

# 00后“老”民警，一年追回上百万元

## 反诈止付、抓获嫌犯、调解纠纷……民警徐学辰挑起平安重担

五四青年节到来之际，记者走进青岛市公安局市北分局敦化路派出所，记录下刚刚荣立个人三等功的“00后”民警徐学辰的日常工作。在青岛公安队伍中，像他一样的年轻力量正在茁壮成长，勇挑守护平安的重担。

### 快破窃案 获赠锦旗

4月14日上午，一名女子将锦旗送到敦化路派出所，感谢徐学辰及时打击违法犯罪，帮她维权。作为青岛公安首批“00后”警察，徐学辰已入警四年。虽然面容仍显青涩，但他早已成为派出所的办案主力。

今年1月底的一个早晨，延吉路一家商铺工作人员报警称店内被盗。徐学辰与同事到场发现，柜台无撬盗痕迹。“商铺位于商住两用楼内，全天人员进出频繁。”排除店员嫌疑后，他们排查深夜进出大楼的人员，很快锁定一名可疑男子：凌晨3时许，男子戴头盔、拎塑料袋进入楼内，看似送餐，却长时间停留。徐学辰判断其有重大嫌疑。经核实身份，该男子有多次前科，案发当天已离开青岛。当晚，徐学辰与同事赶赴济宁，在当地警方配合下将其抓获，并当场缴获全部被盗赃物。

“我们所里每天处理的警情，在全市一直排在前列。”徐学辰介绍，敦化路派出所位于海泊河北岸，辖区东邻南京路、西接镇江路、北靠哈尔滨路，是人口密集的老旧居民楼院，也是高楼林立的中央商务区。在这里当警察，既要守护市井烟火气，也要当好高楼大厦的守护者。

### 紧急止付 挽回巨损

与电诈分子“赛跑”已成为基层民警的工作常态。2025年6月的一天，两名女子匆匆赶到敦化路派出所报警称



徐学辰(右)和同事在街头执勤。

遭遇电诈。值班的徐学辰一边安排紧急止付，一边展开询问。原来两人是同事，其中梁女士为公司财务。“骗子冒充公司董事长添加她为好友，建了一个群。”徐学辰回忆，案发当天，骗子谎称做项目要求转账。梁女士信以为真，分多次将大额资金转出。直至当面汇报时才发觉被骗，立刻报案。经争分夺秒的操作，50余万元资金被成功冻结。“我们辖区有27栋高端商务楼宇，入驻企业超4000家。”徐学辰说，新媒体、信息技术、现代服务业高度集聚，人员密集、业态复杂。对普通人而言这是城市发展的足迹，对他而言则是重任与挑战。

2025年8月，蔡先生报警称被骗。徐学辰将其带回派出所询问得知，蔡先生之前在一家金融公司办理贷款，缴纳了两万元保证金，公司承诺放款后退还

却一直未履行。当天他前往徐州北路一幢写字楼内的公司驻地，发现已人去楼空。徐学辰一边安抚，一边联系物业。在物业协助下，徐学辰联系上企业负责人，要求配合调查。负责人承诺尽快退款，数日后蔡先生收到了保证金。

### 耐心劝阻 识破骗局

2025年10月，敦化路派出所接到辖区银行报警：一名60多岁的老汉要将20万元汇给“远房亲戚”，却不愿多说用途。徐学辰与同事将老人带回派出所后，老人仍坚持汇款。“他不仅钻了牛角尖，还抱着‘被骗会丢面子’的侥幸心理。”徐学辰没有直接戳破骗局，而是耐心询问：“20万不是小数目，是汇给姑姑那边的亲戚，还是舅舅那边的？他叫什

么名字？”老人沉默，徐学辰顺势提出查看对方账号。老人掏出手机，聊天记录中赫然出现“资金有限”“不要告诉别人”“就说是你远房亲戚”等字句。徐学辰确认老人身陷骗局，随即播放相关案例反复劝说，终使老人醒悟。

据老人描述，他收到一个快递，内含加盖假公章的红头文件和二维码。添加后对方称可申请“扶贫贷款”，索要其银行卡后以“刷流水”为名将多笔资金汇入他的账户，再让他转至另一个账户，并教他如何应对银行和警察。“他卡里的资金都是涉案资金。若不及时制止，老人就成了骗子的‘工具人’。”徐学辰说。

