

邮轮啤酒节收官，甲板上的夏夜余味犹存

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 陈奕璇



■靠泊在青岛邮轮母港的“梦想”号邮轮。 郝东陈 摄

体验：从歌舞剧到速饮赛，甲板上的夏夜“活”了起来

甲板上的啤酒节到底什么样？邮轮啤酒节期间，记者登船探访，沉浸式感受这场海上之旅的魅力。

来到青岛国际邮轮港区，远远便能看到“梦想”号稳稳停靠在泊位之上，巨大的船身宛若一座浮在海上的城堡。船头“梦想”二字以蓝色海浪纹样彩绘装饰，线条奔放灵动，仿佛刚刚破浪而来，水花还在飞溅；船体侧面，“梦想成真”4个大字简洁醒目，与白色船体形成鲜明对比。

穿过走廊步入船舱，富丽堂皇的气息扑面而来：明艳复古的色调、精致考究的装饰，华丽的螺旋台阶将各层空间连为一体。电梯口的信息栏上，邮轮各层功能设施一目了然——5至12层为娱乐休闲区，其中7层是游客活动的核心区域，船头设有魅丽大剧院与船长酒廊，船尾配备了VR游戏体验区；12层的露天泳池及特色吧台，是夜间社交活动的主场地，船尾则是儿童活动中心。

在儿童活动中心，娃娃机、扭蛋机、赛车模拟器一字排开，电玩设施一应俱全。5岁的乐乐正骑坐在摩托车造型的座椅上，双手握紧握柄，眼睛紧盯屏幕，小小的身子随着赛道弯曲微微倾斜，沉浸在竞速的世界里。陪在一旁的父亲刘先生笑着说：“这是我们第一次登上邮轮，在邮轮上体验啤酒节，感觉挺新鲜的。”

晚上7点半，“东方情”歌舞剧在魅丽大剧院准时拉开帷幕。整

场演出以东方美学为魂，将古典舞的柔美与民乐的悠扬交织融合。舞台上，专业舞者或俯仰回旋，或轻舞水袖，姿态翩然，赢得台下阵阵掌声。最令人惊喜的是，一位黑衣舞者手持龙杆，在激昂的鼓点中起舞，随后行至台下与观众近距离互动，将现场气氛推向高潮。“在邮轮上看演出是另一种体验。很喜欢他们的编排和互动环节，能看出来团队花了不少心思。”和同事一起看演出的市民赵女士连连称赞。

晚上8点，夜幕低垂，14层甲板区域，韩式烤肉与淄博烧烤散发出诱人香气，混着啤酒麦芽香在海风中弥漫，露天餐桌很快坐满了食客。12层的露天区域也聚拢起人气。泳池中，不少儿童抱着游泳圈，在水中嬉戏，扬起水花。泳池两侧，“梦想海上市集”热闹开张，彩旗、横幅迎风招展，章鱼小丸子、炒粉、曲奇等夜宵小食，邮轮船模等纪念周边琳琅满目，吸引游客驻足。

当晚的高潮，当属“啤酒大赛·速饮对决”。6名市民游客踊跃报名，分成两组展开较量——首轮精准倒酒，次轮吸管速饮并倒扣空杯于头顶。紧张激烈的比赛氛围感染了周边的游客，场地旁边围起层层人海，紫色彩灯映照下，笑声、欢呼声、加油声此起彼伏。

对决刚落幕，“不误正夜—DJ狂欢派对”随即开启，不少人挥起应援棒，汇入这场夏夜狂欢。歌声、笑声、碰杯声交织在一起，甲板上的夏夜，真正“活”了起来。

7月20日至29日，全国首个“邮轮啤酒节”在“梦想”号邮轮举办。

这场持续10天的海上盛宴，打破了传统啤酒节的陆地边界，将舞台搬上甲板，把狂欢延伸至蔚蓝海域，为青岛夏日文旅写下一段别样的“海上记忆”。

市民游客无需护照、无需远航，凭一张身份证即可登船。吹着海风畅饮冰啤，看歌舞、听音乐、品美食、比速饮——这座漂浮在海上的“不夜城”，让不少人的夏天，多了一份海风与麦香交织的微醺回味。



