

财富聚焦

康养场景多维发力 金融“活水”精准赋能

青岛银行业协力推进“中国康湾”

□青岛日报/观海新闻记者 王奕宁



■青岛蓝色生物医药产业园。

高新区供图

当下的青岛,“中国康湾”建设从系统谋划部署、启动建设转入全面推进实施阶段。而青岛金融业的协同发力,正成为“中国康湾”建设从开局成势到积厚跃升的“硬支撑”。

从乡村民宿到邮轮康养,从医养机构到智慧养老,一幅“金融+康养”深度融合的画卷正在青岛加速铺展,为“中国康湾”建设注入源源不断的金融动能。

金融“活水”点亮“行走的养老”

旅养结合,正在把养老从固定的居所延伸到行走的旅途。它拓展了康养的场景边界,将乡村民宿、文旅体验、邮轮康养等场景与养老服务相融合,回应老年人“边游边养、宜养宜乐”的多元需求。从盘活乡村闲置资源到创新海上康养场景,都离不开金融产品的精准适配。

在乡村,金融正唤醒沉睡的农房资源,让闲置院落变身康养旅居新空间。服务‘三农’是农行的主责主业,也是经营特色和优势的体现。为盘活农村闲置资源,农行青岛分行联合青岛市农业农村局、市农担公司创新推出青岛市首款民宿专项信贷产品——“琴岛·民宿贷”,有效满足产业主体在民宿及配套设施新建、改建、扩建、装修及运营等环节的金融需求。

针对乡村民宿经营主体轻资产、缺抵押等特点,“琴岛·民宿贷”充分利用政策性担保机制,在传统抵押担保模式基础上,引入农担公司为产业主体融资增信,同时设置灵活授信期限与还款方式,支持民宿产业主体周期化、季节性贷款需求,单笔金额最高可达5000万元,精准满足民宿改造升级、日常运营等多元资金需求,并执行优惠利率降低融资成本。该产品推出以来,累计投放约2亿元。据不完全统计,已支持300余处闲置农

房改造为民宿康养项目,形成“金融+乡村文旅+养老”可复制发展模式,带动青岛民宿产业年产值增加约8000万元。

在海上,金融服务正随邮轮驶向深蓝,让养老从陆地延伸至旅居场景。交通银行青岛分行以“社保+金融+邮轮康养”融合模式,打开海上旅居康养新场景。7月1日,交通银行青岛分行打造的“交心惠养”理想号银发康养邮轮首发仪式在青岛邮轮母港举行。活动创新推出全国首个“社保+金融+邮轮康养”融合服务模式,并正式发布交通银行青岛分行“交心惠养”养老金融特色服务品牌。依托“理想”号康养邮轮首航契机,交行青岛分行将“千元康养旅居优惠券”带给持社保卡的老者群体,并将养老服务从线下网点延伸至海上旅居场景,在邮轮上开设康养科普、八段锦等养生公益课程,为长者客群提供沉浸式、体验式、场景化的专属康养服务,真正实现“金融护老、康养悦老”。

随着首发启航仪式启动,交通银行银发康养邮轮正式扬帆起航,为打造“中国康湾”邮轮康养特色新业态贡献金融力量。

全周期融资筑牢医养底色

如果说旅养结合拓展了康养的场景边界,那么,医养结合则关乎养老服务的专业底色。它既回应了养老机构在医疗服务上的实际诉求,也承载着老年人对“老有所医”的刚性期

待。而从配备医疗能力到康复护理、中医药服务延伸,都离不开长期稳定的资金支持。青岛银行业正以针对性的金融产品和服务方案,为医养结合提供坚实支撑。

位于青岛高新区核心区域的青岛中医药传承创新基地,正是医养结合的生动注脚。该项目紧邻康复大学,承载教学研究、医疗康复、对外交流四大板块功能,处于待验收状态。青岛高新实业集团有限公司被指定为运营管理机构,并设立全资子公司负责后续养老机构登记备案及康养板块运营。运营主体刚刚设立,装修、适老化改造、设备采购等一揽子资金需求便接踵而至。

