民生诉求,首批将新建商品房转移登记、抵押登记、预告登记、不动产登记资料查询等高频业务纳入通办范围。通过建立“以全程网办为主、线下帮办为辅”的服务机制,着力提升跨区域不动产登记服务水平,让企业群众真正实现“家门口办外地事”。

此前,青岛已与大连、宁波、厦门、深圳搭建计划单列市不动产登记“跨省通办”合作机制,在此基础上,开启新一轮跨区域协作,进一步提升跨域服务协同效率和企业群众办事便利度。此次4省8市不动产登记“跨省(城)通办”合作,既是回应企业群众办事需求的民生实事,也是赋能区域融合发展的具体实践。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中)

社会



消防队员在培训配送骑手使用干粉灭火器。

当好“消防安全观察哨” 50多名盒马骑手接受安全培训

本报9月17日讯 为深入推动新业态力量参与基层消防治理,9月17日,青岛市崂山区消防救援局宣传员走进盒马鲜生万象汇店,为50多名配送骑手开展消防安全培训,将骑手队伍打造为消防安全宣传和隐患巡查的“流动力量”,打通消防安全服务群众的“最后一米”。

培训中,消防宣传员结合配送骑手走街串巷、入户频次高的职业特点,重点讲解了“‘随手拍’隐患上报实操、常见火灾隐患识别、消防器材实操教学”三大核心内容。宣传员现场演示了崂山区消防智慧平台“随手拍”功能的操作流程,指导骑手通过“全链条”入口进入举报页面,对电动自行车进楼入户、飞线充电、楼道堆物堵塞疏散通道等常见隐患进行拍照上传。宣传员还结合配送场景,讲解了电动自行车违规停放充电、消防通道被占用、餐饮后厨私拉电线等骑手日常最容易遇到的隐患类型及判断标准。消防员还手把手教授灭火器“提拔握压”四字使用口诀,指导骑手逐一操作干粉灭火器扑灭模拟火点,并讲解了室内消火栓水带连接方法和防烟面罩“开、撕、拔、戴、拉”的佩戴步骤。

“骑手每天要跑几十个小区、进上百栋楼,谁家门口堆了杂物、哪个楼道停了电动车,他们比我们看得清、看得早。”青岛市崂山区消防救援局相关负责人表示,将配送骑手纳入消防志愿服务体系,能够有效弥补基层巡查力量的不足。他们将联合盒马鲜生建立积分奖励和联络群机制,对骑手上报的有效隐患线索给予积分兑换奖励。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 刘卓毅)

校园



演练现场,登高平台消防车将被困学生及时营救。

军训请来了消防员 预防和减少校园火灾事故

本报9月17日讯 为预防和减少校园火灾事故,提升师生消防安全意识和自防自救能力,近日,青岛市城阳区消防救援局派出消防员走进青岛城市学院,开展“消防进军训”活动。

活动中,消防员结合校园火灾特点,围绕日常校园消防安全注意事项、宿舍用电用火禁忌、常见火灾隐患排查、初期火灾扑救方法以及火场逃生自救技巧等内容展开讲解,通过真实校园火灾案例以案释法、以案示警,阐述了疏忽消防安全带来的严重危害,引导同学们时刻绷紧消防安全弦。

随着警报声响起,一场消防疏散演练拉开序幕。演练假设一宿舍楼发生火灾,同学们在老师的组织下,用毛巾捂住口鼻,快速、有序地疏散至安全地带。老师现场清点后发现,一名学生被困在教学楼中,消防员到场后立即展开救援,最终利用登高平台消防车将被困人员救出。

演练结束后,消防员向大家现场讲解、演示了干粉灭火器正确使用方法,并让学生们亲身体验灭火器的使用。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 刘卓毅 通讯员 仇雅茹)

消防

紧盯仓储物流企业 消防开讲“五分钟微课堂”

本报9月17日讯 9月16日,青岛前湾综合保税区消防救援大队执法人员结合“双随机、一公开”监管工作,推行“边检查边宣讲”工作模式,走进青岛金港供应链有限公司开展“五分钟微课堂”活动。

消防行政执法人员在开展日常监督检查的同时,把“课堂”直接搬到了库房门口和货物堆放旁。针对仓储场所货物密集、用电负荷大、叉车作业频繁等特点,执法人员向企业负责人和库管员讲解了货物分类存储的防火要求、电气线路私拉乱接的危害和叉车充电区域的安全管理规范。

