



# 提速47% 东西快速第二横显威

车流量、通行效率双双提升 北半幅地道开工即冲刺明年投入使用

交通网络是一座城市日常运转的“动脉”，更是影响人们生活便利度的重要因素。作为岛城东西快速路网第二横，辽阳路快速路开通以来，尤其是福州路—海尔路段地道段南半幅、桥下辅路通车后，实现了桥隧相连、东西快速通达，车流量和通行效率双双提升，行车速度更是提升47%。时下，辽阳路快速路工程北半幅地道开工即冲刺，计划明年投入使用。

效果

行车速度提升47%

交通网络是一座城市日常运转的“动脉”，更是影响人们生活便利度的重要因素。“血脉”畅通，城市发展才会活力十足。辽阳路快速路（福州路—海尔路段）作为串联浮山后片区、金家岭金融区的交通动脉，在青岛主城区城市交通系统内发挥着至关重要的作用。

辽阳路快速路是青岛市首条多线合一的轨道与快速路复合走廊，有机结合了“桥—隧—路—地铁”多种复合式交通方式，与青岛地铁4号线“一上一下”构成了囊括地上地下交通的复合走廊，同时也是青岛市首条与高速公路互相连接的快速路。

地道段南半幅开通后，地道内单向（由东向西）三车道加上地上两车道，车辆可由高架桥主线桥直接进入地道，在妇女儿童医院处出地道口继续沿辽阳路向西行驶，将青银高速与杭鞍高架路、环湾路等进行有效衔接，形成一条贯通东西的快速车行线路，有效解决了劲松一路下桥匝道口至福辽立交桥段的拥堵，堵点变“丝滑”，同时也缓解了合肥路、同安路、银川路等周边道路的交通压力，发挥了“三纵五横”快速路网的第二“横”的作用。

“效果太明显了！不仅我们受益，坐车市民也能感受到便利。”说起辽阳路快速路开通后的影响，307路驾驶员于永鸿竖起了大拇指。于永鸿所在的公交崂山四分公司，驻地就在辽阳路劲松一路附近，快速路没有开通前，车辆从劲松一路到南京路，需要经过多个堵点，用时四五十分钟。南半幅地道通车后，大部分车流都通过地道迅速驶离，辽阳路上车流明显减少。2日上午记者采访时，平均一两分钟才有一辆车经过。如今，于永鸿开车从劲



松一路到南京路，只需十分钟左右，较以前花费时间明显减少。

对辽阳路快速路开通效果感受更深的，是公交崂山四分公司党支部副书记刘吉岗。刘吉岗告诉记者，公司共有5条线路119辆车，道路未开通前，因为路堵，导致车辆周转效率过低，市民等车时间更长。辽阳路快速路尤其是南半幅地道开通后，拥堵不见了，车辆周转效率也提高了，市民乘车也更加便利了。

为感受辽阳路快速路的便利，记者近期多次驱车体验：车辆自劲松八路上桥向西经地道段后，在人民路匝道下桥仅需7分钟，相比开通前快了大约15分钟；自人民路上桥向东行驶至劲松八路下桥用时9分钟，相比较开通前快了大约25分钟。根据智慧交通数据分析，地道段开通后，辽阳路行车速度提升47.09%，对合肥路、同安路起到交通分流的作用，有效缓解高峰通行压力，其中合肥路高峰车流量降低4.84%，行车速度提升5.79%；同安路高峰车流量降低14.96%，行车速度提升20.65%。

出行

天桥、通道实现无障碍

辽阳路快速路两侧，分布着众多小区，居民日常出行需求旺盛。在确保主干路车行通畅之时，为方便周边居民通行，辽阳路快速路（福州路—海尔路段）工程沿线还修建了劲松五路、

车绿化带、路侧绿化带、桥下空间、海绵城市、铺装场地等板块，通过历史、艺术、文化及多种街道空间活动层次的叠加，创造更加生动的城市界面，旨在将辽阳路快速路变成人人可共享的畅享大道。

