青岛国际邮轮港区创新构建“一核多链、一票贯通”发展框架，游客在鲁、在青停留时间延长3至5天——

来青邮轮停靠的，不再是“过路型码头”

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新

10月20日、10月24日，由凯撒旅业旗下凯撒旅游包船运营的“爱达·地中海”号邮轮将在青启航，开启“青岛—福冈—济州—青岛”4晚5日双航线。

“爱达·地中海”号邮轮总吨位达8.6万吨、拥有1057间高端豪华客房，船上配备专业演艺剧场、主题观景泳池、特色休闲酒吧与艺术中庭，64%的阳台房配比让“推窗见海、枕浪而眠”成为日常。据悉，“爱达·地中海”号以往在青运营的航线平均上座率稳定在90%，最高上座率曾突破99%。

今年10月的两个航次推出兼顾观光打卡、精品人文、深度纯玩不同需求的岸上观光方案。在海上巡游日，游客可尽情享受邮轮的多元乐趣，或看一场沉浸式风情歌舞秀、逛一圈免税购物街，或在泳池边静待日落、以环球美食慰藉味蕾。在济州岛，游客则可体验汉拿山的巍峨壮阔和海岛风光的旖旎浪漫。

此外，凯撒旅业还进一步推动“邮轮+海岛+老城”陆海联动，实现邮轮旅行和青岛大鲍岛历史文化街区、小管岛海岛度假区联动，改变过去邮轮游客“登船直接出海、下船即刻离开”的过境模式，让游客在出发前、返程后也可以感受青岛老城烟火与原生海岛风光，把邮轮客流转化为青岛本地文旅消费增量，实现“引客入鲁、留客在青”。



■“爱达·地中海”号邮轮停靠青岛邮轮母港。 杨雪梅 摄

这种联动，正在更大范围展开。

自2023年邮轮复航以来，青岛国际邮轮港区累计接待出入境游客20.1万人次。但总体来看，邮轮游客上岸停留时间短、本地消费转化不足，港口长期停留在“过路型码头”阶段。

为使“过路港”变身“目的地”，青岛国际邮轮港区服务管理局实施邮轮母港消费设施与场景提升试点，创新构建“一核多链、一票贯通”发展框架，以邮轮母港文旅生态为核心，打造康养、研学、甜蜜婚庆、海钓、影视打卡五条特色消费场景链，构建可持续生长的滨海消费生态。在10月18日举行的第十三届中国旅游产业发展年会上，青岛国际邮轮港区“一核多链、一票贯通”入围“2026中国旅游产业影响力案例”，成为“文旅+”融合新业态新场景的创新样本。

在“一核多链”上，青岛国际邮轮港区盘活港区空间资源，升级集装箱部落，落地潮玩、露营、车展、萌宠等新业态；在客运中心增设临时退税点、适老展销、婚庆服务等场景，建设港湾赛道与体育公园，持续导入赛事、团建活动；联动五四广场、栈桥、八大关、崂山风景区等青岛本地旅游资源，推出“邮轮+城市”岸上游产品，让游客登船前后在青停留1至3天。

在此基础上，青岛国际邮轮港区联动全省文旅资源，推出20余条“邮轮+岸上游”“邮轮+山东”精品线路，打造“沿着黄河遇见海 登上邮轮看世界”文旅品牌，并探索“邮轮+飞机”“邮轮+高铁”联程模式，方便外地游客抵青后衔接邮轮行程、畅游齐鲁。2025年以来，港区接待省外客源占比超50%，邮轮游客在鲁、在青停留时间延长3至5天。

在“一票贯通”上，青岛国际邮轮港区创新推行船票与城市消费双向联动机制，游客凭邮轮船票可享受青岛800余家商户专属优惠，覆盖商圈、景区、酒店、餐饮等业态，城市消费同样可兑换船票福利。为了畅通游客进出，让“一票贯通”真正落地，港区还打通地铁、公交、铛铛车接驳网络，实现地铁直达邮轮码头，并优化港区市政道路，串联起城市重点景区。

2026年食品安全宣传周启动

青岛全市食品抽检综合合格率97.58%

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅

本报10月19日讯 青岛市2026年食品安全宣传周启动仪式近日在李沧区举行，集中展示全市食品安全治理成效，动员社会各界共同守护群众“舌尖上的安全”。近年来，青岛始终将食品安全作为重要民生工程，严格落实“四个最严”要求，持续完善全链条监管体系。2025年全市食品抽检综合合格率达97.58%，连续5年在全省食品安全评议中获评A级等次，全市食品安全总体形势持续稳中向好。

