

推门见绿地 开窗闻花香

崂山区金家岭街道帮小区“瘦身”为楼院“减负”共建文明社区

本报8月29日讯 帮小区“瘦身”，为楼院“减负”。崂山区金家岭街道紧盯目标任务、合力攻坚克难，在环境卫生、创城宣传、问题排查、文明倡导等工作中下功夫，推动创建文明典范城市工作不断走深走实。

清菜园还绿地

推门见绿地，开窗闻花香，这样宜居的小区环境，是很多市民都渴望的。近日，崂山区金家岭街道联合区综合行政执法局对建飞花园二期小区进行整治，重点取缔私搭乱建、私占公共绿地圈小院、毁绿种菜等行为。

前期，执法人员在該小区走访时发现，一楼的住户均存在不同程度的毁绿占绿行为，执法人员经调查核实后，对侵占公共空间、公共绿地的住户多次入户沟通，宣传动员其自行拆除，但私搭乱建住户均属观望状态，沟通未果。“城市道路两侧、公共建设区域及小区内公共区域的绿化建设都属于公共资源，任何人无权占有。我们通过前期摸排，对业户的各类违建行为建立台账，分类登记在册，及时与居民沟通、协商，要求其自行拆除。逾期未自行整改的，我们将联合社区和小区物业强制拆除。”执法人员表示。

近日，执法人员冒着酷暑来到执法现场，耐心地向居民讲解了相关法律法规，分析了私搭乱建、圈占绿地所带来的危害和安全隐患，最终得到了居民的理解和支持。执法人员组织工人，帮助居民们把种植的蔬菜瓜果完好地收集起来，对围墙以及铺设的地砖依法拆除，小区内的公共绿地得以恢复原貌。下一步，金家岭街道将持续加大违建



金家岭街道给小区清菜园还绿地。

整治力度，为居民营造安全和谐的宜居环境。

清死角治乱象

近日，金家岭街道以争创全国文明典范城市为契机，深入辖区楼院，清理卫生死角，对乱堆乱放等不文明行为进行整治。为有效解决废品收购站、垃圾存放点普遍存在的卫生脏乱差问题，金家岭街道麦岛综合执法中队对辖区凯旋山庄和海大家属院小区存在的问题进行了专项整治。

“能把这些垃圾清走，让小区干干净净的，我们居民举双手赞成！”凯旋山庄小区居民王先生为整治行动

点赞。据了解，凯旋山庄小区内存在两处垃圾存放点，常年堆放一些生活垃圾和纸壳塑料等废品，对小区环境污染严重。“前期，我们对这两处存放点进行了清理，但近期出现回潮。”执法人员介绍说，中队于7月19日再次进行清理，并责令物业公司加强日常管理。如再有回潮现象发生，执法中队将采取相应措施，依法对物业公司进行行政处罚。

海大家属院7号楼存在一处废品收购点，常年将废品堆放在小区绿化带和道路上，导致周边环境脏乱差。执法人员多次责令其自行整改，但当事人拒不配合，也不接受处罚。执法人员在最后一次警告无效后，于7月21日对其物品进行了暂扣，并安排人员清理现场。通过本次整治，两个小区内的卫生环境有了明显提升，执法人员将继续加大巡查力度，防止回潮。

在创城工作中，金家岭街道紧盯重点难点和群众关心关切的问题，组织社区摸排创城中亟须解决的卫生死角、楼道杂物堆积、僵尸车占道等问题，能现场解决的即时解决，不能解决的协调相关部门集中力量处理。同时，街道通过入户宣传、LED滚动播放、公益广告设置等方式，引导居民群众积极参与创城，全力补齐各项短板，以务实之举让居民感受创城带来的便利，共同巩固文明创建成果。（观海新闻/青岛晚报 首席记者 张译心）

高压水枪上阵确保“路见本色、路无浮土”

李沧环卫开启“护学”模式多措并举净化校园周边环境

本报8月29日讯 8月29日上午，在李沧区武川路，李沧区环卫公司的环卫车辆缓缓驶过，将地面上的杂物和落叶全部清除——随着开学季到来，为给广大师生营造一个整洁、舒适的学习生活环境，李沧区环卫公司近期开展了校园周边环境集中提升行动，全面开启“护学”模式。

8月29日上午记者在武川路李沧区实验初级中学附近的公厕内看见，环卫工人施殿宏、蔡其娟正在对公厕设施进行保洁。“最近就要开学了，我打扫的这个公厕离学校很近，这两天陆续有学生返校，前来如厕的市民有所增加，我们会对卫生间进行彻底的清洗，为家长和学生提供良好的如厕环境。”施殿宏表示。

记者在现场看到，这座公厕是近年来李沧区打造的“智慧化”公厕模板之一，公厕内智慧化大屏幕，人脸识别取纸机等设备一应俱全，公厕内环境整洁有序。李沧区环卫公司公厕公司工作人员介绍，为了给市民营造干净整洁的如厕环境，公司将继续提高公厕精细化管理标准，对辖区配备残疾人如厕间和“第三卫生间”的公厕无障碍坡道设置情况进行全面排查，目前已喷刷“小心地滑、残疾车标识”23处，从细微之处体现李沧区公厕人性化、精细化的一面。

