

“六进”送教启动以来，累计开展线上线下活动104场次，惠及群众近7000人次

青岛开放大学扎根社会办学践行教育惠民

为推进树立和践行正确政绩观学习教育、深入贯彻市委“干部作风建设年”活动部署，主动服务社会发展需求，青岛开放大学发挥教育资源优势，坚持学校课堂扎根社会课堂，开展进分校、进企业、进社区、进高校、进中小学、进乡村“六进”送教活动，聚焦思政科普、学历提升、乡村振兴、创新创业、健康养老等九大教学板块，打通优质教育资源下沉基层服务通道。活动自今年4月启动以来，累计开展线上线下送教104场次，惠及群众近7000人次，把普惠、优质、可及的终身教育送到群众家门口，以教育惠民实效践行开放大学社会服务职能。



■ 青岛市“燃创 OPC”创业公益宣讲暨第六届高校巡回滴灌行动举办。



■ 青岛开放大学老师走进中小学进行海洋科普宣讲。

精准施教，多元课堂覆盖各类群体需求

为匹配不同年龄、不同行业群众差异化学习需求，学校搭建跨领域复合型专业讲师储备库，吸纳校内专业教师、行业协会专家、医院主任医师、农业技术客座教授等20余位领域专业人才，构建多层次、专业化送教师资队伍，依托9大特色教学板块分类设计课程菜单，形成按需供给、精准施教的普惠教育新格局。

为推进大中小学思政课一体化建设，推动思政课建设内涵式发展，青岛开放大学整合优质资源开发思政、海洋、中华优秀传统文化、心理健康4大特色课程体系，深耕青少年立德树人主阵地，持续延伸校外实践育人课堂。

依托李沧区“师师联动”机制，送教团队走进11所中小学，覆盖学生630余人次。课堂摒弃单向说教模式，以沉浸式互动实现多元育人融合：开设京剧脸谱绘制、甲骨文手工、皮影非遗等特色美育课程，让中华优秀传统文化浸润童心；推出土壤观测、生态研学等实践课堂，将生态文明理念有机融入思政教育，引导学生树立人与自然和谐共生的价值观念；针对小升初阶段学生学业压力、情绪焦虑等现实问题开设专属心理减压课程，同步打通德育、美育与心理健康教育融合育人路径。多位思政教师受邀赴即墨、李沧开展理论宣讲，解读城市人文底蕴，打造“新时代思想政治教育宣讲团”特色服务品牌。李沧区教育研究发展中心副主任、思政科负责人刘晓妮表示：“青岛开放大学充分发挥优质师资与专业资源优势，主动下沉中小学一线，实现高校优质教学资源与基层课堂深度融合，推动思政教育从遥不可及的灯塔转化为触手可及、浸润童心的微光。

海洋科普板块彰显青岛海洋城市办学特色。青岛开放大学构建“校地协同、开放育人”海洋科普模式，走进6所小学围绕海洋生态、海洋生物、港口物流开展趣味实操课堂，把海洋强国理念融入青少年基础教育。

学历教育与乡村振兴板块双向赋能基层建设。学历教育直击学员学历提升、论文写作难点，专家教授赴分校进行论文“一对一”专项辅导，走进技工院校开展宣讲，为技能人才明晰“技能+学历”成长路径。紧扣市委市政府服务新就业群体相关工作部署，面向快递小哥、外卖骑手推送学历提升、技能取证相关政策，



用真实案例引导新业态劳动者成长。乡村振兴课堂立足田间地头与红色阵地，实施实景思政教学，特邀全国“百姓学习之星”、国家高级技师王伦世等农业专家下沉园区讲授农技知识，开设“行走的思政课”，赋能乡村治理与产业升级。

创新创业板块搭建全链条公益服务体系。学校联合7家单位开展11场公益培训，覆盖师生1800余人。升级“创业培训精准滴灌行动”，

围绕地方产业发展，聚焦OPC政策解读、合规经营指导、AI创业案例分享和项目精准辅导，提供全链条一站式辅导，为市场主体与青年创业者破解创业难题。

健康管理板块紧密对接“中国康养”建设部署，深耕老年普惠教育，擦亮“青开学堂”服务品牌。上半年，举办65场社区公益课，覆盖李沧、平度、胶州等区市，老年心理疏导、非遗秧歌教学、全民阅读分享、眼健康义诊、艺术美育惠民等活动

丰富多彩，惠及群众3400余人。落地国家老年大学“通途计划”，开设养生、短视频制作公益课程，老年特色系列课程收获群众广泛好评。

校地协同，教育惠民成效持续彰显

7月31日，“六进”送教重点品牌活动——“青开学堂”青岛市优质教育资源基层行系列活动市北区家庭教育专场在青岛洮南路小学举行。活动邀请中国家庭教育学会副会长、首席专家，教育部基础教育家庭教育指导专委会副主任孙云晓作《好的生活才是好的教育》专题讲座，与现场200多名社区居民、师生、家长分享实用育儿方法和科学家庭教育理念。活动同步线上直播，68多万人次在线实时观看。

“本次专场讲座内容紧贴家庭教育日常痛点难点，通俗易懂，有效化解家长育儿焦虑，获得大家一致好评。”市北区镇江路街道办事处相关负责人表示，此次活动不仅为家长提供了可落地、可借鉴的家庭教育方法，也为健全家校社协同育人机制、深化全域育人实践积累了宝贵经验，是赋能家庭成长、推进家校社协同育人走深走实的生动实践。

