

喜铺“掌柜”王莉华：

# 新的一年，日子会像年饰一样红火



特色小店请你推荐  
82860085

临近春节，喜庆红成为利津路小商品批发市场的主打色——福字、灯笼、拉花等物美价廉、花样繁多的年饰占据市场C位，将春节气氛拉满，吸引大量市民前来采购。在市场上众多售卖年饰的喜铺当中，王莉华的店不是规模最大的，也不是地角最好的，但人气相当旺，它为王莉华一家四口在青岛撑起了一个家，也装满了她对美好生活的向往和希望。



王莉华相信，新的一年会像年饰一样红红火火。张琰 摄

## 上百种产品报价一口清 对大客户小主顾一个样

走进王莉华经营的利达顺喜铺，不足10平方米的小店里摆满了上百种年饰，进店的顾客随手拿起一件饰品询价，王莉华都能做到报价“一口清”。王莉华的儿子伊海航今年上大一，放寒假后他隔三差五就来帮妈妈“打下手”，聊起能干的妈妈，他直言自己这18岁的记性远赶不上奔五的妈妈。采访中，王莉华的小店顾客络绎不绝，人最多的时候，能把过道塞得满满当当。作为一名女“掌柜”，王莉华能把小店经营得红红火火自有她的独到之处。记者发现，王莉华干起活来手脚麻利，即使忙得脚不沾地，也一直不慌不乱、不烦不躁。无论是对待替单位一次性采购近百个福袋的“大客户”，还是对待买一张福字的大姨、买一副对联的大叔，王莉华脸上总是挂着温和的笑。有的顾客挑选商品后未放回原位，她就默默地重新归置好；有的顾客问了一堆问题，却没带走一件饰品，她也不会表现出一丝反感。王莉华热情、实在、服务好，为她招揽了不少回头客。



一位小顾客在王莉华店内挑到了喜欢的灯笼。

## 来青打拼25年扎下根 曾经的老板支持她创业

1998年带着对海的向往，年仅22岁的王莉华离开安徽来到了青岛。经朋友介绍，她来到利津路小商品批发市场，成了一家喜铺的店员，在这个陌生的城市正式开始了从0到1的打拼。

# 奏响招商引资“最强音”

莱西市出台招商引资优惠措施 为经济高质量发展赋能

**本报1月19日讯** 立足树立国际视野，进一步扩大对外开放，构建“大招商、招大商”招商引资新格局，根据国家、省、青岛市有关招商引资政策，结合莱西市实际，莱西市制定招商引资优惠措施，全方位鼓励和引导投资者到莱西市投资兴业，推动产业高质量发展。

对年度地方经济贡献200万元、500万元、1000万元等不同档次，给予相应比例的资金扶持。

工业用地可采用长期租赁、先租后让、租让结合、弹性出让等方式供应，对重点工业项目按照产业类别、投资强度、经济效益等多重指标，优先安排用地指标。

基础设施配套费统一降低为32元/平方米，对多层工业厂房，实行二层面积减半征收，三层及以上免收政策。

对年实际到账外资达到一定额度的新项目或增资项目，按照1000万元、3000万元、5000万元等不同档次给予一定比例的资金奖励，对世界500强、行业龙头企业等先进制造业项目，按

照“项目一议”的方式给予重点支持。

支持发展跨境电商、市场采购贸易等外贸新业态，对年进出口额增量达到一定额度的企业，按标准给予不同奖励，每个企业最高不超过1000万元。鼓励企业设立保税仓、海外仓。按照建设投资费用的80%给予一次性补贴，最高不超过100万元。

对在莱西市新注册的总部企业，按照实缴注册资本相应比例，给予一次性补助。并对土地及办公用房进行相应扶持。对总部企业投资产业链上下游关键配套项目且运营的，按照一定比例给予奖励。

支持工业地产产权分割。最小分割单元同一楼层不低于500平方米，工业地产项目运营之日起，整体亩均税收达20万元、30万元、50万元及以上的，可分别按当年地方经济贡献的10%、15%、20%给予扶持。

(观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员程强)

市区	晴转多云
崂山	多云转小雨-1℃~5℃
即墨	多云转雨夹雪-5℃~5℃
胶州	多云转雨夹雪-4℃~6℃
黄岛	多云转雨夹雪-3℃~4℃
莱西	多云转雨夹雪-7℃~6℃
平度	多云转雨夹雪-7℃~7℃

王莉华告诉记者，但凡家有喜事，市民都愿意来市场里的喜铺采购，小到糖盒、糖果，大到喜盆、气球拱门应有尽有。早在20多年前，这里就能提供“一站式”服务。工作没多久，王莉华就凭着勤快踏实能干，深得老板青睐。工作十几年后，她在洮南路买了房子，正式在青岛安家。

2016年，得知市场内有个店面要出让，王莉华萌生了自己单干的念头。可是，一系列的问题让她犹豫再三。老板得知了这个消息，主动鼓励她试一试，而市场内其他喜铺的店员也纷纷支持她。回忆起这些事，王莉华依旧是满满的感动，她说是大家推着她迈出了创业的第一步。

## 打理生意要靠抱团取暖 坚信更美好的事会发生

每天6时左右起床，简单吃几口饭就赶到小店，午饭几点吃全看顾客什么时间离开，最忙的时候连口水都喝不上，通常晚上八九点才能吃晚饭。“我妈妈做生意还是挺厉害的，家里也管理得井井有条，像个女强人。”王莉华的女儿伊凡今年读大四，她和弟弟已经形成了一种默契：一个在店里帮妈妈，另一个就留在家里干家务，尽量替妈妈分担一份辛劳。在伊凡看来，妈妈经营着一家小店撑起一个家，靠的是灵光的生意头脑和吃苦耐劳。

老话说，同行是冤家。可是进了王莉华的小店，老话说不通了。遇到大宗进货的顾客，如果自家店里货不够，她马上就能从邻家小店内借到货应急，如果“邻居”遇到了类似的情况，她二话不说就伸出援手。每年市场内的喜铺老板都会相约前往义乌两三次，一同进货，从挑选到比价、讲价，大家有商有量。“这个市场经营喜铺的人关系一直都挺好的。疫情紧张的时候，也是我们最难的时候。”王莉华说，正是因为大家相互抱团取暖，才慢慢撑到了现在。

辞旧迎新的节点，每个人都会在心中种下一颗愿望的种子。春节马上到了，王莉华也相信，新的一年，大家的日子都会像年饰一样红红火火。

观海新闻/  
青岛晚报 记者 张琰



青岛晚报视频号  
扫码看视频

## 冬日幻想畅玩新年“冷资源”变“热动能” 莱西市启动冰雪嘉年华狂欢季



小朋友们体验冰雪运动。

**本报1月19日讯** 19日，以“冬日幻想 畅玩新年”为主题的龙泉云堤2023年冰雪嘉年华在莱西市河头店镇龙泉湖畔启动。滑雪、戏雪、冰雪飞车、冰雪露营、旷野冰钓、马戏团表演……来自各方的游客尽享冰雪运动激情，在冰雪世界中释放自我、触碰自然。

莱西市文旅局相关负责人介绍，冰雪嘉年华活动将持续到1月31日，莱西市将以本次活动为契机抢抓后冬奥会时代冰雪经济飞跃式发展的黄金机遇期，组织开展更多丰富多彩的冰雪旅游活动，真正让冰雪“冷资源”成为助力经济社会高质量发展的新型“热动能”。

(观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 魏康)