

空调机引发邻里矛盾，民警这样化解

流亭派出所“社区+物业”警地融合，全力提升社会治安管控能力

一部设在连廊里的空调室外机，引发了邻里之间三年多的矛盾。社区民警得知此事后，在多部门的协助下，和物业上门协调，最终成功化解——8月4日记者从青岛市公安局城阳分局了解到，流亭派出所积极践行“警地融合”警务理念，以社区警务室和物业办公室为纽带，探索“公安+物业”联动治理新模式，打通执法服务“最后一公里”，有效提升社会面治安管控能力。

>>>警物联动 化解三年邻里矛盾

近期，流亭派出所社区民警走访到恒大御澜国际小区时，物业工作人员反映称，两户居民因为空调室外机的位置问题，关系长期不睦，矛盾已经持续近三年。去年，双方再次发生争执，让物业非常头疼。

“不能让小矛盾拖下去酿成大问题！”社区民警立即展开走访，得知刘女士和宋女士是邻居，门前有一处连廊。三年前，刘女士将自家空调室外机安装在连廊石柱上，对宋女士一家安全出入造成影响。宋女士多次上门沟通，但遭拒绝。物业也上门调解，希望刘女士转



民警在现场了解情况。

移室外机位置，但没有效果。

社区民警和物业工作人员组成了工作组，主动对接综合行政执法局、司法局等部门，了解了法规和政策。工作组找到刘女士，告知相关法律法规，同时帮她重新选择了一处安放室外机的地方。在民警和物业的斡旋下，两户人家接受了调解，刘女士将空调室外机转移到其他位置，这场邻里纠纷得到有效化解。

“今年以来，流亭派出所立足‘派出所主防’的职能定位，发动群众身边人，办好群众身边事。”社区民警告诉记者，

他们将物业工作人员当成群防群治的重要力量，构建了“警物联勤”矛盾纠纷排查化解机制，努力实现“纠纷不出社区，矛盾就地解决”。

>>>警物联管 杜绝电动车乱停乱放

今年7月，流亭派出所开展了电动车安全隐患排查整治。民警在工作中发现，仙悦花园小区的部分业主将电动车随意停放在楼道内，还存在消防安全隐患。这个问题一直困扰着物业工作人员。民警联合物业工作人员入户发放安全提示材料，随后指导小区物业规划电动车停放区域，建设带有安装智能充电桩的停车棚。针对多次不按规定停放电动车的业主，民警上门走访，为他们普及安全防范常识，并告知违反《消防法》将被依法处罚。经过工作，小区基本杜绝了楼道内停放电动车的不良现象。

记者从城阳分局了解到，流亭派出所将优化小区物业管理当成夯实基础治安管控的重要内容，主动对接各物业管理公司，指导建立安全监管体系，联合开展消防隐患排查、文明养犬整治、

流动人口管理等专项工作，认真落实治安管理责任，及时发现各类风险隐患和不稳定因素，补齐安全防范短板。

>>>警物联勤 刑事警情下降超两成

今年以来，流亭派出所辖区的刑事警情同比下降20.62%，社区可防性案件同比下降18%。据社区民警介绍，这与派出所推行的“警物联勤”巡防模式有关：流亭派出所与物业管理公司密切协作，推动“警保联控”由街面延伸至小区，夏季宣防从街头巷尾走进小区。

夏季行动部署以来，流亭派出所民警抓牢社区宣防主阵地，每月组织物业工作人员开展警情通报会议，剖析本月社区发案情况，结合典型案例，就黄赌毒、盗抢骗、电信网络诈骗、非法集资诈骗等违法犯罪活动的防范技巧进行培训，并以物业宣传队伍为发力点，依托物业宣传平台，在文艺演出、纳凉晚会等物业活动中增设公安宣传模块，辐射推进夏季宣防行动，将安全触角延伸至群众家门口。
观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 首席记者 刘卓毅

筑梦乡村“竞”候卿“菜”

莱西市举办乡村共富项目创业大赛寻找乡村共富带头人

本报8月4日讯 日前，莱西市举办了以“筑梦乡村，‘竞’候卿‘菜’”为主题的乡村共富项目创业大赛。

比赛现场，14名经过层层筛选最终入围的参赛项目路演述讲人，通过抽签依次登台进行限时6分钟的项目路演PPT述讲，围绕企业基本情况、项目实施方案、项目效益、带动村集体和村民增收情况等进行讲解。提问答辩环节，大赛评委根据选手的路演展示有针对性、目的性地进行提问，路演述讲人接到问题迅速现场作答。综合评议环节，大赛评委综合项目路演、提问答辩情况，参考评分标准，进行百分制评

分。大赛最终确定一等奖1名、二等奖2名、三等奖4名。获得一、二、三奖的项目成功落地后，将分别获得100万元、70万元和50万元的专项投资奖金。本次大赛参赛项目涵盖现代农业、乡村旅游、电商直播等多个行业，充分体现了乡村振兴共富项目创业创新的丰富性和多样性。

近年来，莱西把深化拓展“莱西经验”、走共同富裕道路作为乡村振兴“一号工程”，创新“乡村公共资源+强村共富公司”促新型农村集体经济经济发展机制，打造市、镇、村三级强村共富公司。为吸引更多资源参与乡村振兴火热实

