



# 总投资324亿元！ 城阳区28个重点项目集中开工

本报2月14日讯 14日上午，城阳区2023年一季度重点项目集中开工活动在京东智能制造项目现场举行，28个项目集中开工，计划总投资324亿元。聚焦高质量发展，在全市一季度经济增长的赛道上，城阳区正以昂首奋进、争分夺秒的势头全力冲刺。

近年来，城阳区把项目建设作为经济社会高质量发展的重要抓手和载体，坚持“大抓项目、抓大项目”的鲜明导向，以健全的法制环境、开放的政策环境、诚信的人文环境、优质的服务环境、稳定的社会环境，喜迎四海宾朋，广纳八方客商，一批高科技、高投资、高附加值的“三高”项目在城阳投资落地、开花结果。

据了解，城阳区2023年省市重点项目共60个，计划总投资887亿元，年度计划投资182亿元；2023年区级重点建设项目305个，计划总投资2970亿元，年度计划投资366亿元，涉及43个政府财力投资建设项目、170个基建项目和92个产业项目。

本次重大项目集中开工活动设在京东智能制造项目现场，该项目是由京东集团倾力打造的综合产业园项目，整体占地164亩，规划总建筑面积约20万



京东城阳智能产业园效果图。

平方米。其中，62亩工业用地计划打造京东智能制造产业园，将引入京东供应链智能装备制造项目，瞄准细分领域冠军、潜力股，从京东生态产业链上选取高市场潜力消费品制造业企业集中落地；102亩物流用地计划打造京东智能电商产业园，并引入京东商贸物流与结算中心，将大力推广运用引领行业发展的智能分拨、大数据算法等，成立应急-消费一体化流通中心。

项目建成后，将带动城阳区乃至青岛市智能产业、科技、金融等生产要素聚集，并不断发展成为智慧驱动、数据驱动和新商业模式驱动的互联网经济高地。

“京东城阳智能产业园项目将着力打造成高起点、高标准、高效率、高质量的综合型产业园区。”京东产发集团华北区域总经理范景林说，“同时，京东城阳项目部将充分利用好城阳优越的营商环境，解决项目建设发展中的各种难题，加速推进项目顺利建设、早日建成，全力为区域经济发展、拉动就业、产业升级等贡献力量。”

开局就是决战，起跑就是冲刺。重点项目建设是扩投资、稳增长的关键举措，也是推动高质量发展、提升城市功能品质的重要抓手。城阳区将以本次集中开工活动为契机，紧紧抓住项目建设这个“牛鼻子”，掀起新一轮项目建设热潮，以冲天干劲大抓项目、大抓落实，全力以赴抢时间、抢机遇、抢进度，意气风发跑好新春“第一棒”，以源源不断的项目建设为全年稳增长和高质量发展打下坚实基础。

(观海新闻/青岛晚报 记者 栾丕炜 通讯员 苟小妹)

## 4000多名干部下沉一线为企业排忧 莱西市全面落实优化营商环境 高质高效推进项目建设

“干就干实，干就干好，干就快干，干就干成！”新年伊始，莱西市向全市广大党员干部发出攻坚克难最强“动员令”。莱西市将今年定为“攻坚克难年”，围绕优化营商环境，为企业解难题，动员全市党员干部在阻碍莱西发展的困难挑战上攻坚克难，以起步就是冲刺、开局就是决战的姿态，紧盯目标、一刻不松、一抓到底。

### 企业扩产难 干部上门帮

走进位于莱西经济开发区的青岛华丰恒达科技有限公司，几十名工人正在高大宽敞的车间忙碌。“搬进新厂房，心里踏实多了，比原计划提前一个月，这速度值得称赞。”公司总经理王成元说，2022年5月，公司取得施工许可证，从进场施工到建成投产仅用6个月，跑出了项目当年拿地、当年开工、当年竣工、当年投产的“莱西速度”。

“我到莱西好多年了，在这里安家落户，全家人都对这里有着深厚的感情。”王成元说，他和公司都在莱西扎了根。公司成立于2013年，是全国首个研发成功并生产全铝焊接式汽车散热器的厂家，是集汽车、工程机械及特种用途的散热器、中冷器等产品研发、制造于一体的专业化公司，年生产能力达100万件以上。公司具有独立的研发中心，有研发人员10余名，目前拥有实用新型专利15个，为中国一汽集团、东风集团等企业配套，产品80%出口至中东地区及欧洲。

“由于一直租赁厂房，严重阻碍了我们扩大生产规模。”王成元说，近几年公司发展迅速，急需扩大生产，扩产需要租赁面积更大的厂房，转遍了周边，没有合适面积的厂房。好多朋友劝他搬到其他城市发展，可他舍不得离开这片打拼多年的热土。正当他愁眉不展的时候，莱西经济开发区相关负责人在走访中了解到这一情况，积极与他沟通交流，改租赁厂房为自建厂房，解决了困扰企业多年的问题。

