

一“屏”尽显，车辆动态全掌握

记者实探青岛北站东广场地下停车场，智能调度系统让打车更方便

青岛晚报·掌控传媒
“声明原创”

使用“声明原创”作品须经授权同意
(0532-82860085)

车辆是否到达、停在哪个车位、距离有多远……这些信息，如今在一块大屏幕上就能一目了然。29日上午，记者探访青岛北站东广场地下停车场项目发现，这一新投用的停车场充满“智能感”，乘客在候车室即可通过大屏幕实时掌握车辆动态，让打车更方便、更暖心。

智慧屏显 车辆动态一“幕”了然

29日上午，记者来到青岛北站东广场。距离进站口不远处，清晰的指引牌将网约车和出租车引导至停车接客区域，牌子上还实时显示停车位信息。从青岛北站地铁A出入口乘扶梯下至B1层，右手边便是网约车乘车区。现场有身穿红马甲的志愿者值守，随时为乘客提供指引和帮扶。

“停车场刚启用，有些乘客可能不太熟悉，我们在此协助解答疑问。”志愿者身旁立有提示牌，标明使用滴滴打车与其他平台打车的乘客对应不同的候车区：使用滴滴的乘客在B1层候车，使用其他平台的乘客则前往G层。青铁智管轨交事业部副部长贺佳介绍，这一安排是基于前期大数据分析，为最大限度便利乘客而采取的措施，分开候车有助于乘客更清晰地掌握车辆信息。

B1层候车区设有多排座椅，乘客可安心坐着等候。座椅前方的大屏幕上，清晰展示停车区域分布，并滚动播放车辆信息，“已进场”“已就位”分别以



青岛北站东广场地下停车场项目“智能感”拉满。



智能大屏幕清晰展示停车区域分布。

不同颜色标示。“看到车辆已就位，乘客即可走出候车区乘车。”考虑到高峰时段车辆可能无法就近停放，乘客还可扫描屏幕上的二维码，按指引轻松找到车辆。

在出租车候车区，所有车辆有序停放，乘客抵达后即按序发车。“现在方便了，再也不用在室外候车了。”一名出租车司机表示，以往出租车沿马路停靠，夏天暴晒、冬天寒风，如今在地下停车场内候车，不仅避免了日晒雨淋，乘客找车也更便捷。

平台智控 分区引导优化运行效率

“小泊位”改善“大民生”。在青岛北站东广场地下出租车与网约车停车场改造升级过程中，青岛地铁集团始终聚焦旅客出行“最后一公里”体验，全面推行精细化、智能化管理。

贺佳介绍，此次停车场升级，通过智能化管理与人性化服务相结合，实现了乘客不出站即可“无风雨换乘”。特别值得一提的是，项目创新打造了“车一场一人”全流程智慧管理平台：出租车停车场采用“分区蓄车+无人管控”模式，乘客有序排队上车离场；网约车停车场则按平台分层候车。候车区设置的显示屏可实时显示入场车辆的车牌号、停放区域及车位号，乘客还可通过扫码或使用寻车机获取车辆位置与行走路线。

针对启用初期的适应阶段，青岛地铁集团在关键点位安排了专人引导，并设置了清晰的导向标识，帮助司乘人员

快速熟悉。此外，场内还配有卫生间、司机驿站和雷锋服务站，致力为乘客营造便捷、高效、舒适的出行环境，打造青岛智能化交通枢纽新样板。

主体封顶 迈出“站产城融合”关键一步

青岛创新创业活力区投资有限公司工程部土建工程师孙坤介绍，作为2025年备受关注的市办实事项目，青岛北站东广场一体化疏堵工程自启动以来，在地铁集团的统筹推进下进展迅速。按照工程节点，安顺路地面道路已于8月底率先通车；此次投用的东广场地下停车场功能分区清晰科学：出租车候车区设近350个车位，网约车区域配置150个地上停车位与150个地下上客位。依托地铁换乘大厅，乘客可实现高铁、地铁、出租车、网约车之间的“无风雨换乘”。结合此前通车的大同路（原站前路）及安顺路地面道路，青岛北站已构建起“地上进站、地下出站”的高效分流体系，整体出行体验全面升级。

随着东广场地下空间主体结构全面封顶，大同路与安顺路地面道路通车、地下出租车与网约车停车场启用，以及山大基础教育九年一贯制学校即将动工，青岛北站片区“站产城融合”发展迈出实质性步伐，青岛TOD一号工程的宏伟蓝图正徐徐展开。更值得期待的是，在市政府新闻办公布的优质文旅投资场景中，青岛TOD一号工程片区与国棉六厂工业遗址焕新项目双双入选。

