



# 凌晨5点半 居民组团来签约

## 盐滩片区改造项目正式启动惠及894户 市北区按下最后一个城中村“清零任务”启动键

6月30日对盐滩人来说是值得庆祝的好日子。作为市北区最后一个城中村——盐滩片区，搬迁改造签约工作正式启动。此举是市北区城市更新和城市建设三年攻坚行动再加速，市北区按下最后一个城中村“清零任务”的“启动键”，将惠及居民894户。

### 签约 组团签约和老宅说再见

为了让居民有个舒适的签约环境，此次搬迁改造签约现场设在纺织谷进行，为了方便居民签约，签约现场设置三组签约处同步进行，同时还设置法律咨询组、服务保障组、后勤保障等多个工作组，签约工作有序进行中，争取让居民们早签约、早受益。早上8时，记者同居民们一道进入现场，感受了一把喜气洋洋的气氛。

“这是我二爸、二娘、小姑子、大姑姐、表侄女……”63岁的周克华是嫁入盐滩村的媳妇，在盐滩度过了大半辈子，孩子都已经38岁了。凌晨5时30分，周克华和亲戚们组团来到签约地点。“我们还不是第一个，拿到的序号是4。”周克华和丈夫商量选择房屋补偿，计划要个105平方米的大房子。“我们希望赶快建起来，这样就能看到邻居啦！”周克华高兴地说。“我81岁了，很高兴我们盐滩可以拆迁了。”老居民孙志成在家人的陪伴下，坐着轮椅来到现场签约。同样饱含满腔热情的还有73岁的刘老太夫妇。“我们四代人住在盐滩，现在我们两口子在李沧租房



签约现场，一位居民早早排队，抢到1号。 栾丕炜 摄

子，盘算着这次签约后选套85平方米的新房。”刘老太说。“以前这片山连着山，地连着地，有盐滩、闫家山、香里3个村。现如今盐滩村也即将启动搬迁改造，盼星星盼月亮，盼来了这件大好事、大实事，打心眼儿里头高兴。”提起盐滩村改造，76岁的郭老先生满脸欣喜。

### 搬家 签约完毕马不停蹄交房

“太激动了，早上也睡不着，凌晨5时我就去了签约点，7时多我又去了，拿到了3号。”63岁的陈崇良是个行动派，早上签约完毕

后，他马不停蹄地回到老宅做最后的收尾工作，准备赶紧交房。记者来到盐滩片区实地探访，恰巧遇到了正在搬家的陈崇良，暖气片等已经全部拆卸完毕，老式缝纫机等也已搬出准备运走。“因为要照顾85岁的老母亲，我一直住在盐滩。”得知盐滩片区将启动拆迁征收工作后，陈崇良在6月10日开始着手搬家，“我们都期盼着这一天，我要了个140平方米的大房子，住起来也方便。”说起盐滩的未来，他充满期待。“过去，我的爷爷们就是晒盐的，后来我父亲他们在周边的企业工作，现在这些老企业也没有了，地铁、商场都来了，这个片区越来越高大上了。”

同样要着手搬家的还有河南建筑工吴师傅一家。他们一家四口住在盐滩两年，儿子在三十九中分校就读，女儿也在周边读小学。“我们干建筑的需要有个院子，这里有地铁，去城阳、西海岸、胶州都方便，租金一个月700元，现在再也找不到这样的地方了。”吴师傅告诉记者，为了方便孩子上学，他准备在郑州路周边租一套老楼房，房租会贵一些，但是条件也会好一些。

### 计划 项目将建设南、北两区

据青岛北海企业发展总公司总经理曹俊牲介绍，盐滩片区改造项目位于洛阳路以北、安阳路以西、郑州路以南、四流南路以东区域，居民签约后可选择货币补偿或房屋补偿，改造后该项目规划建设南、北两个区。

位于老四方北部的盐滩村是一个有600多年历史的古老大村。据资料记载，明朝永乐初年，这里曾是一片海滩，于姓人家最早在此居住，以捕鱼和海滩晒盐为生，故得名“盐滩村”。后来，随着海退陆进，原来的海滩上建起工厂，居民开始农耕生活。如今，盐滩村紧邻车水马龙的四方流南路，与新晋网红打卡地纺织谷仅一路之隔，虽地处繁华城区，但入目却是一片沧桑。经职能部门、街道、平台公司等多方共同努力，妥善解决了盐滩片区“一地两证”等历史遗留难题，突破了房地权属不清、继承关系复杂等瓶颈障碍，公布搬迁补偿方案。作为市北区最后一个城中村改造项目，盐滩片区搬迁改造集中签约，标志着市北区实现“城中村历史性清零”。“现在周边的小区建设得都很好，管理也很规范。我们也希望早日搬回来，又能和我们这一大家子团圆了。”周克华无比期待。

观海新闻/青岛晚报 记者 于波

## 为老党员代表颁发纪念章

### 崂山区开展活动庆祝中国共产党成立102周年

本报6月30日讯 30日，崂山区开展“永远跟党走”庆祝中国共产党成立102周年暨“光荣在党50年”纪念章颁发活动，引导广大党员重温党的光辉历史，发扬党的优良作风。市政协副主席、区委书记张元升，区委副书记、区长杨克敏，区委副书记徐志向，区委常委、办公室主任栾兴纲，区委常委、组织部部长王宝东等出席，并现场为老党员代表颁发“光荣在党50年”纪念章。

