

# 优化魅力山海 振兴景社融合

崂山风景区推进景区道路安全及沿线环境整治



改造道路现状。

改造后效果图。



**本报9月20日讯** 近日,崂山风景区仰口至垭口道路安全及沿线环境集中整治工程拓展段正式开工建设。这条道路不仅是青岛重要的山海风景线,更是沿线6个社区居民出行的唯一主通道。在景观价值、地理位置、旅游资源等方面都具有独特的生态优势和发展魅力。

这条位于崂山风景区东部的仰口至垭口道路长约13公里,双向2车道,沿路分布6个社区,居民近1万人。崂山风景区仰口至垭

口道路安全及沿线环境集中整治工程,是景区沿海南北走向的一条重要交通干线,也是连接旅游景点与沿海旅游产业带的一条重要通道。

记者了解到,该工程分为试验段、标准段和拓展段。其中,试验段(仰口停车场至关帝庙检查站)1公里已于2018年底至2019年初建设完毕。今年,结合全区乡村振兴工作,对标准段(关帝庙检查站至返岭)4公里进行了全面的环境整治和品质提升,已于今年上半年顺利完工。该工程的交付实现了空间视觉、道路弯度、村庄道路出入口、环境景观和空间安全五个优化,赢得了社会各界的广泛赞誉。

据工作人员介绍,崂山风景名胜区管理局将按照计划,利用今年9月至明年4月共8个月左右的时间,继续推进拓展段(返岭至垭口)8公里工程。拓展段工程建成后,旅游景点、美丽乡村将串珠成链,群众出行条件进一步改善,沿线青山、黄山口、黄山、长岭、返岭、雕龙嘴6个社区的老百姓出行将更便捷。走在正在建设中的拓展段上,青山社区居民林玉密高兴地说:“道路通了,咱老百姓的心也通了!这几年,景区管理局围绕老百姓的生产、生活和出行做了很多努力,我们都支持景区的建设项目。这次拓展段的开工建设,是我们

身边的又一件大事,也是我们沿线老百姓期盼已久的喜事。”

拓宽“小道路”,迎接“大发展”。崂山区风景名胜区管理局相关部门负责人告诉记者,“这个项目完工,将有效带动当地经济发展。这不仅是建设一条旅游路、风景路,更是建设一条振兴乡村、利民便民的致富民生道路,也将进一步提升景区旅游服务质量,助力打造文化崂山,展示魅力山海。”

近年来,崂山风景名胜区管理局立足景区实际,践行绿色发展理念,加快推进景区总体规划报批。上半年,加快推进了轻轨11号线九水站零换乘环境提升、仰口至垭口道路安全及沿线环境集中整治标准段、崂山风景名胜区地质灾害治理一期等景区重点基础配套工程,进一步优化了景区环境品质,促进了老百姓的民生经济发展。接下来,管理局将继续抓住明年全省文旅大会在我市召开的有利契机,强化景区规划建设,为建设开放创新宜业怡居的山海品质新城作出新的更大贡献。 (观海新闻/青岛晚报首席记者 张译心 通讯员 董璐)

## 打造“1234”模式 共建和谐家园

青岛西海岸新区创新社区、物业协调共治 助推城市建设和社会治理双提升

**本报9月20日讯** 记者从青岛西海岸新区获悉,为进一步探索党建引领城市管理和服务治理的有效路径,新区薛家岛街道围绕“一个统领、双向任职、三方融合、四项机制”,创新打造社区物业协调共治“1234”模式,在全域开展社区、物业企业、业委会“双向任职、三方融合、促进发展”工作,助推街道城市建设和社会治理双提升。

据了解,薛家岛街道坚持以党建引领,持续推进红色物业建设常抓不懈。“街道党建、物业部门派专人对接,为辖区物业企业提供跟踪指导,确保符合条件的物业企业全部独立成立党支部。”薛家岛街道党建办负责人金艳告诉记者,对尚不符合条件的物业企业,街道还成立了物业企业联合党支部,由街道物业部门负责人兼任党支部书记,指导督促物业企业日常工作。目前,薛家岛街道辖区内25家注册物业企业已完成党组织全覆盖。

