



设计师驻场 让昔日明星小区“逆生长”

曾经在全省首个有物业管理的小区 四方实验小区开始改造预计6月底基本完工

位于市北区海伦路街道的四方实验小区曾是全省第一家有物业的小区，居民们称赞小区环境犹如八大关。不过，由于年久失修，设施陈旧，小区风采不再。近日，这个昔日明星小区开始改造，6月底将基本完工。届时，小区将迎来“逆生长”。

四方实验小区是全省第一家有物业管理的小区。居民刘绪进清楚地记得，1994年小区建成就买了房子。“小区环境非常好，同事来时都说，这里怎么跟八大关似的。”刘绪进提起20多年前小区的配套和绿化仍非常自豪。据介绍，四方实验小区是一个有着54个楼座上千户居民的大小区。不过，随着时间的推移，明星小区的设施变得陈旧，居民楼也年久失修，地砖破损，绿化出现缺失。

21日上午，记者来到该小区探访，在望奎路39号楼前，建筑工人操作小型挖掘机，对雨污水管网施工区进行回填作业。“从年初开始，首先开展雨污水管网作业。”四方实验小区改造项目负责人颜丙坤告诉记者，四方实验小区改造项目区内包含住宅楼31栋，居民1195户，改造面积约16.23万平方米。“小区道路狭窄，影响机械设备进场。”颜丙坤告诉记者，考虑到小区现状，他们选择了小型机械设备，目前整个小区共投入了十余台挖掘机、近百名工人。

颜丙坤透露，前期设计部门实地考察后出台了相应的设计方案，但在完成违建拆除、管道施工后，设计



师又根据情况进一步优化调整方案。“施工过程中，设计师驻场跟随，确保设计方案最大化体现小区特色。”小区所在街道也每周召开调度会议，确保这项民生工程

程落到实处。

四方实验小区是市邻居节的试点举办地。2004年春节，四方实验小区内的一名小学生写信提出举办“邻居节”，“邻居节”由此创办并逐步推广到全市。改造过程中，为了最大程度传承和融入“邻里文化”，项目确定了“一轴、三区、六苑、十景”的更新实施方案。“通过一个轴线将这三个区域串联起来，实现海伦路和望奎路的联通、三个区域准备打造季节性主题植物公园体验，每个季度都会有一次花色的改变。结合区域原有的历史地貌我们重新加以利用，分为十个区域，比方说有运动海洋在北区那边，给居民一个更好的运动体验生活的地点，长者乐园让老年人有一个舒适休闲场所等等。”颜丙坤表示，整个工程预计6月底基本完工，8月验收交付。届时，这个昔日明星小区将焕发新生，居民居住体验将大为改善。

去年以来，市北区以调研先行、拆违先行等五个先行举措为抓手，重点解决屋顶漏雨、外墙保温、地面铺装、管线改造等基础问题“应改尽改”，推动小区整体及周边环境综合提升，为老旧小区集中连片改造积累经验。市北区老旧小区改造指挥部办公室综合协调部负责人孙鑫告诉记者，今年是市北区老旧小区改造项目的攻坚之年，全区计划实施135个小区，共1017栋居民楼，改造将惠及居民约52000余人。

观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中

青岛市促进大学生就业专项行动启动

本报3月21日讯 3月18日，由团市委、市工商业联合会指导，市人力资源交流服务协会主办的“促就业，共追梦”青岛市促进大学生就业专项行动启动仪式暨首场跨区域大型招聘会，在市北、李沧、西海岸、城阳同步举行。

专项行动周期为1个月，分为三个板块，分别是“主题招聘会”，包括“企业云招聘”“企业云游学”“高校进商场”“高校进社区”等主题，线上、线下同步开展；“专题培训会”，包括政策宣讲、职业化培养、企业

见习三个主题，线上、线下同步直播；“专业测评会”，包括职业能力测评、职业发展规划两个主题，线上、线下均可参与。

本次促进大学生就业专项行动将通过“企业人才招聘驿站”“高校招聘直通车”“专题研讨会”“政策宣讲会”“直播带岗”“职业测评”等形式，为高校毕业生就业创造多样化的就业机会，全面助力提升高校毕业生高质量就业。

(本报记者)

这家污水处理厂 获评园林式单位



青岛蓝谷大任水务有限公司获评园林式单位。

本报3月21日讯 记者21日从青岛水务集团环境能源有限公司获悉，青岛蓝谷大任水务有限公司被市园林和林业局授予“青岛市园林式单位”称号，这也是青岛市首家获评园林式单位的污水处理厂。

蓝谷大任水务负责即墨西部水质净化厂的管理运营，污水处理能力8万吨/日，出水水质达到类地表V类水标准，作为青岛市唯一一座河流穿越厂区的污水处理厂，以水补河，以河益景，厂河景观融为一体。通过去工业化设计与生态功能集成的花园式污水处理厂建设，提高污水处理质效，提升了水污染防治的生态颜值。