践，让财政扶持资金深度融入乡村发展市场，壮大村级集体经济，带领农民致富，莱西市面向全国，开放村庄，举办乡村共富项目创业大赛。“乡村共富项目创业大赛‘点燃’乡村振兴新引擎。”莱西市有关负责人表示，通过本次乡村共富项目创业大赛，亮出了很多扎根农村基层、想在乡村振兴有所作为的致富带头人，也带来很多立足实际深耕农村的致富项目，探索了因地制宜、各具特色的强村共富公司发展路径。

**(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 马丙政 通讯员 马阳阳 吕文波)**

胶东经济圈校外教育协同发展战略联盟举行研讨交流活动 胶东青少年艺术团揭牌



小海燕艺术团带来气势恢宏的交响乐《红旗颂》表演。

本报8月4日讯 日前，首届“胶东经济圈校外教育协同发展战略联盟”活动暨胶东青少年艺术团揭牌仪式在青岛市少年宫举办。山东省青少年宫协会、青岛团市委、日照团市委、青岛市少年宫、烟台市青少年宫、威海市青少年活动中心、潍坊市青少年发展服务中心等单位领导及教师参加活动。

活动中，联盟组织开展各成员单位座谈会、青少年校外教育专业教研，聚焦影响校外教育事业高质量发展的深层次问题、少年儿童全面成长的急难愁盼等现实问题深入研讨交流。胶东五市青少年宫、中心线上展演了精彩的节目。青岛市少年宫小海燕艺术团带来交响乐《红旗颂》、舞蹈《碇步桥》、歌舞《再一次出发》、芭蕾舞《疫“晴”》等精彩表演。

胶东经济圈校外教育协同发展战略联盟于2022年底正式成立，立足胶东经济圈独特的校外教育优势和资源特色，青岛市少年宫、烟台市青少年宫、威海市青少年活动中心、潍坊市青少年发展服务中心、日照市青少年活动中心协作共进、创新共建、优势互补，深化校外教育合作，更好地服务胶东经济圈一体化发展。胶东青少年艺术团，作为展现胶东五市青少年艺术素养的公益性团体，为区域少年儿童增长知识、开阔视野、陶冶情操、培养兴趣、展现自我、成就梦想提供了崭新的课外实践空间和活动阵地。
**(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 张琰 通讯员 赵小燕)**

我市开展道路旅客运输市场联合执法统一行动

擅自从事旅客运输，大巴车受罚

本报8月4日讯 4日上午，青岛市交通运输综合行政执法支队联合省高速公路交警五支队、市公安局交警支队、市文化旅游执法大队等部门，开展全市道路旅客运输市场联合执法统一行动，查处各类违法违规行为73起。

当天的统一执法行动在全市30处高速公路收费站和服务区同步开展，重点查处未经许可擅自从事道路客运经营、不按照批准的配客点停靠、未持有效包车牌、动态监控不在线等违法

违规行为；交警部门重点查处客车超员、未系安全带等违法违规行为；文化旅游执法部门重点查处旅游市场“黑导”“黑社”等违法行为。

10时10分左右，一辆车牌为鲁VLO××0的大巴车驶入威青高速即墨服务区。执法人员调查发现，该车从潍坊寿光拉载39名乘客，准备前往荣成，每名乘客车费120元，驾驶员不能出示相关营运证件，涉嫌未经许可擅自从事道路旅客运输经营活动。10时30分左

右，一辆车牌为晋AA9××5的大巴车在青银高速青岛东收费站被执法人员依法查处。经调查，该车承接了某旅行社的包车业务，从山西太原拉载一个30人的旅游团，终到地为河北石家庄，该车持有的“太原至石家庄”包车牌途经地无青岛市，涉嫌不按包车牌载明事项运行。上述两起行为，都将按照规定给予处罚。

**(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 徐美中)**

“灯塔工厂”集聚区再添新成员

海尔施特劳斯物联网项目落户青岛国际经济合作区

本报8月4日讯 日前，海尔施特劳斯物联网项目在青岛国际经济合作区签约，项目由海尔集团与以色列施特劳斯集团共同合资建设，总投资2亿美元，主要在青岛国际经济合作区建设净水设备及关键零部件研发生产基地，打造国内领先、配套超前的智能家电净水设备制造基地。

目前青岛国际经济合作区智能家电产业已拥有9家互联工厂，其中2家已入选代表全球智能制造最高水平和被誉为“世界上最先进工厂”的“灯塔

工厂”。园区灯塔工厂数量占全省的一半，全市的2/3。正在建设的水联网生态智能制造基地项目，是按照“灯塔工厂”的要求建设，建成后将申报成为全球首个水联网“灯塔工厂”。未来2年，园区智能家电产业的灯塔工厂将达到4家。

青岛国际经济合作区全力打造世界级的水生态产业集聚区。由欧洲最大的水处理设备制造商奥地利倍世集团与海尔集团共同投资建设的倍世海尔智能净水设备工厂以及由海尔集团

投资的智慧电器互联工厂和德国代傲集团投资建设的水生态配套项目均已投产。海尔集团投资建设的30万平米厂房水联网生态智能制造基地项目已完成主体建设。由日本企业投资的斑科水生态配套项目即将开工建设。由以色列施特劳斯集团投资的净水设备项目已签约落户。据悉，上述6个项目将在园区形成完整的水生态圈，打造成为世界先进水联网生态产业基地。

**(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛
记者 于波)**