

李沧区全面启动2023年老旧楼院改造工程

# 11个片区、71个老楼座改造方案出炉

本报3月13日讯 老旧楼院改造是重大民生工程和发展工程,关乎百姓安居乐业和生活质量。作为青岛城市更新和城市建设三年攻坚行动的主战场,李沧区今年将推进11个片区、71个老楼座的改造工程。

目前,李沧11个片区、71个老旧楼座的改造方案均已出炉并完成公示,沧口街道振华路78号乙楼院改造工程的清障工作也于近日全面告捷,即将进场施工,这标志着2023年李沧区老旧楼院改造工程全面启动。

今年以来,为了充分了解各个楼院居民们“急难愁盼”的诉求,让老旧楼院改造发挥出最大能效,前期,在李沧区城市建设管理局的指导下,李沧市政公司会同各街道办事处和设计单位,组织了多批精干力量,摸清底数、作细评估,持续收集群众诉求,让居民们深度参与到项目的设计过程中。采纳了众多居民的建议后,最终确定了包括重新铺装道路、完善公共照明、改造规整管线、提升绿化环境、完善停车设施、增设健身设施、完善快递服务、设立宣传栏等项目在内的设计方案。

在老旧楼院改造过程中,保质保量完成清障工作



纳入改造计划的永安路55号。



永安路55号改造后(示意图)。

对工程的顺利推进至关重要。地处沧口街道的振华路78号乙楼院由于建成年代久远,存在3处违规地面附属物,为了给楼院整治项目扫清障碍,李沧市政公司联合沧口街道办事处组建了“清障工作专班”,多次到现场摸排管网、水电等基础情况,反复征求社区居民意见,并上门做居民的思想工作,给其讲

解相关政策和工程开展的重要性、紧迫性,讲解楼院改造对城市环境品质提升的重要性,最终使清障工作得以顺利推进。据了解,振华路78号乙楼院全部清障工作已于3月10日完成,为后续楼院改造创造了有利条件。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 王彬)

## 让居家养老更有“医”靠

即墨不断探索“一站式养老”服务

老人做完康复训练换个房间还能打牌

坐着轮椅走出家门几分钟就能做康复训练,结束后立马可以找老朋友们打打扑克……这个能同时提供康养和娱乐服务的机构,就在即墨区环秀街道居民张淑美的家门前。3月13日记者从即墨区了解到,近年来,即墨区不断探索“一站式养老”服务,让居家养老更有“医”靠。

### 做完康复训练转身就能打牌

吃过早饭后,71岁的张淑美穿戴整齐,老伴用轮椅推着她来到即墨区环秀街道社区居家养老服务,护士为她测量了血压和血糖,并根据制定的康复计划为她进行肢体的功能训练。

10年前,张淑美因脑出血留下了后遗症,子女平时上班忙,不是每次都能陪她去医院。但是,环秀街道社区居家养老服务成立后,老伴推着张淑美走上几分钟就到了,让她得到了及时的康复治疗。

“经过之前一段时间的康复训练后,老人肌肉的力量和耐力恢复得很不错。”为张淑美做康复训练的医生说。做完康复训练后,张淑美和老伴来到休闲娱乐区,又和其他老人打起了扑克。

在这里,像张淑美这样的老人还有很多,他们每天都会来,在各个功能室里谈天说地、打牌、下棋、健身、画画……曾让老人担心无法满足的养生保健、社交娱乐等需求,在这里可得到一站式解决。

近年来,即墨区积极探索“一站式”养老服务机制,去年6月,在环秀街道引入了祥泰居家养老服务机构,成立了环秀街道社区居家养老服务中心和长期护理保险服务站,充分发挥医养结合、护理专业等优势,将社区老年食堂、中西医诊疗、运动康复等为老服务有机整合,为辖区居民提供优质养老服务。

### 社区医生随时上门诊疗

家住德馨珑湖小区的陈淑珍已年过九旬,长期瘫痪在家,还患有高血压、糖尿病等基础病,从去年11月起,环秀街道居家社区养老服务就承接了老人的居家上门护理和康复理疗等服务。

