

# 全力争创RCEP山东经贸合作示范区

中共青岛市市北区委三届四次全体会议召开 今年将开展“项目落地提质年”活动

1月28日是开年工作的第一天。一大早,中共青岛市市北区委三届四次全体会议在市北区政府机关会议室二楼召开。记者从会上获悉,今年市北区将开展“项目落地提质年”活动,更好发挥项目在有效投资中的关键性作用、在创新转型中的引领性作用、在财源建设中的支撑性作用。以“项目落地提质年”为主题、推动实现全年工作目标任务,市北区要重点发力“五大战场”。

## 用好市北区独有资源

发力扩大内需战场。市北区提出,要下大力气恢复和扩大消费,加快商圈等现代化改造,台东步行街尽快达到全国示范步行街标准,中央商务区、新都心、老四方、浮山后等商圈要着力打造体验式、沉浸式时尚消费业态,确保商圈客流、销售额稳定增长;用好市北区独有的邮轮、啤酒、新媒体等资源,支持国潮、网红门店、夜经济消费街区等发展,加快生活消费品质升级;以承办省旅发大会为契机,加快打造市北区整体文旅品牌,确保年内游客接待量增长20%以上;紧紧围绕青岛创建国际消费中心城市,发挥港口开放优势、窗口平台作用,引进一批国际养老、教育等服务机构。要下大力气争取项目、扩大投资,高效实施总投资300亿元的22个省市级重点项目;抓好项目谋划争取,强化机遇意识,紧扣绿色低碳、黄河流域等战略,把政策转化为具体项目;要吃透产业发展现状、趋势,提高项目谋划的针对性、可行性和成功率;加大对民营企业的服务和合作,开放投资场景、投资领域,鼓励民间资本、资金参与全区产业发展、城市更新等重点项目。

## 以招商引资业绩论英雄

发力招商引资战场。要坚持链长招商、全员招商,拿出虎口夺食的气魄,主动找项目、挖资源、拓市场;要签订招商引资责任书,动员全区上下跑起来,以招商引资业绩论英雄。要提升园区招引承载力,推动浪潮大数据产业园、钢研“一院一园”等园区扩能升级;落实一园一策、顶格协调推进机制,强化要素保障,增强园区吸引力、竞争力;做强特色楼宇,打造两座“十亿元级”税收楼宇。要用好平台、招引外资,全力争创RCEP山东经贸合作示范区;提升RCEP山东企业服务中心效能,进一步拓宽服务领



昨日,中共青岛市市北区委三届四次全体会议召开。

域、拓展服务内容、扩大服务范围;大力发展外贸新业态,拓展外资新渠道,发挥好驻韩、驻日办事处作用,加快引进培育平台类、总部类外贸企业。要着眼科技创新抓招引,坚持“四新”方向抓招商引资,突出企业科技创新主体地位,实施科技型企业培育行动;建立科技型中小企业梯度培育体系,加大引进培育服务力度,推动优质企业小升规、规改股、股上市;实施“专精特新”企业倍增计划,分产业链梳理建立企业清单,引育一批国家级、省级、市级“专精特新”企业;全面推进青岛数字港建设,精准对接华为、顺丰等数字化企业,以数据要素多元场景吸引国内头部企业布局落地、涵养生态;突出“以产聚才”,纵深推进“北尚英才”八大计划,开展“2+6”特色产业人才集聚行动,加快集聚产业人才、海外人才和青年人才。

## 推进159个城市更新项目

发力城市更新战场。抢抓城市更新和城市建设第二年关键期,持续加大攻坚力度,统筹推进总投资167亿元的159个城市更新建设项目,不断提升城区宜居宜业宜游水平。要在时间上对标“三年任务、两年完成”,加快征收拆迁,发起城中村历史性清零强大攻势,确保年内顺利实现。建设与管理、开发、运营同步谋划,要加强规划设计,实现土地综合效益最大化;要在老旧小区招标改造的同时研究“片区物管”;国有公司负责建设的项目,相关部门要提前着手对接建成后的移交、管理运营,不能出现脱节。保

障“重大项目”与做好“微更新”并重,继续以区级领导挂帅工作专班的形式,保障重庆路快速路、地铁5号线、山东路鞍山路立交桥等市级重大基础设施项目建设;干出一批“微更新”样板示范。城区管理要突出增绿和拆违,今年要做好“河”的文章,要借助全市拆违高压态势,“扫街”式推进“三线清零、两域提升”。