活动现场，首先播放了崂山区委组织部制作的《初心逐梦》“七一”宣传片，展现了崂山区近1600余个基层党组织、3.6万余名共产

党员坚定信念、践行宗旨、拼搏奉献的良好精神风貌。为庆祝建党102周年，崂山区委组织部联合融媒体中心设计制作了《我们的思政课暨主题党课》特别节目，在现场首次推出，节目通过丰富的经典音乐作品、影视作品，将红色歌曲与红色教育有机融合，展现了中国共产党一百年来波澜壮阔的发展历程。

参加活动的老党员代表纷纷表示心潮澎湃，倍感光荣。老党员毕振爱说到：“栉风沐雨一辈子，感恩党组织对我的栽培和关爱，今后我会继续将党的光荣传统和优良

作风传承下去，离岗不离党，退休不褪色，永葆共产党员的初心和本色，牢记入党誓词，时刻听党话，永远跟党走，继续发挥余热，为新时代党和人民的事业做出新的贡献。”老党员屈元宝说到：“在为党工作的五十多年来，我的体会是，只要不忘初心，牢记使命，全心全意为人民服务，就无愧于对党的誓言。这次颁发的“光荣在党50年”纪念章，给我们这些老党员提出了新的要求，我们要更加努力，为党的事业贡献自己的力量。”

（观海新闻/青岛晚报 记者 陈小川 通讯员 赵子健）

## 李沧双峰山公园开工建设 预计年底山体绿道基本贯通

本报6月30日讯 30日记者从李沧区城市更新和城市建设指挥部了解到，位于李沧区东南部的双峰山公园近期已经开工建设。公园建成后将惠及周边群众近20万人，成为集康体运动、公园休闲、文化体验、科普教育与研学于一体的城市森林公园。

6月30日上午，记者在李沧区双峰山公园建设项目部看见，挖掘机和自卸卡车正在清运土方。工作人员告诉记者，双峰山坐落于李沧区东南部，横跨李沧区和崂山区，其中李沧区内占地面积约140公顷。近年来，随着周边社区地块的开发与环境的提升，居民越来越多，群众对双峰山山头整治的呼声极高。李沧区顺应民意，将双峰山公园建设列入2023年至2024年公园城市建设计划。双峰山公园建设近期开工后，正在进行毛公地社区及刘家下河社区两个地块的原有苗木迁移、菜地清理及土石方清运施工，计划在2023年底山体绿道基本贯通，2024年底全面竣工开园。

记者从李沧区城市更新和城市建设指挥部了解到，双峰山公园项目坚持高标准规划设计，因地制宜搞好绿化美化。建设过程中，要解决双峰山多年来历史遗留的毁林占绿、生态破坏等问题，还要建立完善的防火、行洪体系，完善公园基础设施。施工人员将沿着东西向将近4公里主山体绿道，建设七大特色休闲运动节点（迎、乐、动、活、享、知、氧），打造突显全民健身活动特色的城市综合性山头公园。

双峰山公园建成后，将打造成集康体运动、公园休闲、文化体验、科普教育与研学于一体的城市森林公园，完善双峰山城市“绿肺”功能，坚持高质量建设，打造“三季有花、四季常绿、层次丰富、季相分明”的生态景观，把精品意识贯穿公园建设全过程，努力打造经得起时间和群众检验的精品工程，建成后惠及周边群众近20万人，让群众在优美生态环境中有更多的获得感、幸福感。

（观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 刘玥）

## 线上+线下 收集市民对公共交通出行需求

本报6月30日讯 “您平日里出门坐公交车，对我们有没有什么建议？”在青岛洪福广场，身披绶带的“青岛巴士”志愿者引导着洪山坡社区居民填写调查问卷。据了解，为挖掘和掌握乘客真实需求，找准服务短板，打造“公交上的生活圈”，公交市南公司当天开展“青岛巴士·让出行更美好”问需于民——服务进社区大型调研活动，面对面倾听市民的意见建议，把公交服务的触角延伸到居民群众中。

本次调研活动以各分公司为单位，采取“线上+线下”相结合方式进行，深入共建社区设置咨询

台，邀请市民参与公交出行服务调查。“居民们扫码即可线上反馈，老年人则可以通过口述方式表达需求，志愿者会在旁协助填写纸质问卷。”市南巴士公司营运服务部副部长曲伟表示，问卷从出行方式、候车时间、换乘次数、意见建议等4个方面进行调查，志愿者现场对群众反映的问题进行回应解答。

活动现场，咨询台周围人声鼎沸，小区居民们在志愿者的引导下填写调查问卷，咨询公交出行问题等，并纷纷为公交运营服务提质增效建言献策。“我经常乘坐36路车，司机师傅们都特别热心，帮我

提拿小推车，服务态度真是好！”延安二路社区居民姜女士对公交驾驶员夸赞不已。部分市民也提出了出行过程中遇到的问题、难点，“希望部分公交车车型能够更新升级。”“对待老年乘客能多一点耐心，上下车的时候多提醒一句。”这些需求也为提升服务工作提供了方向。下一步，该公司将对9个咨询台收集到的问题意见进行整理，制定出针对性整改措施，并通过优化服务举措、创新服务方法，满足乘客日益增长的美好出行需求，进一步增强公交吸引力和竞争力。

（观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中）