

李沧信联天地“长出”跨境电商产业园

已累计引入近400家企业 力争五年内打造千亿楼宇经济

本报6月19日讯 19日上午,在李沧区巨峰路金水·信联天地2号楼内的一家电商企业仓库内,工作人员正在将护腰、护腕、护膝等人体护具打包并粘贴好货单,准备发给各地的客户。在这里,引入近400家企业的一个跨境电商产业园正在崛起,助推李村商圈提档升级。

“我们去年7月份搬到这里办公。”电商企业工作人员林先生告诉记者,公司之前在郊区办公,搬到信联天地后,公司管理层明显感觉到了便利:这里位于主城区,有着便捷的快递服务,周边的餐饮、公共交通等各类配套设施齐全;企业招兵买马,很快招到了合适的员工。相比去年同期,企业营业额涨幅超过30%。目前,正准备进军东南亚市场。

这家电商企业入驻的写字楼还有一个身份:金水·伍合跨境电商产业园。园区运营方、青岛伍合企业管理集团有限公司(简称“伍合集团”)董事长张召福告诉记者,目前,园区打造了“伍合万企服精准化服务工厂”“伍合万企供应链融合平台”,为企业提供产业生态、供应链方面的服务。

张先生经营的电商企业主要销售艾草等护理产品,去年7月,企业搬到金水·伍合跨境电商产业园。“我现在主



金水·伍合跨境电商产业园。

要是做抖音、快手等市场,主打国内。”张先生称,他发现跨境电商迅猛发展,准备在今年下半年“出海”,计划先将产

品推向东南亚市场:那边天气比较炎热,艾草产品有祛湿止痒的效用,当地和我国在文化上有天然的接近性,产品

容易被认可。

企业要走向海外,就要面对出口报关、物流仓储、产品分销等问题。“我们就是致力于解决这些企业的瓶颈问题,让企业将更多精力放在提升产品质量和服务水平上。”张召福称,园区与亚马逊、易贝、速卖通等全球主流跨境电商平台官方都有合作,园区会提供行业资源对接、业务咨询服务、技术保障支持以及大数据技术应用等一站式跨境电商全产业链综合服务,扶持入驻企业稳步走向海外市场。目前,园区已引入各种企业近400家。张召福说,伍合集团在全国有56家直营分公司,代理服务5万多家企业,集团依托全国企服资源优势,要为园区的电商企业赋能。

“我们会依托金水·伍合跨境电商产业园这一平台,将信联天地企业与伍合集团的私域资源进行资源共享,在信联天地实现一个新的产业链条,最终实现高产值、可持续的经济产业带,实现整个信联天地园区经济效益和社会效益双丰收。”产业园工作人员表示,园区力争5年内实现涵盖所有平台企业的产值提升,打造千亿楼宇经济、青岛市经济贡献标杆楼宇、山东省跨境电商特色产业楼宇。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛 首席记者 刘卓毅 摄影报道)

新材料企业扎根市南重构创新版图

新兴产业成为拉动区域经济增长的重要抓手

本报6月19日讯 新材料,新模式,新产业。培育壮大战略性新兴产业,是构建现代化产业体系的关键一环。近年来,市南区持续培育壮大新兴产业,推动绿色低碳高质量发展,智能化、绿色化的新兴产业在市南区蓬勃发展,一批加快发展新质生产力的新材料领域企业涌现,展现出巨大的市场潜力。

成千上万根比头发丝还细的纳米纤维相互交错堆叠,形成了一层看似“吹弹可破”的薄膜。这种薄膜具备高孔隙结构和丰富的物化性能,当被应用于户外冲锋衣时,试穿者在高强度野外活动中,能够获得防风、防水、轻量、保暖且透气透湿的舒适体验。在青岛表面能量新材料科技有限公司的

工厂里,四条生产线上的机器正在满负荷运转,生产出的静电纺丝纳米纤维膜供给国内外多家商务、运动服饰及知名内衣品牌,并广泛应用于医疗、电子、能源等领域。

“长期以来,静电纺丝纳米纤维膜规模化生产制备一直是世界性的行业难题,相关研究大多停留在实验室阶段。”该公司经营副总经理蓝霞告诉记者,公司科研团队攻克了产业化难题,成为国内首家能够连续稳定、大批量、大幅宽、低成本生产静电纺丝纳米纤维膜的企业。目前已投产的4条产线年产可达1000万米,未来将扩大至12条产线,年产能可达3000万米。

在百草未来健康科技(青岛)股份

有限公司的研发中心内,另一场材料变革正在上演:从薄荷、艾草、茶等10余种天然植物中萃取的活性分子,通过专利分子巢技术植入材料内部,诞生了具有抗菌、抗病毒、抗氧化等功效的百草系列生物功能材料,将生物的微生态调节、防霉螨等生物学活性和接触有凉感、吸湿发热等体感赋予衣住行用领域的各种材料,填补了新型稳定高性能的生物功能性材料的科技空白。“我们已经与400余家品牌达成合作,市场占有率位列行业第一。”百草科技相关负责人池珊介绍,目前公司已经主导制定两项国家标准、两项行业标准,未来还将继续研发新产品、新技术,迭代升级材料新功能,助推新材料行业的绿色转型

和高质量发展。

近年来,扎根市南区的新材料企业,正以新思路、新技术重构功能性纺织品的创新版图。传统行业装上新“引擎”,老产业走“新路”,科技创新与产业创新加速融合,新项目、新机遇、新发展随之而生。

市南区将继续把新兴产业作为拉动区域经济增长的重要抓手,通过政策激励引导、培育产业载体、强化产业链条建设、优化为企业服务、数实赋能等形式,充分激活激发企业创新策源力,推动产业升级迸发新活力,不断增强高质量发展新动能。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 张琰 通讯员 陈乐)

争取上级补助资金1240万元 进一步减轻农户负担

全市566户农村困难群体危房改造全部开工



西海岸新区大场镇农村危房改造后。住建供图

本报6月19日讯 今年以来,市住房城乡建设局将农村危房改造作为为农村低收入弱势群体办实事的重要措施之一,全年计划实施农村低收入困难群体危房改造566户,并列入2025年市办实事。同时为进一步减轻农户负担,会同财政部门积极争取中央资金849万元,在全国5个计划单列市中位列第一,争取省级资金391万元,累计争取上级补助资金1240万元。通过加大资金投入,最大程度上减轻农村困难群众危房改造上的经济负担,确保改造工作顺利推进。目前全市566户低收入困难群体危房改造已全部开工。

为进一步规范改造流程、提升改造质量,市住房城乡建设局会同民政、财政、农业农村等部门制定下发《青岛市

农村低收入群体等重点对象住房安全保障工作实施方案》,指导区市建立多部门联合审查工作机制,准确核实拟纳入改造范围的农村困难群众的真实住房情况,确保将符合条件的困难群众纳入改造范围。改造过程中,各区(市)主管部门严格执行“农户个人申请、集体评议、镇审核、区(市)审批、签订协议、组织实施、竣工验收”的改造流程,确保改造一户、达标一户。下一步,市住房城乡建设局将认真落实上级关于巩固脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接相关部署要求,以钉钉子的精神常态化推进农村危房改造,确保农村低收入困难群体基本住房安全有保障。

(青岛晚报/观海新闻/掌上青岛记者 徐美中)