

电梯维护正常吗?扫码“一目了然”

7月份“电梯困人”高发 青岛在全省率先推行“智慧电梯维保”

近日,青岛市市场监督管理局在全省率先推出“智慧电梯维保”,并在全市全面推行,实施电梯维保无纸化,增强电梯维保工作的有效性、科学性和真实性,进一步提升电梯维保质量,提高电梯安全水平。

智慧电梯维保,三方可共享

“智慧电梯维保”是将信息化技术手段运用到电梯维保环节,实现在线电梯维保和维保记录无纸化,发挥智慧电梯维保平台数据功能,运用大数据监控分析实现精准高效监管,通过“智慧电梯码”实现社会监督的电梯维保、管理、监管的数字化、透明化、便捷化的监督管理新模式。

市市场监管局在前期试点基础上,形成了一个平台、两个端口、三方使用、一码连通的“1+2+3+1”智慧电梯维保运行体系,即在青岛市96333电梯应急处置平台基础上搭建青岛市智慧电梯维保平台,开发网页和APP两个端口,维保单位、使用单位和监管部门三方使用,并连通“青岛市智慧电梯码”方便社会公众监督。

市电梯安全应急和监控中心所发布的数据显示,截至2021年底,全市电梯数量达到92684台。数据显示,随着电梯投入使用年限的增加,电梯年困人故障率呈现增长的趋势。

7月份是“电梯困人”高发季

“7月份是电梯故障高发期,我们更应该做好维保和服务工作,保障电梯运营万无一失。”市电梯安全应急和监控中心所发布的数据显示,2021年,青岛市智慧电梯维保平台处置的电梯困人故障中,住宅电梯困人故障起数占困人故障的60.2%,其次是办公楼宇、商场超市,占困人故障的26.6%。

日常来看,困人率最高月份为7月,主要原因是受夏季高温高湿及暴雨等极端天气影响,电梯部件及电气设备受潮、过热导致运行故障增多。



数据显示,随着电梯投入使用年限的增加,电梯年困人故障率呈现增长的趋势。其中,15年以上使用年限的电梯年困人故障率是6年以下电梯的4倍。

从电梯困人故障时间段统计来看,电梯困人主要集中在电梯使用频率较高的白天上班、傍晚出行高峰期。

据介绍,电梯困人故障三大主要原因是,外部原因,人为原因和门系统原因。而外部原因中,电梯停电是主要因素,人为原因中,生活、装修垃圾导致开关门受阻是主要因素,门系统原因中,门机故障、厅门锁失效、轿门锁失效是主要因素。

“智慧维保”让信息“一扫便知”

维保人员通过手机APP登录智慧电梯维保平台,实时手机定位,上传现场照片、维保记录、电子签名等信息至平台,实现在线电梯维保,确保了电梯维保过程的可追溯性,最大程度上保证维保记录的真实性。

维保单位可以实现“一键管理”,同时,使用单位也可进行“线上监督”。维保单位通过网页端和APP端随时在线查看维保电梯信息及状态,如合同日期、维保人员每日电梯维保进度及完成情况、维保时长

等,实现维保人员、维保计划、维保过程等规范化、可视化管理,同时减少纸质维保记录的成本。

公众监督也实现了“一扫便知”。平台连通“青岛市智慧电梯码”,市民扫码便可查看电梯最近一次维保记录、现场维保照片等内容,发现问题可及时要求维保单位和使用单位整改,方便社会公众监督。

“智慧电梯维保真不错,全程监督联动。”电梯维保行业从业者相经理说,“不但减少维保单纸张费用,便于长期保存,而且还让维保过程全面留痕,等于是不用花钱就有一套自己独立的维保管理系统,什么时候想看想查,系统上一点就行,很方便。”

被困电梯可拨打96333求助

市市场监管局“智慧电梯维保”平台推行“线上监测+线下核查”的维保监管新模式,逐步扩大智慧电梯维保覆盖面,让维保的定位、时长、记录、照片一目了然。

针对电梯事故高发季,市电梯安全应急和监控中心对电梯使用安全提出四点提醒。首先,电梯使用单位应及时办理电梯使用登记,确保特种设备使用标志张贴在轿厢内明显位置,并加强对电梯的管理,避免在装修、搬运过程中对电梯造成损坏。

此外,电梯维保单位应对轿厢内紧急报警装置进行定期检查,确保电梯发生困人时能及时与外界取得联系。

市民朋友在乘坐电梯时应注意:进入电梯时应注意观察轿厢壁张贴的相关信息,不乘坐未张贴特种设备使用标志的电梯;不扒、不踹电梯层门,切勿长时间挡住或强行阻挡电梯门关闭;禁止使用电梯轿厢运载电动自行车;不要在电梯内蹦跳。

