



2022 国际虚拟现实创新大会 21 日举办

将发布《虚拟现实生态下数字化转型白皮书》 举办第五届“星鲨杯”作品展示

本报 9 月 16 日讯 记者从市政府新闻办召开的新闻发布会获悉,我市定于 9 月 21 日-22 日举办 2022 国际虚拟现实创新大会,凝聚产业发展共识,搭建产业合作平台,交流虚拟现实领域发展成果,为产业发展注入新动能。

本次大会主要分为开幕式、大会主题演讲、“星鲨杯”颁奖典礼、平行分论坛四个部分。会上,省、市、区三级将发布推动虚拟现实产业发展的规划和政策,集中发布一批山东省虚拟现实重点领域优秀解决方案。围绕促进行业交流合作,大会还将举行山东省虚拟现实产业联盟揭牌仪式,加快推进虚拟现实技术创新和产品应用,培育虚拟现实产业新业态新模式。此外,围绕推动全省虚拟现实产业建群强链,一批具有代表性的省、市重点项目将在开幕式上集中签约。

大会主题演讲邀请了中国工程院院士、紫金山

实验室主任兼首席科学家刘韵洁解读《基于确定性网络的元宇宙基础设施技术白皮书》,邀请中国工程院院士、虚拟现实技术与系统国家重点实验室主任赵沁平围绕虚拟现实产业前沿引领技术、典型场景应用等方面作主题演讲。另外,歌尔股份、浙江大学等与会单位的企业家、专家学者也将分别进行主旨演讲。

本次大会同步举办“星鲨杯”全球虚拟现实内容大赛颁奖典礼,将颁发一、二、三等奖,以及最佳建模奖、最佳创意奖、最佳视觉效果奖、最佳应用奖、最佳体验奖等共计 9 类奖项。同时,虚拟现实内容制作中心将发布《虚拟现实生态下数字化转型白皮书》,加快虚拟现实技术落地推广。

歌尔股份、山东省虚拟现实制造业创新中心、山东省虚拟现实产业链人才联盟和青岛星鲨虚拟现实技术研究院等单位,将围绕终端制造技术、虚拟现实与数智体育、通信技术、虚拟现实人才培养及产业链人才联盟

建设、虚拟现实数字化转型等主题举办平行分论坛,发布最新前沿发展趋势,共享行业最新科技成果,激发更多创新活力,吸引资金、技术、人才等要素资源集聚青岛。

本次大会致力于整合优势资源,加快推动青岛虚拟现实产业发展,为打造国内一流、具有全球竞争力的虚拟现实产业研发制造基地提供重要支撑。

场景应用多维呈现,行业赋能成效明显。大会将集中发布一批省级虚拟现实领域优秀解决方案,推动虚拟现实技术在工业制造、教育、医疗、文化娱乐等多领域的规范化应用普及。举办第五届“星鲨杯”作品展示,并将在全球范围内选拔顶尖虚拟现实内容开发制作团队。同时,将设置虚拟现实产业科技成果展区,以多载体展示多元化硬件,多样化呈现多类别内容,推动虚拟现实技术赋能千行百业、走进千家万户。

(观海新闻/青岛晚报 记者 李沛)

这场土拍高潮迭起 崂山一地块触发熔断

本报 9 月 16 日讯 16 日,2022 年青岛第三批次集中土拍第二天,高新区 1 宗地、崂山区 1 宗地、西海岸新区 12 宗地走上拍卖会,结果全部成功出让。与土拍首日的波澜不惊相比,土拍次日可谓高潮迭起。16 日上午,崂山区松岭路东地块引来海信、银丰、中金国泰 3 家房企争夺,经过 98 轮报价达到最高限价触发熔断,转入线下竞品质环节,最终由银丰地产摘得,成交楼板价 14907 元/平方米,成交总价 14.16 亿元,溢价率 15%。

