



李沧居民家门口的“微商圈”来了

虎山路街道上王埠商业街建设启动 将打造集综合服务于一体的品质街区

3月9日上午,富裕路巨峰路口西南侧的空地上,上王埠商业街的建设项目正式启动——这处占地14500多平方米的商业街建成后,将成为上王埠和周边社区居民家门前的“微商圈”,在大家的家门口打造布局合理、层次分明、功能互补的品质商业街区,助推经济复苏,为居民提供跨界融合的市场空间新体验。



上王埠商业街项目效果图。

多部门携手,空地“从乱到治”

虎山路街道办事处工作人员告诉记者,这一地块属于上王埠社区,2021年5月之前,是一片私搭乱建、占地近6000平方米的“便民市场”。当时市场道路泥泞不堪,污水横流、垃圾乱放,环境嘈杂混乱,存在安全隐患。

这种“脏乱差”的环境持续了五年多,经常被周边居民投诉。后来,去市场购物的居民越来越少,市场经营愈发困难,商户们苦不堪言。2021年5月,上王埠社区新的两委班子成立,为了彻底解决便民市场“脏乱差”的问题,给社区居民创造良好的生活环境,街道和社区依法取缔并拆除了便民市场,彻底清除了持续多年的“脏乱差”及安全隐患。

为缓解周边居民的“停车难”,社区专门硬化了路面,规范建设了配有270个车位的停车场,得到了居民们的一致好评。



开工仪式正在举行。 刘卓毅 摄

上王埠居民家门口的商业街来了

“当时的停车场管理规范、环境整洁,而同时配建的农贸市场也井然有序,为一些流动商户也提供了便捷。”

社区工作人员告诉记者,部分居民可以将自己种的菜拿到市场上售卖,并不用缴纳任何管理费,得到了大家的认可。

2022年底,为了升级拓展市场项目,为居民们谋更多福利,2022年底,社区以城市更新和城市建设三年攻坚行动为契机,启动了这一地块的建设项目。“我们要建设一条商业街。”上王埠社区工作人员告诉记者,规划后的市场项目占地14500多平方米,规划建设社区文化娱乐中心、零售商业、社区农贸市场、党群服务站及社区综合服务中心等,同时配备有160多个停车位的地下停车场,服务周边居民。

“我们已经开通了小区的地下车库,那些以前停放在地块上的车辆,一部分已经停到了地下车库,现在还有50多个泊位。”上王埠社区工作人员告诉记者。

“微商圈”将集聚活力和魅力

2月21日上午,虎山路街道在李沧区政协委员科创大厦举行仪式,青岛市李沧区上王埠置业发展有限公司与青岛东建建设有限公司签约上王埠商业街区项目合作协议。3月9日当天,青岛东建建设有限公司的工作人员也当众承诺,必将保质保量完成建设。

“如果这个项目顺利推进,可以方便全家人购物和休闲娱乐。”一名工作人员表示,目前商业街的招商还在筹备阶段,但社区居民及商户已开始火爆咨询,都想在未来的市场中有一席之地。“升级后的市场建设会带动社区及周边经济发展,会给周边居民带来更多的便利。”上王埠社区对即将到来的社区门口“微商圈”充满信心。

观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅

以“点单式”志愿服务为抓手,以文明实践活动为载体——即墨区文明创城更“接地气”

本报3月9日讯 记者从青岛市即墨区了解到,近年来,即墨区把新时代文明实践和全国文明典范城市创建结合起来,以志愿服务为抓手,以形式多样的文明实践活动为载体,多措并举,探索全国文明典范城市创建的新路径,奏响文明实践新乐章。

“我们社区新时代文明实践站开展了书香阅读、亲子课堂、争做文明市民宣传等多种文明实践活动,假期里好多孩子过来参加活动,便民的同时,大家的文明意识也在不断提高。”环秀街道景岱社区居民称。

