



十万个大南瓜堆出一个旅游好去处

城阳东毛家庄举办巨型南瓜艺术节,用田园风光演绎乡村旅游大戏

本报9月19日讯 大家都见过南瓜,但你见过“巨型南瓜”吗?适逢中秋国庆小长假,在这充满收获的初秋之际,东毛家庄社区翠林云庄乡村乐园将举办巨型南瓜艺术节,这里将用十万个南瓜堆叠出大型艺术王国,为市民提供中秋国庆郊游打卡地。作为城阳区近年来兴起的田园旅游网红打卡点,东毛家庄社区翠林云庄再次向市民们推出好戏,这个秋季,乡村旅游又将火爆。

据悉,本次“巨型南瓜艺术节”于9月28日开始到10月22日结束,活动集科普、创新、浪漫、互动为一体,倡导人与自然和谐共生。采用“美景与造型相融合、动态与静态平衡”的设计理念,为青岛及周边市民营造一个综合性的节庆场所,为大家呈现一幅精彩的美学画卷。活动期间,南瓜艺术展品形态各异,与园区的景观交相呼应。这里有象征丰收喜悦的金字塔、萌娃们喜爱的海绵宝宝、形态逼真的动物造型、蕴藏着各类南瓜知识的科普房子、精心设计的南瓜打卡布景等。为了让整个活动呈现更加精彩,增强游客的体验感,除了南瓜艺术展



品外,景区还为游客打造了南瓜互动体验:南瓜套圈、南瓜涂鸦等可以让游客充分享受其中。多样而丰满的活动元素,可以满足各类游客人群的需求。届时,还有露营烧烤、夜宿树屋等

一众活动元素可以体验。“今年十一假期的民宿已经开始接受预订了,很抢手。”城阳区棘洪滩街道东毛家庄村党支部书记李维佳介绍。

乡村旅游火爆的背后,是人们对

于田园风光的向往。很多人来这里消费,更多是为了新鲜独特的乡村体验。人们向往田园风光、乡土文化、农家美食,追求优雅放松的乡村慢生活成为一种时尚。为了如今的这片火热景象,城阳区棘洪滩街道东毛家庄村从6年前便开始布局。2017年东毛家庄将区域内原东毛社区水库生态园、生态林以及周边社区的400余亩闲置土地进行整合,并邀请国内知名旅游设计公司进行综合分析策划,开启翠林云庄项目的建设。2018年,高度融合农、木、林业,集休闲、度假、餐饮、购物、娱乐教育以及中小学生研学旅行基地等多功能于一体的“田园综合体”项目翠林云庄开门纳客,成为城阳西部第一个乡村旅游观光点。作为近年来城阳区乡村旅游的“重头戏”之一,东毛家庄“田园综合体”项目翠林云庄已成为城阳乡村旅游撬动乡村振兴发展的典型,所在片区——城阳区棘洪滩街道东毛西毛乡村振兴示范片区已入选青岛市十大乡村振兴示范片区。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 奚丕炜)

“三资联动”蹚出一条乡村发展新路径

崂山沙子口重塑共富版图 打造流清湾示范片区带动区域乡村振兴



流清湾乡村振兴示范片区是青岛市唯一的紧邻5A级风景名胜区的海滨乡村组团、城乡融合度最高的乡村振兴示范片区,是一片梦想的投资热土。崂山区沙子口街道党工委围绕推动党建统领乡村公共资源共享、村级集体经济持续快速增长,以党组织为引领、以市场化为导向,选取片区的大河东村作为共富试点单位,在全区率先推出以“财政资金撬动+社会资本拉动+集体个人资产联动”为主要内容的“三资联动”强村富民新模式,走出了一条党群携手奔共富的有效路径。



流清湾乡村振兴示范片区。

合作签约“三资联动”

9月19日上午,青岛崂山矿泉水有限公司与大河东股份经济合作社举行合作项目签约仪式,并为青岛崂河饮品有限公司揭牌。“我们常说,沙子口是个好地方,更是一片宜居创业的热土,我们欢迎广大热爱、支持乡村振兴工作的朋友们常来沙子口走一走,看一看,将丰富的资源和专业的团队带到流清湾乡村振兴示范片区来,推动示范片区建设,助力乡村振兴。”沙子口街道党委书记姜兆介绍说,此次项目合作开创了村集体经济参与市属重点国有企业混合所有制改革的先例,创新性地采取“三资联动”模式,为新型农村集体经济经济发展和共同富裕探索了一条可行路径。