“去医院现在也不方便,来回趟折腾也搬不动。社区赵医生领着护士来,对我们来说太省心了,也轻松了很多。”陈淑珍的女儿很是感动。

根据长期照护需求等级评估,陈淑珍被评估等



在居家社区养老服务中心里,医护人员正在为老人做康复训练。

级为3级,可享受长护险每周两小时生活护理服务以及护士每周一次、医生每月一次的上门医疗服务。医护上门时会为老人进行血压、血糖的监测,以及手部康复、头部按摩等日常康复护理,医生会根据每次检查情况更新治疗方案,如遇特殊情况,医生和护士可随时送医送药上门,做到有病早发现、早诊断、早治疗。

### 镇街居家社区养老服务全覆盖

据悉,即墨区目前已建成镇街级居家社区养老服务17处,整合、转型村(居)养老服务站111个。在镇街居家社区养老服务中心全覆盖的基础上,制定下发《青岛市即墨区居家养老服务管理暂行办法》,明确服务对象和服务组织准入条件、居家养老服务内容和服务时间等内容,最大程度为老人提供多样化、个性化的上门服务,让符合长护险待遇的失能、失智老人足不出户就能看病拿药,接受生活护理和康复理疗,每月通过电话对居家养老服务对象进行抽查回访,提高老年人满意度。

“去年,我们在田横镇和移风店镇各试点建设10处农村居家社区养老服务站,为辖区老年人提供日间照料、医疗护理、康复保健、精神慰藉、助餐送餐、助洁助浴、文化娱乐等服务,为重度失能失智老年人提供全托和居家服务。”即墨区民政局工作人员告诉记者。

观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅 通讯员 孙静秋 王璐

## 李沧表彰一批“幸福合伙人” 同时开展“幸福来敲门”行动

本报3月13日讯 3月14日是国际社工日。13日下午,李沧区民政局在汇益港湾社会组织创新园开展了专门的活动,表彰了一批居民们身边的“幸福合伙人”,含7名优秀社工、4家企业。

3月13日下午,李沧区在李沧区社区治理中表现突出的7名“幸福社工”颁发证书,让“幸福社工”在辛勤付出的同时,增强社会工作的荣誉感、归属感,给予社工人才留在李沧深耕社区的最高敬意。活动现场,“幸福社工”分享社区工作的心得体会,现场的社工知识竞答,社工工作融入法小游戏等活动,在增强社工知识储备的同时,以轻松愉悦的方式,增进了“幸福社工”和“幸福企业”等“幸福合伙人”之间的互动。也在小游戏中结合日常社区的问题和实际,让大家头脑风暴,共同商讨解决。

当天,李沧区民政局还邀请“幸福合伙人”,以困难群体“有忧有念”、未成年人“有梦有为”、老年人“有颐有养”、残疾人和流浪乞讨人员“有爱有光”、社会治理其他人群“有盼有行”为目标,开展了“幸福来敲门”行动。

记者了解到,李沧区近年来在社工队伍建设上投入145万元,委托“托普”提供“幸福社工”考试全链条服务,全区689人获得社工证,林风谦等7人获评“齐鲁和谐使者”。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅)

## 开展市容整治,更紧更严更快 李沧区综合行政执法局执法服务将全面升级

本报3月13日讯 随着经济社会全面复苏,李村商圈和地铁客流持续增长,沧口公园里散步的居民越来越多,各条道路上的车流也逐渐繁忙。如何避免占道经营、张贴小广告、违法搭建等行为影响市容环境?记者了解到,李沧区综合行政执法局今年的执法服务将以“更紧更严更快”的作风实现全面升级。

3月11日上午,李沧区综合行政执法局召开2023年工作推进会议,回顾2022年工作,为先进集体、先进个人代表颁奖,对2023年重点工作推进作出部署,要求全局坚持党建引领,锚定作风能力再提升,聚焦“城区环境品质整治提升、城市更新和城市建设攻坚、全国文明典范城市创建”三个抓手,破解难点、疏通堵点、打造亮点,全面塑造李沧文明形象。

李沧区综合行政执法局紧紧围绕城市管理的短板弱项开展市容整治,要求党员干部要亲自干、带头干,要冲在前、作表率。工作部署要更紧凑,盯紧节点抓落实;各中队将采取“扫街筛网”方式查漏点、补短板,进一步压实责任,细化时间表、明确任务图,倒排工期、销号管理,集中力量解决占路经营、小广告、街面门店秩序等问题。局机关科室人员将增援一线中队,立即开展专项整治行动,进一步完善延时执法、错时执法等常态化巡查执法机制,规范街面市容秩序。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 宋颖涛)