今年食品安全宣传周以“尚德守法 共享食安——深化全链条监管”为主题，树立了食品行业尚德守法的鲜明导向，明确了全社会共治共享食品安全的目标方向。宣传周期间，全市将组织开展形式多样的食品安全进机关、进企业、进校园、进社区、进农村科普宣传活动，压紧压实属地、部门、企业、社会四方责任，纵深推进食品安全全链条监管，不断完善政府监管、企业自律、社会监督、公众参与的食品安全社会共治体系。

“培训+实训”一体化培育高级技术经理人

青岛助力海洋智能装备、海洋生物医药等产业科技成果转化

□青岛日报/观海新闻记者 耿婷婷

本报10月19日讯 日前，2026海洋科技大市场高级技术经理人菁英班开班，旨在深化青岛技术经理人人才梯队建设，助力科技成果转化。该培训班由市科技局指导，紧扣海洋智能装备、海洋生物医药等产业融合赛道发展需求，聚焦技术转移实操能力提升，吸引来自高校科研院所、央国企、技术转移机构的60余名人员参加。

此次培训为期3天，采用“1+N”培养体系与“培训+实训”一体化教学模式，邀请国家级创业导师等业内资深专家授课。课程围绕科技成果转化全链条关键环节，采用理论教学与实操培训相结合的方式，着力培育懂技术、懂市场、懂产业的高水平技术经理人。课程体系兼顾理论深度与实践价值，既包括成果转化路径探析、政策解读、商业模式重构、股权设计等理论课程，同时配套提供AI数智化工具实操、项目推演、企业需求诊断等实训课程，旨在全面提升学员专业素养与成果转化服务能力。海洋科技大市场将同步深化人才长效赋能机制，所有参训学员将被纳入海洋科技大市场高端人才资源库。

“空中哨兵”上岗，搭建智慧监管天网

今年以来青岛生态环境部门开展无人机巡飞1874架次，排查发现各类环境问题725个

□青岛日报/观海新闻记者 吴 帅

厂房屋顶，过去一直是地面生态环境执法的薄弱盲区。不少企业抱着“高处不易被发现”的侥幸心理，偷偷把新增排污口设在楼顶，试图靠高度躲开常规检查。而在青岛，常态化开展的无人机巡飞执法正在打破这一监管困境。近日，市生态环境部门查处的一起企业私设废气排放口案例，直观展现出科技赋能给基层生态环境执法带来的切实改变。

在青岛一企业集聚区上空，执法人员操控无人机对厂区建筑、生产配套设施开展自上而下的全景扫描，航拍画面很快捕捉到一条异常线索：一家企业西侧屋顶多出一处未在日常监管台账中标记的废气排放口。执法人员第一时间调取该企业的排污许可备案信息，核对后发现，企业登记在册的大气排放口仅有1处，这个突然出现在屋顶的新增排放口在档案里没有任何变更或新增的报备记录。

然而拿到线索不等于直接定案，执法人员没有仅凭航拍画面下结论，而是调取企业完整排污许可档案逐一比对核实，确认该排放口属于未备案新增设施。随后执法人员进入企业开展现场勘验，最终证实这处隐蔽的屋顶排放口连接着一台企业后期私自加装的燃油气蒸汽发生器。企业增设这台生产设施后，完全没有按规定履行排污许可变更报备手续。

隐蔽不等于失管，更不等于可以逃脱监管。执法人员固定航拍截图、现场勘验笔录等全套完整证据，依法向企业下达责令改正文书并启动立案调查。考虑到涉案企业属于小微企业且是首次违法，在整个调查期间全程积极配合，还在责令整改期限内主动拆除屋顶违规排放口，按时提交完整整改报告，市生态环境部门综合违法情节、企业规模和实际整改成效作出相应处罚。

这起从高空发现线索到全流程闭环处置的案件，正是青岛推行“人防+技防”立体化环境执法的一个典型缩影。过去传统的执法检查，主要依靠工作人员地面走访，屋顶、高台、偏远边角等特殊点位受制于视线遮挡和场地条件，很难实现真正的全覆盖。而无人机不受建筑高度、复杂地形条件的约束，刚好补齐了传统现场检查的短板，直接推动环境监管从“接到群众举报再被动核查”转向“主动提前巡飞排查发现问题”。

