

看直播，让毕业生闯出广阔天地

青岛人社“周周问”探析高校毕业季背后的多重挑战与应对策略

每年的毕业季，都会有数以百万计的高校毕业生涌入就业市场，为助力高校毕业季逐梦青春，破解就业问题。5月28日，青岛晚报掌控全媒体与青岛市人力资源和社会保障部门联合举办青岛人社“周周问”56期，邀请了青岛市公共就业和人才服务中心高级职业指导师方卉，从多个维度解析高校毕业生就业问题的深层原因，并探讨个人与企业双方如何适应与突破这一困境。

结构性矛盾： 供需失衡的就业市场

方卉在直播中表示，当前大学生就业难的首要原因在于就业市场的结构性矛盾。一方面，中国高等教育的快速扩张导致毕业生人数激增，特别是在人口高峰期，劳动力市场面临着前所未有的压力。另一方面，尽管经济持续增长，但就业岗位的增加速度却未能同步，特别是高质量的职位更是稀缺。这种供过于求的失衡状态，使得就业竞争变得异常激烈。

依赖心理与错位教育： 个人定位模糊是大忌

除却宏观的供需矛盾，方卉还揭示了高校毕业生个人层面的问题。部分学生过度依赖学校的对口就业安排，缺乏主动求职的动力和应对市场竞争的能力。此外，高校专业设置与市场需求的错位，导致了人才的结构性过剩与短缺

并存，一些专业设置过细或落后于行业发展趋势，培养的学生与市场需求不匹配，如同未经精炼的“半成品”。

企业需求与个人定位： 复合型人才最“吃香”

面对就业市场的严峻考验，现代企业更倾向于招募“T型”复合型人才，既要有深厚的专业知识，也要具备跨领域的综合素养。企业招聘既求专也求全，不仅看重专业对口，还期待求职者具备广泛的知识和灵活应变的能力。方卉强调，毕业生应根据市场需求调整自我定位，提升自身的综合素质，做到“我想做的”“我能做的”与“市场需要的”三者之间的和谐统一。

职业规划与求职策略： 回归本色，顺应自然

对于如何应对面试和求职，方卉提出了独特的见解。她倡导求职者做“本

色演员”，即在面试中展现真实的自我，而非刻意塑造的形象。她引用“无剑胜有剑”的武侠哲学，鼓励毕业生在求职过程中保持自然与真实，减少不必要的心理负担，避免因过分追求完美而产生的“瓦伦达效应”。

方卉提醒，职业规划应从大学第一天开始，结合自我认知、职业兴趣和市场需求等方面，进行长期而科学的准备。

高校毕业生就业难是一个涉及教育体系、市场需求、个人准备等多方面的复杂问题。方卉最后表示，解决之道在于教育改革、个人能力提升以及企业与求职者之间的有效对接。只有这样，才能真正缓解就业压力，为毕业生开启一条宽广的职业之路。

本次直播大约有30万播放量，方卉希望通过这次直播，让更多大学生了解问题。直播还有无限次回放，可以扫掌上青岛二维码看回放。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 陈小平



▲直播截图。

下月底地下箱体主体完工并通水调试 麦岛污水处理厂品质提升工程迎新进展



项目效果图。

本报5月28日讯 28日，记者从市水务局获悉，随着麦岛污水处理厂品质提升工程项目地下污泥处理间主体结构浇筑完成，标志着该项目地下迁建提升又完成一攻坚难点，为实现6月底完成地下箱体主体工程建设目标更进一步。

麦岛污水处理厂品质提升工程是

全市城市更新和城市建设重点水务基础设施建设项目，项目建成后能够提升水排放标准，对改善青岛市区水环境质量，实现生态和生产良性循环，促进经济建设和生态环境协调发展，具有重要意义。“相比于新建项目，这种改扩建项目要复杂一些，首先要在保证排水净化处理正常运营的前提下推进迁建和新建

等各个项目建设，确保‘拆一还一’的方式有序推进。”该项目部建设负责人说。在项目工地现场，工人们为了早日完工投产，在严格安全生产的基础上，建设单位充分利用好天气赶工期，冲刺关键建设任务节点，随时解决现场遇到的重难点问题。市水务局组成工作专班，实施重点水务项目建

设督导。为缩短工期，各个工序压茬进行，对于已建设完成的西区及时拆除模板和脚手架，腾出空间给设备管道安装，已建成区域地面部分开始回填，做泵车场地和钢筋加工场地，提高后续施工效率。