即墨西部水质净化厂厂区绿化率在65%以上，按照花园式污水处理厂建设标准，打造成“亲水、透绿、生态、环保”的花园式水质净化厂。在河道两侧建设“源头、修复、传输、重生”为主题的4个园区，以园林形式展现了污水处理全过程。近年来，蓝谷大任水务先后被评为“青岛市科普教育基地”和“青岛市环境教育基地”。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

打造文史之家，讲好青岛故事

青报集团联手市档案馆打造城市文史会客厅

本报3月21日讯 打造文史之家，讲好青岛故事。青岛报业传媒集团与青岛市档案馆联合打造的城市文史会客厅21日揭牌，双方签署了战略合作协议。青岛文史自媒体联盟同时筹备成立。青岛报业传媒集团、市档案馆负责人及市社科院、青岛市政协文史馆等文史自媒体联盟成员代表出席揭牌仪式，部分专家围绕推动城市档案文史资源的保护与活化利用等进行了深入交流。仪式结束后，与会人员共同参观了青岛日报社报史馆。

据了解，城市文史会客厅和筹备成立的青岛文史自媒体联盟将围绕全市中心工作和社会公众关注热点，联结集聚专家资源和民间文史爱好者，邀请专家、

学者走进直播间，以丈量揭秘、对话访谈、研讨交流、文史讲座、档案公布、新书首发等形式，回望文史，讲述岛城历史，传播青岛文化，以新形式、新语境进一步服务和提升文化“两创”，搭建资源共享共建共用平台，推动城市档案文史资源的保护与活化利用。

读报参考融媒体作为青报集团文史创意传播平台，下一步将开设“发现青岛”“里院故事汇”等融媒栏目，充分发挥党媒融合传播优势，通过内容创新和平台、技术创新更好服务城市档案事业，为城市更新和中华优秀传统文化保护贡献媒体力量，展现媒体担当。

(观海新闻/青报全媒体 记者 吴敏 门亮 娄松)

科技助力 一小时栽种一亩地

青岛市春季“根茎类”作物生产机械化现场演示会在平度举行

本报3月21日讯 自走式大葱移栽机、蜂窝纸带式葱苗移栽机、平地气吸式蔬菜播种机、四驱气吸式萝卜播种机、各类传感器遍布田间……3月21日上午，在平度市仁兆镇东寨子村种植基地，青岛市春季“根茎类”作物生产全程机械化现场演示会在这里举行，30余台机械各显身手，现场展示了“根茎类”作物耕整地、种植、收获等机械化作业装备和技术。

演示会上，围绕大葱生产关键环节机械化生产，演示了秧盘播种成套技术、集约化育苗、蜂窝纸带播种、双行大葱移栽、大葱培土、开沟起垄等机械化作业装备和技术。青岛锐星机械有限公司演示的自走式大葱移栽机是现场的明星机型，一次作业完成两行大葱机械化移栽，一个小时就能栽种一亩地，移栽的同时还能铺设滴灌带，作业效率大幅提高，是人工栽种的20倍。蜂窝纸带式葱苗移栽机现场受到种植户的普遍关注。

现场还演示了大蒜手扶轮式精量播种机，演示了

覆膜起垄、后旋耕覆膜起垄、平地气吸式蔬菜播种机、四驱气吸式萝卜播种机、运输施肥机等多款适用机械。现场还设置了静态展示区，展示了大葱收获机械、大葱收获机械、大蒜收获机械等多种机械化设备。演示会采取现场演示和线上同步直播的方式进行，300余人在现场观摩，2000余人(次)通过线上方式观摩了演示。

近年来，青岛市农业农村局着力加快经济作物生产全程机械化进程，优化农机购置补贴政策实施，强化农机与农艺融合，推动农机装备补短板，全面加快先进适用机械示范推广应用步伐，先后在平度市成功举办全国马铃薯、大葱、花生全程机械化现场演示会及年度国内规模最大的经济作物机械地头展，在胶州市举办了全国大豆玉米带状复合种植全程机械化现场演示会，总结形成的大葱、丹参全程机械化生产模式分别成为全国14个蔬菜、12个中药材机械化典型案例之一。

(观海新闻/青岛晚报 记者 高静文 通讯员 葛文璐)

天气预报

		明天	
市区	阴	崂山	多云 5℃~16℃
今天	阴	即墨	多云 6℃~17℃
东北风	3-5级 8℃~11℃	胶州	多云 6℃~18℃
明天	多云	莱西	多云 6℃~16℃
北风	4-5级 6℃~13℃	黄岛	多云 4℃~15℃
		莱西	多云 4℃~15℃
		平度	多云 4℃~16℃

彩票开奖

双色球第2023031期
07 14 27 29 31 33+05
福彩3D第2023070期
9 8 1