15 日,崂山区被调出限购区域,业内人士普遍认为,将在一定程度上激活区域的改善需求,也为本次土拍带来了更多关注度。崂山区此次出让的地块位于松岭路以东、金岭美地小区以西、仙霞岭路以北、银川东路以南,是不可多得的黄金地块,商住比 5:5,占地面积约 3.83 万平方米,楼面起拍价 12963 元/平方米。地块吸引了 3 家房企轮番报价,最终经过 98 轮、2 小时 32 分的“鏖战”,超过该地块最高限价 14907 元/平方米,转入线下竞品质环节,最后该地块花落银丰。

位于高新区和融路以东、广博路以南的地块被青岛高实置业有限公司、青岛高新区房地产开发有

限公司以底价竞得,成交楼板价 4200 元/平方米,成交总价 3.91 亿元。

16 日下午,西海岸新区 12 宗地开拍,均顺利成交,分别被青城、瑞源、华新园、开投、董家口置业等成功竞得,最高成交楼板价 11149 元/平方米。其中,青岛开投隆宇文化发展有限公司、青岛开投宇洋企业咨询服务有限公司(开投)竞得萧山路西、珠江路北地块,起始楼面价 11129 元/平方米,成交楼板价 11149 元/平方米。

至此,2022 年青岛第三批次集中供地落幕,此次共有 33 宗地块上市,最终 30 宗成交,3 宗流拍,总成交价约 164.4 亿元。

(观海新闻/青岛晚报 记者 董真)

■新闻多一点

我市房地产政策再调整

9 月 15 日,市住房城乡建设局公众号发布《我市动态完善房地产政策》官宣新政,随后政策被紧急调整,原文中“二手住房不再限购”的表述被删除。楼市新政第二条“继续明确限购房源”更新为“对限购区域内新建商品住房,本地居民限购 2 套,二孩、三孩家庭可增购 1 套,外地居民居住满半年限购 1 套。”

我市开展三级领导干部“公开接访”活动

本报 9 月 16 日讯 为依法、及时、就地解决好群众的合理诉求,自 9 月 8 日开始,青岛市、区(市)、镇(街)三级开展领导干部“公开接访”活动,市直部门单位开展“局长(主要领导)公开接访日”活动。每天安排一名党政负责同志坐班接访,听取和解决群众诉求。公开接访主要采取定点接访、主动约访、带案下访、上门走访等多种方式进行,对影响社会稳定的重大疑难案件,久拖未决的历史遗留问题,涉及政策层面突出问题,实行党政主要负责同志包案,及时回复来访群众,积极推动接待的信访问题得到妥善解决。到目前为止,市、区(市)和镇(街)三级领导干部 688 人次参与接访,共接待信访群众 290 批次 400 多人次,一大批群众反映的诉求得到及时有效解决。

(本报记者)

百余名新兵奔赴部队



新兵起运现场。

本报 9 月 16 日讯 16 日上午,青岛市 2022 年下半年新兵起运工作正式启动,青岛火车站百余名今年新入伍的青年身着迷彩服,胸戴红花、肩披绶带、整齐列队,满怀激情、斗志昂扬,即将登车奔赴部队服役。

据市征兵办公室工作人员介绍,为了提升部队备战打仗的能力,助力新时代强军目标,坚持向部队输送高素质兵员,全市下半年征集的新兵多为大学毕业生,兵员征集质量得到进一步提升。

市南区新兵原胜杰是中国海洋大学计算机专业研究生,今年他志愿去艰苦边远的新疆地区服役,当问起他入伍动机时,原胜杰表示:“我希望将自己所学的知识、技能运用到祖国和部队建设中去,所以希望去更需要人才的艰苦边远地区,为强国梦、强军梦贡献自己的青春力量。”

(观海新闻/青报全媒体 记者 余博 通讯员 王竹善 包正飞 王嘉暖)

讲文明 树新风 公益广告

您懂得 遵纪守法 诚实守信
别忘了 依法纳税 公平竞争

