

百亿级生物医药产业集群、千亿级新能源汽车特色小镇 强化“两组团”打造“三核心区”

# 莱西市姜山镇打造南强战略核心



城市更新建设  
让生活更美好

青岛润诺科技有限公司汽车  
部件生产项目鸟瞰图。

今年以来,莱西市姜山镇不断深化作风建设,推进创新发展,重点围绕着“6+1”产业体系强化招引力度,不断强化抓大产业的鲜明导向,锁定“产城融合、乡村振兴”两大目标,以百亿级生物医药产业集群、千亿级新能源汽车特色小镇为引领,打造产业发展高质、乡村治理高效、城市品质高端的南强战略核心。截至目前,姜山镇11个省市重点项目2022年计划投资完成率达93.5%,进展成效明显;一批新项目纳统。1-6月新开工纳统项目22个,同比增加6个。

## 当好“店小二” 助力项目建设有序推进

炎炎夏日,持续高温,但在莱西市姜山镇天成中医药健康产业园项目现场却是一派繁忙景象。工人们每天坚守项目一线,顶烈日、战酷暑,加快推进施工进度。山东天成药业集团莱西项目负责人杨希岭介绍:“我们只用一年多的时间,就完成主体工程建设,今年年底达到竣工验收条件,明年五一就可正式投产。”

姜山镇聚力打造现代化生物医药产业园区,导入生物医药领域研发及生产制造企业,为生物医药产业的发展提供技术支撑。天成中医药健康产业园项目,主要从事中药材萃取、中药复方、中药制剂、中药大健康及其他中医药衍生品生产,总投资15亿元,占地约200亩,建筑面积约23万平方米。由于公司对生产经营需求紧迫,姜山镇政府工作人员每天靠在施工一线,抓服务、解难题,助力项目。不到一年时间就完成配方颗粒、中药饮片、健康饮食三大车间主体建设,并马不停蹄进行内部装修和



莱西南部新城招商中心效果图。

设备安装,目前配方颗粒车间设备安装已完成50%。项目投产后将成为省内最大的中医医院内制剂研发生产基地,预计年可实现销售收入20亿元,税收1.5亿元,安排劳动力1500人。

依托姜山基地,天成药业还将建成高标准的GMP车间和中医药创新研发试验中心,申请国药准字产品,逐步实现由中药代煎向规模化制剂,由传统炮制向中药现代化、标准化的演进,将实现莱西市中药制剂零的突破。

## 构建“内循环” 千亿级产业链迅速崛起

汽车产业是上下游企业高度关联的产业链。目前,莱西市姜山镇已落户两家整车制造基地,零部件企业30余家。为推进汽车产业集群发展,姜山镇搭建集聚平台,围绕北京汽车总部基地和高合汽车总部基地两大核心,规划了两个“千亩”零部件汽车产业园区,推动汽车上下游企业集聚发展、抱团经营、一体化推进。近期,姜山镇润诺汽车零部件产业园项目也正加紧施工。该项目于2022年1月开工建设,目前,2个生产车间主体已完工,5个生产车间主体建设已完成85%。青岛润诺科技有限责任公司经理刘同兴介绍:“今年10月份,车间的设备将进入安装调试阶段。最初计划是在2023年的1月份正式达到投产,按现在的速度看,我们将实现提前投产。”

借助莱西市汽车产业联盟的成立,姜山镇千方百计为企业找订单、寻销路,北京汽车制造厂、国轩电池与8家零部件配套企业进行了采购签约,构建汽车产业经济“内循环”。同时,强化产业链招商,整合两大整车制造企业优势资源,采取以商招商、上门推介、举办产业发展论坛等多种方式,对汽车产业强链、壮链、补链。

据了解,正在建设的润诺汽车零部件产业园项目致力于打造汽车关键零部件集散基地,主要为北京汽车制造厂、高合汽车及胶东半岛整车厂配套汽车座椅、传动总成及车用电子系统等部件,设计规模可以容纳企业约20家,已签约入驻12家,将连同70万套柳州五菱发动机和50

万套车桥车架等核心零部件配套项目,实现北京汽车制造厂本地配套率达到80%以上,一条整车制造和上下游关键零部件配套的千亿级汽车产业链正在迅速崛起。

## 强化“两组团” 推动经济高质量发展

姜山镇作为青岛市新能源汽车产业集聚区、全国重点镇和莱西市南强战略核心、经济隆起带的龙头,在经济发展中始终坚持突出规划引领、龙头带动,强化南部新能源汽车和北部生物医药产业“两组团”,打造生物医药产业、华人运通高合汽车和北汽制造厂“三核心区”。同时,规划建设占地两千亩的现代职教园,吸引南开学校、西大技工学校、青岛农业大学海都学院等学校前来办学招生,为产业发展提供人才支撑。通过不断加大双招双引力度,集聚产业发展,整合经济战线资源力量,实行统一集中办公,建立企业服务中心,优化营商环境,对项目审批服务、安全保障、环境保护等服务事项实行全方位服务,打造“姜莱有你,山水同心”服务品牌。

