

莱州至青岛高速公路立项 全长83.2公里

胶东经济圈交通一体化再增新动能



本报4月16日讯 青岛市和烟台市交通部门及有关县市近日正式签订莱州至青岛高速公路合作共建协议。同时,在市发改委支持下,青岛段项目建议书获得批复,为加快推进各项前期手续奠定了坚实基础,胶东经济圈交通一体化再增新动能。

莱州至青岛高速公路项目是城市更新和城市建设交通基础设施三年攻坚行动重点项目,已纳入《山东省“十四五”综合交通运输发展规划》,对完善山东半岛高速公路网布局、加快胶东经济圈交通一体化发展、加强青岛市与烟台莱州市之间的快速联系具有重要意义。在互惠互利、合作共赢的基础上,青岛市交通运输局与烟台市交通运输局、平度市政府及莱州市政府就工程划分界面、建设标准、推进模式等达成了致意见,共同签订了莱州至青岛高速公路合作共建框架协议。

莱州至青岛高速公路青岛段为莱青高速的重要组成部分,主线起点位于平度旧店镇西上夼村北的平度莱州界,北接莱青高速莱州段,由北向南跨越平度、莱西、即墨三个区(市),终点位于在建的中北通道,向南顺接双埠连接线至春阳路,实现天山三路与双元路的贯通,继续

向南衔接双元路快速路和环湾大道,全长83.2公里。高速主线在G15沈海高速以北路段采用双向四车道,在G15沈海高速至终点路段采用双向六车道标准建设,设计速度为120公里/小时。

下一步,市交通运输局将按照工作部署,会同相关部门和沿线区(市),加快推进项目前期各项工作,力争早开工、快见效,为“稳经济、稳投资”作出交通贡献。2020年以来,在省交通运输厅领导下,青岛、烟台、潍坊、威海、日照等兄弟城市共谋胶东经济圈交通一体化发展大计,推动一批重大项目落地实施。高速公路方面,横向联系青岛和潍坊的济青高速中线(潍坊至青岛段)于2022年底建成通车;纵向串联青岛和潍坊的明董高速将于今年年底建成通车;纵向串联青岛和日照的沈海高速改扩建工程已于去年年底开工建设;横向联系青岛、日照和潍坊的董梁高速(沈海高速至新泰段)预计今年上半年开工建设。一批重大项目的推进实施,极大促进了五市之间的交通联系,为胶东一体化发展提供了坚强支撑。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

莱荣高铁迎来新进展 4标段率先完成威海段无砟轨道施工

为10月底全线通车创造有利条件



莱荣高铁4标段率先完成威海段无砟轨道施工。

本报4月16日讯 15日,随着最后一块无砟轨道板的浇筑完成,标志着莱荣高铁4标段率先完成威海段无砟轨道施工,为后续铺轨贯通和通车运营奠定了坚实基础。

为了确保无砟轨道施工开工必优、一次成优、全面创优的目标,项目部超前谋划、倒排工期、积极部署,多次召开无砟轨道施工专题会,选择专业施工队伍,优化工装设备配置,强化过程管控,采取24小时流水式作业方式进行底座板、无砟轨道板铺设及自密实混凝土填充层施工。全过程为施工质量和施工效率提供保障,确保了长轨推送时间。

由山东铁投集团莱荣高铁公司投资建设的莱荣铁路是威海市首条时速350公里高铁,中铁十局承建的莱荣高铁4标无砟道床共53.44公里,采用CRTS III型板式无砟轨道,按时速350公里客运专线标准设计,一次性铺设跨区间无缝线路。莱荣高铁设计时速



350公里,按照设计规范,对无砟轨道精度控制要求非常高,其中无砟道床的安装高度误差必须控制在正负0.5毫米之内。

CRTS III型板式无砟轨道是我国自主研发、具有完全知识产权的无砟轨道结构,由钢轨、弹性扣件、轨道板、自密实混凝土层、隔离层、底座等部分组成。它与日本的CRTS I型和德国的CRTS II型无砟轨道板相比,具有结构简单、性能稳定、用料节省、施工便捷、工效相对提高、造价相对低廉等优点,适用于时速300公里及以上的高速铁路,是我国高速铁路无砟轨道技术实现国产化的重要标志。

据中铁十局莱荣项目部经理张丛介绍,此次无砟

轨道施工的完成,为下一步莱荣高铁进入铺轨、静态验收、联调联试阶段打下了基础,为保障莱荣高铁10月底全线通车创造了有利条件。

莱荣高铁是青银高铁通道向山东半岛地区的延伸,线路西起潍莱高铁莱西站,经青岛、烟台、威海,接入既有荣成站,正线全长192.814公里。项目建成后,将进一步完善区域铁路网布局,解决胶东半岛综合交通网络末端劣势,打造半岛1小时、省内2小时、北京4小时高质量交通圈。对方便人民群众便捷出行、推动半岛地区与省内其他地区融合发展具有重要意义。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

拖延支付租金、押金及其他保证金 十家住房租赁企业被通报

本报4月16日讯 记者从市住房和城乡建设局获悉,根据我省持续整治规范房地产市场秩序要求,市住房城乡建设局在全市范围内持续开展整治规范房地产市场秩序行动。按照有关工作要求,该局通报了一季度投诉量排名前十的住房租赁企业,分别为青岛美丽屋信息科技有限公司、青岛租查查置业有限公司、青岛明致房地产经纪有限公司、北京联优生活住房租赁有限公司、北京中润置家房地产经纪有限公司

青岛分公司、青岛巢留公寓管理有限公司、青岛寓见美寓公寓管理有限公司、青岛博昕美寓房地产经纪有限公司、青岛乐优优房产经纪有限公司、青岛房找找住房租赁有限公司。

上述企业经营过程中主要存在拖延支付租金、押金及其他保证金,租赁附加服务不规范,服务态度差等问题,严重扰乱住房租赁市场秩序。在相关部门约谈提醒后,整改成效不明显,投诉数量仍居高不下,租

赁纠纷化解率偏低。

请广大市民进一步提高风险意识,审慎选择经营服务行为规范、投诉处理机制健全的住房租赁企业,防止自身合法权益受损。请各住房租赁企业引以为戒,切实加强经营服务行为约束和规范,严格执行住房租赁管理相关规定,营造诚实守信的住房租赁环境。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)