



莱西：让居者安、近者悦、远者来

按下城市更新“快进键” 已开工144个建设项目

当前,莱西市城市更新和城市建设三年攻坚行动已开展半年有余,顶格推进的146个城市更新攻坚项目建设已开工144个,开工率98.63%。为让居者安、近者悦、远者来,切实提升莱西市在整个胶东半岛中的吸引力、影响力,城市更新按下“快进键”。

城市更新 万象更新

老望城低效工业集聚区作为低效片区改造提升的主战场,规划设计以莱西站为核心,打造站、城、产、境四位一体的城市魅力客厅。“我们结合城市水系基底,充分做足水文章,构建起多样化滨水空间,铺展出一幅水在城中、城在绿中、人在园中的美丽画卷,进一步突出生态环境与人文优势,强化城市的绿金效应。”腾远设计院设计总监介绍说,同时将以青岛城市符号“里院文化”为纽带,融入骑楼、水街等特色元素,结合青岛万国建筑风情,打造具有莱西印象站前核心区。

城市更新 近悦远来

在姜山产业新城产业园区内,北环路、西环路、昌



旺路、盛运路等12条道路陆续通车,污水一号线、泰光路等其余8条道路正在稳步建设。为全面提升基础设施承载能力,改善姜山新城整体面貌和形象,吸引更多的优质企业投资兴业、落户发展,姜山镇产业新城产业园区范围内道路、排水、亮化等基础设施配

套工程进行改造提升。“共涉及20个综合整治项目,目前累计完成今年工程量的92%。”姜山镇镇村建设与文化服务中心主任张学超介绍道。

城市更新 更得民心

在颐和花苑,记者遇到了带着小孙女到楼下遛弯儿的小区居民周光杰,“现在变化很大,像一个新的小区一样,连加装电梯都安排上了,前两天都已经签约确认。”他说。

随着莱西市出台老旧小区加装电梯的奖补政策后,首个老旧小区加装电梯项目在颐和花苑小区正式启动。截至目前,5部加装电梯已经全票通过,即将改造安装,同时还有50余部已达签约意向。

月湖公园改造提升工程作为城市更新的重要一环,当下,清淤砌堤,重整道路,再造园林……各项工程正紧锣密鼓进行中。记者了解,现场施工告牌显示,公园东区将于10月底前完成施工对外开放。

观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 宋婧 程强



工作人员在参建现场进行列车调试。

作为贯穿市区中部的东西向重要骨干线路,地铁4号线是青岛地铁线网中“贯穿东西、四通八达”的“金腰带”。目前,4号线已圆满完成试运行的第一阶段,紧锣密鼓筹备第二阶段试运行各项准备工作。4号线30多公里中,参建团队有着怎样的故事?本报记者走进他们当中,聆听顺畅通行背后的故事。

专治“疑难杂症”的“列车医生”

接收33列电客车、排查出3291项参建问题,在历时231天的连续奋战后,看到4号线顺利迎来临试运行,每一位车辆人都觉得自己的汗水与付出是值得的。在烈日下、风雨中,车辆维保人员每天行走在杂乱崎岖的工地上,依据设计图纸逐个开展尺寸测量、设备安装、功能测试,重复查找问题、对接措施、推进整改等看似普通的工作,成功见证了工程车、洗车机、镟床等如期投用,保障了运用库、检修库达到试运行运用条件。车辆筹备组的每一个人用最踏实的行动力和最炙热的工作热情诠释着“列车医生”的责任担当,以实际行动为试运行筑起一道“安全防护墙”。

守护地铁“引擎”的“急先锋”

2月15日,15名专业工电维保骨干力量组成的参建班组第一次来到4号线现场。4号线31个

地铁4号线即将开始第二阶段试运行 他们用智慧和汗水锻造这条“金腰带”



车辆检修专业人员进行试验。

变电所,每个变电所中都有近50台设备。工电参建班组只用了2天时间就摸清现场每一个变电所的位置,并将现场安全生产责任分配到人。变压器设备房温度长期超过40℃,但大家始终以昂扬的斗志和高度的责任心去破题、解题。每一项隐蔽工程、每一步的试验内容,共同出谋划策,解决6029项难题,保障供电设备的平稳运行。

保障运行他们都是“多面手”

