



# 老城重启 精彩继续

市南区“走进市办实事 见证民生项目”活动举行

城市更新和城市建设三年攻坚行动启动后，6.4平方公里历史文化街区核心区成为“主战场”。8月3日，市区人大代表、政协委员、专家学者等45名社会各界代表走进市南历史城区，共同参与“走进市办实事、见证民生项目”现场观摩活动。活动中，代表们了解了老城从历史风貌建筑修旧如初到新业态持续导入，再到逛街里、逛春天、上街里·啤酒节等节庆接连引爆流量的复兴历程，也在实地参观中，真切地遇见历史和乡愁，遇见科技和时尚，也遇见艺术的交响和啤酒的麦香。

## 项目评议 保护更新历史性突破

作为青岛城市文化的根与魂，历史城区记录着城市发展的历史和过程，也彰显着城市精神和特质，它的革故鼎新，既是城市更新工作的重中之重，又是市办实事和区为民办实事的重点项目。

活动中，市南区委历史城区保护发展工委书记张卫平向代表们汇报了市南区承办市办实事项目推进情况，各位代表对市办实事项目推进情况和实施质效进行评议。据了解，自2021年城市更新和城市建设三年攻坚行动启动以来，市南区始终将历史城区保护更新工作作为“头号工程”。2023年，市南区承办“启动中山路改造提升，保护繁荣老城区”市办实事项目，按照“五步一史、十步一景、一店一品”

的整体思路，从人民群众最关心、最强烈、最迫切的愿望诉求出发，坚持历史城区保护更新与改善群众生活环境、丰富发展产业业态、提升城区文化软实力等工作有机结合。

在完善基础配套设施方面，中山路主街、大鲍岛、劈柴院等重点区域建筑细部整改提升，开展天津路、河北路、山西路等街区里院10万平方米建筑修缮，完成栈桥广场地上停车场、中山商城人防停车场等改造。在加快业态升级方面，今年以来，市南区重点加快餐饮美食、文化艺术、文创文娱等人气项目招引，尽快实现中山路主街载体和大鲍岛修缮载体招商落地。在文旅活动组织方面，今年已经有专场演出35场，高定时装秀2场，沉浸式戏剧、脱口秀20余场，策划街头演艺、主题巡游500余场。

截至目前，中山路区域保护更新工作实现历史性突破，客流量实现倍数级增长。以第二届上街里·啤酒节为例，如今日均接待游客30万，日均营业额500万元以上。

## 实地打卡 见证老场景华丽转身

去年7月，市南举办首届上街里·啤酒节，面向全国推介八大主题招商场景，八个片区，一街一特色，一院一产业，尽显老城特色、历史底蕴。2023年，接续发布食、宿、恋、集、礼、博、游、

乐，八大上街里文旅产品，既有“最美”+“醉野”为标志的美食产品，又有以“城之南·海之角”为代表的住宿产品，还有别具一格的上街里IP文创产品。如今，正在举办的第二届上街里·啤酒节，时尚演艺、露营休闲、美食夜市、精酿市集、激光秀等多重惊喜放送，业态兴旺，游人如织。

活动中，市南区委历史城区保护发展工委书记胡文涛带领各位代表实地参观了城市记忆馆、水龙池子、三江里等历史城区保护更新项目，零距离感受历史城区持续释放的全新魅力。

作为城市记忆的保存者和记录者，城市记忆馆里一幅幅老照片、一件件老物件、一幕幕老场景勾起了部分代表儿时的记忆。水龙池子作为老青岛的印迹，承载了老城的烟火往事，代表们在这里观看了音乐喷泉秀，看着过去的“三角地”，现在人来人往的新气象，代表们纷纷表示水龙池子的人气又回来了。在三江里、潍县路、太兴里，看到老里院华丽转身，代表们感慨老城区久违的繁华与热闹真的回归了……历史城区的每个保护更新项目都是民生所盼、民生所向，如今也交上了满意的答卷。

记者从活动现场了解到，三四季度



人气回归的市南历史城区吸引游客拍照打卡。张琰 摄

市南历史城区还将有一系列新动作。在精细推进项目建设方面，9月将完成黄岛路片区三期里院修缮和太平路东段道路改造提升；10月结合道路调流启动中山路主街道路管线改造，劈柴院也将正式迎客；年底将完成天津路、河北路、山西路等其余街区建筑修缮，全面开展苏州路片区建筑修缮施工，加快青岛湾广场、东方饭店地块停车场建设，建成栈桥地下通道游客服务中心；年底前启动济南路68号、山西路两处停车楼建设。观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 张琰

城区内预拌砂浆使用率达100%

# 青岛这项经验全省学习推广

本报8月3日讯 为扎实开展主题教育，市建管中心立足岗位职能，深入调研我市预拌砂浆行业现状，针对行业存在的问题，出台一系列创新举措，行业发展势态良好，在省住建厅《关于2023年二季度全省住建系统贯彻落实黄河流域生态保护和高质量发展战略有关情况的督查通报》中，《青岛推广预拌砂浆提升工程质量》作为典型经验，予以全省学习推广。

