

《习近平关于基层工作方法论述摘编》出版

新华社北京7月5日电 中共中央党史和文献研究院编辑的《习近平关于基层工作方法论述摘编》一书,近日由中央文献出版社出版,在全国发行。

基层是党的执政之基、力量之源,是一切工作的落脚点。无论是在地方工作期间还是到中央工作以后,习近平同志始终重视基层、关心基层、深入基层、支持基层,坚持把抓基层打基础作为长远之计和固本之策,探索形成了一系列富有理论意义和实践价值的基层工作方法。习近平同志围绕基层工作方法发表的一系列重要论述,立意高远,内涵丰富,思想深刻,

科学回答了什么是基层、如何深入基层、如何服务基层等重大理论和实践问题,深化了对基层工作的规律性认识,对于树立大抓基层的鲜明导向,树立和践行正确政绩观,走好新时代党的群众路线,不断增强人民群众的获得感、幸福感、安全感,使中国式现代化拥有最可靠、最深厚、最持久的力量源泉,具有十分重要的意义。

《论述摘编》分9个专题,共计287段论述,摘自习近平同志1983年4月至2026年4月期间的报告、讲话、文章、指示、批示等190多篇重要文献。其中部分论述是第一次公开发表。

树立和践行正确政绩观

树立和践行正确政绩观学习教育开展以来,全市村(社区)党组织认真落实学习研讨、查摆问题、整改整治、建章立制、开门教育等各项工作任务,一体推进学查改,以促发展、惠民生的实际成效检验学习教育成果。

深学细悟 走深走实

崂山区北宅街道五龙涧村党委积极推进学习研讨,针对村里老年党员多、白天要干农活的特点,村党委把学习素材编辑成精炼文章,定期发送至党员微信群,党员可在农闲时点开手机进行学习和讨论。

市南区云南路街道广州路社区党委结合辖区开放式老旧楼院多、党员分散、老年居民居多的实际,依托议事廊亭、楼院党群微阵地,打造树立和践行正确政绩观“楼院微课堂”,广泛开展学习研讨,引导党员干部自觉增强党性修养、提高思想觉悟。

城阳区棘洪滩街道锦湖社区把树立和践行正确政绩观学习教育列为每月主题党日必学内容,依托主题党日开设专题课堂,各支部书记带头领学、党员集中研讨、现场交流心得,进一步明晰基层工作履职方向,筑牢实干为民思想根基。

动真碰硬 真查实改

市北区河西街道河崖社区党委坚持真查实改,面对天怡景园新区小区长期缺乏有效维护的现实问题,通过“公共收益反哺+物业企业分担”模式,探索出一条业主“零出资”、全员共参与的小区治理新路。项目执行过程中,社区党委指导小区党支部牵头组建由党员骨干和居民代表组成的监督委员会,从项目立项、招标到施工、验收全程跟踪、逐项审核,让学习教育成效转化为群众看得见、摸得着、得实惠的成果。

李沧区沧口街道安顺路社区党委主动下沉一线查实情,面对社区居民在职青年多、邻里疏离,居民参与意识不强等问题,78名党员化身“民情联络员”,主动深入楼栋“捞”诉求,并迅速加以解决。学习教育开展以来,已主动收集30余条诉求,推动解决电动车棚搭建、设施维修等实事10余件。

西海岸新区灵山卫街道承恩门社区党委主动问需于民,根据收集到的居民诉求,为一线社区工作人员、志愿者配备便民随手包,包含简易工具、无创创可贴、碘伏棉签、便携除胶剂、针线包、手套、消毒湿巾等,实现小问题随时发现、就地解决。

平度市东阁街道蟠桃新村窝落子村从村民“看病难”问题入手,依托“改造提升村卫生室”市级重点民生实事,推动村卫生站落地建成。卫生站内,理疗室、档案室、检查室、药房等一应俱全。“这真是解决了我们老年人的大难题。”村民们交口称赞。

以学促干 为民造福

即墨区温泉街道温泰社区党委以“让群众可感可及”为标尺,紧扣民生实事发力,针对社区老年人多的特点,与温泉卫生院党支部共建“上医阁”,设置中医诊室、理疗室、药房等,同时每周组织医生轮流进社区坐诊,已累计服务社区群众3000余人次。

“政绩不是挂在墙上的漂亮数字,而是让村里留守老人每天都能吃上一口新鲜、放心的蔬菜。”胶州市里岔镇高福庄新村党委书记、肖家村片区党支部书记肖政委所说的,是村里着力打造的助老“爱心菜园”。