如今，无人机巡飞早已不是单次的应急执法手段，市生态环境部门已经将其正式纳入制度化执法体系，专门出台无人机巡飞执法监管方案，编制的化工园区无人机巡飞监管指南还在全省推广。作为全省无人机巡飞试点城市，青岛已经构建起“天地人”立体化执法新模式，将无人机巡飞、移动走航、卫星遥感、在线监测等多源数据深度融合。今年以来，全市生态环境部门累计开展无人机巡飞1874架次，排查发现各类环境问题725个，立案查处14起。

科技赋能执法，从来不是简单添置几台设备那么简单。青岛同步搭建起“六位一体”执法一体化平台，汇聚全市3.7万家企业的环境相关数据，配套建成上千套污染源在线监测、用电量监控设备，目前全市生态环境领域非现场执法占比已经超过50%。同时，依托危废数智化核查试点，借助卫星遥感、AI模型主动排查固废倾倒线索，精准锁定异常点位。

青岛市即墨区自然资源局
国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

即自然资告字〔2026〕10号

经青岛市即墨区人民政府批准，青岛市即墨区自然资源局决定以网上拍卖的方式出让1宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

编号	土地位置	土地面积(m^2)	土地用途	规划指标要求			准入产业类型	出让年限（年）	拍卖起始价（万元）	竞买保证金（万元）	增价幅度
				容积率	建筑密度	绿地率					
2026-10-1	Ⅰ蓝村街道国际陆港三城路街区、青银高速以南，三城路南侧	9528	一类工业用地	≥1.5且≤3.0	≥35%	≤15%	专用设备制造业	50	613	144.0795	14万元或者14万元的整数倍

注：拍卖地块实际规划设计指标以及空间范围，以批准的规划方案为准，出让地块周边配套情况以现状为准。

二、耕地开垦费

竞得人除缴纳拍卖成交价款之外，2026-10-1号地块还需缴纳耕地开垦费50.1840万元。

三、产业准入

上述地块按照“标准地”模式出让，竞得人竞得土地后，在签订《土地成交确认书》前与所属镇街签订《项目投资履约监管协议书》。具体要求见出让文件及有关附件。

四、竞买资格要求

中华人民共和国境内外的法人或者其他组织，除法律法规另有限制或《出让须知》规定禁止参加者外，均可申请参加。竞买人须单独申请。

土地出让成交后，竞得人须按《成交确认书》和《拍卖出让须知》中的规定与青岛市即墨区自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》。

五、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让设起始价，不设底价，采用增价拍卖方式，按照价高者得原则确定竞得人，但竞买报价超出最高限价时除外。

六、本次国有建设用地使用权网上拍卖定于2026年11月10日10时（以网上交易系统服务器时间为准，下同），在青岛市国有建设用地使用权网上交易系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn/qdscmh/）进行。

七、竞买人可于2026年10月20日至2026年11月9日，登录青岛市国有建设用地使用权网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

八、竞买人可于2026年11月3日10时至2026年11月9日16时登录网上交易系统，提交竞买申请并缴纳竞买保证金。缴纳竞买保证金的到账截止时间为2026年11月9日16时。竞买人与缴纳竞买保证金的缴款人名称须一致。

竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额缴纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞价权限。

九、本次拍卖出让的详细资料和有关要求，详见《青岛市即墨区自然资源局国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》（以下简称：拍卖出让文件）和《关于进一步规范国有建设用地使用权网上交易相关工作的通知》等资料。竞买人可登录网上交易系统查询。

十、竞买资格审查

本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

十一、其他需要公告的事项

（一）出让宗地砂石资源归国家所有，建设项目需动用砂石资源的，应按照有关规定编制砂石资源利用方案，按程序报批。涉及砂石资源交易的，纳入县级及以上公共资源交易平台处置。

（二）本宗地不接受地方政府融资平台公司(以自然资源部动态监测监管系统推送清单为准)、个人(含多人、个人与企业联合体)竞买申请。青岛市、区(市)国有企业报名参与本地块竞买时，应将参与竞买的相关信息按规定向属地人民政府(或同级财政、国资等部门)报备，并将完成报备手续的证明材料上传交易系统（如有主管部门批复材料应一并上传）。

（三）竞买人须持有数字证书（CA），方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人可通过电话（0532-85938170）联系咨询申请办理数字证书（CA）的相关事宜，数字证书（CA）的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《青岛市国有建设用地使用权网上交易系统CA证书办理指南》。因本公告涉及地块拍卖采用新版系统，旧版CA证书无效，需办理新版CA证书。

