

移动房里切板材 挖掘机配喷淋器

崂山扬尘防治创新措施观摩会现场多种“神器”亮相



移动式切割粉尘收集房引来“围观”。

外面配收集袋、内壁有消音面板、顶部还有抽风机……在崂山区科苑经七路项目施工现场，这样一个外表看上去不显眼的小房子，却有满满的高科技。日前记者从崂山区城管局主办的崂山区市政公用工程扬尘防治创新措施观摩会现场获悉，由青岛海德工程集团股份有限公司项目团队研制的移动式切割粉尘收集房给出了扬尘治理的“青岛样板”，已申报国家实用新型专利。



移动式切割粉尘收集房。

治扬尘“神器”引来围观

春季大风天气多，加上不时有自北南下的浮尘，一直是我市空气质量治理的关键时刻。崂山区目前是我市城市更新和城市建设的主阵地，各类建设项目众多。为控制扬尘，保护“青岛蓝”，7日，崂山区城管局、市生态环境局崂山分局等部门在科苑经七路项目施工现场举行崂山区市政公用工程扬尘防治创新措施观摩会，重点观摩移动式切割粉尘收集房等扬尘治理“神器”。

此前市政项目施工所使用的路沿石及人行道板等大多为现场切割作业，极易造成扬尘污染，且噪音极大，作业过程中对往来行人造成诸多不便。为减少切割作业对周围环境造成的扬尘污染及噪声污染，实现绿色施工，青岛海德工程集团股份有限公司一分公司总经理邹晓杰带领项目团队自主研发并制作了移动式切割粉尘收集房，用于解决现场切割作业所造成的扬尘及噪声污染问题。

申报国家实用新型专利

邹晓杰介绍，粉尘收集房分为设备间与操作间，其中设备间包括电力模块与粉尘收集系统模块，电力模块采用220V灵活移动式发电机供电与外接临电两种供电方式，保证设施的正常运转；粉尘收集系统模块安装有集成粉尘收集设备。操作间内设有回转支撑转盘，旋转重量可达2吨，便于切割移动；内壁设有吸音面板，有效减少噪声污染。粉尘收集房操作间上部及切割转盘位置设置两处粉尘收集口。切割粉尘产生后，设备间内除尘设备通过产生负压将粉尘从产生源头点吸入，大颗粒粉尘分离后直接落入灰斗、其余粉尘随气流均匀进入各舱室过滤区，过滤后的洁净气体通过滤袋经上箱体、提升阀、排风管排出，从而抑制了粉尘外溢，实现了粉尘的有效收集和处理。目前该设备已经在多个项目投入使用，申报了国家实用新型专利。”邹晓杰表示，经过测算，这个仅两三个平方米的密闭空间在抑制扬尘同时还能够降低约30分贝

的噪音。这一治扬尘“神器”，将在崂山区所有市政项目推广使用，为城市建设环境保护注入新活力，为保护“青岛蓝”贡献力量。

提升空气质量频出妙招

移动式切割粉尘收集房只是岛城举措提升空气质量的缩影。近年来，为打好蓝天保卫战，我市为治理扬尘研发新设备新工艺的思路层出不穷。当天的观摩会上，科苑七路施工项目所使用的挖掘机喷淋系统也备受参会人员好评。该设备由喷雾机、水管、喷头和水桶组成，携带安装简单便捷，喷淋设备可调节水量大小，喷雾时长高达3-4小时，适用于5-70吨挖机，缺水时可使用移动洒水车进行快速补水，尤其适用于市政项目沟槽开挖等较长距离作业面施工作业。

记者从市生态环境局崂山分局获悉，今年前三月，崂山区空气质量监测显示，该区PM2.5浓度仅为42微克/立方米，在各区市中排名第二；PM10浓度为77微克/立方米，在各区市中排名第三；优良率为

87.1%，在各区市中排名第二。市生态环境局崂山分局相关负责人说：“仔细分析各项污染物数据，PM2.5浓度同比有所反弹，针对这一情况，我们精准施策有的放矢，通过在全区市政施工中推广扬尘治理的好做法，为持续改善空气质量奠定坚实基础。”

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中



移动式切割粉尘收集房内景。

拖欠支付租金、押金 服务态度差 7家住房租赁企业被公开通报

本报4月9日讯 根据相关要求，市住房城乡建设局在全市范围内持续开展整治规范房地产市场秩序行动。近日，将2024年一季度投诉量较为集中的住房租赁企业予以通报：北京中润置家房地产经纪有限公司青岛分公司；青岛明致房地产经纪有限公司；青岛聚荣公寓有限公司；青岛极客公寓管理有限公司；青岛德胜龙腾置业有限公司；青岛租好房置业有限公司；青岛怡家相寓公寓管理有限公司。

上述企业在经营过程中主要存在拖欠支付租金、押金，退房时扣费争

议，租赁附加服务不规范，服务态度差及收取租赁费用未明码标价等问题，严重扰乱住房租赁市场秩序。市住房城乡建设局提醒广大市民进一步提高风险意识，积极选择经营服务规范、市场信誉度高的企业，避免自身权益受损；同时要求各住房租赁企业引以为戒，严格执行住房租赁管理相关规定，及时建立健全投诉处理机制，将矛盾纠纷化解在第一线，维护租赁当事人的合法权益，促进我市住房租赁市场健康有序发展。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)

圆桌会议搭平台 共商项目建设管理新思路

本报4月9日讯 为持续推动党建与业务深度融合，助力政府投资项目高质量发展，青岛市建筑工务发展中心党支部联合青岛新华友建工集团股份有限公司党委聚焦政府投资项目建设管理，召开“先锋住建·支部圆桌会”，共商项目建设管理新思路。

青岛新华友建工集团股份有限公司具有建筑工程施工总承包特级资质，在施工总承包同时作为代建单位，代建了山东大学齐鲁医院(青岛)二期项目、山东大学青岛校区博物馆、青岛中学等一大批有代表性的重点和民生项目，在政府投资工程代建

方面积累了丰富的经验。近几年，面对工务工程建设日新月异发展，青岛市建筑工务发展中心党支部多次与业主单位、代建单位研讨交流，根据项目特点和业主需求，不断调整建设模式，采取直接代建、“交钥匙”、建设专班、建设服务等不同建设方式，先后承建重点项目32个，在充分发挥自身专业优势前提下，满足了不同建设单位的需求。所承建项目获得“鲁班奖”2项、“国家优质工程”5项、“泰山杯”9项。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)