4号线登瀛站区站区长田军,曾先后参与3号线北段与1号线南段参建工作。作为第一位到现场参建的站区长,他牵头组建4号线站务筹备组,为排查全线车站入驻条件,田军日行2万步,徒步走完沙张区间排查异物侵限情况。在动调初期,他组织筹备组提前介入工程建设,共排查出387项问题隐患。“不遗余力赶进度,全力以赴确保4号线高水平开通目标。”这是4号线机电参建专班带头人赵坤向岛城市民立下的一份“军令状”。他组织专业人员



工作人员对智能运维设备安装调试。

进行风险等级研判、严格施工过程管理,排查机电专业的A、B类重点问题占中心内比重的71.38%。踏入参建队伍的女子再无“软妹子”,她们不爱红妆爱“工装”。在4号线施工现场,地下空间局限、空气时常浑浊、耳边机械轰鸣、地面水泥灰浆,通信正线检修人白丹阳不畏艰险,卷起裤腿紧握探照灯,带领班组成员连续奋战180余日,建设25个站点,绵延31公里,穿梭于各个站间,将阻碍通信设备维护的路障清理在开通运营前。

自乘务4号线筹备组成立以来,筹建负责人张运广就怀揣着一个梦想:当4号线正式开通的那一刻,疾驰而来的列车横贯岛城东西,搭载市民触摸城市的“脉动”。他与组员经过上百次的推敲优化调试模式、制定完善的安全生产红线,分段组织列车上线动调、分期组织跑车调试,全力提升列车设备系统的稳定性与可靠性,为新线高水平开通奠定了坚实基础。

观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中

“小家训”家家传 “小公约”全民守

崂山区发挥文明实践力量 推动“八小工程”引树新风



本报9月30日讯 崂山区的139个农村社区(村),深入挖掘乡村“熟人社会”蕴含的行为规范,集合群众智慧,制定完善的社区居民《村规民约》,将移风易俗要求纳入其中,打造“公约墙”、家风帘、道德帘、乡风文明主题广场,将“小公约”总结成三字经形式的口诀,印制成册后发放到家家户户,引导和规范居民的行为。崂山区依托文明实践志愿服务,积极推动“小公约”“小家训”“小名人”等“八小工程”深入乡村,逐渐形成了乡风醇、民心和的文明村庄新气象。

在王哥庄街道,家家户户的庭院门口都可以看到一些镌刻着家家家训的木质牌。王哥庄街道在30个村居打造了各具特色的“家训街”,在庙石、唐家庄等文明实践站持续开展文明家风家训宣讲活动。目前,崂山区139个农村社区(村)全部建起文明实践站,并且以此为依托大力开展“传家训、立家规、扬家风”新时代文明实践主题活动,引导居民传播治家格言、讲好家风故事、传承优秀家风,潜移默化影响群众的价值取向和道德观念。曾经,红白喜事动辄几十上百桌,面子要紧,家家穷尽所有只为“风光一把”……自从“小公约”规定了文明殡葬、无火祭祀等移风易俗内容,这些旧俗陋弊便一去不返。旧丧葬改革的同时,新婚俗也日渐盛行。同时,崂山区还成立移风易俗志愿服务队,弘扬优秀家风家训。

村村都有“小公约”,处处可见“公约墙”,人人能背“三字诀”。如今,“小公约”已经融入崂山乡村社区的治理日常,成为促进社会和谐、提升乡村治理水平、推进移风易俗的有效推动力量。



王哥庄街道唐家庄社区的村规民约非常醒目。

“我的照片在社区小广场的宣传栏里,全家都为我感到自豪,希望大家都踊跃表现,传承孝道正能量。”在沙子口街道松山后社区,年过六旬的王秀香荣登社区“十佳好媳妇”,成为社区人人学习和夸赞的榜样。崂山区在各个社区打造好媳妇、好婆婆、好少年等“小名人”工程,并将评选出的先进典型人物以“贤孝榜”“少年榜”“最美家庭榜”“光荣榜”“先锋榜”等形式在社区广场集中展示,引领群众爱榜样、学榜样,讲道德、守道德,涵养文明乡风,传承文明礼仪,留住最美乡愁。(观海新闻/青岛晚报 首席记者 张译心 通讯员 王霞 李卓伦 招婷婷)