（四）拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外（如电话、邮寄、书面、口头等）其他形式的申请。

（五）竞买人可根据需要，自行现场踏勘出让地块。

（六）本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将在《青岛日报》发布补充公告，届时以补充公告为准。

（七）竞得人须按照约定的土地用途利用土地，不得擅自改变。若需要改变土地用途的，由出让人收回建设用地使用权后重新组织出让活动。

十二、联系电话

业务咨询电话：0532-58551739

数字证书（CA）青岛市受理点：青岛市市北区镇江路16号-1(青岛CA)

数字证书（CA）联系电话：0532-85938170

青岛市即墨区自然资源局

2026年10月20日

挂失声明

权威 快捷 省钱

●李龙燕遗失国科绿地健康小镇(青岛)房地产开发有限公司于2022年5月31日开具的收据，收据号码：2014696，金额：850000元，75地块2号楼1单1604室房款，声明作废。

●遗失朱民的鲁军B001773号残疾军人证，声明作废。

●遗失赵晓晨（身份证号：370281199707104916）的海洋渔业普通船员证书，证书编号：370281199707101649，声明作废。

●遗失孟凡壮（身份证号：320721198710075615）的海洋渔业职务船员证书（二级轮机长），证书号码：320721198710074559，声明作废。

●遗失青岛市行政审批服务局2020年6月2日核发的青岛当代美术馆统一社会信用代码：52370200MJD83020X5民办非企业单位法人登记证书正、副本，声明作废。

●遗失青岛市民政局2017年12月22日核发的青岛芳子美容职业培训学校，统一社会信用代码为52370200MJD831157P号，有效期自2017年12月22日至2018年12月31日的民办非企业单位登记证书正本，声明作废。

●遗失胶州市行政审批服务局于2020年5月27日核发予胶州市游泳运动协会的社会团体法人登记证书正、副本，统一社会信用代码：51370281MJD975847A，有效期限：自2020年5月27日至2023年5月26日，声明作废。

●遗失马圣骏的警官证，证号：1966699，声明作废。

●遗失青岛雨辉金属制品有限公司的特种设备叉车场(厂)内鲁B16662车牌，声明作废。

●遗失青岛永辉玛钢有限公司的特种设备叉车场(厂)内鲁B08749车牌，声明作废。

●遗失刘翔的鲁军B019156号残疾军人证，声明作废。

声明

遗失我单位公章一枚，印章编码：3702810542827，声明作废。

胶州市明诚酒业商行

声明

遗失我单位法人章（刘方群）一枚，编号：3702820611960，声明作废。

青岛鲸禧文化传媒有限公司

声明

遗失我单位财务专用章一枚，编号：3702820611958，声明作废。

青岛鲸禧文化传媒有限公司

声明

遗失我单位发票专用章一枚，编号：3702820611959，声明作废。

青岛鲸禧文化传媒有限公司

声明

遗失我单位法人章（唐辉，3702830523925）一枚，声明作废。

青岛同日食品有限公司

声明

遗失我单位法人章（姓名：仇言成，编号：3702850597454）一枚，声明作废。

莱西市言之诚建筑工程材料队

声明

遗失我单位法人章（石磊，3702020660586）一枚，声明作废。

山东华谊国际旅行社有限公司青岛分公司

公告

青岛海威特风机有限公司：

根据《中华人民共和国社会保险法》《社会保险稽核办法》等有关规定，提供以下材料：

1.企业营业执照（副本）复印件或其他批准成立文书、文件；2.法定代表人身份证明书（附法定代表人身份证复印件）；3.法定代表人委托书；4.被稽核单位承诺书；5.李君2018年1月至2022年12月的工资、奖金（含年薪）津补贴、福利等收入明细的原件及复印件（复印件加盖公章）；6.其他与本案有关的材料。

请收到本通知书（青医稽通字〔2026〕第ZJ37020026299号）之日起五日内向我中心送达上述材料，如规定期限内未送达，我中心将依据李君提供银行流水、公积金个人信息缴存等材料核定2019年1月至2023年12月医疗保险缴费基数。

（联系地址：青岛市福州南路8号社会保险大厦315室，电话：85716697）

本公告自发布之日起经过30日即视为送达。

青岛市医疗保险事业中心

2026年10月20日