



# 总投资28.11亿元 10个重点项目在西海岸集中开工



利康源医疗科技产业园项目效果图。

本报10月17日讯 10月16日,青岛西海岸新区铁山街道举行了秋季重点项目集中开工仪式。据了解,此次集中开工包括利康源医疗科技产业园、丽安防护海洋环保装备等10个重点项目,总投资达28.11亿元,产业涉及生物医药、智能制造、乡村振兴等多个重点领域。项目全部建成投产后,预计可实现年产值28.44亿元,年税收1.1亿元,为铁山工业园企业转型升级、经济建设高质量发展蓄积新势能。

现场开工的利康源医疗科技产业园,从签约到开工,仅用了短短18天时间,揭开了项目建设的序幕。“我们规模引入先进自动化生产线、自动化生产设备,并大力引入行业一流人才,未来生产效能、产品竞争力可以达到国内一流水平。”利康源医疗科技产业园项目负责人介绍,项目建成后,预计可实现年产值5亿元,年税收1200万元,带动就业180人。据了解,铁山街道始终坚持“要

素跟着项目走”,做实产业项目要素支撑,聚焦企业、项目用工、用地、资金需求,为重点企业和项目优先保障土地供应,用好增量、盘活存量,推动项目早建成、早投产、早达效。铁山街道还加大街道负责人挂钩帮扶企业力度,由党政主要负责人带队,相关经济责任部门组成服务专班,深入经营现场、项目建设一线进行服务指导,全程跟踪、帮办代办,打通服务企业的“最后一公里”。

今年以来,铁山街道牢固树立“产业为先、项目为王”的发展理念,实施项目攻坚,紧盯投资进度,新开工项目28个,总投资58.25亿元,全力推进铁山工业园企业转型升级。下一步,铁山街道将持续完善高端装备、民宿餐饮、休闲康养等新产业新业态及服务产业链建设,全力为项目建设保驾护航。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 封宇泽)

## 听民意暖民心 提升市容守牢安全底线

本报10月17日讯 城市是市民共同的家园,良好的市容秩序是居民群众享受美好生活的基础和前提。为给群众打造平安、和谐、宜居家园,争创全国文明典范城市工作推进以来,市南区金门路街道践行“人民城市人民建,人民城市为人民”理念,不断提高基层治理能力,用心用情服务群众,用真抓实干为群众办实事、办好事。

为进一步构建文明街道,规范商家经营秩序,取缔占道经营行为,近日,市南区综合行政执法局、市南交警大队、金门路街道综合行政执法中队在街道辖区内开展联合执法,对利用机动车占道经营的现象进行联合整治。整治现场,交警部门对违停车辆从事占道经营的驾驶员进行了提醒告诫,综合行政执法部门的执法人员对占道经营的车辆进行查处,将停车位还给

真正有需要的居民,获得了辖区居民的赞誉。

为进一步提升社区网格力量应急处理突发事件能力,全面推进消防安全网格化管理,日前,金门路街道联合辖区消防大队组织召开街道专职网格员培训会,街道各社区网格员参加培训。培训现场,消防大队工作人员以近期发生的典型火灾事故为切入点,深入分析了火灾类型及防范重点,从类型场所消防安全监督检查要点,住宅建筑、公共娱乐场所、沿街门店、宾馆、饭店、教育机构等特定场所消防安全监督检查要点,消防宣传教育方法等方面展开详细的讲解。同时,要求全体网格员在消防安全检查与宣传教育中要提醒单位负责人及公众提高消防安全意识,严格落实消防安全责任和消防安全制度,时刻紧绷消防安全之弦,当好消防工作的践行者、推动者,为火灾防控工作承担起应尽的责任和义务。



金门路街道通过联合执法整治利用机动车占道经营问题。

据介绍,下一步,金门路街道将继续坚持听民意、解民忧、暖民心,在各项工作中将居民群众利益放在首位,不断提高基层治理工作能力和服务水平。

(观海新闻/青岛晚报 记者 张琰)

覆盖30余城,超过1万名客户获得服务资格

## “老人舒心,子女放心,管家专心”

——中国平安发布居家养老服务品牌“平安管家”

为响应“积极应对人口老龄化”的国家战略,支持老龄事业发展,满足人民群众多样化的养老需求,日前,中国平安(下称“平安”或“公司”)召开居家养老服务品牌“平安管家”发布会,重磅发布居家养老服务品牌“平安管家”。平安人寿党委书记、董事长杨铮在发布会上表示,养老是一项需要长期、专注投入的事业,平安人寿将怀抱敬畏之心,以工匠精神,践行“专业,让生活更简单”的承诺,做专业的养老管家。