为更好引领物业企业和小区业委会健康发展,薛家岛街道组织社区党委书记和党员骨干23人作为物业企业党建指导员,对物业服务企业党建工作和党员管理。同时,充分发挥各社区红帆党支部“三兜一树”作用,将不断涌现出的优秀分子及时纳入社区红帆党支部培养范围。目前,共遴选优秀分子16人,其中7人为物业企业工作人员。

薛家岛街道制定《关于社区与业委会及物业企业“双向任职、三方融合、促进发展”的实施方案》,确定34名物业企业经理和2名业委会主任分别兼任社区党委委员或居委会主任助理职务,同时,社区推荐41名社区党员和骨干力量,按程序兼任物业企业经理助理或业委会主任助理等职务。

南岛社区积极推动与物业企业、业委会三方交叉任职。社区选派1名党员担任物业企业党建工作指导员,选派社区工作人员1人、党员2人到物业担任经理助理;物业项目经理兼任社区居委会主任助理,同时业委会推荐8名优秀党员进入社区党委,以



居民们共享和谐家园的美好。

“红色引领”实现三方融合。

“电动车上楼充电一直是社区治理的难题。为解决居民充电需求增长与公共充电桩数量不足的矛盾,南岛社区党委组织居民代表交流座谈,加快推进电动车公共充电设施建设。”从南岛社区选派担任该社区物业经理助理的薛春刚在经与物业企业、第三方企业调研协商后,拟定了充电桩建设方案。目前,该社区已建设10余处充电桩。

薛家岛街道通过工作开展,形成社区物业协调共治“四项机制”。据了解,“四项机制”分别为组织生活同步机制、业务骨干双向培养机制、党委领导下“四位一体”协调运行机制、小区事务联勤联动机制。

华顶山路社区党委书记杨玲燕告诉记者,通过落实组织生活同步机制和业务骨干双向培养机制,指导物业企业提升党建工作规范化水平,不断培养发现优秀人才力量,提高党员工作能力。

“同时,街道还建立党委领导下‘四位一体’协调运行机制和小区事务联勤联动机制,第一时间解决居民遇到的各类问题,做到‘小事不出小区,大事不出社区’,有效提升居民满意度。”南岛社区党委书记陈达介绍。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波 通讯员 丁霞)

## 市北区

### 以城之名求英才 发出诚挚邀请函

**本报9月20日讯** 9月20日,市北区将这个饱含深情又寓意收获的日子,确定为全区人才的专属节日——“北爱人才日”,发出“北爱人才 只等你来”的诚意邀约。上午,由市北区委、区政府、青岛国际邮轮港区服务管理局主办,市北区委组织部、区人社局承办的首届“北爱人才日”启动仪式,在青岛新金融产业园圆满礼成。省人社厅和市委组织部、市人社局有关负责同志,区委常委、组织部部长管方圆,以“网”为媒,通过线上线下相结合的方式,与4万余名人才共同书写同向奔赴新时代、新征程中的新机遇、新未来。

省留学人员和专家服务中心主任唐斌特地以视频形式向“北爱人才日”表示祝贺。区委常委、组织部部长管方圆用四个“致力于”向广大人才深情告白。“当前,市北区正全面建设繁荣美丽幸福的现代化国际城区,比以往任何时候都更加渴求人才,也比以往任何时候都更有条件成就人才。我们将致力于打造最强政策支撑、最好平台载体、最优营商环境、最美宜居城市,让广大人才感受到尊崇与优待。”

启动仪式环节,市、区有关领导和人才代表共同启动了首届“北爱人才日”活动。在接续举办的“海聚山东”线上引才活动现场,青建集团等4家重点企业HR变身“带岗主播”,依次登台推介企业情况,发布人才招贤令。在创新创业项目对接交流会,来自美国、加拿大、日本等国家的十余个高层次人才线上项目依次路演,部分项目达成初步合作意向。十月下旬,市北将再度开启“北爱时间”,通过举办论坛沙龙、培训服务、政策宣讲、路演推介等10余场特色鲜明、形式新颖、内容丰富的人才活动,不断擦亮“北尚英才”品牌,积极营造良好人才发展新生态,全力打造新时代人才创新集聚高地。

(观海新闻/青岛晚报 记者 于波)