



崂山:在新质生产力赛道上实现突破

发布《全力推进高质量招商引资行动方案》实施五大行动

今年是崂山区建区30周年,也是实现“十四五”规划目标的关键之年。奋战“提质争先年”,为在全市高质量发展中打头阵、当先锋,以更高质量招商引资培育发展新动能,3月13日,崂山区召开高水平开放暨高质量招商引资大会,发布《崂山区打造新时代社会主义现代化新样板 全力推进高质量招商引资行动方案》。

全力实施五大行动

根据《行动方案》的总体目标,崂山区将聚焦国际领先产业、国内先进地区两条主线,瞄准崂山重点产业布局,全力实施五大行动,引龙头、筑集群、强链条、育生态,2024年新引进过亿元项目100个以上,实现利用内资330亿元以上,利用外资4亿美元以上,力争高端制造业产业链和现代服务业产业链总规模双双突破1000亿元,外贸进出口总额突破1200亿元,全年招商引资各项成效走在全市前列。

五大行动包括优化体系、内外统筹,实施招商引资质效提升行动;园链共建、完善生态,实施产业链能级跃升行动;着眼未来、挖掘潜力,实施新质生产力前沿赛道突破行动;多方合力、节会为媒,实施“朋友圈”扩容升级行动;要素保障、精准施策,实施服务保障护航行动。

实施产业链能级跃升

在实施产业链能级跃升行动中,崂山区围绕“四大专业化园区”建设,完善“政府部门+链主企业+国有平台公司+科研机构”四位一体的招商机制,全面放大园区在政策、载体、人才、生态、资金等方面磁吸效应,定向招引一批创新要素集聚、产业附加值高、产业生态带动强的引领型项目,不断壮大产业规模和竞争优势。



正在建设的源嘉生命科技产业园。

虚拟现实产业园以打造“全球VR第一园”为目标,加快建设世界级虚拟现实整机设备生产基地、国家级虚拟现实制造业创新中心、国内一流的VR体验中心;人工智能产业园瞄准建设全国一流的人工智能创新应用先导区,依托“双算力中心、智能家电国创中心”两大核心支撑,发力“算力服务支撑供给地、软硬件融合创新策源地、产业智能化应用引领地”3大主攻方向和“信创硬件制造、复杂算法软件研发、模型训练与数据服务”3条新兴赛道;海洋生物医药产业园依托王哥庄街道大北海片区战略载体,加快推进海洋生物医药产业园市级挂牌;智能制造及工业互联网产业园以打造“国际领先的数智融合创新发展示范区”为目标,重点招引一批用地集

约化、产业高端化的智能制造产业项目。

此外,崂山区推动制造业细分行业升级发展,占领制造业先进技术制高点,由点带面,打造新的先进制造业集群;现代服务业向价值链高端延伸,紧盯产业链“微笑曲线”两端,坚持规模化、数字化、品牌化,推动现代服务业向专业化和高附加值迈进,加快建设成为省市重要的金融中心、科创中心、旅游中心;完善以链主为核心的产业生态,聚焦重点产业的固链、强链,坚持引育结合,推进产业链的纵向整合、横向集聚。

实施新质生产力前沿赛道突破

在实施新质生产力前沿赛道突破行动中,一方面,崂山区在产业发展新

赛道上实现新突破,围绕崂山区资源禀赋和产业基础,按照立足未来、紧盯前沿、适度超前的招引理念,锚定基因与细胞、未来网络、类脑智能、量子信息等热点赛道,用平台思维、生态理念做发展乘法,提早谋划、大胆布局,抢占未来产业新赛道。

另一方面,崂山区在推动创新驱动动力招商上实现新突破,围绕创新能力,审视项目含金量、成长性,深入挖掘产业发展上的潜力股。积极洽谈引进具有前沿引领性、颠覆性,或能解决卡脖子问题的项目,“一事一议”进行全方位扶持,推动实现从0到1的突破,在科技自立自强上展现崂山作为。

实施“朋友圈”扩容升级

在实施“朋友圈”扩容升级行动中,崂山区联合社会机构壮大招商队伍。加强与日本贸易振兴机构、韩国中小企业振兴公团等商协会机构联系,形成立足推介崂山区投资贸易环境,吸引境内外企业关注崂山、投资崂山。加强与德勤、毕马威等全球知名咨询机构,及仲量联行、戴德梁行等第三方中介机构在招商领域的合作,链接其全球资源,拓展崂山区对外招商网络。

同时,以节会为媒拓展“交际圈”。崂山区高水平举办国际虚拟现实创新大会、青岛·中国财富论坛,用好跨国公司领导人青岛峰会、中国国际进口博览会、中国国际投资贸易洽谈会、中国进出口商品交易会等全国性重大展会活动,积极参加“青岛—韩国经贸活动交流会”“澳新高层次科技人才推介会”等境外交流活动,讲好崂山故事、传播崂山声音、彰显崂山诚意,促“参会商”变“投资人”。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
首席记者 张译心 实习生 丁俊竹

国际视野、青岛范儿!

5家知名设计机构为青岛TOD“一号工程”绘蓝图

三名。

地铁集团将充分吸收专家们的评审意见,对入选方案进行进一步优化和完善,确保站前商业商务组团的建设品质达到国际一流水平。

青岛TOD一号工程地处市区几何中心,占地面积约3.0平方公里,北至金水路、东至四流中路、南至太原路、向西延伸至胶州湾后海海岸,是连接南北城区的重要节点。站前商业商务组团作为项目重要城市组团,其区位优势优越,汇集青岛地铁1号线、3号线、8号线,依托原国棉六厂历史文脉传承,布局超甲级写字楼、高端酒店、超级主场、潮玩娱乐等功能集聚的组团。以TOD引领组团发展,将交通与城市功能完美结合,实现地上地下空间畅联,以核心区活力云环串联超级主场、潮玩娱乐等各个城市活力节点,将各地块慢行系统互相融合衔接,满足周边市民、高铁乘客和地区访客的体验、交流、洄游等功能。聚力把项目打造成为中国北方设计产业集聚发展



高地,兼具国际化魅力与地域特色的青岛城市商业商务新地标。

近年来,随着青岛地铁线路建设及沿线周边开发的快速推进,“轨道上的青岛”加速成型,TOD开发已逐步成为了助推青岛重构产业空间发展格局的中坚力量。青岛TOD一号工程是青岛城市更新建设的重点实施项目,全面贯彻“创新、协调、绿色、开放、共享”的新发展理念。片区整体定位

为“未来设计湾”,突出北客站交通枢纽强大的辐射能力和效能优势,着力发展现代服务业,构建以“设计产业+总部经济”为核心的产业高地,全力建设绿色低碳高质量发展示范区和智慧城市示范区,打造“设计之城、总部经济、创意之都、活力之区、泛文媒体产业中心”。

(观海新闻/青报全媒体 记者 周建亮)