

最高 15 万元奖励!“真金白银”发力

城阳区出台 OPC(单人+AI)10 条 加快打造北方 OPC 先行示范城核心承载区



一人公司
创业青岛

本报 2 月 26 日讯 2 月 26 日,城阳区制造强区建设工作专项小组正式印发《城阳区支持 OPC(单人+AI)发展政策清单》,旨在抢抓“人工智能+”新赛道,依托青岛国际博士后创新创业园、青岛市数据要素产业园等载体,通过 10 项具体政策措施,赋能 OPC 产业发展,加快将城阳区打造为北方 OPC 先行示范城的核心承载区。

此次出台的政策清单围绕搭建智能体基础设施、加速培育壮大、支持创新创业、优化载体供给及打造一站式服务体系等关键环节,为 OPC 企业提供了从初创到成长的全周期支持。

在夯实产业基础上,政策着力降低企业运营成本。算力供给方面,为人园数据企业提供普惠服务,可免费或以较低费用享受存储,购买算力费

用可享受最高 15% 的园区“算力券”优惠。同时,发放“数据券”帮助企业降低数据治理与应用成本,并按照需求“应开尽开”公共数据资源,为企业和数据资源部门搭建需求对接通道。

为加速企业成长壮大,政策建立了精准的激励机制和场景对接机制。对首次通过认定的 OPC 国家高新技术企业,一次性给予 15 万元奖励,再次认定的则一次性奖励 10 万元。同时,鼓励龙头企业向 OPC 企业开放“切片化”机会场景,常态化发布企业“能力清单”与场景“机会清单”,推动供需精准匹配,帮助创业者快速实现产业落地。

吸引和集聚青年人才是政策的重要着力点。清单为不同层次人才提供了梯度化支持:鼓励高校在校硕士生给予每人每月 3000 元实习生活补贴;在青就业落户的毕业生提供最长 36 个月的住房补贴,标准为博士每月 1200 元、硕士每月 800 元、本科每月 500 元;对在青创新创业落户并购买唯一商品住房的 40 周岁以下博士、35 周岁以下硕士,分别给予 15 万元、10 万元一次性安家费。

此外,政策还在空间载体和创业

服务上给予强力保障。为入驻园区人才根据项目层次提供办公用房及工业厂房,三年内免收租金,重点项目可“一事一议”。同时,通过简化 OPC 企业注册流程,实行全覆盖“管家式”帮

办和“一网通办”,集成工商、金融、法律财税、信用评价等“一站式”服务,为 OPC 企业发展注入全周期孵化动能。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 栾丕炜)

■ 相关新闻

青岛蓝谷面向全球发“英雄帖”

本报 2 月 26 日讯 日前,青岛蓝谷向全球海洋领域 AI 创业者、独立开发者及海洋科技精英发起创业邀约,将依托崂山实验室、国家深海基地等 50 余家“国字号”科研机构,以及“瀚海星云”“问海”等海洋大模型矩阵,加速构建具有鲜明海洋特色的 OPC 产业生态。

OPC,又称“一人公司”,是指由一人或几人借助 AI 工具创办的小微企业,代表一种新型的创业模式。为全方位护航 OPC 创业者,青岛蓝谷构建起全生命周期服务体系与梯度化物理承载空间。青岛蓝谷海洋仪器共享平台汇聚 400 余台(套)价值超 5 亿元的

高端设备,涵盖海洋、化学、材料、机械等多个领域。创业者可预约使用冷冻电镜中心、海洋设备质检中心等“国之重器”,大幅降低创业门槛。

今年,青岛蓝谷将深度融入全市单人 AI 创业家(OPIE)平台布局,依托“海悟”大模型、“灵龙”智能体等关键要素,推动海洋场景与 OPC 创业者深度耦合。依托海洋大数据交易服务平台,推动海洋 AI 应用从低效的“手工作坊”向标准化的“智能量产”转型,年内力争培育一批扎根蓝谷、服务全国的海洋垂域大模型及智能体企业。

(青报全媒体/观海新闻记者 康晓欢 袁超 通讯员 蓝小谷)

咨询量环比增长 17%! 直指楼市“小阳春”

预计 3 月至 4 月期间,青岛各大房企将推出相关优惠促销政策

本报 2 月 26 日讯 春节假期期间,青岛楼市迎来一波回暖行情。记者从贝壳找房青岛站获悉,假期线上用户咨询量持续攀升,环比上涨 17%,同比上涨 4%。2 月 24 日开工首日,贝壳线上咨询量达到近 3 个月来的最高峰值,较节前日均值大幅提升 121%。

