

拆除310平方米违建，建起宽敞明亮、功能齐全的新市场

# 夜市进室违建拆除 湘潭路通畅了

新发展新机遇，湘潭路变化见证李沧北各部门新作为



工人们在拆除棚房。



雨天依然通畅的湘潭路。 刘卓毅 摄



湘潭路农贸市场外景。 刘卓毅 摄



湘潭路农贸市场内部。 刘卓毅 摄

李沧区北部的湘潭路，一端见证了青岛工业记忆，一端正在不断展望未来的发展蓝图：随着机场转场，这里辟出了新的发展空间；随着青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动不断推进，又为这里的发展注入新的动力。8月25日记者来到湘潭路，见证了李沧区综合行政执法局湘潭路中队执法人员、湘潭路街道和东南渠社区的工作人员，是如何做好准备，迎接全新的发展机遇。

## 20多年的夜市进大棚，湘潭路再不堵了

25日，记者驱车经过湘潭路时发现，从重庆中路路口到黑龙江中路路口大约3公里的路上，之前占道经营的情况几乎已绝迹，李沧区综合行政执法局湘潭路中队执法人员正在巡查，提醒商户不要占道经营。

执法人员告诉记者，湘潭路周边，分布着刘家新

村、湾头馨苑等小区，还有之前的钢厂等大中型国企的职工宿舍。20多年前，湘潭路逐渐形成了一处夜市，卖炒货小吃的，卖水果蔬菜的，卖生活用品和小家具的，应有尽有。由于当时路上跑的摩托车、自行车较多，汽车不多，夜市带来的更多的是方便。但随着社会经济发展，湘潭路东边的几个小区越建越高，很多居民家里买了车，占道经营的夜市经常让只有双向三车道的湘潭路变得只剩一到两条车道，拥堵不堪，留下交通安全隐患。

2022年，在湘潭路街道的支持下，东南渠社区决定翻新1997年建成的老湘潭路农贸市场。今年7月底，翻修一新的农贸市场开始试营业——有个地方能遮风挡雨，还有地方停车，生意比以前好做多了，不少湘潭路夜市的摊点和其他占路摊点很快被吸引到市场里。经过湘潭路中队和李沧交警的继续整治，占道经营的现象越来越少，湘潭路的交通变得通畅起来，市容环境秩序也大大改善。

## 拆除310平方米违建，改善市场周边环境

记者在湘潭路农贸市场里看见，宽敞明亮的大棚里，数十家商铺正在售卖蔬菜、水果、粮食和调味品等货物。市场负责人告诉记者，这处农贸市场能辐射周边两万多名居民，大棚里可以容纳52个各类摊位，目前已经租出去47个，来经营的大部分是以前湘潭路夜市摊主。

为了方便业主和顾客，市场东边建起了一处可容纳75辆车的停车场。在停车场南侧，工人们正在搭建农贸市场的“二期工程”。

农贸市场不仅要给周边群众提供方便，还不能影响城市环境。在这方面，李沧区综合行政执法局湘潭路中队付出了努力。在城市更新和城市建设三年攻坚行动中，湘潭路街道排查了湘潭路农贸市场周边后发现，紧挨着市场南侧的一排门头房有10多户商铺在经营，这些商铺倚靠租赁的房屋搭建了长约62米、宽约5米的棚房，卫生环境较差，极大地影响了城市面貌，还影响了消防车、救护车等车辆通行，拆除这些违法建筑势在必行。但这片区域是东南渠

集体土地，拆除势必会牵扯到个人利益，拆除前期的动员说服工作变得非常困难。自8月初开始，湘潭路中队协助街道相关科室、东南渠社区工作人员，多次找到店铺经营者上门劝说，历时半个月终于做通了店主的思想工作。

8月20日上午开始，经过两天的施工，310平方米的棚房全部拆除。“下一步，我们还将对这些地方进行改造，彻底美化周边环境。”东南渠社区工作人员告诉记者。

## 新发展机遇，呼唤李沧北各部门有新作为

提到李沧北部，很多人会联想到青岛的工业记忆。以碱厂、青钢为代表的一批大型国企，曾经带动了周边一批配件、物流等中小企业的成长。但随着城市发展，企业陆续外迁，李沧北少了机器的轰鸣和林立的烟囱，却将迎来新的发展机遇。一位长期观察楼市的地产业内人士告诉记者，李沧北靠近流亭机场，随着机场转场，航线的变更，这里会有新的发展空间——8月9日下午，青岛市住房和城乡建设局副局长刘玉勇参加民生在线栏目时表示，根据青岛市城市更新和城市建设三年攻坚行动总体安排，东南渠社区计划2023年启动改造，目前正在前期摸底、测绘评估和片区控规优化调整工作，李沧区将结合片区实际情况，合理制定改造实施方案，有序推进该片区域中村改造工作。

目前，李沧区不断加快推进北部青钢片区、碱厂区等产城融合项目，建设高效集约、职住平衡的胶州湾科创新城，快马加鞭进入“更新”的浪潮中，这片区域将以“国际文化智慧新城”为项目总定位，引领产业升级。

李沧北，未来可期——新区域要有新风尚，要有新作为，李沧区综合行政执法局工作人员告诉记者，他们将继续严格执法，联合相关职能部门协调行动，引导更多部门、更多居民共同参与，不断提升社区市容环境秩序。

观海新闻/青岛晚报 首席记者 刘卓毅

# 更低碳环保 20辆新能源快递车上岗

本报8月25日讯 25日，青岛绿色城配新能源快递车试用交车仪式在青岛邮区中心局举行，仪式由青岛市运输事业发展中心、青岛市邮政管理局、青岛市公安局交通警察支队主办，青岛市新能源与智能网联汽车产业发展促进中心、青岛市快递行业协会承办，中国邮政集团有限公司青岛市分公司、上汽通用五菱汽车股份有限公司合作开展新能源快递车试用活动。此次试用交车仪式，是青岛绿色城配建设的一大步。

试用交车仪式上，上汽通用五菱汽车股份有限公司现场向中国邮政集团有限公司青岛市分公司交付20辆新能源快递车试用，这是青岛绿色城配的快递末

端配送首次启用新能源快递车。快递业作为绿色城配的重要组成部分，是推动流通方式转型、促进消费升级的现代化先导性产业，新能源快递车试用将会加快快递末端配送领域安全、绿色、高效发展，促进物流业降本增效、推进交通领域碳达峰与碳中和工作起到重要作用。

青岛市运输事业发展中心将以此次新能源快递车试用为契机，加强行业领域宣传，引导快递领域末端配送车辆的转型升级，强化规范管理，有效改善城市交通秩序，提升城市形象。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)



新能源快递车启用。