目前,已吸引240余家企业落户。其中,规上企业86家、高新技术企业43家、青岛市专精特新企业82家、科技小型企业89家。今年,1-6月新签约亿元以上项目38个,投资总额258.9亿元,新开工亿元以上项目16个,投资总额146.3亿元。

莱西市姜山镇党委副书记、镇长姜惠说:“姜山镇将继续集中力量、集聚资源,集成政策,坚持土地要素跟着产业走,优化保障新能源汽车和生物医药两大产业的产业用地,坚持规划土地规模发展,打造千亩汽车零部件产业园和千亩生物医药产业园,把项目建设作为推动经济高质量发展的强大抓手,为莱西市打造胶东半岛中心区域经济隆起带贡献姜山担当和姜山力量。” 观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 程强 李学

# 清洁站容 整治黑车 亲情服务

胶州市交通运输局对照标准提品质 文明服务创一流



工作人员对破损站牌进行更换。

文明城市和卫生城市复审工作开展以来,胶州市交通运输局充分发扬“严真细实快”的工作作风,快部署、快行动,立即进入临战状态,通过持续不断的规范、执法、整治,交通文明服务品质不断提升,好人好事不断涌现,为文明典范城市创建提供了坚实的交通保障。

## 对标整改,交通环境焕然一新

对照文明城市复审标准,督促公交企业对公交站牌、候车亭上的小广告进行清理,对倾倒的站杆进行扶正和加固,对破损站牌进行更换。汽车站和火车站每天安排专门人员对站内外进行垃圾清扫,保持站容站貌整洁;各出租企业定期清洗车辆、更换座套,为乘客

提供良好的乘车条件。目前,全市候车亭、站牌共集中清理6次,共更换站牌信息126处,维修安装候车亭座椅38个,更换站杆137根,拆洗车辆座套328套。

## 严格执法,交通秩序规范顺畅

胶州市交通运输监察大队部署30名执勤队员,分为6个小组,采取暗查、巡查、专项检查、联合执法等多种形式,加大对机场、车站、商圈、医院等周边非法营运车辆的整治,在汽车东站、佳乐家超市、向阳市场设立检查点,驱离三轮非法客运车辆。目前,共检查出租车、网约车770余辆次,暂扣“黑车”8辆,非法网约车7辆;劝离三轮车270余辆次,规范了客运秩序。

## 细致周到,服务品质不断提升

利用多种宣传平台,再动员、再宣传文明城市和典范城市复审的重要意义,各客运企业多措并举积极开展文明服务活动。成立交通文明志愿者分队,在客流集中区域开展交通典范主题宣传活动;对驾驶员和工作人员进行微笑服务、礼仪服务培训,提高文明服务意识。中达出租公司签订服务承诺,要求驾驶人员文明驾驶、规范服务。青岛城运控股巴士公司,全员上岗开展文明引导、文明劝导、爱心帮扶活动。胶州汽车总站,增设便民服务台、问询台等窗口设施,开展“一个微笑、一声问候、一个搀扶、一声提醒”等亲情服务,交通服务品质不断提升。

观海新闻/青岛晚报 记者 马丙政 通讯员 田磊 孙伟杰

# 一块表能买一套房

世界级腕表岛城展出 市民可免费观赏

本报7月22日讯 在运动手环日益火热的当下,既是身份的象征又有收藏价值的名贵腕表,依然具有广阔市场。众多国际奢侈品牌纷纷看好青岛。22日,汇聚宝珀、宝玑、积家、伯爵、帕玛强尼、萧邦、芝柏、雅典、瑞柏麟等19家奢侈品牌的全球稀有腕表巡展,在海信广场正式举行。此次展览,共有160余块稀有腕表参加,兼具全球稀有款、限量款、联名款等多元特色,总价值近2亿元。

“青岛地区的市场非常广阔,喜好、收藏名贵腕表的人士也不在少数。”说起为何要将巡展首站放在青岛的原因时,巡展组织方相关负责人表示,此前已连续多年在青举办巡展,受到岛城市民的喜爱和追捧。今年的展览,相较往年规模更大、品牌更多。

在岛城启动后,后续巡展将在全国包括成都、天津、苏州等城市举行。除了琳琅满目的腕表,对极致美学有着不倦追求的周大福也携限量款故宫传承系列以及部分定制珠宝亮相,为稀有腕表巡展周活动增添更多星辉。记者在现场看到,前来参观的市民络绎不绝,展出的腕表精工细作,焕发出别样的风采。这些腕表,售价都在万元以上,其中不少都在几百万元以上,最贵的一块售价在900多万元。一块表就能买一套房了!“一次集齐这么多世界名贵腕表,非常不容易。”市民袁先生是腕表迷,得知消息后当天特意赶来。一个多小时左右就能一次看完众多名表,他仍有些意犹未尽。此次巡展一直持续至24日,期间市民可免费前往观看。

(观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中)