近年来,环秀街道整合基层公共服务阵地资源,将党群服务中心、社区活动中心、农家书屋、村史馆、科普活动设施等活动场地充分整合,打造理论宣传、教育、文化、科普等服务平台。目前,环秀街道已有1个新时代文明实践所、12个新时代文明实践站连通城乡,36支志愿服务队伍、2000名志愿者传递文明,凝聚起创城的强大合力。

环秀街道先后精准推出文明交通、文明餐桌、文明旅游、环境保护、垃圾分类等志愿服务项目40多个,服务总时长达5万小时。其中,志愿者投身创城工作时,采取群众“点单”、新时代文明实践所(站)“派单”、志愿者服务团队“接单”、群众“评单”的方式,着力拓宽志愿服务路径、壮大志愿服务队伍。不仅如此,街道还提高群众的主动参与性,广泛开展创城“啄木鸟”行动。不文明现象和行为被一一发现,并在第一时间得到解决,让文明城市创建更接地气。



志愿者开展“走近无人机
共筑科学梦”科普志愿宣讲。

类、高考静音等志愿服务项目40多个,服务总时长达5万小时。其中,志愿者投身创城工作时,采取群众“点单”、新时代文明实践所(站)“派单”、志愿者服务团队“接单”、群众“评单”的方式,着力拓宽志愿服务路径、壮大志愿服务队伍。不仅如此,街道还提高群众的主动参与性,广泛开展创城“啄木鸟”行动。不文明现象和行为被一一发现,并在第一时间得到解决,让文明城市创建更接地气。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅
通讯员 王璐 孙静秋)

灭火器、照明器材、消防水带……全部查一遍 黄岛消防联合开展消防产品专项检查

本报3月9日讯 9日,青岛市黄岛区消防救援大队联合区市场监督管理局,到琅琊台路等地的消防器材销售点,共同开展消防产品质量专项检查。

联合检查组查看了销售点的营业执照及消防技术服务机构资质证书等证件,并按照消防产品的市场准入制度和执行标准,对店内正在出售的灭火器、应急照明器材、消防水带、烟雾报警器等各类消防产品的国家强制性认证、产品检验报告及产品合格证等证书一一检查,现场扫码核实资质。检查人员提醒销售点负责人要树立牢固的消防产品质量意识,切勿贪图便宜,以小失大,并详细讲解了如何辨别假冒伪劣消防产品。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅
通讯员 李清浩 高偲喆)

邮储银行首批代理销售个人养老金理财产品

近日,银行业理财登记托管中心有限公司公布了首批个人养老金理财产品名单。同日,中国邮政储蓄银行作为首批银行,在全国36个个人养老金制度先行城市或地区上线个人养老金理财业务,为个人养老金参加人提供资金账户开立、基金投资、理财投资、保险保障等全方位的养老服务。根据首批入选个人养老金理财产品名单,邮储银行上线旗下全资理财子公司中邮理财有限责任公司推出的个人养老金理财产品——添颐·鸿锦最短持有期系列产品。该系列产品支持通过个人养老金资金账户购买,以长期、稳健、普惠为主要立足点,向客户提供养老服务、理财手续费和税收双重优惠,支持长期小额投资积累养老储备,让广大投资者切实受益。个人养老金参加人可以登录邮储银行手机银行,在“U享未来”养老金服务专区,了解养老金理财产品详情和购买产品。同时,该专区为客户提供账户开立、养老投资、养老计算器、

省税计算器、投教信息、专属活动等一站式专属金融服务,增厚参加人养老储备,筑梦未来养老幸福生活。下一步,邮储银行将继续发挥自身优势,持续丰富个人养老金投资产品,加强养老金融投

教工作,打造具有自身特色的养老金融服务体系,积极助力养老保险体系建设,助推完善国家养老支柱体系,满足人民群众对美好生活的需要。

(来源微信公众号邮储银行+)