市民如遇被困电梯,请保持冷静,勿强行扒门自救,可立即按下紧急报警按钮寻求帮助或拨打维保单位张贴于轿厢内的值守电话,还可拨打96333电话寻求帮助。

观海新闻/青岛晚报 记者 薛飞

全国唯一,青岛率先实现轮胎、啤酒行业“碳入环评”

我市探索建立温室气体排放环境影响评价新机制



专家组在青啤一厂糖化车间调研生产工艺及能耗情况。

制,为试点工作打好基础。靶向瞄准温室气体排放评价体系空白、体制机制未建立等关键问题,深入对接省试点技术支撑单位,探索创建青岛市建设项目温室气体排放环境影响评价新机制。

为确保试点成效,围绕评价工作流程、排放节点识别、核算方法等重点难点问题,青岛市生态环境局组织召开全市试点行业温室气体排放环境影响评价工作启动会和推进会,搭建管理部门、环评单位、试点企业、科研院所及技术专家多方参与沟通的桥梁,多方研讨评价标准体系,建立起政府主导、专家指导、企业参与的新型决策管理模式。

针对现有温室气体排放领域高水平专家人才稀缺问题,市生态环境局基于原有环境影响评价专家库,广泛吸引省内外熟悉温室气体排放管理、能源消耗政策要求、行业生产工艺的高水平专家人才,建立污染物与温室气体排放一体化专家数据库,借助“外脑”提供更强有力的智力支持。截至目前,已“网罗”温室气体排放、能源相关领域专家人才28名。

试点成果填补国内空白

从2021年开始,青岛市生态环境局就积极组织

开展温室气体排放环境影响评价专章编制,为温室气体排放环境影响评价“涨经验”。目前,已累计在4个规划环评和9个化工、电力等重大项目环评中纳入了温室气体排量核算与评价,核算温室气体排放量约400万吨,提出减排措施70余条,积累了丰富的减污降碳源头管控经验,也为企业采取优化生产工艺、加强过程管理等措施进一步节能降耗降低生产成本指明了方向,同时也为企业后续新建、改扩建项目时顺利开展温室气体排放环境影响评价专章编制提供了经验。

结合本次试点工作,市生态环境局又筛选出1个钢铁企业、2个化工企业、2个轮胎企业、1个啤酒企业的建设项目在环评中试点开展温室气体排放环境影响评价专章编制,与轮胎、啤酒行业温室气体排放环境影响评价编制技术指南同步开展,相互衔接、验证调整,制定建设项目温室气体排放环境影响评价专章编制大纲,为后续温室气体排放环境影响评价文件编制打造样板。

目前,《青岛市轮胎行业建设项目温室气体排放环境影响评价技术指南(试行)》和《青岛市啤酒行业建设项目温室气体排放环境影响评价技术指南(试行)》已正式印发。两个技术指南有效衔接了山东省钢铁、化工行业技术指南编制思路,结合青岛实际,率先探索制定青岛市轮胎、啤酒行业建设项目温室气体排放环境影响评价技术指南,建立健全行业温室气体排放环境影响评价标准体系,填补国家、省在轮胎、啤酒行业温室气体排放环境影响评价方面的空白。

按照国家、省和市生态环境保护和碳达峰碳中和相关要求,青岛市生态环境局将根据试点成果,将项目温室气体排放量、评价结论及减污降碳要求等纳入环评技术评估报告和审批文件,确保温室气体排放环境影响评价要求落地落实,助力早日实现碳达峰碳中和。

观海新闻/青岛晚报 记者 徐美中 通讯员周鹏 赵雪萌 华丽

轮胎、啤酒两个行业率先“碳入环评”

绿水青山就是金山银山。市生态环境局环评处副处长马云飞表示,环境影响评价制度是绿水青山的第一道防线”。

啤酒、轮胎行业是青岛市的优势产业,集聚度高、代表性强。作为唯一纳入山东省钢铁、化工行业碳排放环境影响评价试点的城市,青岛市突出地方特色,选取轮胎、啤酒行业同步开展试点工作,以建立工作机制为基础,以配套技术人才为保障,以建立方法体系为支撑,以打造试点案例为突破点,探索建立温室气体排放评价新机制,源头推动经济结构绿色转型。

市生态环境局环评处副处长马云飞表示,在轮胎、啤酒行业开展碳排放环境影响评价试点工作,岛城是全国唯一。青岛在轮胎、啤酒行业先行先试,迈出了第一步,通过不断实践、总结,必将为其他城市开展此类工作提供“青岛经验”“青岛模式”“青岛做法”。推进过程中,市生态环境局通过建立上下贯通机