青岛银行了解情况后,针对企业“轻资产、缺流水、急用款”的特点为企业搭建融资方案,最终确定以5年期技术改造项目贷款模式切入,为企业提供460万元贷款支持,专项用于8#-13#楼的装修、智能化适老化改造及内配资产采购,确保项目尽早投入运营。

作为地方法人银行,青岛银行持续以灵活信贷支持本土康养企业。青岛银行还通过“诊易融”“养老企易贷”产品,为圣德旗下多家子公司提供超4000万元信贷额度,支持其成长为全国性大型医疗康养机构。在青岛银行的资金支持下,圣德已在青岛、杭州、广州、北京共设11家连锁医养结合机构,养老、医疗床位近10000张,成为全国性医养品牌,并顺利完成A轮、B轮融资,入选国家普惠养老重点企业名单。

青岛金家岭金融聚集区获评省级创业投资集聚区

□青岛日报/观海新闻记者 丁倩倩

近日,省发改委会公布2026年山东省创业投资载体名单,青岛金家岭金融聚集区获评省级创业投资集聚区,成为本年度全省唯一新入选的创投集聚区。

获评省级创投集聚区,相当于开启对接省级资源的“绿色通道”。根据省政府印发的《山东省引育长期资本促进创业投资高质量发展的行动方案》,在科技、人才资源密集地区发展一批创业投资集聚区和综合服务基地,将创新优化运营服务模式,为集聚区内创业投资机构提供注册登记、投融资对接、项目路演、备案辅导

等服务,吸引法律、信用、知识产权、人力资源、创业孵化等专业服务机构入驻,并落实相关补贴优惠政策,给予政府投资基金参股等扶持。

成为省级创投集聚区,也意味着将更深度聚焦科创赋能。按照省发改委通知要求,将对省级各类创业投资载体实行全过程动态监管,充分发挥创投载体服务创新创业的功能,持续提升创投集聚服务能力,引导社会资本加大对科技创新和科技型中小企业支持力度,培育壮大经济新增长点和发展新动能。

作为全国唯一以财富管理为主题的金融

综合改革试验区核心承载区,青岛金家岭金融聚集区聚焦金融服务科技创新主线,搭建起覆盖产业初创、成长、成熟全生命周期的资本服务体系,是青岛乃至山东创投资本集聚的核心阵地。目前,区域集聚基金管理人超百家,在管基金规模近千亿元,多项创投核心指标稳居青岛首位,形成政府引导基金、市场化产业基金协同发力的立体化基金矩阵,持续为科技型中小企业输送“耐心资本”。

资本用脚投票,金家岭金融区已成为金融投资沃土。公开数据显现,今年上半年,金家

岭金融区内累计落户金融类项目80个,其中亿元以上项目26个、持牌金融机构分支机构4家、私募基金管理机构9个,项目总投资额约200亿元。

后续,青岛金家岭金融聚集区将深化“金融科创”品牌建设,做强创投风投产业集群,用好“链接共赢”“岭上企业家”等常态化金企对接平台,完善科技金融服务链条,发挥财富管理与创投联动优势,赋能青岛科创大走廊建设,以创投力量培育新质生产力,助推全省创投产业高质量发展。

为轻资产、缺抵押、“信用白户”中小微企业开辟增信融资新路径

化“流水信用”为融资信用

□青岛日报/观海新闻记者 傅 军

人民银行青岛市分行把全国中小微企业资金流信用信息共享平台推广应用,作为提升征信服务质效、促进金融高质量发展的重要抓手,引导银行机构将平台查询应用嵌入信贷业务全流程,推动企业流水转化为融资信用,为轻资产、缺抵押、“信用白户”中小微企业开辟增信融资新路径。

统计显示,截至2026年8月末,青岛市依托该平台累计促成企业授信2137.49亿元。其中,民营企业贷款1673.59亿元,占比77%。资金流信用信息成为青岛市中小微企业融资的“信用新名片”。