平安集团联席CEO兼常务副总经理陈颖、平安人寿董事长特别助理兼居家养老事业部总经理李斗等出席发布会。知名媒体人、阳光媒体集团董事长杨澜担任发布会特邀主持人。

### 困境凸显 养老问题亟待各界协力解决

近年来,我国人口老龄化进程加快,发展养老事业的重要性和紧迫性日益显著。在“十四五”规划纲要中,积极应对人口老龄化上升为国家战略。2022年2月,国务院发布《“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划》,明确“要引导商业保险机构加快研究开发适合居家护理、社区护理、机构护理等多样化护理需求的产品”,不断满足老年人日益增长的多层次、高品质健康养老需求。相关政策的频频出台,为我国养老事业的高质量发展进一步夯实基础,也为保险业入局养老领域开

拓了更为广阔的空间。

老有所养是万众瞩目的民生工程,更是关乎社会和谐发展的民心工程。保险业作为社会“稳定器”,在应对老龄化方面责无旁贷。身为业内大型险企,中国平安秉持家国情怀,率先布局养老领域,依托优势资源,凝聚专业力量,积极探索中国式养老之路。

### 专业引领 守护国人居家养老朴素心愿

对中国人而言,“家”是心之所向,也是情之所系。我国千百年农耕文化的积淀,塑造出以家为核心的传统理念。随着经济社会水平的发展和观念的转变,中国人的养老方式正在日趋多元化,但对于大部分老人来说,居家养老、共享天伦依然是最主流选择。根据国家卫健委发布的数据显示,我国养老呈“9073”格局,即90%左右的老年人居家养老,7%左右的老年人依托社区支持养老,3%的老年人入住机构养老。

杨铮在发布会上阐述了公司打造“平安管家”的初衷和愿景:“为了帮助长者实现在家养老的朴素心愿,过上有尊严、高质量的养老生活,平安正在探索这样一条路径:依托自身稳健的综合金融实力和线上、线下的医疗健康网络,同时整合专业化的市场力量,助力解决老年人的痛点,为他们提供更好的体验、更好的服务和更好的保障,构筑理想的养老之家。”

### 匠心凝聚 为长者构筑理想养老之家

在发布会的全景展示环节,李斗带领观众沉浸式参观了平安为长者筑造的理想养老之家。据介绍,平安秉持“老人舒心,子女放心,管家专心”的核心价值观,将通过“三位一体的养老管家”、“10大服务场景”和“1套监督体系”,为长者提供高品质的养老解决方案。“我们希望通过借助软硬件的实力,实现‘管家专心’,进而把‘老人舒心’和‘子女放心’这两方面支撑起来。”李斗表示。

“三位一体的养老管家”,包括智能管家、生活管家和医生管家。其中,智能管家以智能音箱为载体,通过平安自主研发的智能系统,提供生活助手、智慧物联等功能;生活管家是线上的真人管家,能够7×24小时响应长者的需求,一站式对接各类服务;医生管家为全科医生,可提供全天候实时音视频问诊,定制健康管理方案。无论是生活中的小事、大事、急事,都可以放心交给管家协调解决。

近日,由21世纪经济报道联合平安人寿发布的《中国居家养老发展趋势白皮书》中指出,经过调研发现,老人普遍存在着担忧体能每况愈下、亲朋渐行渐远、子女无暇照顾、出事无人知晓等八大恐慌。平安针对上述痛点,结合不同年龄、不同身体状况老人的核心需求,联合各行业顶尖服务商,匠心打造出“医、食、住、行、财、康、养、乐、护、安”10大服务,以满足老人多元化需求。

此外,聚焦用户关注度最高的需求,平安还联合服务商精心打磨出整合适老化改造、1+X到家护理、特色体检、慢病管理、O2O文娱活动这五大精品服务。以整合适老化改造服务为例,平安凭借强大的科技实力,自建智能守护平台,能够借助智能设备监测居家环境、行为意外、体征健康3个方面的29项风险,时刻关注长者的居家安全。全屋的智能守护相关设备都可以和远端的管家平台、智能管家互联互通,用户可以在智能音箱上查看设备状态。

目前,平安管家已经完成8大场景、300余项服务的构建,覆盖全国30余个主要城市。已有超过1万名客户获得居家养老增值服务资格,超过3000名客户开启服务体验。客户整体评价良好,认为平安居家养老服务可以帮助客户解决实际问题。

平安人寿表示,养老产业重在以人为本,未来将继续坚持以人民为中心的发展思想,践行“专业创造价值”,服务好、照顾好万万千千长者,助力中国养老事业高质量健康发展。

### 【重要提示】

1.本资料仅用于向您介绍平安居家养老项目,不构成任何形式的要约或要约邀请。其中,具体服务范围、内容、服务价格及时效以您实际使用相关服务签署的法律文书约定为准。

2.本资料所涉居家养老服务系由平安健康互联网股份有限公司及/或其他具有经营资质的第三方机构提供。