



音乐、狂欢、海浪、沙滩……

# 2023 青岛凤凰音乐节即将重磅来袭

6月22日至23日 “海滨文旅+音乐演出”新体验擦亮青岛西海岸新区“音乐之岛”名片

本报6月15日讯 音乐、狂欢、海浪、沙滩……6月22日至23日，2023青岛凤凰音乐节将在万众期待中回归，以全新的超强阵容和观演体验，刷新国内音乐节市场头部标杆新高度。本届音乐节将全方位满足观众的情感触点，在社交诉求、分享诉求、体验诉求及个性诉求上进行充分规划，本着“好听、好看、好吃、好玩”的原则营造前卫时尚的氛围感，打造音乐文旅新消费理念，为观众提供多维度活动矩阵，使音乐节不只是音乐活动，更是作为一种新的生活方式融入青岛城市基因。

本届青岛凤凰音乐节集结了超豪华艺人阵容——口碑与作品双高华语天后孙燕姿、超实力与金曲现场王者张杰、搞笑界最会唱歌的人间精品大张伟、极具感染力的清澈男声周深、国内老牌摇滚乐队痛仰、先锋独立音乐人窦靖童等重量级音乐人，将为全国乐迷在西海岸新区金沙滩用音浪塑造一个难忘的夏天。此外，还有重塑雕像的权利、二手玫瑰、NINEONE 赵馨玥、气运联盟、PSY.P、JA 符龙飞、VaVa 毛衍七(D.M.G)、布瑞吉 Bridge(D.M.G)等30余组音乐人，在今年端午节为广大乐迷

带来一场夏日音乐狂欢盛宴。为进一步增强歌迷现场体验感，2023青岛凤凰音乐节在延续上届舞台的基础上重磅打造“凤凰舞台”“凰族舞台”“夏日舞台”三大舞台。其中，“凤凰舞台”位于“凤凰展翅”地标——凤凰大剧院音乐广场，由业内顶级制作团队倾情打造，是首个跨度超过110米的大型户外音乐节表演舞台，为乐迷呈现充满惊喜感的阵容和表演；“凰族舞台”设置在金沙滩，观众可以踩在绵软舒适的沙滩欣赏音乐，拥有更具沉浸式的体验；“夏日舞台”聚焦新生代新锐音乐人和乐队，别

具一格的“宝藏”作品将在此轮番上演。除了华丽酷炫的舞台，2023青岛凤凰音乐节还对舞美、音响进行全面升级，为观众呈现更加震撼的视觉效果。为一场音乐节，奔赴一座城。近年来，青岛西海岸新区坚持高水平、高标准、高效能、高质量加快“音乐之岛”建设，青岛凤凰音乐节也逐步获得了乐迷、赞助方的高度认可。“海滨文旅+音乐演出”的文旅体验已不仅培育了消费文旅新亮点，也为城市文旅融合发展注入新动能、激活新引擎。  
(观海新闻/青岛晚报 记者 于波)

## 寻味市南 到老城区的街头走一走

2023“畅飨青岛 寻味市南”活动启动 为市民和游客提供优质餐饮服务

本报6月15日讯 为推动市南区餐饮业发展、打造市南美食品牌，市南区商务局联合市南区餐饮协会开展2023“畅飨青岛 寻味市南”系列餐饮促消费活动于6月15日正式启动。  
启动仪式上，发布了青岛(市南)美

食数据报告和寻味市南等系列板块活动，充分联动多家优质餐饮商户，开展打折让利促销活动，体现青岛市市南区独具特色和风格的美食魅力，促进餐饮业繁荣发展。  
市南区是青岛市美食消费的集聚

地、打卡地，拥有3000余家餐饮机构，4处知名餐饮文化街区，市南区餐饮不仅代表着“岛城味道”，更是市民和游客畅享品味“青岛美食故事”的重要途径。此次，市南区商务局联合市南区餐饮协会举办的“畅飨青岛 寻味市南”活动，

是为市民和游客提供优质餐饮服务，进一步擦亮市南美食名片的有力举措。通过与抖音平台携手，融合政府、协会、平台、媒体等多方资源，为市民和游客送上精彩纷呈的美食盛宴。  
(观海新闻/青岛晚报 记者 李沛)