据了解，针对开学季人流量大、车辆多的特点，李沧



环卫车在现场保洁。刘卓毅摄

环卫合理调配学校及周边重点路段保洁力量，通过各种措施全面开启“护学”模式。保洁人员采取“高压冲洗+人工擦拭”的作业方式，擦拭、冲洗校园周边环卫设施；环卫机械设备将对校园周边道路实行洗扫、洒水降尘作业模式，做到路见本色、路无浮土。同时利用冲洗车高压水枪，对校园周边便道、路牙等部位进行冲洗，实行限时错峰作业，减少道路保洁作业对校园周边交通出行的影响。（观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅 通讯员 王彬）

发现市政设施病害，请及时上线报修

今年8月李沧区已经将2300多处道路坑窝进行了应急修复

本报8月29日讯 今年8月，李沧市政对环湾路、金水路、楼山路、书院路等多条道路的2300多处、8000多平方米道路坑窝进行了应急修复。

今年6月份以来，青岛降雨天气十分频繁且以短时强降雨为主，给李沧区部分公共道路、市政设施造成了一定程度的损伤。其中路面坑窝、人行道砖松动、道路泥沙淤积等现象较为常见。如何在第一时间发现并处理这些病害，考验着“市政人”的智慧和能力。

为了及时掌握市政设施的运行状态，以最快的速度发现并处置大雨过后市政设施存在的问题和隐患，李沧市政公司充分利用线上市政报修平台这个载体，广泛发动公司员工和全体市民搜集市政设施病害，进而逐一排除，将隐患扼杀在萌芽阶段。

针对市政报修平台搜集发现的市政设施病害，李沧市政公司养护部门抓紧雨停的间隙，充分利用交通平峰时间，倒排工期、错峰施工，本月共对环湾路、金水路、楼山路、书院路等多条道路的2300多处、8000多平方米道路坑窝进行了应急修复，对唐山路、兴华路等道路上650多平方米松动人行道砖进行了更换。

记者从李沧市政公司了解到，为了动员全社会深度参与到市政设施的维保工作中，使市政设施病害无处遁形，李



市政工人在修补坑洼的路面。

沧市政运用互联网思维，打造了线上市政报修平台，通过关注微信公众号、上传报修问题及照片、平台反馈维修方案和结果、报修人评价的全流程参与模式。市民如果发现辖区市政设施损坏或其他安全隐患问题，可扫描路牌下的二维码，或者搜索关注“李沧市政公司”微信公众号，然后进入市政报修平台页面，根据提示依次选择维修地址、维修分类、维修类型、故障类型及病害照片后，上传平台申请报修。李沧市政维修人员接受派工后，将第一时间制定工作计划，并按计划对市政设施病害进行维修。同时，平台将自动把维修方案及结果反馈给报修人，完成维修后，报修人可对此次报修进行评价。（观海新闻/青岛晚报 记者 刘卓毅）

“敲门行动”拆违建

居民直呼“敞亮”

市南区中山路街道仅用4天完成北京路55号违建阳台拆除工作

本报8月29日讯 “这些违建终于拆了，看着真敞亮！”随着大型升降机穿梭于北京路55号小区，在此圈占公共空间多年的14处临街私搭阳台被一举拆除，赢得了周边居民的一致点赞。近日，市南区中山路街道正式启动北京路55号违建阳台拆除工作，以“逐户推进，即拆即补”的方案向违建发起攻坚，仅用4天，便完成了260余平方米阳台违建的拆除和拆后修复工作，打了一场完美的拆违攻坚战。

据了解，北京路55号的违建最早要追溯到上世纪90年代，为拓宽空间，有居民把开放式阳台私改为封闭式，久而久之形成了一排顽固的“城市疤痕”。“由于建成时间较长，居民潜意识认为就该如此，因此当街道工作人员第一次入户沟通时，吃到了多户居民的‘闭门羹’。但违法建筑既与城市发展相悖，又存在诸多安全隐患，是攻坚重点，势必拆之。”中山路街道相关负责人说，为了能顺利完成违建拆除工作，工作人员展开“敲门行动”，讲政策、摆事实、商讨拆后修复方案，最终通过决心和用心打动了居民，便有了居民纷纷敞开家门配合拆违的温暖场景。

违建拆除了，拆后修复关系着城市风貌和居民满意度。“最开始，我们对阳台是不是安全、会不会漏雨这些方面都有很多的顾虑。街道非常用心，拿出了好多版方案和我们商量讨论，最终选择了根据每户居民的阳台情况定制封闭门窗的方案，费用也由街道来承担。”居民刘先生满意地说道。

在方案执行过程中，街道也花了不少心思。北京路55号紧邻马路，车流噪音较大，窗户玻璃要用双层；近期降水频繁，施工过程随时可能下雨，要在门窗安装好后再拆下一户；楼上作业建筑垃圾坠落存在安全隐患，要用升降机接收垃圾运送至楼下……中山路街道办事处以行动推动了老楼焕新，也获得了居民的真心认可。违建业主们则纷纷表示，虽然违建拆了以后少了几平方米的收纳空间，但换来的是安全敞亮的居住环境，因此他们认可街道的工作。

据介绍，市南区将持续全力推进社区环境综合治理行动，以拆除违法建设为契机，以“零容忍”的态度保持拆违治违的高压态势，不断优化城区面貌、提升城区功能品质，营造和谐优美、市民满意的环境。（观海新闻/青岛晚报 记者 张琰）