

二孩三孩家庭买房政府发“红包”

城阳区出台房地产“一揽子”政策 促进房地产市场良性平稳发展

本报5月20日讯 20日,城阳区出台房地产“一揽子”政策,包括发放新建商品房首次网签住房购置补贴、购买商办用房作为社区集体经济发展用房、城中村改造项目房票安置等一系列针对性政策,从而更好满足购房者的合理住房需求、拓宽补偿安置多样化渠道,进一步促进城阳区房地产市场良性平稳发展。

其中,《城阳区发放新建商品住房购置补贴实施方案(试行)》中规定了二孩、三孩家庭购房补贴等“福利”。

发放范围 2024年5月15日至2024年6月30日,在城阳区范围内(不含高新区)购买新建商品住房(不包含

商业、车位、储藏室等其他业态,以购房合同签订日期为准,仅限个人购房,且该套房源为首次网签),且已在青岛市新建房屋交易管理系统中进行网签备案的购房人发放一般性购房补贴,并向其中符合条件的发放二孩、三孩家庭购房补贴(两种补贴可以重复享受)。

补贴对象及标准 二孩、三孩家庭购房补贴:购房人(家庭)符合国家政策和山东省、青岛市相关计划生育规定,并且是同一对夫妻共同生育的二孩、三孩家庭。其中,“二孩”“三孩”是指自2016年1月1日之后出生且符合计划生育政策的第二孩、第三孩。符合政策生育的多胞胎可以按生育个数计算,超

过三孩的按三孩标准领取补助。二孩家庭按每套住房2万元给予补贴,三孩家庭按每套住房3万元给予补贴。

一般性购房补贴 对购房人符合发放范围条件购买新建商品住房的给予一般性购房补贴。以网签备案的《商品房买卖合同》和临时发票为依据,购房面积在144平方米(包含)以下的按每套1万元标准给予一般性购房补贴,购房面积在144平方米以上的按每套1.5万元标准给予一般性购房补贴。

以上购房补贴均发放至购房人实名认证的银行账户。

申请时间 符合享受购房补贴条件的二孩、三孩购房人(家庭)需在2024

年6月1日至2024年7月31日前提交完整的申报材料至区住房城市建设管理局,逾期不予受理申请并不再享受补贴政策。

符合一般性购房补贴条件购房人需在2024年6月1日至2024年10月31日前提交完整的申报材料至区住房城市建设管理局,逾期不予受理申请并不再享受补贴政策。

另外,城阳区还出台了《城阳区优化配置社区集体经济发展用房实施方案》以及《城中村改造项目房票安置实施细则》,发布了社区集体经济发展用房、房票安置等相关政策。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 栾丕炜)

小蜜蜂采蜜忙,托起新梦想

青岛举办2024年“世界蜜蜂日”科普宣传活动

本报5月20日讯 在520这个甜蜜的日子里,2024年“世界蜜蜂日”科普宣传活动在城阳区上崂峪社区广场拉开了帷幕,本次活动以“小蜜蜂,托起乡村振兴新梦想”为主题,也是2024年青岛市科技活动周分会场。各区市蜂农代表、市民朋友等200余人参加了活动。

蜜蜂是众多植物生存繁衍、提质增效的媒介,对我国农业年均产生的经济价值超过3042亿元。青岛市设施作

物蜂授粉面积超过了10万亩,蜂授粉已成为农作物提质增效的重要配套技术。蜜蜂辛勤地采集花蜜,为植物授粉,助力粮食和重要农产品稳产保供、保护生物多样性,人类保护着共同的家园,让蜜蜂更好地繁衍生息。活动现场发起了“密不可分,共筑未来”的倡议,大家纷纷在倡议书上签名,承诺保护蜜蜂、种植蜜粉源植物,构建人与蜜蜂、自然和谐共生的美丽家园。