“六进”送教开展以来，打破校园空间壁垒，推动优质终身教育资源下沉基层，惠民成效全方位凸显。群众教育获得感显著提升。从乡村干部、创业青年到中小學生、社区老人，不同群体在家门口就能免费获取专业教学服务，按需学习、就近求学的终身学习氛围持续浓厚。复合型师资队伍优势充分释放，校内外专家资源深度整合，形成一支既能深耕课堂、又能扎根基层的送教骨干队伍。特色服务品牌成型，“六进”送教、“青开学堂”“海洋科普”“创业精准滴灌”等系列品牌实现常态运营，打造可复制、可持续的公益教学模式。创新创业板块同步面向省外开放大学开展线上、线下公益授课，拓宽终身教育辐射边界，跨区域、跨单位教育协同初见成效。

教育为民，久久为功。青岛开放大学相关负责人表示，“六进”送教是学校转作风、优服务、践行服务全民终身教育使命的重要抓手。下一步，学校将持续立足岛城群众多元化学习需求，不断优化课程供给，拓展服务覆盖、完善长效运行机制，充分发挥开放大学办学优势，持续擦亮公益送教服务品牌，助力我市构建全民终身学习教育体系，为区域经济社会高质量发展注入教育动能。

胶州市自然资源和规划局国有建设用地使用权网上拍卖出让公告

胶自然资规告字〔2026〕8号

经胶州市人民政府批准，胶州市自然资源和规划局决定以网上拍卖的方式公开出让2宗国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：一、拍卖出让地块的基本情况和规划指标要求

序号	土地位置	土地面积（㎡）	土地用途	规划设计主要指标			出让年限（年）	竞买保证金（万元）	准入行业	拍卖起始价（万元）
				容积率	建筑密度	绿地率				
370281100297GB00221	胶莱街道纬三十五路以北、规划路八以东	19906	工业用地	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	260	通用设备制造	650
370281111276GB00255	规划主干路一以北、规划主干路二以西	28884	工业用地	R≥1.5	≥40%	≤15%	50	396	食品制造	988

二、竞买资格要求
出让人价款不含耕地开垦费、土地级差收益、契税、水土保持费、城市基础设施配套费（须向有关部门另行缴纳）等费用。370281100297GB00221地块竞得人除缴纳土地成交总价款外，还须缴纳耕地开垦费426330元；370281111276GB00255地块竞得人除缴纳土地成交总价款外，还须缴纳耕地开垦费2608200元。

三、本次国有建设用地使用权网上拍卖出让通过青岛市国有建设用地使用权网上交易系统（以下简称：网上交易系统）进行。网上交易系统通过青岛市公共资源交易电子服务系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage）点击“青岛市国有建设用地使用权网上交易系统”进入，按照价高者得原则确定竞得人。

四、本次拍卖出让的详细资料和要求，详见《胶州市国有建设用地使用权网上拍卖出让文件》（以下简称：拍卖出让文件）和《青岛市国有建设用地使用权网上交易规则》等资料。申请人可通过进入网上交易系统进行查询。

五、申请人可于2026年9月3日至2026年9月22日，登录网上交易系统查询、下载本次拍卖出让文件及相关资料，并按照拍卖出让文件规定的操作程序参加竞买。

六、申请人可于2026年9月16日10:00至2026年9月22日16:00（以网上交易系统服务器时间为准，下同），登录网上交易系统，提交竞买申请并交纳竞买保证金。交纳竞买保证金的截止时间（到账时间）为2026年9月22日16时。

七、竞买申请单位和保证金缴纳单位必须一致。竞买人通过网上交易系统的审核并按规定足额缴纳竞买保证金后，在网上交易系统获得竞价权。

七、本次国有建设用地使用权网上出让拍卖会定于2026年9

月23日10:00在青岛市国有建设用地使用权网上交易系统（https://ggzy.qingdao.gov.cn/PortalQDManage）进行。

八、竞买资格审核
本次土地使用权网上出让实行竞买人资格后审制度，详见拍卖出让文件。

九、其他需要公告的事项
（一）竞买人须持有数字证书（CA），方可登录网上交易系统，申请参加网上拍卖出让活动。竞买人须携带有效证件等相关资料到数字证书认证中心窗口，申请办理数字证书（CA）。数字证书（CA）的办理程序和申请资料要求详见网上交易系统《数字证书（CA）的办理指南》。因本公告涉及地块拍卖采用新版系统，旧版CA证书无效，需办理新版CA证书。

（二）拍卖出让活动不接受除通过网上交易系统提出竞买申请以外（如电话、邮寄、书面、口头等）其他形式的申请。

（三）竞买人可根据需要，自行现场踏勘出让地块。

（四）本次拍卖出让公告内容如有变化，出让人将在《青岛日报》等相关媒体发布补充公告，届时以补充公告为准。

（五）出让宗地砂石资源归国家所有，建设项目需动用砂石资源的，应按照有关规定编制砂石资源利用方案，按程序报批。涉及砂石资源交易的，纳入县级以上公共资源交易平台处置。

（六）上述地块均按照“标准地”模式出让，竞得人竞得土地后，在签订《土地成交确认书》前与所属镇街签订《项目投资履约监管协议书》。具体要求见出让文件及有关附件。

十、联系电话
报名业务咨询：0532-82289292
数字证书（CA）咨询：400-607-8966、0532-85938170 地址：青岛市市北区镇江路16号-1（青岛CA）

胶州市自然资源和规划局
2026年9月4日

“文明健康 绿色环保”公益广告

保护环境 保护家园

青岛市精神文明建设委员会办公室