“南北两旺”，青岛机场换季拓“增量”

冬春新航季加大重点城市快线投放，国内运力瞄准“冰雪游”“避寒游”目的地

□青岛日报/观海新闻记者 **周建亮**

家长提前请年假、卡点“抢机票”，孩子们满心期待、坐等出发……11月5日，青岛中小学生将迎来首个秋假。多个旅行平台数据显示，原本属于旅行淡季的11月迎来亲子出行高峰，从青岛出发前往东北“冰雪游”和南方“避寒游”的航班机票预订量同步走高，航班运力由此同步增加。

而这也正是航班换季的内在逻辑：并非根据季节简单地增减航班，而是全国民航运输网络的系统性资源优化配置，即加密热门干线和旅游航线，精简长期客座率低的低效航班，把时刻资源腾给更有需求的航线。

国内：加大重点城市快线运力投放

依据《民用航空预先飞行计划管理办法》，我国民航实行一年两航季制度，这也是全球民航通行的运行规则。今年10月25日至2027年3月27日，青岛机场执行2026年冬春航季航班计划，周航班计划总量达3921架次、日均560架次。

结合冬春航季特点，青岛机场加大重点城市快线运力投放。青岛至广州、沈阳、乌鲁木齐及杭州等热门城市运力同比实现大幅增长，每周计划出港班次分别同比增加24架次、22架次、17架次、13架次。恢复三亚直航航线，加密至太原、福州、珠海等干线航点，通过加密航班频次、优化航班时刻、提升运行保障，青岛机场进一步释放快线便捷优势，让商务通勤更高效、家庭出游更灵活。

在此基础上，青岛机场不断拓展支线市场。对比2025年冬春航季，青岛机场计划新开湛江、上饶、信阳、伊春、惠州等小众航线，进一步提升支线航点联通水平，让旅客轻松抵达更多“宝藏目的地”。

“冬春虽是传统出行淡季，但通过优化航线结构，可以把运力精准投向有季节性增量的‘冰雪游’和‘避寒游’目的地，这是航司在‘淡季’里主动寻找市场增量的积极探索。”青岛机场集团航空市场营销委员会副主任杨晨介绍，新航季，青岛机场国内航线网络进一步升级，通达客运航点74个。

国际：航线网络与通关环境双优化

进入新航季，青岛机场不断提升国际通达能力，持续拓展韩国、东南亚市场。10月27日，青岛—西双版纳—万象航线开通，青岛—济州航线恢复。至此，青岛机场累计开通国际及地区航线增至32条，国际及地区航班量达日均61架次，“面向东北亚、联通世界”的国际航空枢纽功能进一步巩固扩大，为青岛与世界互联互通架设起便捷的“空中桥梁”。

韩国航线持续加密。此次恢复运行的青岛—济州航线每周二、周六执飞，单程飞行时长约1小时45分钟，青岛及山东周边旅客在家门口就能直飞济州。在夏秋航季高密度航网基础上，青岛机场持续深耕东北亚市场，于近期加密首尔航线，目前“首尔快线”日均往返航班达36架次，航班时段覆盖早上8点至晚上10点，充分满足商务及休闲旅客高效便捷跨境出行的需求。济州航线恢复后，青岛机场实现了对首尔、釜山、大邱、清州、济州等韩国主要城市的全覆盖。

东南亚方向加速拓展。青岛—西双版纳—万象航线每周二、周四、周六往返，单程飞行时长约6小时，实现青岛到万象“一个航班号、一张登机牌、行李直挂”，为青岛乃至山东地区飞往老挝增添便捷的空中通道。至此，青岛机场东南亚航点覆盖新加坡、泰国曼谷、越南胡志明市与河内、马来西亚吉隆坡与槟城、柬埔寨金边、老挝万象等城市，日均往返航班达到17架次，为旅客商务出行、热带度假提供丰富多元的航线选择。其中，紧随冬季东南亚市场旅游热度，青岛机场持续加强航网布局，已于10月10日加密泰国曼谷航线。