### “金融管家”访企问需

攻坚克难，贵在实干。为服务好实体经济发展，莱西市姜山镇“金融管家”团队积极下沉一线实地考察，推动“突破姜山”工作尽快起势见效。从优化金融服务，破解中小企业融资难、融资贵的问题入手，联合中国建设银行莱西姜山支行主动走访开工企业，为企业排忧解难，助力实现2023年金融服务的“开门红”。

积极的金融服务，为企业带来了发展的充沛动力。截至2月14日，“金融管家”团队已走访姜山镇企业45家，其中有资金需求的小微企业23家，青岛凯丰德包装有限公司、宇杰照明工程(山东)有限公司、青岛夏菲堡酒业有限公司等5家企业已和相关金融机构达成合作意向。宇杰照明完成信用贷款



莱西市机关干部下沉一线。

240万元，抵押贷款300万元，将于近期放款。

### 实打实排忧解难

今年以来，莱西市机关干部按照“攻坚克难年”大会的部署要求，打破干部坐在办公室被动“等问题”的惯性思维，主动下沉一线，让问题在一线解决，办法在一线形成，高质高效推进项目建设。“感谢政府送来‘及时雨’，我们对完成今年的建设进度有十足的信心。”2月9日，面对上门帮助解决难题的“推进小组”，夏格庄镇地铁绿建基地项目负责人崔裕伟满意地说。

青岛地铁绿建基地项目以轨道交通、新材料、智能制造等业务板块为主导，将充分利用青岛地铁集团有限公司平台及地铁建设工程领域产业链上游地位资源禀赋，打造完整的地铁及轨道交通装备相关技术创新体系和产业集群。前不久，因通信线路及沟渠、林地、道路开口等问题，前期规划受到影响。企业的事就是政府的事。得知情况后，夏格庄镇立即召集自然资源局、交通运输局、水利局、移动公司、供电公司、广电莱西分公司等到项目现场，当即研究解决办法，细化解决方案，全力推动项目开工建设。

姜山镇分管班子成员带领各服务小组，深入青岛国轩电池有限公司、青岛明和橡胶有限公司等近60家企业，就企业提出的招工问题做好服务；莱西市财政局通过与服务对象开展“面对面”讨论、“点对点”服务，着力提供精准财政服务，扎实推进各项工作顺利开展……

走访接访、贴心服务、一企一策……新年伊始，莱西市进一步改进工作作风，把“办公室”搬到了生产一线、车间现场，以更高服务质效、更优营商环境持续激荡市场主体活力，确保企业反映的问题事事有交待，件件有着落。莱西市各项工作迅速起势，实体经济和招商引资风生水起，呈现出“开门红”“开门红”的良好势头。

观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 程强

## 施工打下“第一钻” 9号线一期吹响集结号



地铁9号线拆迁工作现场。

本报2月14日讯 记者14日从青岛地铁集团获悉，青岛地铁9号线一期工程华城路站近日顺利通过开工条件验收，成为全线首个通过开工条件验收的车站。青岛地铁第一建设分公司乘势而上，成功打下了围护桩施工的第一钻，吹响了9号线车站围护结构开工建设的集结号。

在青岛市市政公用工程质量安全监督站的全程指导下，第一建设分公司组织中铁发展总部及青岛市政空间开发集团有限责任公司项目部，成功克服了前期协调面广、绿迁范围大、管线错综复杂、疫情防控影响等困难，提前完成各项前期准备工作。年后，华城路站积极响应“保复工、促生产”工作部署要求，召开“开工第一课”暨安全教育会，快速实现复工复产，为华城路站开工条件验收打下了坚实的基础。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

## 铆足“干劲儿” 9号线拆迁工作拉开帷幕

本报2月14日讯 青岛地铁9号线，一条横亘城阳东西的交通大动脉，从建设启动以来备受市民和社会关注。开好局、起好步，近日，迎着城阳区城市更新和城市建设2022年工作总总结暨2023年动员大会的冲锋号角，城阳区惜福镇街道对地铁9号线前金站的一处厂房实施拆迁，拆迁面积约5000平方米，标志着地铁9号线惜福镇拆迁已拉开序幕。

据了解，地铁9号线一期车站全部位于城阳区，与4条线路换乘，工程起于海西村站，止于前金社区站，线路全长16.4公里，共设车站13座，惜福镇街道有4个站点、一个车辆段，共涉及拆迁企业15处，涉及拆迁腾地280余亩，总拆迁面积8万余平方米。

2023年是全面贯彻党的二十大精神开局之年，也是青岛推进城市更新和城市建设三年攻坚行动承上启下的关键一年。为下好先手棋，惜福镇街道上下铆足“干劲儿”，与时间“赛跑”，根据城阳区委、区政府的统一部署成立地铁拆迁专班，新春伊始即对地铁拆迁实施攻坚。截至目前，评估工作已基本完成，正在进行工程量确认。

(观海新闻/青岛晚报 记者 栾丕炜 通讯员 徐澳)