

崂山区人民医院建设跑出“加速度”

近千名建设者全力奋战 预计明年下半年正式投用

备受市民关注的崂山区人民医院新建项目,依托优质医疗资源赋能、精细化施工管控,建设“进度条”持续刷新。9日记者实地探访,项目现场近千名建设者正全力奋战,幕墙龙骨、窗框安装工程完成过半,地铁连通主体结构顺利完工,室内机电安装、装饰装修等工序大面积铺开。本周,项目将正式启动上万块幕墙玻璃的安装作业,外立面施工迈入全新阶段。项目预计2027年下半年正式投入运行。

定制系统筑牢安全防线

9日上午,记者来到位于崂山区深圳路以东、规划长沙路以北的崂山区人民医院项目现场。这里一派热火朝天的建设景象,目前项目建筑主体骨架全面成型,机电安装、室内精装、外幕墙施工等各项工序同步高效推进。

中建八局发展建设公司崂山区人民医院项目经理李宝泉告诉记者,项目总建筑面积23万平方米,其中地上建筑面积约12.53万平方米,地下建筑面积约10.46万平方米。项目规划床位800张,配套停车位1600个,其中包含200个社会停车位。截至目前,项目主体结构、砌体施工已全部完工,室内机电安装与装饰装修大面积铺开,外立面幕墙、室外景观配套同步有序施工。

医疗建筑功能复杂、医疗专项系统繁多,施工精度、工艺标准远高于普通建筑。李宝泉带领项目团队以“精益建造”为核心抓手,针对医疗建筑管线密集、交叉作业难度大的痛点,全周期应用BIM技术搭建建筑、结构、机电、医疗专项一体化模型,提前优化管线排布与设备布局。李宝泉表示,为确保项目早日建成,项目部统筹安排各施工工序。

精准落图严控工程质量

在机电安装环节,针对大型设备机房,项目创新性地采用了装配化设计与模块化施工的先进理念,对机房内各类设备和管线进行了精细化三维拆解,通过在工厂进行部品化加工,实现工序工



崂山区人民医院项目效果图。

业化,大幅减少了现场作业量和施工偏差。以项目制冷机房施工为例,一台制冷机组重达数十吨,通过在工厂预制化生产,然后转运至现场拼接安装,极大节省了作业时间。

针对项目工期紧、工序复杂、医疗专项要求高的多重挑战,项目部依托BIM(建筑信息模型)技术的深度应用,对各功能房间进行了全要素、高精度的落图,细致优化了房间内设备、管线及末端点位的综合排布,从源头上预防了因冲突或误差导致的质量缺陷与拆改,确保了整体施工精度与质量。“借助BIM技术,我们相当于在电脑中提前预演了整个建设过程,让每一道工序都有据可依、精准落地。”施工人员介绍。

据了解,项目组建了十余人的专业BIM技术团队,施工全过程实现支架、管线、设备点位全建模规划,累计生成各类专业施工图上千张。施工人员依托三维建模转化的标准化平面图作业,实现精准施工、高效施工。同时,项目部建立实模一致性检查机制,每完成一道工序即开展全方位核验,确保设计图纸与现场施工完全吻合,筑牢工程质量防线。

连通地铁“无障碍就医”

为保障项目整体建设连贯性,项目部坚持多工序穿插施工、多区域协同推进。据项目生产经理滕学宝介绍,当前室外管网铺设、景观绿化工程已同步进场施工,与室内精装、幕墙施工有序衔接,最大化压缩工期、提升整体建设效率。

便民配套方面,崂山区人民医院项目紧邻地铁2号线东韩站,项目同步规划建设地铁接驳通道。目前,地铁连通通道主体结构已全部完工,后续将结合医院运营筹备进度,适时开展内部装修、设备调试工作,待条件成熟后正式投用。通道开通后,市民可通过地铁直达院区,实现雨天无风雨、晴天无暴晒的便捷就医出行,大幅提升就医便利性。据悉,该项目自开工以来,始终践行标杆建造标准,先后斩获山东省优质结构等多项荣誉,多次承办青岛市住建领域施工现场观摩会、技术交流会等行业活动。目前,项目以争创中国建设工程鲁班奖为核心目标,下一步将持续攻坚机电安装、室内精装、幕墙施工等关键工序,严守安全生产底线,严控工程建设品质,全力打造高品质民生医疗工程。

相关链接

一体化管理市立医院“操盘”