远程国际航线稳定运营。自温哥华航线复航后，青岛机场洲际航网已通达欧美澳，包括俄罗斯莫斯科、英国伦敦、澳大利亚墨尔本和悉尼等洲际航线，持续拓展远距离国际航空市场，满足胶东半岛旅客对欧美风情、南半球宜居城市等多元目的地直航的需求。

跨境通程网络更加完善。青岛机场已联合多家航司，开通日韩、东南亚、欧洲、大洋洲等方向的国际通程航班业务，山航、东航均已在青实现国际通程航班国内航点全覆盖。同时，不断扩大国际通程运营范围，联合口岸联检单位、航司优化保障流程。新航季，青岛机场联合山航等航司加强“东南亚—青岛—国内东北/东北亚”的特色通程全覆盖，旅客在始发站可享受“一次值机、行李直挂”便捷服务。

与航线网络扩容相伴的，是口岸通关环境持续优化。青岛机场联合海关、边检等十余家单位，不断优化入境硬件改造，提升通关环境，推动新增2条手提行李预检通道，持续开展国内首创的“集群式”跨航司跨境通程中转业务，通关效率提升30%以上。机场境外来宾综合服务中心集成支付、文旅、通讯、交通四大板块，外币兑换、全域交通接驳一站办理，让旅客“来得顺、行得便”。

推动更多“能源闲置场站”向“城市地标园区”转变

青岛能源集团有限公司党委副书记、总经理李树伟做客民生在线，谈“创新驱动服务提质 转型赋能民生保障”

□青岛日报/观海新闻记者 **王冰洁**



10月27日，青岛能源集团有限公司党委副书记、总经理李树伟做客民生在线，围绕“创新驱动服务提质 转型赋能民生保障”主题与网友在线交流。

网友：青岛能源集团在盘活低效闲置资产、赋能城市更新方面有哪些创新举措和成功经验？

李树伟：随着“煤改气”推进，集团一批主城区供热站、煤库和热电厂腾出存量空间，以“服务城市发展、孵化时尚产业、提升资产价值、改善人居环境”为导向，探索“传统场所+潮流业态”盘活路径。

目前，利用1987年老供热站改造的“能源·心动里”成为山东首个盘活的闲置供热场站，预计年拉动消费超亿元；由闲置煤库改造而成的“中联运动广场”年客流量超百万人次，获评省城市更新范例一等成果；在建“青能科创产业园”将打造全市首个能源特色低碳智慧园区，南京路262号老热电厂将以“青能1991PARK”亮相。2025年集团盘活280余亩低效用地、7万余平方米闲置房产，获市国资系统城市更新评比第二名。下一步，集团将继续推动更多“能源闲置场站”向“城市地标园区”转变。

网友：面对可能出现的极端天气，青岛能源集团今年在保障市民温暖过冬方面做了哪些准备？

李树伟：燃料储备方面，目前完成储煤14.6万吨、生物质12.2万吨，本供热季预计天然气需求8.7亿立方米，现已落实95%的供应。应急方面，供热板块融入全市“供热抢修联盟”，燃气强化关键设施巡检，在应急气源方面执行“随用随补、动态充盈”机制。服务方面，96556热线开通50条线路、组建30人应急梯队，靠前参与41个新建小区供热设施验收，完善1400个服务管家网格，新增2万块室温采集设备，推动管网平衡由“经验调节”转向“数据调节”，确保极端天气下居民“无感用热”。主管网已完成充水试压，11月1日前全部具备输配条件。

网友：作为“无废城市”建设的重要一环，青岛能源集团如何以技术革新推动垃圾能源化规模化发展，实现废弃物处理与能源节约双赢、降碳与降本双丰收？

李树伟：目前，青岛能源集团将“无废城市”建设与综合能源服务有机结合，推进再生水、工业余热、数据中心余热等城市余热综合利用。例如，胶州小涧西垃圾发电厂余热回收利用项目将焚烧垃圾发电原本散失的热能回收用于清洁供热，一期建成后年输送清洁热能100万吉焦，可替代胶州市燃煤供热约300万平方米。

“民生在线”下期预告

网谈时间：10月29日（周四）下午2:30—4:00
网谈单位：中国人保财险青岛市分公司
参与方式：手机登录观海新闻App，首页进入“民生在线”

