

盘踞小区近20年 居民楼旁“孪生违建”被这样拆掉

位于石门路的北苑风景小区一处盘踞了近20年的违法建筑被举报后,综合行政执法人员到场调查发现了“案中案”:这处靠窗而建的违建旁边,还有一处靠窗的违建用来摆放苗木,这两处是建了快20年的“孪生违建”。建造者如今已是八旬老人。9月6日记者了解到,经过10多次劝说,两名老人全力配合执法人员拆除这两处共占地20多平方米的违建。

一次举报,牵出小区“孪生违建”

去年6月开始,李沧区综合行政执法局振华路中队陆续接到群众举报,位于振华路街道北苑风景小区一居民楼前,有人长期搭建违法建筑。

中队长汪青松高度重视,立刻安排队员到场查看,很快发现这是一处位于小平台上,依靠着一楼窗户搭建的简易构筑物,占地10多平方米,里面存放着栽种的绿植和工具。队员们在现场了解到,这处构筑物是住在一楼的一名80多岁老汉搭建的,已经建了近20年。

队员们发现,这户居民的对门邻居窗台下,也建了一处占地10多平方米的简易构筑物,里面堆放着花草和工具。更巧合的是,对门的这处简易构筑物,也是一名八旬老汉在大约20年前搭建的。这两处违建没有任何规划审批手续,要拆除这种老人搭建的存量违建还是困难重重。

上门劝,两名八旬翁吐露怨气

“违建,是一定要拆的。但如果只拆被举报的这一家,搭建者肯定不服。”执法多年的中队长汪青松知道,最好的办法是将两处违建同时拆除。但“孪生违建”没有被人举报,如果要拆除,搭建者也会有意见。更让执法人员觉得棘手的是,如果强拆,很可能激怒老人,甚至引发身体不适,还可能激化居民间的矛盾。



李沧区综合行政执法局振华路中队执法人员在现场部署拆除行动。

“有困难,工作就不干了?想办法!”中队长汪青松召集队员们开会分析,存量违建之所以存在,都是有必须深度解决的“老大难”问题。今年是“作风能力提升年”,对于基层干部来说,就是要绞尽脑汁、想方设法啃掉“硬骨头”。汪青松找到振华路街道和振华路社区,希望能派人员上门劝说。街道和社区干部很快上门找到了两名老人,他们起初心中有怨气:一个觉得建了这么长时间也没人管,为啥一举报就要拆?另一个觉得,自己明明没有被人举报,为啥要跟着倒霉……

反复劝说,盘踞近20年违建被拆除

除了街道和社区干部,振华路中队的队员们也多次上门劝说,动之以情,晓之以理,很快发现了两名老人的心结:他们都年事已高,觉得如果被拆除,自己很没面子。“我们连续六次上门做工作,给他讲政策。”汪青松称,他们告诉老人,根据法律法规,违法建筑物必须拆除;但考虑到两人年事已高,栽种植

物多年,可以帮他们联系地方重新安置植物。

经过多次劝说,两位老人的态度慢慢缓和,汪青松又趁热打铁,他表示,城市面貌和市容环境关乎每一个人的切身利益,需要大家的理解和支持。如果能市容环境、为青岛和李沧日新月异的发展加上一分,是非常光荣的事情。今年8月,振华路中队和街道、社区的工作人员经过10多次劝说,终于取得了两名当事人的配合。8月29日,工人进场,拆除了这两处盘踞了近20年的违建。中队组织人员冒雨帮助两名老人搬运物品,并协调好闲置场地,尽最大努力降低了两人的损失。

“违建不仅侵占公共空间,影响社区环境和公共秩序,同时还存在严重的安全隐患,希望大家都能配合我们的拆违工作。”李沧区综合行政执法局工作人员告诉记者。振华路中队在拆违治乱工作中,始终坚持人民至上的理念,将文明与温情贯穿其中。今年以来,中队共拆除20多处,共计3.3万平方米违法建筑,为保障居民安全,美化城市环境做出了重要贡献。

