

餐饮业回归 网红餐厅人气恢复

餐饮商家迎来“开门红” 预制菜成连锁餐厅标配

伴随着新年的到来，人们期盼已久的烟火气又重新回到了青岛。昨日，记者探访青岛多家餐饮连锁店发现，伴随着社会运转恢复正常，各大商场里的网红餐厅都迎来了“开门红”，尽管还未恢复到曾经需要排队等位的水平，但源源不断的客人无疑是一个好的开始。此外，一些知名餐饮品牌早已推出了预制菜，应对此前疫情带来的冲击。还有不少餐饮商家则瞄准了即将到来的春节，推出了年夜饭外送套餐，掘金春节市场。



利群金鼎广场上的餐饮门店。

餐饮商家迎来开门红

在过去的三年中，餐饮业无疑是受冲击最大的行业之一。1月4日，记者在位于崂山区的万象汇看到，午间时分，陆续有附近写字楼的白领来到商场四楼就餐。2022年8月开业的万象汇一直是附近上班的白领们的“午间食堂”，每到中午，四楼的多家网红店都要等位才能排上号。去年年底，万象汇的餐饮商家们也经历了一段时间的门前冷落。1月4日中午，周边白领陆续来到万象汇，并向四楼的餐饮区域集中，各大餐饮门店已经有客人在就餐。

市民王女士一行三人来到其中一家门店用餐，这家网红店平时中午都需要排队取号，但由于当天用餐

人数并不算太多，王女士和同事刚进餐厅就找到了座位。王女士告诉记者，跟同事已经有半个月没有见面了，新年上班大家决定出来聚一聚。这家网红餐厅服务人员介绍，从元旦小长假开始，餐厅的人气就开始陆续恢复，但是还没到去年高峰时期的水平，希望在新的一年里生意会越来越好。

外卖预制菜已成标配

堂食恢复尚需时日，预制菜已成为不少品牌餐饮连锁店的标配。西贝、肯德基等知名餐饮品牌都推出了系列预制菜，消费者只需在餐厅购买包装好的预制菜，带回家进行加热，就能吃到这些知名餐饮品牌的招牌菜。近日，肯德基旗下预制

菜品品牌自在厨房推出了199元新春大礼包。大礼包里包括了秘制鲜香鸡排、原味劲爆大鸡米花、肯德基葡式蛋挞、整切西冷牛排等肯德基门店内热销的产品，消费者购买回家后进行加热就可以食用。

西贝莜面同样是餐饮品牌发展预制菜的佼佼者。西贝今年推出了9个菜、11个套餐，包括鲍鱼红烧肉、剁椒千岛鱼头、深海花椒鱼、佛跳墙、蒙古牛大骨等诸多硬菜，还有生肖年馍等地方特色主食。西贝的预制菜不仅在其门店销售，同时也在盒马鲜生等超市销售。

近年来，伴随着预制菜的兴起，越来越多消费者开始接受这种新的餐饮方式。市民刘先生表示，相比堂食，购买品牌商家的预制菜要方便很多，简单进行加热就能食用，非常适合工作忙碌的都市白领。

商家掘金年夜饭预订市场

元旦过后，春节即将来临。餐饮商家们也将目光瞄准了年夜饭，青岛不少连锁餐饮品牌推出了年夜饭外卖，为不愿外出就餐的市民提供了新的选择。

青岛知名高端酒店香格里拉大酒店已推出了年夜饭套餐，并且明确可以外卖送到家。其今年推出的年夜饭套餐包括1988元、3388元、3988元、4688元四档，可满足不同消费群体的需求。

鲁商凯悦酒店同样推出了年夜饭外送套餐，包括2023元、3288元、3888元三个不同档次，为消费者提供了更多新的选择。

青岛星河湾酒店则推出了潮汕名吃“盆菜”的预制菜，分为888元和1388元两档，消费者可购买回家食用。

据业内人士介绍，无论是对大众消费的连锁餐饮品牌还是高端星级酒店来说，春节消费都是一块诱人的蛋糕，尤其是近几年餐饮业整体不景气，商家更是铆足了劲要在春节好好表现，因此各餐饮商家都推出了年夜饭套餐。