青岛以推行预拌砂浆使用为抓手，提升建设工程质量，助力绿色城市建设，目前城区内预拌砂浆使用率达100%，质量抽检合格率达99%。过程中，我市成立工作专班，开展预拌砂浆生产、推广、使用和禁止现场搅拌砂浆监管。印发文件明确建设单位将使用预拌砂浆费用纳入工程概算，在招投标、施工图设计、施工管理等环节对预拌砂浆使用作出规定。出台预拌砂浆质量管

理指导手册，印发预拌混凝土(砂浆)企业实验室基本条件，将预拌砂浆生产企业纳入信用档案考核管理系统。同时，加强预拌砂浆质量管理。依托市建设工程材料信息管理平台，实现预拌砂浆使用环节全过程质量追溯。对600余名预拌砂浆企业管理人员和技术人员进行培训，为行业发展提供人才保障。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛记者 徐美中)

## 上半年货物吞吐量全国第四 青岛港口吞吐量实现“双过半”



本报8月3日讯 今年以来，面对严峻的国际形势和低迷的航运市场，市交通运输局牢牢把握港口发展转型期，重点做好向内、向海、向陆“三篇文章”，助力青岛港口吞吐量实现“双过半”。交通运输部近日发布2023年上半年全国港口货物、集装箱吞吐量数据，1—6月，全市港口累计实现货物吞吐量34532万吨，同比增长5.3%，居全国第4位；累计完成集装箱吞吐量1394万标箱，同比增长11.7%，居全国第3位。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

## 总里程约186公里 普通国省道大中修勘察设计启动

本报8月3日讯 日前，市交通运输局公路中心组织召开全市普通国省道养护工程设计工作会议，按照“公路品质提升三年攻坚行动”推进计划，聚焦“五优”目标，实施“五专”行动，全面启动2024年度普通国省道大中修工程前期工作，项目里程约186公里，涵盖4区3市。计划2023年开展前期设计，2024年开工建设，梯次加快推进普通国省道养护工程，项目建成后将大幅提升全市普通国省道路况质量，有效提高公路通行环境水平，不断满足群众安全出行需求。(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛 记者 徐美中)

# 600年紫薇开花 崂山演绎夏日浪漫

色云彩。”来自上海的10岁小游客被崂山风景区一株600年的紫薇花开花场景所震撼，欢喜跳跃不肯离开。盛夏的崂山风景区，水秀山清，微风徐徐，以自然风光与人文底蕴相互交织的独特魅力吸引了大批游客前来。据统计，今年1月至7月，崂山风景区共接待游客283.7万人次，同比2022年增长72.2%，同比2019年增长30.7%。7月份日平均接待游客达2万人次。

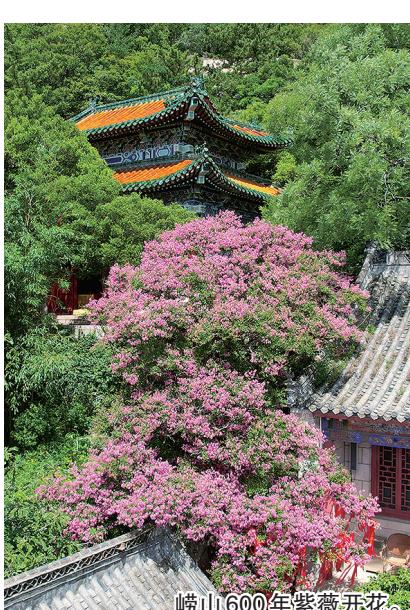
近期，崂山风景区太清游览区明霞洞一株绽放的紫薇成了当下最热门的打卡点之一。据介绍，明霞洞的这棵紫薇树龄已超600年，历经沧桑依然长势良好、花开正盛，树上的紫薇花灿若云锦，美如画卷，一团团、

一簇簇花色艳丽，把夏日崂山渲染得明艳而灿烂，满树的“少女粉”点缀在明霞古观中，在蓝天白云的映衬下如同一幅水彩画，美不胜收。“虽然爬到山顶很累，但是能看到这么美丽的古树紫薇，感觉一切都值了！”游客刘先生兴奋地说。

据统计，整个崂山风景区里百年以上的古树有两百多棵，千年以上的有八十棵，其中树龄最高的已达两千多年。太清游览区有着冬暖夏凉的独特小气候，众多古树在这里茁壮生长，见证着崂山的悠久历史文化。游客在古树古观之间漫步，享受一场自然之美和文化之美相融的盛宴。

(观海新闻/青岛晚报/掌上青岛首席记者 张译心 通讯员 朱博文)

本报8月3日讯 “妈妈，那就是紫薇花吗？好美啊，像一片巨大的粉



崂山600年紫薇开花。