观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅 实习生 丁梦月

暖镜头

商务车自燃 青岛好人挺身而出相助



本报9月6日讯 路遇险情,青岛人从来不犹豫。2日下午,378路驾驶员宋彦华驾车行至黑龙江南路蚌埠路车站附近时,发现道路中间一辆商务车冒出火光和滚滚浓烟,立即停车,拿起灭火器冲过去。当时,民警、363路车驾驶员刁红亮和过路私家车车主已在灭火,刁红亮用随车灭火器猛喷了一阵,但火势很快复燃,赶来的宋彦华成了“及时雨”。大家接力拿着灭火器对着火部位喷,前后仅用了10分钟,火被彻底扑灭。宋彦华仔细检查了一遍,确认不会复燃才返回继续投入营运。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

大意丢手机险失珍贵照片 六旬老人手写感谢信表扬

本报9月6日讯 “也许这件事在你们看来微不足道,但却让我十分感动。”3日下午,65岁的乘客邵女士将一封手写感谢信送到公交北五公司调度室,为319路驾驶员范黎杰拾金不昧的暖心举动点赞。1日上午,邵女士搭乘319路车回家,落座后装在衣服口袋里的手机不慎滑落到座位上,直到回到家后才发现不见了。“能找的地方都找了,没有找到。手机里有很多珍贵照片资料,心里别提多着急了。”抱着试一试的心态,邵女士拨打了96650热线寻求帮助,通过与工作人员沟通,得知失物已被当班驾驶员范黎杰捡到,并交由调度室工作人员保管。邵女士下车后,范黎杰结束营运例行清理卫生时发现了手机,立即交到调度室。

邵女士的感谢信让范黎杰既意外又惊喜。“暖心的信件,不仅是对我工作的支持,更是一种鼓励。”范黎杰说。(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

两站点地铁人深夜联动 只为找赌气出走小女孩

本报9月6日讯 “小寨子站,上行2175次列车,请协助寻找走失儿童!”近日,一通紧急电话,打破了小寨子站车控室的平静,这场深夜里的紧急寻人行动,在青岛地铁两座车站之间迅速展开。

事发当晚,地铁青岛站工作人员收到一名女乘客紧急求助,称孩子因赌气,在青岛站附近与家人失散,

请求帮忙寻找。根据乘客所提供的信息,工作人员通过调取监控,很快锁定了孩子的行踪:坐上了上行2175次列车,此时即将到达1号线小寨子站。晚10时21分,在接到地铁青岛站的电话通知后,小寨子站值班站长侯燕飞一边安排工作人员监控列车信息,一边通知保安员和站台岗做好上车寻人准备。2分钟后,上行2175次列车进入小寨子站站台,工作人员迅速登车,仅用10秒钟便成功找到了小女孩。

工作人员将信息告知女乘客,晚11时31分,孩子母亲乘坐地铁1号线末班车到达小寨子站后,工作人员护送她们上车,用暖心守护为这场紧急寻人行动画上了圆满句号。(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)

过了这一关才能独把方向盘 给新驾驶员上好第一课

本报9月6日讯 5日下午,公交隧道公司联合消防、公安和驻地加气站等单位,在四川路开展应急演练,内容包括电动车充电过程中电池组自燃起火处置、公交车运营途中起火应急处置等,检验各公司驾驶员、后勤人员在面对各类突发事件时与各部门的应急协调处置能力,同时也给30余名即将上岗的新驾驶员上一堂实战公开课。

这些新驾驶员,经过前期层层选拔,即将开启他们新的职业生涯。“前期,他们上岗时都需要有经验资深的老师傅带着,经过综合演练,熟练掌握各项技能后,就可以单独上岗运行了。”公交隧道五分公司经理周斌表示,通过开展应急演练,为后续安全行车提供坚实保障,为市民出行保驾护航。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)