### 挽回损失 超百万元

敦化路派出所辖区内的抚顺路批发市场从早到晚人流不断，每天数百个肉食、蔬菜、水果摊位营业，客流密集，纠纷难免。“我刚来时处理过一起纠纷，双方因为一块肉是否新鲜，从上午9点争执到下午4点。”徐学辰感叹，多次调解后他总结出经验：只要诚心相待，大家都愿意相信警察。

前不久，一名外卖骑手送餐时将电动车停在西吴路一家餐馆门口，老板挪车后，骑手下楼发现车头有刮擦，双方发生口角，被带到派出所。“外人看是小事，但两人都在气头上，得缓一缓。”徐学辰分头询问，待情绪平复后耐心劝说，最终双方认识到各自过错，互不追究。

2025年，徐学辰先后参与多起重大案件办理，抓获多名犯罪嫌疑人，为群众挽回经济损失超过百万元。“我出生在市北，上学在市北，毕业后又在市北工作，我得守好这里，穿上警服那一刻，责任已在肩。”徐学辰说，警察是一份使命，更是一种信念——虽然“连轴转”是常态，但他无怨无悔。青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 刘卓毅 摄影报道

# 公租房开启“智慧管理”时代

## 李沧400多户家庭喜提新居，首个智能门锁项目落地绿城·桂语朝阳

4月27日，李沧区2026年度公租房实物配租家庭开始办理手续，400多户配租家庭陆续入住新家。当天上午，记者来到李沧区首个安装智能门锁的公租房项目——绿城·桂语朝阳小区8号楼，展开现场探访。

### 公租房加装智能门锁

上午9时，记者在李沧区九水西路绿城·桂语朝阳小区8号楼下看见，40多名居民正在排队办理公租房入住手续。居民们手持身份证和相关资料办理手续时，还录入了面部和指纹信息。“早点办完手续，就可以住进去了。”一名住户的脸上难掩笑意。

工作人员告诉记者，小区8号楼共有房源150多套，是李沧区首个安装智能门锁的公租房项目。这一项目的智能门锁不发放实体钥匙，由运营单位通过录入人脸、指纹管理入住人员，生物信息统一保存在政务云平台，确保信息安全。智能门锁大大方便了承租人，也从源头上杜绝公租房转租转借等问题的发生。

当天，市民杨女士打开了4楼一套居室的指纹锁，随后开始验房：杨女士选中的是一套两室一厅，面积为58平方米的电梯房，卫生间配备了卫浴，厨房内安装



居民们排队办理入住手续。

了燃气灶、油烟机等设备。杨女士告诉记者，她之前租住在虎山路一套60多平方米的居室内，每年租金大约16000元，这套电梯房，每年的租金只要5400多元。

### 400余户家庭圆梦新居

公租房月租金实行四档差别化租

金标准，一档为0.75元/月×建筑平方米，二、三、四档则根据同区域市场租金标准的30%、50%、70%确定，减轻了配租家庭的生活成本，进一步提升了配租家庭的获得感、幸福感和安全感。

为了保障入住手续有序、高效办理，李沧区房产服务中心和公租房后

期运营管理服务企业——青岛环信房产物业发展有限公司(下文简称“环信公司”)统筹协调，根据项目位置分布，分不同时段为新配租家庭办理合同签订、入户验房等手续，针对身患残疾、行动不便的特殊家庭主动提供上门帮办服务。同时，环信公司向配租家庭分发公租房使用管理政策和房屋使用安全告知书，从源头规范公租房的使用，确保国家惠民政策扎实落地。环信公司还在市、区住房保障部门的指导下，组织工作人员加大公租房管理力度，对存在违规使用行为的承租人坚决清退，对拒不整改的提起诉讼，同时与区法院建立诉前调解工作室，通过诉调结合方式，多措并举增加可配租房源数量。

记者从李沧区房产服务中心了解到，今年李沧区公租房配租房源共计420多套，包含绿城·桂语朝阳小区的150多套新建房源和270多套腾退的二次装修房源，房源总数较往年显著增加。这些房源共涉及25个项目，覆盖面更广、户型更全。项目周边交通线路完善，生活配套、教育资源一应俱全，日常出行与生活起居十分便捷。

青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 刘卓毅 摄影报道