走进现场 瞰项目

胶东产教融合创新实训基地项目开工

计划2028年9月竣工

□青岛日报/观海新闻记者 **李德银**

本报10月27日讯 近日，莱西市胶东产教融合创新实训基地项目开工仪式在莱西市水集工业园举行，标志着该项目进入落地建设、专业运营新阶段。

胶东产教融合创新实训基地项目计划总投资5.8亿元，占地约96.55亩，规划建筑面积10.88万平方米，由中国通用咨询投资有限公司负责后期整体运营，计划2028年9月完成竣工验收，竣工后分批次投入运营。

项目定位为“公共实训基地+高等职业院校+高技能研修基地+人才集散基地+教学工厂”一体化平台，围绕智能制造、新一代信息技术、数字商贸、低空经济、人工智能、医疗健康六大产业方向建设场景化实训场地，全力打造区域领先、国内一流的产教融合创新实训基地。建成投用后，可集聚30至50家产业合作主体，直接带动400至600人就业，年培训规模可达2万人次。



■胶东产教融合创新实训基地效果图。

房子是容器，生活才是内容

——君一“i生活”社群品牌发布

10月24日，青岛海尔学校操场上，君一“i生活”社群品牌发布暨邻里趣味运动会开启。“疯狂毛毛虫”赛道上，祖孙俩磨合着往前挪，旁边父子刚被绊了个趔趄，笑作一团又爬起来继续；孩子手里的集章卡攥出了褶皱，爷爷奶奶在闯关区外举着手机追拍……三代同场、邻里组队，输赢没人较真，热闹人人有份。

我们习惯了在微信里维系社交，却在楼下偶遇时叫不出邻居的名字；住进新家，孩子的玩伴、父母的棋友、自己的球友，却都成了“找不到的人”。当社区逐渐沦为地图上的一个坐标，如何把“熟人社会”还给城市？当天，君一旗下社群综合服务平台“i生活”首次正式亮相，约百余组业主家庭、在售项目客户共同参与。以“有家有爱有美邻”为口号，君一社群运营进入常态化阶段。



从“建好房子”到“造好生活”

房地产竞争核心正从“产品力”转向“服务力”，从比拼建筑空间转向经营生活价值。城市邻里关系趋于疏离，人们在物质丰裕中愈发渴望真实陪伴与精神归属。洞察这一变化的房企不止君一，但将其作为战略课题系统推进的并不多。

自2025年以来，君一持续推进战略、文化、组织、产品、服务全维度焕新，明确“美好住居服务商”定位，树立“用户第一”价值观，以“好房子、好社区、好服务”为使命。社群正是君一从“建好房子”迈向“造好生活”的关键载体——将“陌生人社区”重塑为“熟人社会”，让邻里重新相识相伴。

首发即体系：五类IP与组织落地

行业里做社群的企业不少，但多数停留在“一场活动一次热度”。“i生活”此次交付的是一套完整社群运营体系，以“平等尊重、真诚友善、共建共享、长期主义”为价值观，构建五类IP矩阵：四季IP串联全年；全龄IP覆盖儿童、长者、女性、男性；主题IP围绕运动、文艺、亲子、生活、萌宠、微光六大兴趣聚落；品牌大事件IP跨项目、跨城市落地；另有依托海尔科技资源的“智趣星河”和读书IP“阅山海”。五类IP共同织成覆盖全客群、贯穿全年的社群网络。

战略落地靠组织保障。“i生活”由集团统筹、各社区本地化落地，覆盖在售与已交付项目全客群；“i生活”小程序同步上线，业主、在售客户与主理人可通过物业海客会App、营销小程序“君一选房”及君一公众号“i生活”专栏三端一键报名，活动数据反哺内容迭代。

空间前置与业主共创，让社群自己生长

在君一，社群不是交付后的“后置配套”，而是产品设计阶段就要回答的问题。以君一雲启为例，拿地前，项目团队与60组客户深度访谈；拿地后，又开展70组客户与大V交互，健身设备、泳池、儿童区等配置均来自真实需求研判。会所开放时，社群运营同步启动，还未交付，业主已有可以推门相聚的主场。