2022年,市区提出党建统领乡村公共资源共享的新行动,沙子口街道作为崂山乡村振兴的主战场,提出要借助市区大势,抢抓战略机遇,在部分班子

战斗力强、基础条件较好的村开展全面试点,蹚出发展壮大村级集体经济的新路径。在这一背景下,经过街道党工委的全方位调研论证,将坐落在崂山风景区内的大河东村纳入视野。大河东村因受景区保护及土地匮乏等因素制约,村级集体经济单一,面临“坐拥好资源而无法转换为经济收入”的现实问题,这样的村在整个崂山具有一定的代表性。如果找到了发展秘钥,破解了发展障碍,将会在全区打开一种乡村振兴的新局面,形成一种可复制、能推广的模式。为此,沙子口街道充分发挥基层党组织凝聚力、引领力,创新推行“三资联动”强村富民新模式,以全域一盘棋的思维引入优势资源力量,为打造村村共富版图提供动力支撑。

土地流转精品采摘

加强合作、互利双赢是时代发展的潮流。流清湾乡村振兴示范片区有双

拥公园、登瀛梨雪精品采摘园、民宿集中运营管理等一系列项目,吸引社会各界前去调研考察、参与投资。双拥公园所处的大河东河口,前几年因养殖虾池废弃,导致垃圾乱倒、杂草丛生、河道淤积。崂山区和沙子口街道因地制宜、精准施策,对大河东河口区域分三期开展了环境整治和生态修复工程。河口区域既提升了“颜值”,更涵养了“气质”,整体生态环境得到明显提升,给当地居民和游客带来了一个具有本土特色,彰显时代精神、爱国主义教育和生态环保理念相融合的休闲场所,适合开展研学、露营、市集、水上体育休闲等项目。

小河东村的登瀛梨雪历史悠久,早在康熙年间,当地村民便开始栽植一种名为“窝梨”的梨树。到清代光绪年间时,梨树种植已规模空前。二十世纪三十年代,“登瀛梨雪”被评为“青岛十景”。后来随着经济社会的变化发展,仅有小河东村山前的一片梨园得以保留。

为重现登瀛梨雪盛景,进一步发展

村集体经济,小河东村以土地流转等方式,利用近50亩老梨树园,通过林相改造,打造三季采摘、四季观景的精品农业采摘园。目前,采摘园基础设施建设已基本完成,游园路径及儿童乐园等配套设施齐全,可以开展农事研学体验、观光露营、果木采摘等多类项目。

民宿聚集浪漫旅拍

近年来,沙子口街道全面推动文旅产业高质量发展,连点成面,培育壮大以多元、错位、差异化发展为特点的流清湾民宿部落,已形成东麦窑村主题品牌民宿、西麦窑村滨海精品民宿、流清河村浪漫旅拍民宿齐头并进的良好势头,并辐射带动大河东、小河东联动发展。现片区共有民宿260余家,提供亲子娱乐、温泉康养、团建培训等多种风格的民宿体验,街道被评为第二批山东省旅游民宿集聚区培育单位。目前,根据民宿产业发展需要,街道邀请了有民宿集中运营管理经验的团队为流清湾民宿提质赋能。

在市区党建统领公共资源共享行动的推动下,沙子口街道党工委更加深刻体会到“思路一变天地宽”,大河东村共富路径初见成效就是很好的体现。下一步,街道党工委将继续做好“资源”文章,通过盘活闲置资源土地或房屋、发展文创旅游和电商产业、带动村民致富。打造文创旅游共富公司,积极探索马鞍子村“党建+文创”的发展新模式;打造东麦窑乡村振兴研学板块,整合联动流清湾片区民宿、渔家宴等各类旅游资源,高标准推进“研、学、旅、行”产业发展,做好文旅共融文章;拟盘活利用大石村原小学旧址,在村内打造研学营地,为水彩写生、游客等群体提供服务。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 首席记者 张译心 通讯员 韩阳 吕小凡)