

青岛机场较去年提前 10 天破 2000 万客流

今年累计完成旅客吞吐量 2005 万人次，值机登机流程再优化

14 日，记者从青岛机场集团获悉，截至 9 月 13 日，青岛机场 2026 年累计完成旅客吞吐量 2005 万人次，同比增长 4%，较 2025 年提前 10 天突破 2000 万人次，旅客量增速高于全国平均水平 2 个百分点。今年以来，面对持续增长的客流，青岛机场从运行效率到旅客服务，从机坪保障到地面交通衔接，不断调整保障方式、优化服务流程，在客流持续增长的同时，让旅客出行更加顺畅、便捷。

客流持续增长

今年暑运，客流高峰来得更集中。7 月 1 日至 8 月 31 日，青岛机场累计保障航班 3.92 万架次、旅客 598 万人次，旅客量同比增长 6%，暑运旅客吞吐量创历史新高。8 月单月旅客量达到 310 万人次，首次突破 300 万人次；暑运期间 25 天单日旅客量超过 10 万人次，最高达到 10.42 万人次。

今年以来，青岛机场放行正常率、起飞正常率等相关指标连续 8 个月获民航局 A 级评定。航班集中到达时，机场实时关注出租车、网约车、地铁、巴士等运力变化，根据航班波和客流变化动态调整运力，网约车智慧调度系统根据订单匹配车辆和上车点，并通过现场电子屏显示车辆到达状态；停车楼设置自助寻车终端，帮助旅客快速找到车辆。

运行保障的效率，也体现在一件件行李的转运上。截至 9 月 13 日，青岛机场累计保障行李约 5.4 万吨，同比增长近 10%。高峰时段，工作人员根据航班波次灵活调度，通过提前拖拽、增加运输频次、“好一车交一车”等方式压缩机坪运输时间。



青岛机场今年累计完成旅客吞吐量 2005 万人次。机场供图

优化出行流程

客流增长以后，旅客在机场停留的每一分钟，都值得被细致考量。今年以来，青岛机场持续优化旅客从值机到登机的各保障环节。“青易登·一刻乘机”国内航班无托运行李旅客在起飞前 15 分钟抵达登机口即可登机；“青易登·分区登机”国际及地区出港航班基本实现分区登机，登机时间平均缩短 5 至 7 分钟，综合效率提升 15%；“一证通关”“刷脸登机”等服务持续推广，值机柜台、安检通道等保障资源也根据客流变化动态调整，暑运期间单条安检通道开放时长超过 12 小时，保障旅客快速过检。

对于凌晨抵达或早班机出发的旅

客，机场推出“青易宿·通宵指廊”惠民服务，开放专属指廊 24 小时全天候运行，在安检隔离区内打造集值机、安检、休憩、餐饮、便民服务于一体的站式夜间服务阵地；整合机场三类差异化酒店住宿资源，上线“青易宿·晨无忧”旅客预订客房专属优惠活动，配套快速安检、免费接送、自助早餐、啤酒畅饮、贵宾折扣等多重权益，减少旅客凌晨往返航站楼和重复排队的时间。

航线网络再扩容

今年以来，青岛机场积极协同航空公司，增加过夜运力架次，新增加密航线 50 余条，持续加强与千万级以上机

场的枢纽共建，日均 10 班以上快线达到 11 条，平均客座率超过 83%。围绕疆藏、沿黄流域等市场，机场开通拉萨、乌兰浩特、哈密、延安、大同等航点，加密乌鲁木齐航线，相关区域旅客量同比增长超 30%。针对暑运期间研学、避暑、亲子等出行需求，以及节假日长线旅游客流变化，机场加密成都、昆明、南宁等航点，新开佛山、大理、芒市、伊春等航点，为旅客出行提供更加丰富的选择。

今年以来，青岛机场恢复及新开槟城、中国台中、清州等航点，加密首尔、曼谷、胡志明市、河内、伦敦等航线，国际及地区旅客量稳居全国机场前十。其中，韩国市场累计航班量、旅客量位居全国第 2 位，首尔航线日均 36 架次，位居全国首位。东南亚市场方面，越南、泰国、马来西亚旅客量同比分别增长 613%、125%、98%；洲际市场方面，俄罗斯、英国旅客量同比分别增长 34%、12%。10 月 2 日，青岛机场将复航青岛—温哥华航线，复航后，该航线将成为省内唯一直飞北美洲的客运航线；即将到来的冬航季，青岛机场计划新开万象航线，加密首尔、槟城、中国香港等航点，国际及地区航线总量将达到 31 条，日均客运航班量超过 70 架次。

依托我国免签“朋友圈”持续扩大以及 240 小时过境免签、24 小时过境免办边检手续等政策，青岛入境游热度持续攀升，2026 年 1 月至 8 月，机场口岸入境外籍旅客达 43.8 万人次，同比增长 34%。作为“抵青第一站”，青岛机场不断升级配套服务举措，境外来宾服务中心提供国际银行卡取现、外币兑换、交通接驳、SIM 卡及 Wi-Fi 租赁等一站式服务，印制多语种入境旅客服务指南，提升外籍旅客对城市的“第一印象”。**青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中**