■邮轮上的“东方情”歌舞剧表演。 余瑞新 摄

创新：全国首个邮轮啤酒节，凭身份证登船开启“微醺”模式

作为第36届青岛国际啤酒节老城会场（大鲍岛）的特色板块，“梦想”号邮轮啤酒节依托邮轮打造沉浸式海上休闲空间，为市民游客提供集住宿、美食、演艺、休闲于一体的海上“微度假”盛宴。

长期以来，啤酒节的核心体验主要依赖“场地搭建+摊位招商+演艺引流”传统模式，本质上是把节庆内容临时植入一个“空场地”。邮轮啤酒节则换了一个思路，以一艘7.75万吨的豪华邮轮为载体，利用国际邮轮上的剧场、泳池、电竞等完善设施，嫁接啤酒节狂欢场景，给市民游客带来全新体验，也是传统啤酒节难以复制的。

“我们将青岛啤酒节的热烈氛围和经典风味搬到了邮轮上。市民游客既可以在顶层甲板吹着海风畅饮冰啤，也能享受邮轮的高标准服务和配套设施。”成真邮轮公司销售总监丁蕾介绍，活动期间，船上专属国际演出团队带来多风格异域风情表演，并结合啤酒节氛围与青岛本土文化，定制推出主题演艺、互动游戏、特色派对等活动。

当然，邮轮啤酒节不仅仅是节庆场景的迁移，更是一次产品模式的全新探索。

提到邮轮旅游，不少游客会联

想到出境远航、繁琐的护照签证手续，不仅费用高，还要预留较长的假期。“梦想”号静态游打破了这一门槛，活动创新推出两类静态游产品——住宿体验与半日参观。游客无需远海航行，无需办理护照，仅凭有效身份证即可完成核验登船，以低成本尝鲜邮轮生活。

“性价比”也是该产品的一大吸引力。暑期青岛主城区精品酒店价格普遍较高，且只能提供住宿。相比之下，邮轮住宿体验更具性价比，还能享受免费正餐、免费剧场演艺、露天泳池、甲板休闲等全部配套服务，比普通连锁酒店更划算。更难得的是，邮轮本身自带的度假感和仪式感，让这趟行程不止于“住一晚”，更成为一种情绪体验。这种情绪价值，是普通酒店难以提供的。

此外，该活动还打通了与城市文旅资源的联动。“静态游”门票被纳入青岛市票根经济联盟，凭船票，市民游客不仅能体验海上狂欢，还可享受市区景区和商圈的联动优惠，实现了一票多游的乘数效应。

7月29日，这场为期10天的邮轮啤酒节正式收官。而它带给我们的，除了热闹和新奇外，还有对青岛夏日文旅和邮轮旅游产业发展的思考和期待。



“老四方”工业区再添商住新地标 广昌路1号项目竣工交付



■广昌路1号项目外景。

余瑞新 摄

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 陈奕璇 通讯员 孔云龙
本报讯 日前，由中建建筑承建的青岛市广昌路1号项目顺利通过竣工验收。

广昌路1号改造项目北至瑞安路、东至广昌路，总用地面积33931平方米，规划总建筑面积14.8万平方米。其中，地上建筑面积10.6万平方米，地下建筑面积4.2万平方米。共建有8栋高层住宅、1栋办公楼及2处居住区配套用房。

据项目负责人介绍，自项目开工建设以来，团队始终坚守质量、安全、进度三条底线，以科学统筹和精细化管理为抓手，全力推进工程建设。针对施工场地极为狭窄的难题，团队创新采用动态平面分区法和竖向分层流水作业，将现场划分为多个微型作业单元，利用夜间及非高峰时段完成大宗材料运送，并借助BIM技术实时模拟堆场转换，确保物流流转高效有序。

面对专业分包多、穿插作业密集的复杂局面，项

目建立“总包统筹+分区负责+每日碰头”的三级协调机制，编制以小时为单位的交叉作业时序表，通过预制构件进场节奏与主体结构施工进度精准耦合，将工序衔接损耗降低30%以上，有效化解高空作业与地面运输同步推进的安全风险。