## 配建地下智慧停车场 地库直接接送学生

青岛西海岸新区第二实验小学西校区建筑陆续封顶

本报6月15日讯 记者从青岛西海岸新区获悉，在建的青岛西海岸新区第二实验小学西校区迎来好消息，新建学校的各建筑单体陆续开始封顶。据悉，西海岸新区第二实验小学西校区由交通投资集团投资建设，项目总投资1.72亿元，总建筑面积约2.1万平方米，主要建设教学楼、体育馆、多功能教室、食堂、地下停车场等工程。经过半年多紧张有序地施工，教学楼、食堂已完成封顶，多功能教室、食堂、地下停车场等建筑单体将在7月份完成封顶。  
第二实验小学西校区项目是西海岸新区优化教育资源配置，完善西部城区

教育配套的重要项目。项目采用立体绿色、整体连贯等设计理念，着力打造“浸润式”教学空间，其中最大的特色是规划建设地下停车场，是目前西海岸新区为数不多的建有地下智慧停车场，实现地库接送学生的学校之一。  
第二实验小学西校区项目是青岛市及西海岸新区城市更新和城市建设三年攻坚行动重点项目，该项目充分利用地下空间，为缓解学校周边的停车压力，疏通城市交通堵点做出了积极探索。据悉，该项目计划在2024年7月交付使用。  
(观海新闻/青岛晚报 记者 于波)



青岛西海岸新区第二实验小学西校区效果图。

## 这个村庄不简单，一举拿下“广厦奖”

青岛西海岸新区孙家滩社区旧貌换新颜 打破传统“回迁房”刻板印象

本报6月15日讯 6月15日，第十届“广厦奖”颁奖典礼在上海落幕，孙家滩村庄改造工程成为山东省首个荣获“广厦奖”的旧村改造项目，同时被授予“规划与建筑设计优秀奖”“公共配套与运营服务优秀奖”两个单项大奖，并在会上向全国房地产同行进行了经验分享。  
为何是孙家滩村庄改造工程摘得“广厦奖”？只有走进改造一新的孙家滩社区，才会发现这里不再是传统的“回迁房”。  
一个旧村改造项目何以摘得中国房地产行业最高荣誉？不只是因为项目本身卓越的设计和品质，更在于项目建设中融入“好房子安民，好社区惠民，好产业富民”的服务运营理念。作为承建方，青岛亿联控股集团致力于树立旧

村改造标杆，发挥带动示范效应，探索更可持续更有温度的城市更新。漫步在小区里的步道上，曲径通幽，绿意盎然，原乡宅门、水井、石磨等村庄拆迁保留下来的遗迹巧妙地与景色相融。其中，最引人注目的是村里一棵280余年树龄的古槐树，整体移植到小区内，将文脉传承和历史风貌融入园区规划设计中。“人搬进了小区，村里的大槐树和大门楼子也搬进来了。”社区主任孙开鹏说。据悉，孙家滩旧改项目涉及530余户居民，共2300多人，其中60岁以上居民占1/4。据项目负责人张希堂介绍，在改造全过程中，亿联集团挨家挨户向居民征集意见，大到户型设计，小到飘窗开启扇优化，细到无障碍扶手加装，沟通方案、来回修改，让大家

真正从“同意”变为“参与”。针对孙家滩社区行动不便的独居老人，亿联集团为葛宝瑞量身定做了“无障碍住房”，插座开关设施高度、阳台洗衣机水电配置、卫生间电路等都根据老人的需求重新调整。  
为了帮助居民适应数字化社区的新生活方式，社区配置了物业辅导员和科技辅导员“双辅导员”，形成了老年友好型社区的工作模式，任何琐碎小事，工作人员都会不厌其烦地上门讲解。此外，社区上线的“孙家滩e家”小程序平台，可以满足居民办事指南、便民需求、问题反馈等功能，不断提升居住的科技体验。此外，旧村改造还引入具备“造血”能力的产业，让“村民”在安居乐业中变为“市民”。亿

联集团在建好民生工程的基础上，帮助孙家滩社区盘活利用村集体土地资源和产业资源，协助隐珠街道和孙家滩社区引入西海岸新区供销社、汉庭酒店等专业运营公司，采用科学的商业管理模式，统一规划、统一推广、统一招商、统一服务、统一管理，实施“连片带富”，增加村集体经营性收入。据了解，村集体每年经营性收入由改造前的180万元提升至改造后的680万元，产业结构由原来的农业、渔业调整为现代商贸服务业，“造血”能力不断增强，为改善集体福利提供了财力保障。同时，在融入城市的过程中，不少村民在农贸市场和酒店工作，实现了在家门口就业。  
(观海新闻/青岛晚报 记者 于波)