拍卖公告

我公司接受委托，定于 2026 年 10 月 20 日 10 时在青岛市市南区贵州路 71 号 3 楼会议室举行拍卖会公开拍卖：

一、拍卖标的：青岛市贵州路 71 号房屋租赁权，建筑面积 35768.21 平方米，包括房屋、房屋内各种设备设施和各种物品，起租期限 5 年，年租金起拍价 800 万元，竞买保证金 800 万元。

二、竞买条件：参与拍卖的竞买人应当具备如下条件并提供相关文件证件：

1、凡具有法律法规规定和符合竞买条件的企业法人（联合体、合伙企业、自然人除外）；

2、企业具有注册实缴资本 3000 万元以上，应提供《营业执照》和市场监督管理部门出具的实缴资本凭证；

3、企业具有酒店住宿服务、培训和物业管理服务的经营范围，并提供相应证件；

4、企业（含企业控股公司）具有酒店住宿服务、培训和物业管理服务建筑面积在一万平方米以上经营管理经验，应提供企业现有的酒店住宿服务、培训和物业管理服务实例证明；

5、企业（含企业控股公司）具有在职专业技术和经营管理人员 50 人以上，应提供本年度近期三个月内企业缴纳 50 人以上的社保部门出具的社保缴纳证明；

6、企业具备良好财务状况，应提供上两年度税务局网站下载的企业的财务报表、银行流水验证现金流的证

明；

7、企业具有良好商业信誉，应提供中国执行信息公开网被执行人信息、国家企业信用信息公示系统行政处罚信息、中国政府采购网政府采购严重违法无违法失信行为信息。

竞买人提交上述文件证件的同时，携带相关网站登录名及登录密码，配合网络信息查询；竞买人提交的文件证件应全部加盖公章，未加盖公章视为无效。

三、竞买登记：《拍卖公告》刊登之日起 5 日内（特殊情况提前报备），竞买人向我公司提交上述文件证件，准备好相关需要验证的网站登录名和密码，我公司收到文件证件之日起 7 日内对上述文件证件进行认证，将文件证件交由委托人审查，审查通过后，通知竞买人办理竞买登记手续，竞买人领取《竞买人登记表》、《竞买协议书》、《房屋租赁合同》等文件，在收到该文件之日起 5 日内完成内部程序审批，竞买人对《竞买登记表》、《竞买协议书》签署并加盖公章，一次性全额支付竞买保证金，完成竞买登记手续。竞买人未能按时办理完成竞买登记手续，不具有竞买资格，不能参与竞买。

四、房屋租赁合同签订：拍卖成交当日，委托人与竞买人完成签订《拍卖成交确认书》，并于 5 个工作日内签订《房屋租赁合同》，未能签订的，视为竞买人违约，竞买保证金不予退还。完

成拍卖标交接，方可退还竞买保证金。在办理竞买手续前，竞买人应认真阅读《房屋租赁合同》的全部条款内容，对其无异议后方可参与竞买。

五、拍卖标的瑕疵情况说明：

1、委托拍卖标的房屋、房屋内各种设备设施及各种物品以实物现状拍卖，《房屋内设备/附着资产清单》仅供参考。

2、委托拍卖标的租赁房屋事项以《房屋租赁合同》条款内容为准，竞买人承担拍卖标的瑕疵情况、竞买风险、租赁风险等。

3、拍卖成交价款为年租金，拍卖成交后，房屋状况、设备设施及物品如产生变化年租金不作任何调整。

4、竞买人不得以任何形式转让、转租、分租房屋租赁权、不得名为联营实为转租，不得进行任何形式的处分。

5、租赁房屋存在第三方签订的物业、安保服务合同和维保服务合同，合同期限未届满的情况，竞买人参与竞买后，应承担解除物业、安保服务管理和维保服务相关事务产生的风险。

6、委托拍卖标的房屋、房屋内各种设备设施及各种物品的名称、数量、质量、重量、品牌、型号、规格、颜色、形状、真伪、新旧、功能、厂家、日期、存放、性能、配件、零件、年代、合格程度、新旧程度、完好程度、使用程度、损毁程度、有效期限、维修次数、报废情况等一切状况以实物现状为准，拍卖成交后，以现状交接；竞买人承担由此产

生的一切风险。

7、房屋租赁期间，由此产生的一切税、费等由竞买人负责承担，委托人不承担任何税、费。

8、委托人对拍卖标的所作说明、视频、图片、解释、描述等仅供竞买人参考，不构成对拍卖标的的担保。

9、委托人对拍卖标的瑕疵不承担担保责任，竞买人一旦做出竞买决定，即表明已完全了解，并接受拍卖标的的现状及实际情况和一切已知和未知的情况。

六、展示时间和地点：2026 年 9 月 17—18 日组织现场看样，请提前联系我公司。

七、竞买手续办理：竞买人请于 2026 年 10 月 16 日 16 时截止日前将竞买保证金汇入以下账户：（青岛盛德拍卖有限公司，开户银行：华夏银行股份有限公司青岛同安路支行，账号：12051000000514007）或委托人指定的银行账户，并携带上述文件证件、汇款凭证（原件 & 复印件）、授权委托书（原件）、法定代表人身份证和代理人身份证（原件 & 复印件）、公章等，按时到我公司办理竞买登记手续，签订竞买协议书等。

八、联系方式：青岛市崂山区石岭路 39 号名汇国际大厦 1 号楼 2105 室，联系人：白经理，联系电话：0532-83022666，18661610882。

青岛盛德拍卖有限公司
2026 年 9 月 15 日