在建造模式与技术应用方面，项目全面推行装配式整体剪力墙结构，部分单体预制率达40%以上。相较于传统现浇建筑，项目全生命周期可减少碳排放上万吨，减排比例达25%左右，相当于新增植树6.6万棵。

广昌路1号改造项目所在片区曾是众多老企业的集聚地，项目北侧曾是青岛制钉厂和瑞普电器厂，南侧为国隆幸福城和专汽地块，与其一路之隔的是原新东机械厂。随着老企业搬迁和城市更新的推进，这里已矗立起多个高层楼盘，商业、服务配套完善，蜕变成以商住为主的新型居住片区。

短 讯

千余岗位精准释放 “国聘行动+城市产业” 专场招聘会举行

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 陈奕璇

本报讯 日前，由市北区人社局联合青岛市公共就业和人才服务中心等单位举办的“国聘行动+城市产业”专场招聘会在青岛市人力资源市场拉开帷幕。整场招聘会紧扣青岛市产业创新发展整体布局，贴合市北区六大产业培育攻坚方向，为打通企业引才、青年择业的双向渠道，构建起综合性就业服务平台，实现用工需求与求职诉求精准匹配。

本次招聘会分为主会场和灵活就业市场两个区域。其中，主会场聚焦区域重点产业链人才短缺问题，筛选40余家经营稳定、综合实力强劲的大型国企、民企入驻现场，释放行政运营、技术研发、市场销售等各类岗位1000余个。活动现场，不少青年求职者主动向企业人事负责人详细询问岗位相关信息，企业招聘专员进行一对一答疑沟通，供需双方洽谈高效有序。活动当日，线下累计接待求职群众1300余人，现场初步达成就业意向280余人，专场招聘取得显著惠民成效。

灵活就业市场开展医养健康行业专场招聘会，聚焦康养产业用工痛点创新服务模式，划分多类功能服务专区，整合求职招聘、职业指导、技能培训、线上推广等多元服务，全方位升级公共就业服务水平。现场集中展示50余家优质医养健康类企业，涵盖养老护理、康复理疗、健康管理、养老运营、医护辅助等300余个岗位，并在市场大屏上同步投放“万岗汇聚”康养类企业招聘信息，持续吸引大量有康养行业从业意向的群众驻足咨询。

下一步，市北区人社局将持续紧盯辖区重点产业链、中小微企业常态化用工需求，结合不同行业、不同求职群体特点，固定招聘时间和场地，常态化开展六大产业专场招聘活动，精准化提供线下招聘、线上直播带岗、一对一职业指导等就业服务，持续搭建企业与人才常态化供需对接桥梁，巩固稳就业、保民生工作成效，为辖区产业集群高质量发展提供稳定充足的人才支撑与就业保障。

以党建聚合合力促产业与 民生同频共振 湖岛街道党建引领基层治理成果共享会举行

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 陈奕璇

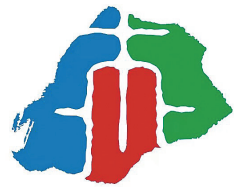
本报讯 日前，湖岛街道“红锋聚力·盛绽湾志”党建引领基层治理成果共享会在青岛滨海国际中心举办，从产业向新、治理向实、服务向心三个维度，呈现湖岛街道以党建引领凝聚发展合力、驱动产业升级与民生改善同频共振的生动实践。

在先锋访谈环节，湖岛街道办事处副主任赵琛琦与辖区企业代表青岛泰橡源进出口有限公司总经理潘延亮围坐而谈，聚焦山姆会员店首店经济效应、政企对接机制等话题展开深度对话。近年来，街道创新打造“湖岛下午茶”政企对接品牌，以常态化、零距离的互动及时响应企业诉求，让“产业扎根、服务到位”从承诺变为常态。

现场，湖岛街道“玲姐解铃”社区服务中心揭牌。今年以来，湖岛街道紧扣发展社区经济的部署要求，坚持把党组织触角延伸到基层治理最前沿，依托老书记工作室的群众基础和品牌影响力，盘活闲置空间资源，探索以社区经济反哺基层治理的新路径。服务中心的正式启用，标志着这一探索从蓝图变为实景。

