

区市两会传递强音

市南

区市两会传递强音

莱西

时尚消费扩容升级 改造23个老旧街区



市南西部老城区今年又有新起色。宋新华 摄

1月7日上午，市南区第十九届人民代表大会第二次会议在黄海饭店开幕。2023年，市南区已划好工作重点，今年经济社会发展主要预期目标为：地区生产总值增长5.5%以上，一般公共预算收入增长6%以上，社会消费品零售总额增长5%以上，居民人均可支配收入与经济增长同步。具体将重点实施产业质效提升、城市更新攻坚、历史城区焕新、社会治理强基、民生保障提标和政务服务增效六项行动，其中很多重点工作与市民的生活息息相关。

打造千亿级产业塑强发展优势

根据市南区2023年政府工作报告，市南区将厚植主导产业塑强发展优势，打造总部商贸、航运物流等千亿级产业。壮大金融产业综合实力，引进科创金融总部2家，引入法人金融机构2家以上，新增金融机构及企业100家。完成青岛资本市场服务基地升级改造，拟上市企业突破50家，新增上市企业2家以上。抢占数字经济赛道，构建“1+1+4”数字经济核心产业体系，实现规模以上数字经济核心产业营收突破240亿元，出台元宇宙产业创新发展行动方案，建设元宇宙标准化应用创新基地，举办全国首个元宇宙开发者大赛。

促进时尚消费扩容升级。新增全球销冠、全国首店、品牌旗舰店等20家以上，引进年销售额超30亿元的商贸企业10家以上，新增区域总部5家，实现总部商贸营收突破2500亿元。推进海信广场三期开业运营，打造新能源汽车头部品牌集聚区。

还将推进载体更新拓展产业空间。打造一体化全域无边界创新产业园，推进总投资300亿元的8个现代都市产业园建设，加快数字经济产业创新园、元宇宙产业创新园腾笼换鸟。

城市更新聚焦百丽广场等项目

今年，市南区将以迎办全省旅发大会为契机，实施旅游品质提升三年攻坚，奥帆文化旅游区创建5A级景区，中山路历史城区实施5A级景区标准化管理。提档升级中苑等5个旅游码头，改造提升4处海水浴场，开发“奥帆至老城”海上线路，丰富游艇、帆船海上旅游项目。

在提升城区功能品质方面，将实施太古等历史遗留项目改造提升，启动百丽广场改造等50余个项目。新建、续建停车场项目11个，建设泊位2800余个，开放共享经营性停车场30个，共享泊位5100余个，完成天福苑人行过街天桥建设，对登州路等4条重点道路进行拥堵治理。

为提升城区环境品质，市南区将实施23个老旧街区改造项目，改造建筑面积242万平方米，既有居住建筑节能改造250万平方米，加装电梯投入使用100部以上。打造多层次、多维度“花海市南”，建设口袋公园7个，建成林荫廊道7条，打造立体绿化9处，完成滨海步行道二期施划。

历史城区1000户居民房屋征收

市南西部老城区今年又有新起色，将启动1000户居民房屋征收，实施中山路协同区域14万平方米建筑立面、管线和楼院环境整治，完成黄岛路、天津路、河北路、河南路等区域5万平方米建筑修缮，推进中山路片区、苏州路片区等12个重点项目，实施中山路主街、太平路栈桥封闭区域道路铺装换新及景观亮化绿化提升工程，推动中山商城人防停车场投入运营。加快推进青岛湾广场建设，打造青岛湾广场城市地标。完成栈桥地下通道改造，打造栈桥、大鲍岛夜景主题灯光秀。

为突出业态重塑促进经济繁荣，市南区坚持“老里院+新经济”“老建筑+新消费”，植入时尚消费、文化创意、科技创新等新型业态，重点突破中山路主街和大鲍岛等5大街区，推动中山路一号、百盛商厦等地标项目全面焕新。建成国内首个“元宇宙历史街区”，实现中山路整体开街运营。

民生保障提标托好百姓幸福感

市南区今年坚持就业优先战略，新增就业3.7万人，困难人员安置率90%以上，新增招聘岗位1万个以上，开展就业培训8000人。高标准启动3处综合养老服务示范点建设，建立“普惠+特惠”养老服务分层分类保障机制，推行长者乐享助餐项目，打造10处社区养老服务站。推进婴幼儿照护服务体系建设，新增托位500个，试点在楼宇、园区开设普惠托育机构。

在促进教育优质均衡方面，市南区推进22所学校、幼儿园校舍维修改造，完成青岛连云港路小学主体封顶，推进青岛第七中学北楼重建。完成20所学校教室改造，更新区教育网络中心机房、少体中心游泳馆等场所设施设备。升级“1246”集团化办学项目，打造“一长多校”“三型”教育集团，推进小初高跨学段深度衔接。创新“民转公”幼儿园转型模式，公办率、优质率继续保持全市前列。实施初中课后服务晚餐补贴项目。

