

装修砸承重墙,31层楼居民被坑惨

事发哈尔滨,超200户居民被转移安置,当地已对当事人进行立案调查

近日,黑龙江哈尔滨松北区利民学苑小区一栋31层居民楼承重墙被砸,导致整栋楼体安全受影响,200多户居民被转移安置一事引发广泛关注。5月6日,参与该楼检测的第三方机构黑龙江省寒地建筑科学研究院工作人员告诉记者,目前专家通过观测,数据显示该楼未发生沉降。

墙体开裂裂痕持续增多

公开信息显示,利民学苑小区共有两栋居民楼,其中涉事居民楼B栋有31层,一、二层为沿街商铺,有超市、网吧、饭店、宾馆等。据此前网友发布的现场视频显示,该栋楼3层多间房屋的墙体、构造柱被拆除,其中一面被拆除的墙体内部钢筋缠绕。此外,在拆除现场还有钩机、铲车施工。

据报道,事发居民楼超200户居民受到影响,部分居民被安置到附近酒店居住,由社区负责每日三餐。

此前,根据当地官方通报披露,已责令当事人停止违法行为,对当事人进行立案调查。同时,会同相关部门对拆改的墙体进行安全支护,组织专业机构进行安全鉴定,制定拆改墙体恢复方案。下一步将依法依规从重追究相关责任人责任。

窗台与墙体连接处已开裂

5月6日,涉事居民楼业主李伟(化名)告诉记者,4月28日接到通知疏散转移之后,有第三方检测机构人员上门勘测,他每天也会回家观察家中受损情况,虽然住在30层,但家中墙面也出现裂痕,并在持续增多。

除了B栋3层被封锁,其他楼层均可正常出入。据李伟提供的多段视频显示,其房间内多处墙体开裂,地上和窗台还有



屋内的承重墙被严重损毁。



从楼外就能看到正在施工的挖掘机。

掉下的小块墙皮。李伟表示,事发后曾有勘测人员上门测量,但只量了一次,而家中新出现的裂痕只能靠自己记录。

部分居民自愿回家居住

“我们有一个物业群,物业在里头通知说是工人把承重墙砸了。”李伟回忆说,4月28日晚,他接到物业发来的疏散通知。通知称:由于B栋2单元3层业主装修触碰承重墙体,导致2单元4楼、6楼楼体墙体开裂,为了大家的人身安全,现进行紧急疏散撤离。请B栋业主马上离开B栋,家中禁止留人,等待明日进一步通知,通知后仍未自行离家疏散的后果自负。

“不管是我家和邻居家共用的承重墙,还是我家自己的承重墙,或是间壁墙全都有裂痕。”李伟表示,自己曾和社区、街道办、第三方检测机构沟通,询问自家墙体开裂是否存在安全隐患,但均未获

明确回复。

属地裕民街道办事处工作人员告诉新黄河记者,虽然正式检测报告尚未完成,但已有部分居民自愿选择回家居住。

楼体未沉降监测持续百日

6日上午,记者联系到参与该楼检测的第三方机构黑龙江省寒地建筑科学研究院。一位工作人员表示,目前专家通过观测,数据显示该楼未发生沉降。此外,该工作人员表示,被破坏的承重墙呈“L”形,施工人员违规拆除的是部分墙体,后续经过恢复加固,强度或高于之前的设计值。

此外,该研究院相关负责人告诉记者,该楼的具体检测、评估结果将由政府统一发布。据工作人员介绍,后续将长期监测,至少监测100天以上。

据《新黄河》《澎湃新闻》《新京报》

观点

形容一切加剧中美关系紧张的行为

芒格连用三个“愚蠢”

新华社美国奥马哈5月6日电 伯克希尔—哈撒韦公司2023年年度股东大会6日在美国内布拉斯加州奥马哈市落下帷幕。伯克希尔—哈撒韦董事会主席沃伦·巴菲特和他的投资搭档、公司董事会副主席查理·芒格在5个多小时內回答了全球股东提出的60个问题,中美关系依旧是与会者关注的重点话题。

巴菲特和芒格认为,美中之间的紧张关系对两国都造成了不必要的伤害。99岁的芒格连用3个“愚蠢”来形容一切加剧中美关系紧张的行为。他说,美国应该与中国好好相处,为了共同的利益与中国进行大量自由贸易。

巴菲特同意芒格的想法。他表示,中美两国通过合作都可以成为更好的国家,充满竞争力,共同繁荣发展。

突发

美国得州发生枪击案 一购物中心内9死7伤

据新华社休斯敦5月6日电 美国得克萨斯州达拉斯近郊一家购物中心6日发生枪击事件,造成包括枪手在内的9人死亡、7人受伤。

枪击事件发生在达拉斯以北城镇艾伦的一家购物中心。当地消防官员6日晚说,包括枪手在内的7人当场死亡,9人被送往医院,其中两人不治身亡,3人伤势严重。据当地媒体报道,伤者中包括一名5岁儿童。

事件

查看水情时桥梁突然垮塌 福建4干部落水失联



近日,福建龙岩市新罗区遭遇特大暴雨袭击,当地龙川溪水位暴涨。今日凌晨1点40分左右,4名当地干部在龙川溪一座桥上查看水情时,桥梁突然垮塌,4人落水失联。目前,救援仍在进行。事发桥梁建于1983年,4名落水者中3人为街道干部,1人为村干部,年纪最小的仅25岁。

据新华社

■ 相关新闻

恐致1.6亿损失,野蛮装修谁担责?

从哈尔滨松北区的市场价来看,按一套房子80万元计算,则200户业主房子的总价值高达1.6亿元。北京金诉律师事务所律师王玉臣律师表示,如果已经无法补救,恐怕会面临拆除的风险,一旦拆除,那损失确实达到1.6亿元。

初步看,这一事件主要涉及租户、业主、物业、装修方。湖南望龙律师事务所律师主任杨文律师表示,从开钩机砸穿承重

墙的行为来看,租户和装修方是主要决策者、操作者,应当承担主要责任。若业主和物业公司作为产权人和管理方对此知情或存在过错的,则应根据过错程度来承担相应的法律责任。杨文还表示,责任人还将面临因违规违法施工导致的行政处罚,若事故认定其危害到公共安全,还应承担相应刑事责任。

哈尔滨松北区城市管理和行政综合

执法局通报称,会同相关部门对拆改的墙体进行安全支护,组织专业机构进行安全鉴定,制定拆改墙体恢复方案,并切实做好群众服务保障工作。下一步将依法依规从重追究相关责任人责任。 据《中国新闻周刊》



时事动态关注微博

讲文明 树新风 公益广告

您懂得 一米一粟来之不易
别忘了 传承勤劳节俭美德



中共青岛市委宣传部