在紧锣密鼓推进项目建设同时,医院运营也已敲定。崂山区卫生健康局与青岛市市立医院近日签署“崂山区人民医院建设项目”合作协议,由青岛市市立医院建制平移入驻,纳入市立医院集团一体化管理,预计于2027年下半年正式投入运行。

该院区严格对标国家三级甲等医院建设标准,定位升级版综合性院区,以“大专科、强综合”为发展方向,全面拔高区域医疗服务能级,一站式满足群众常见病诊疗、疑难危重救治等多元化就医需求。院区创新服务模式,构建全生命周期健康管理体系,推动医疗服务由“以治病为中心”向“以健康为中心”转变。同时,立足崂山区高端人才集聚的区位优势,院区专项布局高端特色诊疗板块,精准对接高层次人才等个性化就医需求。同步高标准建设智慧医院,实现HIS、LIS、PACS等核心系统与总院互联互通、检查检验结果互认,提升诊疗效率、优化就医体验。

新院区还将紧扣分级诊疗国家医疗卫生政策落地,构建全域一体化基层协作体系,统筹区域医疗资源共建共享,完善上下贯通诊疗联动机制,推动优质医疗资源下沉落地,切实保障辖区群众就近享受便捷优质诊疗服务。作为崂山区民生保障事业的里程碑项目,新院区承袭市立医院百年积淀的品牌、技术与管理优势,实行与集团同质化管理运营。未来,该集团在总体规模不变的前提下,将把最顶尖的专家、最核心的技术、最前沿的诊疗体系等优质医疗资源倾注到新院区,切实提升区域民生健康保障水平。同时,院区将全力打造集疑难重症救治、慢病健康管理、国际医疗服务、医养康养融合于一体的区域医疗新地标,为崂山区卫生健康事业高质量发展赋能。

青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中

从“校厂专线”到“梦想摆渡车”

375路老线路“微手术”跑出民生“加速度”

本报6月9日讯 从2002年穿梭在胜利桥与青岛科技大学之间的“校厂专线”,到如今串联市北、李沧、崂山三区的民生大动脉,375路已经走过了24个春秋。它见证了青岛城市变迁,承载了老工业区记忆,也温暖了一代又一代青岛人出行路。

李村大集在岛城市民心目中有着重要地位,每逢农历二、七,提着菜篮子、推着小推车的市民便从四面八方涌向这里,而375路,早已成为连接市民与大集的“专属班车”。“我赶了二十年集,以前坐375路真是遭罪。”今年68岁的王女士回忆,原来的站点在青啤二厂物流中心门口,逢集时人多车多,挤成一团,为了破解“逢集必堵”的民生难题,市北巴士公司在今年“提质增效”专项行动中快速响应,经过多次实地调研和客流分析,将原“李村大集”站牌向北迁移100米,彻底避开物流中心门口的拥堵核心区。“现在可方便了!下车就是大集1号门,买完东西直接上车,再也不用横穿马路了。”王女士笑着说,“而且公



站点小变化给市民出行带来大便利。公交供图

交车准点多了,以前等半小时都不来,现在掐着点出门就行。”小小的百米迁移,让线路准点率提升了30%,更让市民赶集路变得安全又舒心。

375路的诞生,本身就是为了服务

城市发展需要。2002年,青岛科技大学崂山校区建成投入使用,海尔工业园也进入快速发展期,大量师生和员工面临出行难题。就在这时,375路正式开通,成为连接四方老城区与东部新城的

第一条直达公交线路。

二十多年来,随着城市发展,375路的服务范围不断扩大。它串联起中韩社区、海尔工业园、株洲路工业园等多个外来务工人员聚集地,为数万名“新青岛人”提供着便捷出行服务。每天早晚高峰,375路的车厢里挤满了怀揣梦想的年轻人,他们从四面八方赶来,奔赴各自的工作岗位。“我住在中韩社区,在海尔工业园上班,每天坐375路上下班已经8年了。”来自临沂的小唐说:“这条线路发车密,而且驾驶员都特别热心,看到我们提着大包小包都会主动帮忙。”

随着青岛城市轨道交通的快速发展,375路也主动转型,从原来的“唯一大线”转变为城市立体交通网络中的重要接驳纽带。它与多条地铁线路实现无缝衔接,打通了市民出行的“最后一公里”,让“公交+地铁”的换乘模式成为越来越多市民的出行首选。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中)