

# 这份场景机会清单中，藏着市南新未来

市南区举办“优化营商环境·暖心服务企业”大会 向全国企业发出“揭榜”邀请

3月18日，青岛市市南区“乘势而上 共赢未来”——2023年度“优化营商环境·暖心服务企业”大会召开。会上，发布了市南区营商环境品牌、营商环境指标体系和营商环境“暖南惠企”10项行动，推出了系列“场景”“机会”，介绍了“1+N”新政策，聘任了招商大使，表彰了为市南区作出突出贡献的企业家。大会聚焦经济高质量发展，着力强化营商环境优化，构建完备的“6+1”现代产业体系，打造立足青岛、辐射北方的总部经济和高端服务业高地，共同畅想携手发展的美好前景。

市南区政府副区长管伟在大会上重磅发布市南区首批场景机会清单，面向全国优质企业发出“揭榜”邀请。

当前场景创新已经成为推动新经济发展的关键驱动力，本次发布的市南区场景机会清单聚焦产业发展新引擎、城市治理新模式、文旅消费新体验三大领域，释放20个重磅场景机会，为新技术、新产品、新模式在市南区开展测试验证、首试首用提供真实“试验场”。

从项目到产业链到机会场景清单，放眼未来，这背后是市南区的转型升级发展，这份机会场景清单，更藏着市南的美好未来！

## 瞄准“场景创新高地”

仔细梳理市南区发布的这份场景机会清单，聚焦产业发展新引擎、城市治理新模式、文旅消费新体验三大领域，它们正是市南区转型发展转型最迫切的三大领域。

产业发展新引擎领域，市南区聚焦“6+1”现代产业体系，围绕产业载体建设、企业服务供给等角度，开放1大引领场景——“数智引领”市南区产业服务平台，聚力构建具备监测、分析、引导、决策等功能的产业管理中枢。同时，开放“产城融合”延安三路T型科创街区、“绿色高效”智慧低碳双园等7个细分场景机会。

城市治理新模式领域，市南区将主动释放智慧城市建设中的场景机会，聚焦街区建设、市政管理、养老服务、教育教学等维度，开放1大引领场景——“党建引领”市南区城市治理平台，加速打造数字青岛的市南样板。同时，开放“数智赋能”智慧街区示范、“耳聪目明”全域自动化巡检等5个细分场景机会。

文旅消费新体验领域，市南区将持续激活文化底蕴，释放消费活力，打造文旅消费融合新产品、新业态、新体验，开放1大引领场景——“潮玩市南”智慧文旅消费平台，搭建文旅消费数据中心、实现智

慧管理、智慧服务、智慧营销。同时，开放“万物沉浸”中山路元宇宙入口、“5G+AI”浮山湾智慧商圈等5个细分场景机会。

市南区将围绕打造国内一流的“场景创新高地”目标，持续以场景应用驱动科技创新为主线，推进场景创新与产业培育、载体升级、生态营造深度融合，通过场景释放，加速营造开放协同新生态，打造开放创新的交融区、新兴赛道的引领区、全域孵化的活力区。

## 把企业放在C位

这20个重磅场景机会更像是20张蓝图，指引着市南区在今后一段时间内的发展方向。蓝图绘就，更需要企业作为主力军描绘美好的未来。在这份清单中，企业无疑占据着C位。

企业的呼声，就是政府助企纾困的“哨声”。近年来，市南区始终坚持第一时间倾听企业心声，第一时间解决企业诉求，真正深入企业，为企业纾困解难，当好营商环境建设的“一号接线员”。

聚焦招引扩增量，奋力实现增量“新突破”。针对新招引项目加强前期研判，力争实现“招引即落地、达限即纳统”的工作目标。瞄准产业发展前沿，大力实施招商提质扩量行动，围绕“6+1”现代产业体系和11个细分产业链，以及元宇宙、空天信息、生物医药等新兴产业快速增长，聚焦重点产业、重点企业，形成“招商引商”攻坚任务清单，招引一批优质企业和项目。

“扫楼扫街”摸家底，聚力企业纳统“提质效”。开展“扫楼扫街”行动，全面摸排梳理市南区地皮上的既有存量和潜在增量，实现颗粒归仓。加强部门

与街道联动，对辖区内商务楼宇进行全面摸排，逐栋梳理楼宇内每个企业、每个项目基本情况，按照“摸排一批、研究一批、纳统一批、培育一批”的原则，将“扫楼扫街”的工作成果尽快转化为经济增量。

## 市南交出漂亮成绩单

2022年，面对严峻复杂的国内外形势、艰巨繁重的改革发展稳定任务，市南区全面贯彻落实党的二十大精神，深入贯彻落实习近平总书记对于优化营商环境的重要指示要求，以拼上靠上豁上的姿态，坚定稳住经济基本盘，经济发展逆势上扬。目前，全区规上企业达到1509家，营收过百亿企业达到5家，建发物资等5家企业获评首批山东省总部企业，全省首家合资证券公司意才证券获证监会受理，思路迪医药成

功登陆港交所，新登记市场主体1.18万户，企业占比60%，增幅连续8个月居全市首位，市场主体数量超10万户。全区生产总值达到1496.36亿元、增长4.7%，高于全市0.8个百分点；一般公共预算收入还原留抵退税因素后，增长5.8%，时隔五年重回百亿，税收占比达到86%。

这一年，企业发展质量和产业结构升级取得新突破，市南跨越发展的后劲更足。广大企业家紧盯新赛道，善于有中生新、敢于无中生有，越来越多的企业走上了高质量发展的轨道。中石化经纬等14家企业入围全市新经济潜力企业名单，数字经济核心产业规模突破200亿元，“四新”经济占GDP的比重达36.16%。去年新认定高新技术企业82家、总数达到233家，高新技术企业入选省“三优两重”项目52个，占全市总量的32.9%。民营经济活力迸发，新华锦、世纪瑞丰2家企业跻身2022中国民营企业500强、数量占全市一半，10家企业获评青岛市民营企业100强，新评定青岛市民营领军标杆企业12家，新增省“瞪羚”企业6家、“专精特新”企业100家、“小金花”企业55家。新入库的81家新物种企业88%为民营企业、60%是高新技术企业。

2023年，市南区将以服务展现诚意，以服务破解痛点，以服务赢得人心，以服务彰显命运与共，服务好广大企业，以营商环境的持续优化激发市场活力和社会创造力，以有温度、有速度的主动作为为打造营商环境的金字招牌，加快建设新时代社会主义现代化国际大都市样板区踔厉奋发，与广大企业家携手同心共创市南区更加美好的明天。

观海新闻/青岛晚报 记者 李沛

讲文明 树新风 公益广告



积极参与垃圾分类  
共同呵护绿色家园