

花216万元买的法拍电梯房难入住

市北法院执行法官出手原房主腾退 八旬老汉新年顺利入住

本报1月4日讯 一名年近八旬的老汉花费216万多元购买了山东路的一处法拍房，并于去年6月取得房产证，可原房主却一直不搬。青岛市北法院执行法官一边准备强制腾退，一边联系对方告知利害。去年12月22日，原房主委托亲戚将房屋腾退。

在一起执行案件中，经申请执行人孙某申请，青岛市北法院依法拍卖被执行人陆某位于山东路的一处房产，买受人隋某以最高价216万多元竞得。隋某于2022年6月取得房产证后，申请交付拍卖房产。但被执行人陆某称自己在香港治病，因疫情原因无法回到青岛，最早要在2023年“五一”假期前回来，要求给予宽限。

隋某是一名年近八旬的老人，因原住房没有电梯，上下楼不便，急于入住拍卖房屋，不断地向法院询问。考虑到隋某年事已高，迫切想入住，执行法官张贴腾房公告，让被执行人陆某尽快履行义务，



房屋被腾退出来。

否则将启动强迁。法官还通过电话联系陆某，告知其不自行腾房的法律后果。在多次沟通无效后，鉴于隋某无法提供拍卖房产室内物品存放处的实际情况，法院向公证部门及一家公司出具委托函，委托两单位提供清点、运输、仓储服务，确定了强制腾退的具体时间，同时告知社区派员到场，并将强迁通知电子送达被执行人陆某。

一切准备就绪后，执行法官在强迁的前一天继续联系被执行人陆某，告知其法院强制腾退产生的公证、运输、仓储费用均由其承担，随后告知陆某自行腾房的成本优势。陆某见仓储费用不菲，答应委托亲属自行搬离。去年12月22日，陆某将房屋腾退。1月4日记者了解到，隋某已入住房屋，并致电法官表达感谢。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 张淦)

45度让行,为生命赢得宝贵通道

岛城街头频现公交驾驶员礼让救护车获乘客称赞

本报1月4日讯 369路驾驶员王德东1日晚驾车行至威海路浦口路路口时，一辆救护车从前方驶来。“应该在执行紧急任务，救护车在逆向行驶。”王德东回忆，当时正值晚高峰，路口车流量较大，路况拥挤堵塞。救护车要想顺利通过比较困难，需要赶快让出车道。王德东见状，立即在确保安全的情况下，向左前方45度打方向盘，让出了一条生命通道。王德东的果断处置为救护车顺畅通行赢得了宝贵时间。

王德东“机智”让行救护车的举动获得了车内乘客称赞。“驾驶员礼让救护车的举动令人敬佩，为病人争取了宝贵的抢救时间。”

日前，321路驾驶员焦明三天内2次为生命让行。焦明驾车由青岛科技大学西发往市政府山东路站点，行至香港中路与澄海一路路口等待信号灯时，突然听到一阵急促鸣笛声。“观察后视镜发现一辆救护车正闪烁着应急灯，从我所在车道的后方快速驶来。”焦明见

120医生电话中远程指导

驾驶员乘客出手急救发病男子

本报1月4日讯 1日，于亮驾驶366路车由镇平一路发往大窑沟站，到达华阳路安丘路站时，一名中年男子突发疾病，从座位上栽了下去。“师傅，有人晕倒了！”听到呼救声，于亮立即停车查看状况。回忆起当时的场景，于亮仍然心有余悸：“男子50岁左右，倒在地上全身抽搐，我连忙帮摘掉口罩透气，发现他嘴里不断吐着白沫，几次呼喊也没有回应。”于亮见情况危急，连忙请其他乘客帮忙拨打120急救电话。在120医护人员的电话远程指导下，于亮和多名热心人一起救助，检查了其心跳和呼吸，按照医生指导将男子放平，让其平躺在地板上，用手扶住头部朝向一侧，同时不断用纸巾擦拭嘴角，防止其被呕吐物回流呛到。