观海新闻/青岛晚报 记者 李沛

国家税务总局青岛市税务局党委委员、副局长郭洪源做客民生在线 个人养老金实施递延纳税优惠政策



本报1月4日讯 1月4日下午，国家税务总局青岛市税务局党委委员、副局长郭洪源做客民生在线直播室，围绕“税收优惠促发展、惠企利民向未来”主题与网民进行在线交流。

当前，个人养老金制度已在包括青岛在内的全国36个先行城市(地区)实施，凡是在先行城市建立基本养老保险关系的劳动者，都可以参加个人养老金制度，个人养老金个税政策规定成为网民关心的话题。郭洪源介绍，个人养老金实施递延纳税优惠政策。在缴费环节，个人向个人养老金资金账户的缴费，按照12000元/年的限额标准，在综合所得或经营所得中据实扣除。纳税人通过手机个税APP填报扣除信息并一键推送给单位，在每月发放工资时即可享受税前扣除。

有网友问，企业经营中上一年产生的费用，第二年年年初拿到发票，能不能在上一年度的企业所得税年度汇算清缴时税前扣除？对此，郭洪源表示，根据《企业所得税税前扣除凭证管理办法》(国家税务总局公告2018年第28号)第五条，企业发生支出，应取得税前扣除凭证，作为计算企业所得税应纳税所得额时扣除相关支出的依据；第六条，企业应在当年度企业所得税法规定的汇算清缴期结束前取得税前扣除凭证；根据《国家税务总局关于企业所得税若干问题的公告》(国家税务总局公告



2011年第34号)第六条，企业当年度实际发生的相关成本、费用，由于各种原因未能及时取得该成本、费用的有效凭证，企业在预缴季度所得税时，可暂按账面发生金额进行核算；但在汇算清缴时，应补充提供该成本、费用的有效凭证。

房贷如何享受个人所得税扣除优惠？郭洪源表示，如果是首套住房贷款，可以选择享受个人所得税优惠政策。在实际发生贷款利息的年度，按照每月1000元的标准定额扣除，扣除期限最长不超过240个月。材料方面，市民在手机上下载个税APP注册登录后，在首页的常用业务栏上可以看到“专项附加扣除申报”，点击进入专项附加扣除界面，选择住房贷款利息，选择相应的扣除年度点击“确认”，再按提示完成基本信息、房贷信息填写，再选择扣除比例，最后选择申报方式提交即可。

对于房产交易环节如何缴税，郭洪源解释，根据遗嘱，父母将住房赠予子女，赠予方需缴纳印花税；受赠方需缴纳契税、印花税。如果住房再出售，以父母取得住房的时间作为起点计算，再出售时，持有时间满2年的，出售方免征增值税；持有时间满5年且属于夫妻双方在山东省内唯一住房的，出售方免征个人所得税。

(观海新闻/青报全媒体 记者 傅军)

“民生在线”下期预告
网谈时间：1月5日(周四)下午2:30—4:00
网谈单位：莱西市政府

2023年全市首个 注册资金亿元企业落地市南



鲁电(青岛)城市建设有限公司看好市南区营商环境。

本报1月4日讯 新年伊始，鲁电(青岛)城市建设有限公司在青岛市南区完成注册登记，标志着2023年全市首个注册资金亿元企业落地市南。

据了解，鲁电(青岛)城市建设有限公司是市南区重点招商引资项目，在了解到企业注册审批需求后，市南区行政审批局立即安排审批人员提供“一对一”全方位帮办代办服务，帮助企业明确审批要求、完善审批材料，辅助完成全流程网上申报。企业于1月2日完成网上电子签章，审批人员当日即完成审核。

“审批局工作人员不仅主动为我们联系刻章单位加急刻制印章，还给我们准备了免费的企业开办‘大礼包’，这是我们收到最好的新年礼物。”鲁电(青岛)城市建设有限公司工作人员周先生称赞道。

企业开办服务质效是营商环境最直接的写照。一直以来，市南区行政审批局着力推进企业开办服务优化升级，全力推行企业开办“零费用”“零距离”“一站办结”“一体推进”等改革措施，让市南区企业开办进入“零成本”“一时代”，为企业“入市”助力经济发展按下“加速键”。

据介绍，2023年，市南区行政审批局将围绕审批服务提升，持续深化“暖南”政务服务举措，不断拓宽市场主体登记渠道，延伸审批服务触角，为重点项目落地提供“专业化审批指导帮办”，全方位为区域经济发展保驾护航。(观海新闻/青岛晚报 记者 张琰)