当前，青岛地铁集团第一建设分公司秉承建设世界“双一流”地铁“1+6”目标体系，正紧锣密鼓地推进北半幅地道支护开挖施工，计划明年投入使用。地道段北半幅是青岛首次在已运营地铁上方进行地道施工，项目为降低噪音和震动，保障周边建构物结构安全，最大限度减少对周边居民的影响，采用了钻劈一体机开展地道开挖施工，实现非爆破开挖。在南半幅主体施工过程中，仅用15天时间，就完成5板底板、6板侧墙、7板顶板，浇筑混凝土9150立方米，刷新了青岛市政工程中此类工程的建设速度。

项目匠心智造省内首例清水混凝土地道，采用高品质混凝土技术，混凝土施工时注重接缝凿毛，细节处理精细，全面提升混凝土质量，保证结构不渗不漏，以混凝土原色代替常规装修，并作为隧道内永久景观对外展示，呈现质朴典雅的外立面效果，实现混凝土厚重景观与建筑艺术共生，节省投资约1300万元。地道段施工现场设置智慧展厅及观景平台，结合物联网技术、网络技术，建立“智慧工地”系统平台，远程实时掌握项目进展、质量、安全，便于及时发现并督促整改问题，促进标准化3.0建设落地生根。在青岛市政工程首次建立智能钢筋加工区，数控智能加工设备，输入所需钢筋的弯曲角度及长度后，即刻自动进行生产，能够智能化集中加工并有效管理钢筋原材、半成品、成品，从而解决地道工程钢筋体量大、种类多的难题，提升钢筋加工安装质量及精细化管控水平。

下一步，青岛地铁集团将总结南半幅施工经验，推进北半幅施工进度，饱和投入资源，降低施工影响，争取实现早日投入使用，为市民出行提供便利。

观海新闻/青岛晚报/掌上青岛  
记者 徐美中

## 我市电动自行车充电设施建设工作快速推进 今年计划建设1万个充电位

本报8月2日讯 为进一步满足群众刚性和改善性住房需求，提高存量房交易流转效率，市住房公积金管理中心在推行存量房单纯住房公积金贷款“带押过户”业务的基础上，不断拓宽业务办理范围，自8月3日起，正式开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务。

存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务仍采用双预告登记模式，支持一押房屋带押申请住房公积金组合贷款。卖方无须先行还贷，在不解除房屋抵押状态的前提下，即可完成存量房过户、再抵押等房屋交易流程，有效降低交易成本，为申请“带押过户”贷款职工提供更多资金支持。

存量房“带押过户”业务办理范围由单纯住房公积金贷款延伸至公积金组合贷款，也就是对于买卖双方来说，放开贷款类型的限制，均支持公积金组合贷款。

目前开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务的银行有建行青岛市分行和青岛农商银行。下一步，市住房公积金管理中心将密切跟踪其他组合贷款银行的“带押过户”业务进程，逐步拓展组合贷款“带押过户”合作银行数量和范围，满足更多办事群众的业务需求，为买卖双方的房屋交易增加更多选择性。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛  
记者 徐美中）



电动自行车充电设施  
工作快速推进。

（市）两级相关部门还将共同努力，多措并举形成合力，有望超额完成年度计划。（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛  
记者 徐美中）

## 存量房公积金组合贷“带押过户”今起实施 我市拓宽住房公积金业务办理范围

本报8月2日讯 为进一步满足群众刚性和改善性住房需求，提高存量房交易流转效率，市住房公积金管理中心在推行存量房单纯住房公积金贷款“带押过户”业务的基础上，不断拓宽业务办理范围，自8月3日起，正式开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务。

存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务仍采用双预告登记模式，支持一押房屋带押申请住房公积金组合贷款。卖方无须先行还贷，在不解除房屋抵押状态的前提下，即可完成存量房过户、再抵押等房屋交易流程，有效降低交易成本，为申请“带押过户”贷款职工提供更多资金支持。

存量房“带押过户”业务办理范围由单纯住房公积金贷款延伸至公积金组合贷款，也就是对于买卖双方来说，放开贷款类型的限制，均支持公积金组合贷款。

目前开展存量房住房公积金组合贷款“带押过户”业务的银行有建行青岛市分行和青岛农商银行。下一步，市住房公积金管理中心将密切跟踪其他组合贷款银行的“带押过户”业务进程，逐步拓展组合贷款“带押过户”合作银行数量和范围，满足更多办事群众的业务需求，为买卖双方的房屋交易增加更多选择性。

（观海新闻/青岛晚报/掌上青岛  
记者 徐美中）