



荟城小学将在今年秋季首次招生。



荟城小学线条色彩构建活力校园。栾丕炜 摄

拔地而起的“大楼”，为城阳区教育高质量发展强基固本 荟城小学， 一所现代高品质学校该有的样子

城发探校行

城市更新步履不停，在拓展新发展空间的同时，如何落实落地公共教育资源是城市更新核心问题之一。而要扩大优质教育资源覆盖面，除了要有“大师”，“大楼”也不可或缺。作为城阳区城市功能开发的奠基人、产业振兴的推动者，近两年，青岛城阳城市发展集团在城阳教育基础设施建设方面大动作不断。2022年，城阳城发集团将交付5所学校。开学季将至，记者将陆续前往这5所学校进行实地探访，见证拔地而起的“大楼”如何为城阳区教育高质量发展强基固本。

探校第一站，记者首先走进位于城阳区城阳街道的荟城小学，看一看一所新时代高品质学校是什么样子。

实力提升 城阳再添一抹教育亮色

从白云山公园向西，在荟城西路以东、春阳路以北交汇处，几栋白色的楼宇内部正在进行最后的“精雕细琢”，这里便是将在2022年秋季首次招生的荟城小学。

学位，是家有适龄儿童市民群体最关心的民生问题之一。要实现区域的教育高质量发展，就必须能够为市民提供更多优质学位，而在城市更新中规划配套学校，是其中一种有效方式。作为青岛市2022年市办实事之一，城阳区荟城小学项目总投资2.62亿元，规划建设30个班，预计能容纳1760名学生。在硬件上，学校教学设施设备齐全，配有标准教室、专用教室，依据学生的课程设置，同时设有心理咨询室、健康与体育中心、录播室、图书馆和开放的阅读空间等。除此之外，学校还有报告厅、综合楼、餐饮中心、风雨操场和300米环形跑道操场。

据了解，学校从动工修建开始，就在城阳区的家长群里关注度颇高。原因也很简单，学校本身位于城阳区炙手可热的片区——被委以城市发展重任的白云山片区以发展科研创新、高端服务、健康养老等功能为定位，前期多种大型商业项目的人住为该片区奠定了产业发展的基础，但以往基础教育资源相对薄弱。这所新建的高标准、高配置、现代化的公办小学不仅将补强白云山片区教育配套资源，也将为城阳区再添一抹教育亮色。

颜值担当 线条色彩构建活力校园

走进荟城小学，一股现代气息扑面而来，相比规规矩矩、方方正正的传统校园建筑，荟城小学更强调建筑线条的流动感。由南向北，从上千平方米的风雨操场到位于基地中央区域的主体教学楼，再到北侧设置的校园餐饮中心及综



城阳城发集团挑选优质绿色环保低碳建筑材料进行装修。

合楼，整个校园浑然一体，呈现流线型建筑形态，带来强烈视觉冲击力。这一建筑形体的韵律感充分彰显出活力校园的现代气息，迸发蓬勃向上的教育活力。

除此之外，对于色彩的精妙运用也是荟城小学的一大特色。从空中俯瞰学校全貌，在白云山片区灰色钢筋大楼之中，荟城小学主体建筑呈现出茉莉花一般的白色，透出一所学校应有的清纯与质朴。细看校园内的色彩，更是另有乾坤。建筑墙体以白色为主色调，橙色、蓝色、黄色的铝板点缀其中，再配以植物的绿色，营造出安静、舒适的色彩环境。另外，校园内最大胆也最具特色的是对操场的色彩运用。荟城小学操场的塑胶跑道采用了蓝色跑道。绿色的草坪、蓝色的跑道，让孩子仿佛置身于知识的海洋。

走进学校报告厅，灯光全部打开，庄严而理性的氛围感拉满，让学生不自觉地沉浸其中。餐厅同样以暖色调为主，木纹色墙面反射着柔和的灯光，为就餐的学生营造出家一般的感觉。

在教学楼之内，每一层都有属于自己的“专属色”。“这样设计一是为了让各个年级有区分度，另外也是想让学生不断存有新鲜感。”城阳城发集团工程管理一部负责人赵金宅介绍道。