“i生活”也不是企业单向输出，而是君一与业主、主理人共同生长的生态。波尔多邻里中心的运动主理人每周带队户外爬山；海尚府的养生主理人把中医康养问诊办进邻里中心；伴山鸣樾联合仰望汽车引入桨板教学，携手业主“净山”溯溪；“阅山海”与海尔学校、领读人马宣共创共读活动。企业退居陪伴者与赋能者角色，提供空间平台、链接资源、建立激励并制定公约。

此次发布亦是多年积累的水到渠成。此前，君一全龄社群体系每年落地超1000场活动，连办四届的少儿才艺大赛、连续五届的摄影大赛、中秋百家宴及长者IP“颐和学院”等，已成为社区经典记忆。自2026年4月联合“总裁读书会青岛中心”发起以来，“阅山海”已累计开展12场共读活动，汇聚5位业主领读人。当邻居成为书友、球友、驴友，“陌生人社区”正在具体的人与活动中回归邻里温情。

“用户第一”最终落在业主可感知的三个层面：好房子，匠造安全、智慧、健康、舒心、绿色的品质人居；好社区，以全龄社群织密邻里关系；好服务，把陪伴做进日常生活。房子是容器，生活才是内容。“有家有爱有美邻”不只是“i生活”的品牌口号，更是君一面向业主的长期承诺。 **栾复东**

债权债务公告

青岛市李沧区平安志愿服务协会（统一社会信用代码：51370213MJD938341J），经第三届二次会员大会表决同意，决定向登记管理机关申请注销登记。请债权人自公告发布之日起45日内向本会清算组申请债权，并提供相关证据材料。请债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组地址：青岛市李沧区兴华路38号，联系人：张倩倩，联系电话：84633507。

青岛市李沧区平安志愿服务协会
2026年10月26日

债权债务公告

青岛市南八关山民营企业科技发展协会（统一社会信用代码：51370202MJD874122R），经第一届二次会员大会表决同意，决定向登记管理机关申请注销登记。请债权人自公告发布之日起45日内向本会清算组申请债权，并提供相关证据材料。请债务人或财产持有人向清算组清偿债务或交付财产。清算组地址：青岛市市南区香港中路100号中商大厦1009，联系人：常大勇，联系电话：85928455。

青岛市南八关山民营企业科技发展协会
2026年10月27日

召开股东会通知

青岛瑞思德生物科技有限公司(统一信用代码:91370222073253233X4)拟向公司登记机关申请减资登记，将于登报之日起15日后，于2026年11月13日在公司会议室召开股东会，请以下股东陈梦梦、邹伟、广东省润世华控股集团有限公司、山东山科创新股权投资有限公司、唐惠红、山东强企兴鲁投资基金合伙企业(有限合伙)、张炳强、付学奇、王振中、潘秋英、邓东、刘同俊准时参加。若不出席视为自动放弃表决权，后果由股东自行承担。

特此通知

青岛瑞思德生物科技有限公司
2026年10月28日

道路封闭施工公告

广大市民、过往车辆及行人：

因城区排水管道隐患排查及修复工程(衡山路)施工需要，自2026年10月26日至2026年12月30日，对衡山路(珠江路-滨海大道)北向南方向西侧两车道及非机动车道实施全封闭施工。

道路封闭期间，将对周边通行造成一定影响，敬请广大市民理解支持。请过往车辆及行人提前规划出行路线，途经施工路段时，按照交通指示标志和现场人员指挥疏导通行，确保人身安全。施工期间带来的不便，敬请谅解。

特此公告

青岛西海岸城市建设集团有限公司
2026年10月26日

挂失声明

权威 快捷 省钱

●遗失纪秀艳的由青岛城市建设集团泰都置业有限公司2023年7月12日开具的不动产增值税普通发票（房屋）一张，发票代码：037022200105，发票号码：05750979（青岛印象·滟项目，地址：山东省青岛市李沧区文昌路728号15号楼6层607户），声明作废。

●遗失纪秀艳的由青岛城市建设集团泰都置业有限公司2023年7月12日开具的不动产增值税普通发票（车位）一张，发票代码：037022200105，发票号码：05750978（青岛印象·滟项目，地址：山东省青岛市李沧区文昌路728号15号楼6层607户），声明作废。