在众人的努力下，男子逐渐苏醒，但仍然意识模糊全身无力。于亮按照医生叮嘱不断安抚，并一直与其对话，防止再次失去意识。5分钟后，120急救车到达现场，诊断其是癫痫引起的晕厥，经全力救助已脱



街头礼让救护车。

状，在确保安全的前提下驾车向左前方前移，让出通行空间，让救护车快速驶离。时隔一天，焦明再次以“45度让行法”为救护车让出了生命通道。面对表扬，两名驾驶员均表示这都是他们应该做的，王德东说：“我们经常会遇到类似情况，对于救护车内的病人来说，早一秒抢救就多一分生机。乘客的表扬使我倍感温暖，我会将这份感动永远记在心里，不断提升特情处置能力。”

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)



男子发病晕倒。

离危险，但仍需前往医院进行进一步治疗。与热心乘客及医护人员一起将病人抬上救护车后，于亮才放下心来，返回车厢继续投入营运。

让驾驶员于亮感动的是，车内不少乘客看到病人晕倒后都热心伸出援手，事后也没有因为耽误时间而埋怨，还有乘客对于亮提出了表扬，称赞其临危不乱处置果断。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

轿车返乡高速上爆胎 巡逻交警伸援手换胎

本报1月4日讯 3日下午5时许，青岛同三高速交警三中队民警驾车巡逻时发现，一辆白色小轿车打着双闪停在沈海高速应急车道内，民警立即停车上前询问。司机称，他们一家人在青岛工作，因单位提前放假，他赶紧开车回浙江过年，车辆右后轮在高速上突然爆胎，无法正常行驶。

民警立刻在车后150米外放置反光锥桶，提醒后方车辆避让，随后从警车里取出千斤顶、扳手等维修工具，帮助司机更换轮胎。十几分钟后，民警帮司机换好了轮胎，让他尽快驶出高速做进一步检查。

(观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 刘海)



民警在应急车道内帮司机更换车胎。

迎新年从中午喝到晚上 男子醉驾回家连撞两车

本报1月4日讯 1日中午，一名男子和朋友庆祝新年时从中午一直喝到晚上，心存侥幸开车回家路过锦宏西路时连撞两车。1月4日记者了解到，这名男子将面临严惩。

1日晚7时许，城阳交警棘洪滩中队接到报警电话，城阳区锦宏西路一处路口发生一起三车相撞事故。民警立即赶往现场，发现一辆越野车追尾一辆轿车和另一辆越野车，导致三车连撞。越野车司机任某某称，他驾车行驶到路口时，车速太快，自己没注意到红灯，刹车不及撞上前方等信号灯的两辆车。民警询问时发现任某某身上有一股酒气。经检测，任某某血液内酒精含量为173mg/100ml，涉嫌醉驾。

任某某交代，为了庆祝新年，他在元旦当天中午约了两个朋友喝点酒庆祝一下。任某某喝了几瓶啤酒，三人到晚7时许才散场。任某某心存侥幸开车回家，因为酒后开车反应迟缓，导致三车连撞事故。

1月4日记者从交警部门了解到，任某某将负全部责任，不仅要赔付两车车损，还将醉驾处以吊销驾驶证、且五年内不得重新取得的处罚，并被依法追究刑事责任。



任某某被警方查获。

天气预报

市区
今天 晴
南风 3-5级 1℃~6℃
明天 晴
北风 4-5级 0℃~9℃

明天
崂山 晴 -1℃~10℃
即墨 晴 -4℃~9℃
胶州 晴 -2℃~10℃
黄岛 晴 -2℃~10℃
莱西 晴 -4℃~7℃
平度 晴 -4℃~7℃

彩票开奖

七乐彩 第2023002期
01 06 10 16 22 26 28+25
福彩3D 第2023004期
3 9 8