抓机制强督导,数据画像破解“首贷难”。人民银行青岛市分行将资金流信息平台推广作为破解中小微企业“首贷难”的重要抓手,建立“月度通报+定期督导”工作机制,对进展缓慢的机构开展“一对一”督导;邀请征信中心专家培训指导,组织“线上+线下”业务培训,培养专业推广队伍。通过平台归集企业跨行资金流信息,生成涵盖收支、现金流稳定性等维度的资金流信用报告,帮助银行精准画像、科学授信。截至今年8月末,青岛市金融机构依托资金流信息平台共为29475户企业提供贷款,其中,首贷企业6190户,占比21%,解决了“征信白户”中小微企业抵押质押物不足的“首贷”难题。

促创新优服务,线上产品跑出融资“加速度”。在人民银行青岛市分行的持续推动下,青岛市已有26家金融机构接入资金流信息平台,符合条件的法人金融机构已基本实现全覆盖。青岛农商行、民生银行青岛分行等机构依托平台上线“流水信e贷”“资信e贷”等多款线上信贷产品,构建“线上授权—自动建模—实时放款”全流程数字化融资模式,将传统贷款审批流程从“天”压缩至“分”。截至今年8月末,青岛市金融机构通过平台为10250家中小微企业提供融资服务,从申请到放款平均用时不到半天。

广泛宣传触达,“面对面”推广提升企业获得感。人民银行青岛市分行联合金融机构组建“志愿服务队”,深入园区企业开展“一对一”走访、“面对面”答疑,组织专场培训200余场,发放《资金流信息平台明白纸》,政策直达千余家企业;制作发布宣传视频,政策解读长图、典型案例集,持续扩大平台社会影响力。调查显示,在授信审批环节,同意与银行共享资金流信息的企业占申请贷款企业的比例已由去年同期的20%提高到80%,其中中小微企业企业达90%。

下一步,人民银行青岛市分行将在机制建设、宣传服务和深化应用上持续发力,推动金融机构不断拓展平台应用的精度和深度,让更多中小微企业享受到数据增信、征信赋能的便捷服务,更好支持做好金融“五篇大文章”,为青岛市经济高质量发展注入新动能。

轻松办税

税务热点问答

从事劳务派遣服务的企业总公司与分公司为独立核算的增值税纳税人,如总公司取得《劳务派遣经营许可证》,但分公司未取得《劳务派遣经营许可证》,分公司能否适用劳务派遣差额征税政策?

答:《财政部、税务总局关于增值税法施行后增值税优惠政策衔接事项的公告》(财政部 税务总局公告2026年第10号)第四条第五项规定,一般纳税人提供劳务派遣服务,代用工单位支付给劳务派遣员工的工资、福利和为其办理社会保险及住房公积金,允许从含税销售额中扣除(以下简称“劳务派遣差额征税政策”)。

劳务派遣服务,是指取得《劳务派遣经营许可证》的劳务派遣公司,为了满足用工单位对于各类灵活用工的需求,将员工派遣至用工单位,接受用工单位管理并为其工作的服务。

根据问题描述,如总公司取得《劳务派遣经营许可证》且分公司已按规定向所在地人力资源社会保障行政部门备案,分公司可按规定适用劳务派遣差额征税政策;如总公司取得《劳务派遣经营许可证》但分公司未按规定向所在地人力资源社会保障行政部门备案,总公司可按规定适用劳务派遣差额征税政策,分公司不能适用劳务派遣差额征税政策。

适用增值税简易办法依照3%征收率计算的生物制品范围如何界定?

答:《财政部、国家税务总局关于部分货物适用增值税低税率和简易办法征收增值税政策的通知》(财税[2009]19号)规定,一般纳税人销售自产的微生物、微生物代谢产物、动物毒素、人或动物的血液或组织制成的生物制品,可选择按照简易办法依照3%征收率计算缴纳增值税。

生物制品的判定依据区分“人用”和“兽用”,“人用”药品判断依据为“药准字S码”,包括国药准字和地方药品准字;“兽用”药品判断依据明确为“兽药生字”。

企业单位申报2026年社会保险费年度缴费工资时,申报口径应如何掌握?