从完善交通到导入产业，从“过境地”迈向“目的地”，青岛TOD一号工程正逐步将交通流量转化为消费增量。青岛地铁集团以“站产城融合”为笔，绘就北部城区崛起的崭新篇章。

青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中 摄影报道

变“闲置存量”为“发展增量”

胶州市节约集约利用土地资源，绘制地图精准招商

本报12月29日讯 今年以来，胶州市将节约集约利用土地资源作为扩能提质城市高质量发展的重要场景，制定《土地节约集约利用推动全域高质量发展工作方案》，从抓数量管控、质量提升、要素保障、人口集聚、红线底线5个方面入手，发起9项攻坚行动，对34个子项攻坚事宜明确承担主体、时间安排，确保土地节约集约利用工作取得实效。

记者在胶州市胶莱街道的凯盟美

可半导体设备生产项目车间内看到，工人们正有条不紊地进行设备安装调试、供电线路架设，厂房地面改造已全部完成，但在不久前，这片充满活力的厂区还是一处闲置的旧厂房。

胶莱街道“沉睡”资源的唤醒复苏，是今年胶州市推进土地资源节约集约利用攻坚的缩影。闲置、低效土地资源的盘活利用是节约集约利用土地的攻坚重点。今年，胶州市在摸清底数的基础上，

逐个镇街绘制招商地图，对闲置低效地块建立拟盘活利用地块台账，一地一策制定盘活路径，积极对接意向企业定向招引产业，引导优质项目企业向闲置地块集聚，变“闲置存量”为“发展增量”。累计通过中棉数智物贸产业园、颐丰祥绿色食品加工等项目盘活闲置用地2400余亩。

“我们将节约集约利用土地作为推动城市内涵发展的重中之重，为全市高质量发展筑牢要素保障支撑。”胶州市土地节约集约利用指挥部办公室工作人员任献亮说，截至今年11月底，胶州市新增建设用地较去年同期减少5834.83亩，累计供应存量土地3333.54亩，较2024年同期增加422.48亩，共处置批而未供土地2958亩、供而未用土地622.5亩。

（青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 马丙政 通讯员 迟坤东）

青山市崂山区人民政府

关于在崂山森林高火险区实行封山禁火的通告

为切实保障崂山区森林生态安全，根据《青岛市森林防火条例》《青岛市崂山风景区条例》和《青山市人民政府关于严禁在森林高火险区野外用火的通告》有关规定，结合崂山区实际，现对崂山区所辖行政区域内所有山林通告如下：

一、森林防火期为每年11月1日至次年5月31日，其中2月1日至5月10日为高火险期。崂山区所有山林均为一、二级森林火险区，为森林高火险区。

二、森林防火期内，自2026年1月1日起，对崂山风景区未开放区域实行封山管理，自2026年2月1日起，对金岭山生态公园未开放区域和所有集体山林实行封山管理，单位和个人必须严格遵守。

三、在封山期限内，除驻林区内的单位和居民外，禁止任何单位和个人擅自进入封山区域；确需进入的，必须经

崂山区森林防灭火指挥部批准，严格按照批准的时间、地点、范围和防火规定进行活动。

四、森林高火险区严禁一切野外用火。所有进入森林高火险区的人员，应当接受山林权属社区、林区、景区管理人员的检查、监督和管理，严禁携带火种入山和一切违规用火行为。

五、违反上述规定，不接受检查、不听劝告或者有其他相关违法行为者，将依照森林防火相关法律法规予以查处，违反《治安管理处罚法》的，由公安机关依法处理；构成犯罪的依法追究刑事责任。

六、本通告自2026年1月1日起施行，有效期至2026年5月31日。

青山市崂山区人民政府
2025年12月26日

告知管道天然气用户

根据《青岛市燃气管理条例》规定，燃气经营者应当每年对居民和非居民用户进行燃气设施安全检查。在广大用户的配合下，我公司2025年度管道天然气设施入户安全检查工作已接近尾声，但部分用户因各种原因未能入户安检。2025年度尚未安检的用户，请及时与我公司联系，我公司将安排工作人员再次上门为您服务。您可拨打青岛能源集团24小时服务热线：96556或关注青岛能源集团微信公众号。

2026年度的管道天然气设施入户安全检查工作，将于2026年1月1日开始，请广大用户留意我公司的入户安检通知并配合做好燃气设施入户安检工作。

温馨提示：使用燃气时应开启窗户和油烟机，加速厨房内的空气流通，并时刻有人看护。使用完燃气后要立即关闭燃气灶阀门和灶前阀门，做到人离、火灭、阀关。

特此告知。



青岛能源集团泰能天然气有限公司
2025年12月30日