“一旦发现火情,第一时间该做什么?怎样正确使用干粉灭火器?”消防行政执法人员结合库区实际环境,现场演示了灭火器和消火栓的正确操作步骤,并组织员工进行实操体验。针对仓储物流企业普遍存在的货物占用消防通道、防火分区被破坏等隐患,消防行政执法人员逐一指出并指导整改,帮助员工掌握日常巡查的重点。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 刘卓毅 通讯员 武晓茹)

公益



志愿队伍的代表们共同切分中秋月饼。

从“一阵热闹”到“常态长效” 崂山社区志愿服务2.0焕新启航

本报9月17日讯 16日,金家岭街道山水名园社区依托党群服务中心运营项目开启主题活动,拉开社区志愿服务2.0升级序幕。针对以往志愿活动“一阵热闹”、服务碎片化,刚需服务缺乏稳定资金,以及志愿者登记和服务时长依赖手工台账等现实难题,此次升级以“基金造血、数智赋能”为抓手,推动社区志愿服务向长效化、规范化、智能化迈进。

当天,山水名园社区公益基金签约设立。不依赖财政资金,资金主要来自共建单位、辖区商户、居民以及社会爱心人士 的捐赠,为社区公益装上了“自我造血”引擎。海尔海康汇硕·青岛银发经济产业园、青岛海康汇硕健康科技有限公司、青岛和睦邻体育科技有限公司、青岛惠民社会工作服务中心等多家爱心共建单位现场通过现金捐赠、物资义卖等形式助力社区公益发展,全民一元公益筹款同步开启,倡导居民微善聚力、共建家园。基金成立当天,首个落地公益项目“益暖夕阳”高龄老人义剪关爱项目发布,项目公益金募集活动同步启动,让高龄老人在家门口就能享受常态化的理发服务。

活动同步上线山水名园社区志愿服务小程序,志愿者注册、活动报名、服务时长记录、积分激励全部线上完成、全程可追溯,让基层志愿服务更加规范、智能、高效。

活动现场,五支志愿队伍的代表们还共同切分中秋团圆月饼,银龄互助队现场展示集体手绘作品《万里长城》,器乐合奏、童声合唱、民族舞蹈、太极、诗歌朗诵、红歌联唱轮番上演,居民、志愿者、共建单位代表欢聚一堂,汇聚邻里暖意、凝聚共治合力。

“我们做这一系列工作,最终目的就是让居民得实惠。企业出一份力、居民献一份爱心,大家共同参与社区治理。”社区党委书记王梅成表示,社区将深化“专业社工+志愿服务”融合发展模式,全力打造有温度、有精度、有智慧的幸福和美社区。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 陈小川)

航空



东航“宠物进客舱”服务。东航供图

带着宠物也能跨境出行 东航首次接单国际航线“宠物进客舱”

本报9月17日讯 自7月23日起,东航开通青岛胶东至首尔仁川航线“宠物进客舱”服务,为跨境出行的“铲屎官”们解锁人宠相伴的航空体验。9月16日,该航线完成了首个“宠物进客舱”专项保障。

根据相关运输规定,跨境携宠出行材料需同时满足出发国与目的地国家的双重检疫监管要求,有需求的旅客可在航班起飞前48小时,通过中国东方航空APP/微信小程序购买宠物进客舱(暂仅支持不占座)服务。同时按要求准备好相关材料:始发国相关职能部门出具的动物检疫证明,官方核发的有效健康声明书及狂犬病疫苗注射证明书,小动物出境、入境和过境所需的各类有效证件以及《东航宠物进客舱(猫、狗)申请书》。

鉴于跨境口岸查验流程环节多、要求严,东航建议搭乘国际航班的携宠旅客,在航班预计起飞前180分钟抵达始发机场办理相关手续。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中)

天气
预报

市区	
今天 小雨转多云	
东南风3~5级	19℃~25℃
明天 晴转多云	
东南风3~5级	20℃~25℃
明天	
崂山	晴转多云 18℃~26℃
即墨	晴转多云 18℃~30℃
胶州	晴转多云 18℃~29℃
黄岛	晴转多云 20℃~25℃
莱西	晴转多云 18℃~30℃
平度	晴转多云 18℃~29℃