本次实施的品质提升工程项目投资14.32亿元，截至目前，该项目地下箱体主体工程完成85%，计划6月底地下箱体主体完工并通水调试。根据规划建设要求，该项目积极顺应城市更新要求，拆除原污泥消化池等地面高大建筑，地上部分设施逐步移入地下，并优化流程，实现全流程臭气收集、高效噪音治理和污泥不落地处理，进一步减小设施外观、噪音等方面对周边市民生活的影响。

据了解，今年来全市城区48个城市更新和城市建设水务基础设施建设项目，目前正在加快推进，抓节点、抓投资、抓落实，截至5月20日，已完成投资12.3亿元，为提升广大市民生活品质、助力高质量发展厚植了碧绿底色。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

拆8500余平方米违建 张村河水质净化厂二期工程提速

本报5月28日讯 近日，崂山区中韩街道综合行政执法中队对张村河水质净化厂二期工程项目用地范围内约8500余平方米违建拆除完毕，助力城市更新建设和重大民生项目推进。

据执法人员介绍，该区域位于青银高速以西、张村河北岸，多处违法建设建成时间久远，主要用于仓库出租使用，环境秩序较差，存在安全隐患。崂山区多部门通力协作，分两批对该用地范围内违法建设进行拆除整治。1月上旬，对存在安全隐患的3000余平方米苯板砖混材料违建进行有序拆除。5月份，多方协调并推动解决租户与房东之间的“卡脖子”租赁纠纷后，启动剩余违建拆除。截至目前，张村河水质净化厂二期工程项目用地范围内违建已全部拆除。

张村河水质净化厂二期工程位于一期净化厂西侧，北至跨海大桥高架路二期、西至规划高云路、南至张村河，规划用地面积约30.5亩，规划设计处理规模6万吨/日，二期工程采用地下水厂建设形式，地上设置景观绿化。根据青岛市城市污水处理厂提标改造要求，对一期工程尾水处理水质提标，与二期工程尾水处理合建，提标规模4万吨/日。项目估算总投资约7.7亿元，建设工期36个月。该工程可以提升张村河片区污水处理能力，完善区域污水处理系统，满足城市开发配套需求，提升一期工程出水水质，改善生态环境。

目前，张村河水质净化厂一期提标工作正在有序进行，已完成项目核准等前期工作，力争7月底前完成设备安装，8月份进行设备调试，9月份通水运行。张村河水质净化厂二期项目，已完成红线范围内地面附着物拆迁，正在进行项目方案报批，初步设计概算等前期工作。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 雷林)

青岛二批次拟出让住宅用地清单出炉

本报5月28日讯 记者从市自然资源和规划局获悉，该局发布青岛市市辖区2024年第二批拟出让住宅用地详细清单。根据清单，青岛市市辖区2024年第二批拟出让10宗住宅地块，总占地565.52亩，约37.7万平方米，规划建筑面积85.45万平方米。从地块素质看，本次公告的地块多为核心区地块，其中重点地块包括：崂山王家村地块和金家岭地块、市北郑州路地块和果品批发市场地块、李沧郑庄地块等。

具体来看，本次拟出让地块中王家村地块备受关注。该地块容积率2.2，合计约33亩。卓易数据分析，王家村

改造后的用地作为主城区楼市未来可供应地块中的最优质地块，房企关注度极高。崂山此次供地中的另一宗地块位于金家岭片区LS0203-032辽阳东路南、青岛高科热力东，占地面积52.1亩，容积率2.5。

市北此次供应两宗批发市场地块分别为市北郑州路地块和果品批发市场地块。郑州路片区47号地块，占地面积30.75亩，容积率2.3；河西片区果品批发市场地块占地面积41亩，容积率2.86，商住比(2:8)。李沧此次供地两宗地块均位于郑庄片区，分别为70号和56号2宗地，70号地块占地面积27.6亩，容

积率1.7；56号地块占地面积28.8亩，容积率2.4。城阳片区此次供应两宗地，一宗为城阳街道白云山片区虹子河水库南地块，占地面积96.1亩，容积率1.6，商住比2:8；另一宗为城阳街道前桃林地块，占地面积55.2亩，容积率1.8，商住比2:8。西海岸新区此次供应两宗地，一宗为长江路街道九顶山片区江山南路东、富春江路北地块，占地面积187.97亩，为此次供地中面积最大地块，容积率2.7；另一宗为辛安街道渭河北、洞庭山路西地块，占地面积13亩，容积率1.1。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)