观海新闻/青岛晚报 记者 张琰

加快发展实体经济 新增城镇就业1万人



月湖晨曦

1月7日，莱西市第十九届人民代表大会第二次会议召开。2023年，莱西市将全面贯彻党的二十大精神，大力实施“南强、中优、北美”战略，更大力度推进实体经济、创新驱动、城市更新、乡村振兴、改革开放、生态环境、民生事业等工作，不断开创胶东半岛中心区域经济隆起带建设新局面。

加快实体经济振兴发展

新能源汽车产业，强化整车与配套协同发展，加快释放北汽制造产能，推动蓝齐柳机、富菱美桥等零部件配套项目全面投产，加快打造千亿级产业链条。生物医药产业，推动天成中医药一期、海氏海诺大健康、中建材药玻产业园竣工投产，引进动物疫苗等产业项目20个以上，加快形成百亿级产业集群。石墨新材料产业，编制产业发展规划，推动碳一新能源、芯源锂电池等项目建成投产，加快建设国家级“碳谷”产业示范基地。食品饮料产业，坚持高端化、绿色化、智能化发展方向，支持雀巢、万福、九联等龙头企业生产工艺改造、产品精深加工，加快打造500亿级产业集聚区。

增强科技创新能力

加强创新型中小企业培育。完善科技型企业梯次培育体系，新增科技型中小企业25家、高新技术企业30家。建立优质中小企业培育库，新增创新型中小企业和“专精特新”企业20家，培育国家级“小巨人”、瞪羚、雏鹰企业8家。推进企业数字化转型、智能化改造，实施40个重点技改项目。实施“博汇莱”高层次人才培养行动，引进硕博和高级职称人才180名、本专科及其他专技人才2600名，选拔本土“菁英人才”100名，打造雁阵型人才培养梯队。加快青岛现代职教园建设，推动山东体育学院产教融合实训基地建成招生，年内在校生规模达到3.5万人。

加快推进城市更新建设

启动国道204改线工程，实施省道502等4条国道省大中修，保障莱荣高铁、莱青高速顺利建设。优化公共交通服务，增设公交线路4条，新建公交站亭51个，打通黄岛东路等未贯通路段。实施梅苑路、珠海路等6条道路雨污分流和焦格庄河治理工程。深入推进高铁新城、白酒厂二期等低效片区迁建建设，收储土地3000亩。加快旧城旧村改造，高标准改造老旧街区40个。加快公园城市建设，完成月湖公园改造提升工程，实施北京路综合整治工程，建设口袋公园11个、立体绿化27处。

全面推进乡村振兴

守牢耕地红线，集中连片打造高标准农田5.5万亩，建设万亩粮食高产示范方两个。实施种业强农行动，加快金妈妈种子创新中心建设，打造省级良种繁育基地。稳定“菜篮子”产品生产供应，加快黑牛先生养殖场、宜品乳业奶羊场、万福猪场等项目建设，肉蛋奶总产达到45万吨以上。扎实开展农村人居环境整治，改造农村危房221户，实施农村清洁取暖改造2.2万户，打造20个农村生活垃圾分类示范村。

深化改革扩大开放

支持姜山高质量突破发展，打造青岛市产城融合创新示范区。加快莱西莱阳一体化发展先行区建设，举办首届胶东经济圈合作发展大会，共建跨境电商、现代农业等产业园区。深化国有企业改革，推进国有资本布局优化和结构调整，壮大市属企业资产规模，新增资产150亿元。深入推进与“一带一路”沿线国家、上合组织相关国家经贸合作，引进日韩制造业项目3个、进出口过千万美元外贸企业10个，创建国家外贸转型升级基地。

推动绿色低碳发展

坚持精准治污、科学治污、依法治污，持续深入打好蓝天、碧水、净土保卫战。实施400个大气污染物减排项目，推动PM2.5、PM10持续控减，全年空气优良率持续改善。统筹水资源、水环境、水生态综合治理，加强饮用水水源地保护。加强土壤污染源头防控，推动污染地块治理修复，土壤安全利用率达100%。深入实施绿色低碳全民行动，开展节约型机关、绿色家庭、绿色社区创建。大力发展清洁能源，新建新能源汽车公共充电桩100个以上。

聚力保障改善民生

全面落实就业优先政策，新增城镇就业1万人，创设城乡公益性岗位1860个，扶持创业400人。提高困难群众救助标准。提高居民医保财政补贴标准。新建养老机构4家、农村养老服务站66家。改造升级农村电网设施。实施新一轮城乡学校布局调整规划，建成启用黄海路中学、珠海路小学和苏州路、广州路幼儿园。改造提升农村薄弱幼儿园30处。深化教育强镇筑基行动试点。实施校园安全防范升级工程，改造升级87所学校一键报警系统。

观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 魏康