以人为本 为可持续发展留足空间

日益增长的教育需求，无疑对“大楼”设计提出了更多新要求。简单的新建扩建，硬件升级显然已无法满足这一点。真正对接发展需求，科学谋划工程建设项目，合理配置校园功能，才能为学校的可持续发展留下充足空间。

城阳城发集团从设计之初，便秉承“因地制宜、以人为本”的原则，诠释着“全新教育微城市”的设计理念。学校原始地形北高南低，东高西低，在建设时，整体建筑设计顺应地势，充分利用场地高差，采用地上、半地下相结合的设计方式，将校园基础功能完美放置其中。校园交通经过精细化打造，植入建筑“双首层”理念，通过荟城西路与白云山南路高差，打造不同高度的建筑主、次入口，实现建筑双首层理念，丰富交通流线，优化建筑交通系统。

不同于传统学校将空间设计和规划集中于学生上课所需的场地，荟城小学通过打造不同场景的公共区域，为学生课余交流提供多角度空间。漫步在校园主入口广场、中央活动场地、休憩庭院及活跃下沉广场，可欣赏自然之美、建筑之美，给人带来舒适感和心理愉悦。

随机走进一间教室，也处处藏着设计“小心机”。“教室进行了合理的光学设计，舒适的色温以及柔和的亮度，可以尽可能地呵护学生的视力健康。”城阳城发集团荟城小学项目经理李欣告诉记者，教室的窗户玻璃均采用三层设计，以达到更好的隔音效果；教室的地面上也贴满了防静电、防滑、耐磨地胶。“所有这些细节，都是为了贯彻‘以人为本’的

理念，给学生提供一个良好的学习环境。”

材料赋能 搭建绿色环保学习空间

作为一所临近开学季交付使用的新建学校，荟城小学环境会不会甲醛超标？会不会影响学生健康？这些自然成为家长们的关注重点。据了解，荟城小学建设项目按照绿色建筑二星设计，从安全耐久、健康舒适、生活便利、资源节约、环境宜居、提高与创新六个方面进行控制。为了孩子们的健康，城阳城发集团要求所有新建学校一律挑选优质绿色环保低碳建筑材料进行装修。

实地探校，记者发现，无论是在教室中还是走廊里，几乎闻不到装修气味，李欣指了指四周的墙面，揭晓了答案。“墙面上是贝壳粉涂料，这种材料一般用在高档装修上，成本比一般的涂料贵很多。贝壳粉是无机涂料，环保无害，还能净化空气中的甲醛等有害物质，调节空气湿度、防静电、防火阻燃。”李欣说，荟城小学建设中还尽量减少密封胶使用率，“密封胶很容易残留有害气体，所以我们在建设中大量采用了冰火板和陶铝吸音板这两种极少需要用到胶的环保材料。”

在“双碳目标”之下，城阳城发集团不仅要建“绿色校园”，还秉承“海绵校园”建设理念——学校采用“海绵城市”设计，结合校园景观设计建设下沉式绿地、雨水花园、透水铺装等“海绵”措施，让校园能“呼吸”会“呼吸”。“青岛近日的强暴雨过后，校园内不仅没有产生严重积水的情况，还通过‘渗、滞、蓄、净、用、排’等措施，对雨水加以利用、调蓄、吸纳。”赵金宅说。

一座校园意味着什么？对于市民而言，它不仅仅是一个物质空间，还为教书育人与自我成长提供了精神环境、绿色空间、人文气息；对于城发集团而言，校园意味着一种责任——在荟城小学建设中，从立项到结算，19个大项、130多个小项的工序，每一个环节都饱含着城发集团的责任与担当。透过城发集团筑就的荟城小学，有一所现代高品质学校助力发展的白云山片区的未来值得更多期待。

观海新闻/青岛晚报 记者 栾丕炜 张琰



城阳城发集团新建的荟城小学墙面使用的涂料是贝壳粉。