成交数据同样亮眼。2026 年春节假期,贝壳找房青岛站合作品牌经纪人带看量同比增长 47%,成交量同比增长 100%。其中,二手房成交占比高达 93%,成为市场绝对主力。从春节热搜 TOP20 小区及楼盘区域分布来看,市北区及崂山区新房、二手房关注度双双走高,西海岸新区二手房更受用户青睐。

值得关注的是,此次上榜楼盘以大牌房企开发、配套成熟的社区以及口碑良好的次新房为主,反映出当前市场“异地改善+本地置换”的双轮驱动特征。贝壳找房青岛站市场负责人陈晶表示,改善型置业、异地养老购房



青岛楼市回暖信号明显。修相科 摄

以及主城刚需,正成为当下市场的三大主力购房群体。

链家西海岸区域经纪人魏晓艳在春节假期期间成功成交 3 单二手房。“年前忙到腊月二十八,年后正月初二就签了一单,初五基本算正式开工

了。”据她介绍,这 3 单客户从看房到决策的周期普遍较短,最快的一单仅用 3 天,最长的也不过一周。“这些客户大多对市场行情有较长时间观察,加上假期时间充裕、家人能共同决策,看到合适的房源就果断出手。”

魏晓艳透露,近期成交的 3 组客户均为改善型购房,对房龄较新、商圈配套成熟的小区兴趣浓厚。其中一位客户特地从新疆来青岛购买养老房,另外两位则是本地客户在同商圈换房置业。开工后,魏晓艳已带 3 组客户看房,其中 1 组已进入洽谈阶段。

业内分析认为,随着节后市场快速回暖,传统“楼市小阳春”值得期待。预计 3 月至 4 月期间,各大房企将推出相关优惠促销政策。为助力市民高效安家,贝壳找房也将启动线上购房节活动,进一步激发市场活力。对于二手房业主,陈晶建议理性看待当下市场成交价格,结合房源实际情况合理定价;而青岛新房市场预计将延续“质价分化、置换主导”的态势,核心改善板块在稀缺资源和高端产品力支撑下价格保持坚挺,外围区域则仍需以价换量。(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中)

新学期为“健康成长”划重点

全市中小学生近视率五年降 9.26% 教育部官微点赞青岛教育出实招

本报 2 月 26 日讯 2 月 25 日,教育部召开深入贯彻落实“健康第一”工作部署会,全面部署推进学生身心健康工作。当天,教育部官方微信“微信教育”聚焦各地各校多措并举、暖心护航青少年健康成长,我市相关做法获“微信教育”关注。从体魄强健到眼眸呵护,青岛通过系统构建四维协同育人体系,全面提升学生身心健康水平,全市中小学生近视率五年下降 9.26%。

作为全国首批儿童青少年近视防控改革试验区,青岛将在校生视觉、脊柱健康筛查列为市办实事项目,完善市、区(市)、学校三级统筹推进机制,创新实施专家包校指导制度,20 家医疗机构对 1052 所学校开展一对一指导。3 年来,我市投入约 1600 万元完成 330 万余名学生的筛查建档工作,建档率和家长确认率均达 100%。

我市通过前移防控关口,筑牢视力



城阳区开展学生视觉筛查和动态建档。市教育局供图

防护“隐形盾牌”:3-9 岁保护好远视生理储备值,预防近视发生;9-12 岁重视眼轴发育和调节功能变化;12 岁以后重点控制近视进展,分段施策防控近视。同时,持续推进中小学生全面发展“十

个一”项目。我市将视力防护作为一项系统工程,以一项体育技能、一项艺术才能等为抓手,把这些要求融入课堂、融入实践、融入成长全过程。近年来,全市陆续推广“一天一节体育课”“阳光

运动 2 小时”“15 分钟大课间”,中小學生体质健康抽测合格率、优良率连续两年居山东省第一。此外,我市利用大数据、人工智能搭建儿童青少年近视智能防控平台,为学生建立动态视觉健康档案,对学生远视储备消耗情况实行红黄绿“三色”预警,并且探索与学校、医疗机构信息系统对接,实时共享数据,为守护中小學生视觉健康筑牢根基。

市教育局 2026 年工作要点明确提出,提高學生体质健康水平,守护學生心理健康。今年,我市将实施學生体质健康创优提质行动,落实“一天一节体育课”、每天综合体育活动 2 小时等刚性要求,建立學生体质健康三督办(体育课、阳光大课间活动、四级体育联赛)两抽测(學生体质健康一年两测)机制,力争全市學生体质健康优良率达到 68% 以上。加强校园卫生基础能力建设,深化全国儿童青少年近视防控改革试验区建设,强化學生健康习惯养成,开展近视防控科普宣教 500 场,推动全市學生平均近视率降低 1%。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 董真)