答:1.社会保险费缴费工资构成按人社部门、医保部门现有政策执行。

2.在职工工缴费工资以职工本人2025年度月平均工资进行申报;退休职工缴纳补充医疗保险的,其缴费工资申报仍按现行政策规定执行。

构建全周期、多元化、数智化的科技金融服务体系

招商银行青岛分行:深耕科技金融赛道

□青岛日报/观海新闻记者 傅 军 通讯员 邱 一 丁家鹏

招商银行青岛分行(简称青岛招行)始终立足服务实体经济本源,紧扣国家创新驱动发展战略,深度适配青岛“10+1”创新型产业体系,将科技金融作为核心战略赛道,以体系化机制、专业化能力、生态化场景、智能化识别作为抓手,构建起全周期、多元化、数智化的科技金融服务体系,为青岛市科创企业成长、科技企业转型升级注入源源不断的金融活水,全力书写新时代金融高质量发展答卷。

打造科创企业全周期服务生态

针对科创企业轻资产、缺抵押、成长快、融资难痛点,青岛招行结合科技企业“含科量”识别模型,跳出传统抵押物评价逻辑,以企业科创属性、技术壁垒、研发能力、团队实力为核心评价维度,精准识别科创企业价值,破解早期科创企业融资壁垒,让技术实力与研发投入成

为融资“硬通货”。

青岛招行着力打造科创企业的专属科创产品矩阵,迭代升级“科创贷”“科创人才贷”“科创技改贷”等特色产品,以“易、快、惠”的服务模式,适配不同阶段、不同赛道科技企业的差异化融资需求,让金融服务精准匹配科创企业发展节奏。实现科创企业融资“线上申请、智能审批、快速落地”,大幅提升金融服务效率,助力科创企业实现从“单点数字化”向“全链数智化”跃升。

精准赋能海洋经济产业集群

青岛招行多维发力服务于青岛“4+4+2”现代海洋产业体系建设,聚力打造政企联动、跨境E招通、双维资本赋能三大特色海洋金融服务场景,聚焦海洋全产业链需求精准赋能。

围绕海工装备、海洋科创等重点领域,青

岛招行搭建蓝色金融产业对接平台,联动政府引导基金、产业龙头、创投机构等多方资源,推动产业链上下游协同发展;针对涉海科创企业“轻资产、重技术”的特征,青岛招行灵活运用应收账款质押等增信方式,匹配企业从研发到量产全周期的资金需求。同时,通过“招募圈”平台实现优质海洋企业与全国性投资基金、并购方的精准对接;依托“产业基金、行业基金+融资租赁+传统商行服务+上市保荐”的综合服务模式,秉持“做早做小”理念,为海洋科技企业提供适配发展的金融产品与风险合规提示,助力青岛海洋产业强链补链、集群发展。

搭建“政企银”会客厅平台

青岛招行跳出单一金融服务思维,深耕科创产业生态,整合政府园区、创投机构、产业龙头、高校科研院所等多方资源,搭建互联互通、

互利共赢的科创服务生态平台。

依托“千鹰展翼”“产融有招”两大特色服务品牌,青岛招行常态化开展科创金融对接活动,联动各级政府引导基金、创投机构、产业平台,打造集投融资对接、政策落地、资源赋能、成长培育于一体的综合服务场景。通过债券承销、并购贷款、股权投资、融资租赁、财资管理等多元化综合金融工具,全方位满足科创企业融资、上市、并购、产业扩张等多元需求,助力科技成果加速转化、科创产业集群集聚发展。

金融赋能科创,创新驱动未来。下一步,青岛招行将持续坚守金融初心,深耕科技金融赛道,持续迭代服务体系、创新金融产品、升级数智能力、完善生态布局,持续深化金融与科技的双向赋能、良性循环,以更专业、更高效、更普惠的综合金融服务,全力支持科技创新与产业升级,助力我国创新驱动发展战略落地生根,为实体经济高质量发展贡献更多招行力量。