## 为项目建设“铺路架桥”

发力服务升级战场。要用心用情提供全方位服务,大力推行“项目管家”“代办帮办”、保姆式服务、“点菜单”式定制服务等举措;增强工作的预见性,注重在项目前期和关键环节,为项目建设“铺路架桥”,下好服务的先手棋,确保项目建设少碰到瓶颈、少遇到梗阻。要群策群力提供集成式服务,要坚持高位化调度、集成化作战、扁平化协调、一体化办理,对问题进行集中化解,做到牵头领导、推进主体、配合单位、时序进度全部到位。要实心实意打造诚信政府,在项目推介过程中,要充分展现项目的优势和前景;在项目洽谈过程中,要努力找到双方利益的平衡点,争取投资合作效果的最大化;在项目跟进过程中,该给的政策要给到位,决不能寒了投资者的心。

## 增加公办学位5000个以上

发力民生保障战场。以促进增收共富为导向“保民生”,抓住“稳就业”和“促创业”,完成好区办实事承诺的新增就业4万人、政策性扶持创业5000人目标;落实好低保、特困、临时等救助政策,加大残疾人照护力度,切实兜牢民生底线。以提升群众满意度为导向“惠民生”,强力推动学校建设,增加公办学位5000个以上;建设健康市北,加快公共卫生中心建设,加强重大疫情防控救治体系和应急能力建设,构建“大医疗”工作格局;做精养老服务,发展普惠托育服务;加大博物馆建设、百年青岛文化传承推广力度,增建体育健身运动场地,扩大文体活动受众覆盖面、知晓度。以典型扩面提质为导向“强治理”,打造一批共建共治共享的小区治理样板;依托青岛城市基层党建实训基地,建设青岛城市基层党建研究会;加快基层治理数字化转型;做优“北尚诉办”平台,完善平急结合工作机制。

观海新闻/青岛晚报 记者 于波 实习生 于千添

# 企业赶制订单忙 力争新春“开门红”

即墨区鼓励企业节后迅速复工复产 恢复正常生产秩序

本报1月28日讯 开足马力赶制订单,争分夺秒推进项目……28日,在位于即墨区数字装备产业发展服务中心,工人们迅速从节日氛围中走出来,精神饱满忙生产。即墨区企业呈现出一派人勤春来早、争迎开门红的“生龙活虎”场景。

一年之计在于春,正月初七是春节假期结束后的首个工作日,浓浓的年味还未散尽,即墨区不少企业已经开足马力赶订单,到处涌动着复工复产的热潮,力争第一季度实现“开门红”。因为业务繁忙,新春订单足,在即墨区所属企业的生产车间,到处是一片忙碌景象。伴随着机器的轰鸣声,工人们在各自岗位快节奏地工作。

“我们是大年初七开工,开工率达到80%以上。”青岛问峰实业有限公司生产经理孙丰磊说,该公司从事家具五金及家具的设计、制造和销售,是欧洲市场最大的国内供应商。为了赶制订单,该公司的机器已满负荷运转。

一枝独秀不是春。在壹胜百模具(青岛)有



即墨区企业赶制订单。

限公司的生产车间里,机器发出的声音不绝于耳,一道道工序有序进行着,工人们正在全力赶制订单,热火朝天的场景令人倍感振奋。该公司是总部位于瑞典的UDDEHOLM跨国集团在青岛投资的独资公司,UDDEHOLM已有300多年的炼钢史。

在青岛金客隆模具钢板有限公司,五金工艺流程设计、制程优化等制造、加工、装配一条龙。车间内生产线全力运转,工人们正在紧张有序地切割、修整、装配产品,操作有条不紊……“春节后我们的工人全员到岗上班,订单来自省内外,订单足,企业也就满负荷运转。”该公司业务经理王现印说。

据了解,即墨区数字装备产业发展服务中心管委会鼓励企业节后迅速复工复产,围绕用电、用水、用工等生产要素做好服务保障。同时,强化监督管理,确保各项安全措施落实到位。

(观海新闻/青岛晚报 首席记者 张译心 通讯员 张涛)