●遗失青岛市总工会2013年10月23日核发予青岛家电工艺装备研究所工会委员会的工会法人资格证书正本，证号：工法证字第150254013号，声明作废。

●遗失武汉市京晟纸业工程有限公司的由WORLD PLAN LOGISTICS公司于2026年10月3日签发的正本海运提单一套，提单号：WPLXBVT260926C，船名：ONE SHINE，航次：2638E，起运港：QINDAO，目的港：BUENAVENTURA,COLOMBIA，声明作废。

●遗失山东省旅游局于2010年1月1日核发予青岛碧海蓝天旅行社有限公司的旅行社业务经营许可证正本，许可文号：青旅管字[2005]88号，编号：L-SD-02248，声明作废。

●遗失山东嘉源建达能源有限公司法人章（编号：3702845756911）一枚，声明作废。

●遗失刘永财的140431198706234709号机驾长证，声明作废。

●遗失赵长飞的残疾军人证，证号：201718142089007071335 4，声明作废。

声明

遗失我单位财务专用章（3702820603678）一枚，声明作废。

青岛瑞林地产服务有限公司

声明

遗失我单位公章一枚，编号：3702110120920，声明作废。

青岛恒辉建设集团有限公司

声明

遗失我单位财务章一枚，编号：3702110120921，声明作废。

青岛恒辉建设集团有限公司

声明

遗失我单位法人章（惠春晓）一枚，编号：3702200310222，声明作废。

青岛恒辉建设集团有限公司

声明

遗失我单位法人章（郎丰村，3702020611818）一枚，声明作废。

青岛中和博扬网络科技传媒有限公司

声明

遗失我单位发票专用章（3702124217909）一枚，声明作废。

青岛益康安泰医疗管理有限公司

声明

遗失我单位财务章（3702131278890）一枚，声明作废。

青岛益康安泰医疗管理有限公司崂山同康综合诊所

声明

遗失我单位法人章（3702131278891，刘伟）一枚，声明作废。

青岛益康安泰医疗管理有限公司崂山同康综合诊所

青岛市城阳区国有建设用地使用权网上拍卖出让补充公告

青城自资告字〔2026〕6-1号

我局于2026年9月29日发布青城自资告字〔2026〕6号公告，现补充公告如下：

一、370214001025GB00105号地块申请人可于2026年11月30日9时至12月2日16时（以网上交易系统服务器时间为准，下同）登录网上交易系统，提交竞买资料并交纳竞买保证金。竞买保证金的到账截止时间为2026年12月2日16时，竞买保证金的交纳时间以收款银行的到账时间为准。

二、本次国有建设用地使用权网上拍卖开始时间：2026年12月3日上午9:30。

公告其余内容不变，特此公告。

青岛市城阳区自然资源局
2026年10月28日

通 告

因S61流亭机场高速公路检测工作需要，自2026年10月26日至2026年11月20日(26天)，山东高速工程检测有限公司计划对流亭机场高速主线，进行占用应急车道及行二车道施工。

施工期间途经车辆请提前规划出行路线，遵循现场交通标志、标线引导指示，降低车速保持安全通过。

青岛市公安局城阳分局
青岛高速集团有限公司机场路分公司
山东高速工程检测有限公司
2026年10月22日

本报社址：青岛市株洲路190号 邮政编码：266101 广告部咨询订版电话：66988527 82933666 零售1.50元 本报昨日开印时间：4时30分
青工商广字006号 电报挂号：1032 发行处电话：82880022 广告投诉电话：82933589 印务中心电话：68688658 印完时间：5时30分
青岛日报社法律顾问：琴岛律师事务所 侯和贞、王书瀚、王云诚律师

今日海浪水文预报：海浪:0.8m 涌向:-- 日平均水温20.4℃

海港潮位：第一次：高潮高425厘米 高潮时05时01分 低潮高 10厘米 低潮时12时17分
第二次：高潮高456厘米 高潮时17时43分 低潮高 - 厘米 低潮时 - 时 - 分