



主体结构封顶 “地下新城”加速崛起

青岛国际邮轮港区启动区地下道路及基础设施(地下空间)项目封顶

5月15日上午,青岛国际邮轮港区启动区地下道路及基础设施(地下空间)项目封顶仪式在项目施工现场举行。据悉,项目主体封顶后,将开展二次结构、装饰装修和室外景观施工,计划于2023年底基本完工。

“地下新城”含停车、商业等设施

作为山东省首个地下空间整体出让建设项目,启动区地下空间于2021年6月开工建设,按照先地下、后地上的“四统一”理念,全面整合地下道路、能源、停车、商业等设施,实现地下约21.8万平方米空间与地上无缝衔接,统一建设,为推进城市空间的立体开发打下了坚实基础。项目主体封顶后,将开展二次结构、装饰装修和室外景观施工,计划于2023年底基本完工。

施工期间,项目建设单位环海湾开发建设有限公司积极践行“绿色”“低碳”理念,搭建“BIM+CIM”智慧管理平台,按照AAA级智慧工地标准实施管控,保障工程建设高质量推进。同时应用“跳仓施工法”最大限度匹配流水作业和多种压茬施工,并克服港区地质复杂、疫情形势反复等不利因素,最终按计划实现主体封顶。

地上项目将陆续开工建设

启动区地下空间项目主体封顶,意味着港区重点项目的建设从地下转到地上,进入一个更高、更快的发展阶段。接下来,世界之眼、港区航运中心、港区实训基地等地上项目将陆续开工建设,启动区地下道路及基础设施项目北延段、055地块地下空间基坑开挖工程亦将加速推进,国际大都市“窗口示范区”更新建设已蔚然成势。

据悉,自2020年青岛国际邮轮港区开工建设以来,市委、市政府主要领导先后多次到邮轮港区调研,对改造更新



俯瞰青岛国际邮轮港区。

工作给予充分肯定,并赋予新时代社会主义现代化国际大都市“窗口示范区”的发展定位。山东省港口集团、市北区、邮轮港区管理局、环海湾集团按照市第十三次党代会部署,紧密合作、优势互补,围绕港区、园区、城区“三区互融”发展,加快推进邮轮港区周边历史城区的保护更新工作。以港产城一体化发展推动老城区腾笼换鸟、凤凰涅槃,为全面建设繁荣美丽幸福的现代化国际城区和现代化国际大都市“窗口示范区”打开了新局面。

获得多个“第一”解城市难题

青岛国际邮轮港区是全市城市更新和城市建设三年攻坚行动的重点片区,始终坚持高起点规划、高标准设计、高质量建设的标准,全速推进各重点项目建设进度。地下空间项目作为启动区首个开工建设项目,入选2022年青岛市和山东省重大项目,在土地整理、项目开发、设计理念上取得了省市多个“首创”“第一”,创新性提出了“四统一”开发模式,在项目施工和安

全管理上荣膺诸多荣誉。项目建成后可提供停车位2400余个,极大缓解了历史城区停车难问题;21.8万平方米建筑面积为构建RCEP贸易产业生态链提供了空间;集合“能源岛+海水仓+综合管廊”的市政设施,为片区绿色开发赋能提供了强健的市政保障。地下空间项目为港区城市更新建设奠定了一个好的开端和基础,为创建中国邮轮旅游发展示范区、RCEP山东经贸合作示范区和“三区互融”典范区奠定了良好的基础。 观海新闻/青岛晚报 记者 于波 实习生 许伊婷

擦亮天际线 焕新颜值 浮山周边小区唤起“向往的生活”

崂山区浮山周边楼院整治行动已启动进场小区15个

本报5月15日讯 记者从崂山区综合行政执法局获悉,自今年2月份开展浮山周边小区及重点楼院专项整治行动以来,计划开展整治的25个小区已全部完成前期摸底排查工作,目前已启动进场小区15个,其中,完成整治小区3个,共拆除各类违建770处1.2万余平方米,整治行动取得阶段性成果。

备受市民关注的鲁信长春小区,是崂山区目前最大的居民生活小区,于2008年建成使用,共有多层、高层、洋房等建筑物99座,小区内违建阳光房、圈占绿地等问题较多,群众反映强烈。执法局多措并举,因情施策,执法有力,服务跟进,目前已拆除小区内各类违建200余处、面积3230平方米,整治工作还



阳光房拆除施工。

在持续推进中。

人民城市人民建,人民城市为人民。随着启动进场整治的小区越来越多,浮山周边小区和重点楼院整治行动进入加速阶段,计划将于9月底前完成全部整治任务,擦亮小区天际线,焕新小区颜值,真正实现浮山周边小区居民“抬头见绿、出门进园”的宜居生活愿景。

(观海新闻/青岛晚报 记者 陈小川 通讯员 魏玮)

最高奖励3000元 公开征集讲述青岛历史变迁的照片

“光影五十年 镜头看变迁”生态环保主题摄影大赛启动

本报5月15日讯 光影五十年,镜头看变迁。“六五”世界环境日即将来临,今年的世界环境日恰逢我国第一次环保会议举行50年。1973年8月5日,第一次全国环境保护会议在北京召开,揭开了中国环境保护事业的序幕。

五十年来,通过全方位、全地域、全过程的生态文明建设实践,中国生态环境保护事业快速发展,绿水青山共蓝天的生态宜居新画卷正在中华大地上徐徐展开。

为大力弘扬生态文化,展现五十年来青岛市生态环境保护事业的新面貌、新变化,即日起青岛市生态环境局组织开展“光影五十年”青岛市生态环保主题摄影作品征集大赛,面向社会公开征集,通过光影镜头,用照片讲述故事体现历史变迁。

此次活动,凡是能够体现“记忆里的青岛”“生态文明建设行动”“人与自然和谐瞬间”的摄影作品均可参与。参赛作品仅限在青岛市范围内拍摄,内容可以为青岛市生态环境保护工作的某

个历史片段、环保人或普通公众投身生态环境保护事业的某个场景、用新老照片的对比讲述某个地方的生态环境新变化。市民可通过线上投稿方式,微信搜索“青岛环保”微信公众号,点击互动交流—光影50年投稿入口投稿。邮寄投稿可将照片原件或翻印件邮寄到青岛市市南区延安一路41号青岛市生态环境局摄影大赛工作组收,电话82868032(投稿人需在文件内附上姓名、电话、作品名称以及照片注解),寄送照片查收后将不再退还原件。

此次征集截至6月5日,6月中旬将采取线上“网络投票+专家评审”相结合的方式评审,并于7月上旬公布结果。本次大赛成立赛事委员会,作品征集结束后,将组织专业评委对参赛作品进行评选(线上评、专家评),奖项设置一等奖1名奖金3000元、二等奖2名奖金各2000元、三等奖3名奖金各1000元、优秀奖20名获奖证书以及活动纪念品一份。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)