现场还设置了科普展区,蜂发育

模型、蜜蜂观察箱、蜂产品和蜜粉源知识板等吸引了众多目光,青岛市畜牧工作站专业技术人员讲解了“世界蜜蜂日”的由来、蜜蜂的种类及蜂群构成、蜂蜜的结构等知识。发放蜜蜂日专刊等资料300余份,答疑解惑100余次。上崂峪学校小朋友们唱响了《蜜蜂之歌》,“把友爱和甜蜜,洒满人间,洒满苍穹……”的欢快歌声将活动推向了高潮。

为加快科技赋能蜂产业发展的

步伐,青岛市畜牧工作站与城阳区农业农村局签订了中华蜜蜂产业发展示范片区共建协议,将以上崂峪为核心,围绕养蜂与蜂授粉,集中连片开展新技术、新装备、新模式的推广应用,以片区为载体,汇聚科技、项目、金融等资源,致力打通生产一线“政产学研、研推用、技金服”之间的壁垒,辐射带动周边区域蜂业转型升级。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 高静文)

墨水河白沙河水质跃升

城阳区深入推进环境保护治理

本报5月20日讯 近年来,城阳区持续攻坚发力,深入推进环境保护治理。该区分在小水河干吨万人饮用水水源地保护区设置一级、二级和交通警示标志牌30余块,对“干吨万人”饮用水水源地每半年监测一次,2023年共监测取水点26处,地表水水源监测24个项目,地下水水源监测39个项目,水质监测结果显示,均达到地表水或地下水Ⅲ类水质标准。

与此同时,该区已完成生活污水治理的社区124个,污水治理率达到58.77%。2023年辖区国控以上重点河流断面水体达标率100%,墨水河水质跃升为Ⅳ类、白沙河水质跃升为Ⅲ类,乡村生

态宜居环境不断提升。

治水同时治气也不能放松。该区加强对废气排放企业非现场精准监管,2023年以来,依托在线监控、用电监控、视频监控等检查手段,发现并整改问题242个。强化助企服务帮扶,指导企业实施污染物减排工程,会同相关部门梳理减排项目4个,组织各街道、各相关部门从工业源、扬尘源、移动源等领域深入挖掘推进大气减排项目1006个。针对餐饮油烟问题组建排查整治专班,成立4个专项执法小组,结合执法检查情况建立“一店一档”执法检查台账,发现问题现场登记整理。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

“两天”搞定安全许可证

崂山优化营商环境出新招提升服务效率

本报5月20日讯 记者从崂山区获悉,为进一步优化营商环境,提高服务效能,崂山区行政审批部门探讨推进射线装置类项目环评审批、辐射安全许可证、诊疗许可证跨部门一体化推送、一体化办理新服务模式。辐射安全许可证核发由20个法定工作日压缩到2个工作日,审批效率提高了90%,服务开展半个月,已经有3家医疗机构受益。

“我们医院从市北搬到崂山,在办理使用射线装置审批项目时不熟悉流程,不知道要办什么手续,也不知道到哪个部门办,需要提交哪些材料。”青岛永新中医医院医务科负责人姚秀娟告诉记者,崂山区实行的一体化推送办理,提供了更加便捷高效的服务。

“一方面中小医疗机构点多面广,开展诊疗服务、使用射线装置类诊疗设备

关乎百姓健康安全,必须严格审批,加强监管。另一方面部分中小医疗机构在办理手续时经常存在漏办或者手续办理不及时等情况,影响正常诊疗服务开展,甚至可能出现因为手续不全而受到行政处罚的情况。”崂山生态环境分局管理一科相关负责人告诉记者,新实行的跨部门一体化推送办理是通过加强协同合作,实现政策、服务等信息高效传递和共享,从而提高行政效率、降低企业成本、优化营商环境。崂山生态环境分局环保窗口与崂山区行政审批服务局社会事务窗口主动沟通协调,积极推行“五个共享、五个解决”,5月以来已为3家医疗机构提供了跨部门一体化推送办理服务,有效减轻了企业负担,提高了审批效率,激发了市场活力。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