基层治理根基在社区，关键在带头人。年初以来，街道社区“两委”换届工作顺利完成，一批政治过硬、本领过硬、作风过硬的同志走上社区党委书记岗位。新任社区书记代表陈林林围绕“社区书记的100天”，讲述了上任以来围绕“开门一件事”的体悟、挑战与成长，展现了新一代社区书记接棒奔跑的担当与热忱。

街道党工委书记徐霄鹏表示，下一步，街道将持续放大势能，依托沿海大门户、交通枢纽的独特位势，提速“海陆空铁”场站配置，补齐金融、医疗、康养等综合配套，夯实发展强磁场。积极迭代动能，专班保障17个省市大项目加快建设，发挥东西“两翼”牵引作用，壮大芯擎科技、火山引擎等产业龙头，加力保障特色园区，让“高峰耸立、群峰连络”。主动变革效能，优化升级“湖岛下午茶”等政企对接机制，打通供需信息差，推动政策直达快享、难题联办优解，为市场主体提供“访、引、建、注、运”一条龙服务，厚植“亲清惠诚”沃土，让“近者悦、远者来”。



中国·青岛·市北
Shibei·Qingdao·China

第674期

党建在身边 服务零距离

业委会来了，老楼院变了

□青岛日报/观海新闻记者 余瑞新 实习生 陈奕璇 通讯员 曹现梅

位于大港街道内蒙古路社区的国隆新村，四栋老楼掩在浓密的树荫里。院落清爽整洁，车辆停放规范有序，两部新装的电梯平稳运行，载着买菜回来的老人、放学回家的孩子。但两年前，这里则是另一副光景：排水管三天两头堵塞，垃圾随手丢在楼道口，车辆横七竖八、见空就钻。国隆新村建于2000年，318户居民，是典型的开放式楼院。曾有物业公司入驻，经营了十多年后撤场。物业走了，总得有人接着干。起初，几位热心邻居主动站出来，轮流打扫卫生、看门护院、调解纠纷。可时间久了，热心抵不过疲惫，最后只剩两位老人，勉力撑着四栋楼的基本运转。

转机出现在2024年。这一年，市北区全域推进“精治小区 幸福家园”建设，将开放楼院等老旧小区治理列为攻坚重点。在街道和社区指导下，国隆新村启动了首届业委会组建程序，选举产生5名委员，其中3名是党员，小区党总支书记与业委会主任由同一人担任——这根“当家”的接力棒，交到了潘兆吉手中。

潘兆吉接手的是一个没有物业费、没有公共维修资金的小区。业委会成立后的头等大事，就是把账算清楚。唯一稳定的收入来源，是112个停车位——大部分车位每月收费100元，4个位置较差的车位每月收50元；外加4个楼梯间对外出租，每个每年1200元。零零碎碎加起来，

每月总收入勉强过万元。

钱少，就得精打细算，每一分都用在刀刃上。业委会聘了一名专职保洁，负责日常清扫；三名门卫轮流值班，其中一人还兼着小区简易维修的工作。业委会5名委员按楼栋分片包干，每人挂钩一栋楼，潘兆吉统筹全局，同时也帮着分担4号楼的事务。

如今，通过自治，这个老楼院渐渐有了新秩序：保洁每周清扫楼道两到三次，门卫全天候巡逻，管道堵塞有人及时疏通。最让居民满意的是加装电梯。小区里老年人多，上下楼不便，业委会全力推进加装电梯。目前，规划加装的6部电梯中，2部已经投用，4部正在加紧施工。国隆新村并非孤例。在市北区，这样的开放式楼院共有4179个，散布在19个街道、108个社区，涉及24.6万户居民，占全市总量的三成。它们大多建于2000年以前，普遍面临“无人管事、无钱办事”的现实困境。

针对这一难题，市北区以小区党组织建设为引领，居民自治为主体，资源、服务、力量配套为支撑，推进开放楼院循环自治，在因地制宜引导运转成熟、群众基础好的自管会，按程序组建业委会的基础上，同步推动盘活公共资源，提升自我造血能力，努力让更多老楼院走出困境、焕发生机。