办好民生实事 矢志为民造福

青岛村(社区)党组织深入开展学习教育

青岛日报·观海新闻记者 余博

流清湾：山海边，一间房的“链”变

青岛日报·观海新闻记者 余瑞新

片区概况

流清湾乡村振兴片区位于崂山区沙子口街道,规划面积约23平方公里,涵盖东麦窑、西麦窑、流清河、南窑、大河东、小河东、砖塔岭、马鞍山8个村,户籍人口8065人。面对土地资源匮乏、传统产业乏力等痛点,片区突破传统农业发展路径,连片整合山海资源,构建了集体闲度假、乡旅观光、研学教育等于一体的乡村产业格局,打造了“山海间·流清湾”地域品牌,走出了“景村共融、城乡共生、旅居共享”的流清模式。

在“全域景区化”发展理念带动下,片区用好市级财政专项资金,并撬动社会资本,集群化、规模化培育乡村民宿、滨海研学、时尚运动特色产业。目前,已集聚品质民宿300余家,年接待游客20万人次;建成流清湾沙滩公园、登瀛梨雪、乡村体育公园等文旅地标;承办乡村休闲节、世界冲浪日等节会赛事,滨海时尚运动品牌加速成型,“观山海、栖民宿、研乡学、享潮动、购好物”从愿景变为日常。



扫描二维码
观看视频报道。



崂山流清湾乡村振兴片区汇聚300余家品质民宿。 邢志峰 摄

虽然换了身份,但唐巧巧的账本却变厚了——以前家庭旅馆按人头收费,一个人20元,就算6间房住满人,一天也就120元;现在按天领工资,一天能拿150元,到了年底还有5万元分红。

在西麦窑村,跟唐巧巧一样把房子“交出去”或者自己打理做民宿的,已将近九成。

村民的选择是市场行为——流清湾片区背靠崂山,面朝大海,距主城区不过半小时车程,景区游客和主城区的客流在此交汇。有了人,就有了生意,这个“山海间·繁城边·景中村”的片区也就自然长出了最初的旅居业态。

片区建设的持续推进,则让这一业态扎下根来,并不断迭代——精品民宿持续升温,咖啡店、冲浪俱乐部、研学工坊等新业态接连落地,“民宿+”的版图从西麦窑、东麦

窑向周边村子蔓延,一间房的“链”变在这里展开。

“原来旅馆可以这样干”

趁着唐巧巧收拾的空当,记者逛起院子——

青石板铺地,凉椅和遮阳伞摆在一角,白色花盆里五颜六色的小花开得正艳。平房顶改成了露台,秋千静静地悬着,烧烤炉里的炭灰还没清理。滑梯从平房顶探下来,这应该是孩子们的最爱。

“收拾完了,直接入住就行。”唐巧巧给主理人发完微信后,打开了话匣子。她说的最多的一句话是,“没想到,老房子能变得这么洋气。”

(下转第五版)



坚定信心 接续奋斗

深入学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神

强化使命担当,扎实推动城市内涵式发展

——习近平总书记在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话激励青岛城市建设和管理系统广大党员干部奋进新征程、建功新时代

青岛日报·观海新闻记者 周建亮 王冰洁 吴帅 刘栋

习近平总书记在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话,在全市城市建设和管理系统引起强烈共鸣。

大家纷纷表示,要深刻领会习近平总书记重要讲话的丰富内涵和精神实质,切实把讲话精神贯彻落实到各项工作中去,牢记初心使命,奋力担当作为,进一步提振干事创业的精气神,认真践行人民城市理念,高质量推进城市更新,扎实推动城市内涵式发展,不断提升城市治理现代化水平,更好满足人民群众高品质生活需求。

高质量推进城市更新,建设现代化人民城市

习近平总书记强调,实现新时代新征程党的使命任务,要求全体中国共产党人坚定信心、接续奋斗,不断创造无愧于时代和人民的新业绩。

“当前住建事业整体上进入了转型期,面对住建工作新形势、改革发展新要求、人民群众新期待,更要自觉地践行党的初心使命,坚定地同人民站在一起、想在一起、干在一起,努力创造经得起实践、人民、历史检验的实绩。”青岛市住房和城乡建设局党组书记、局长王保凤表示,将紧扣“稳增长、惠民生、管行业”职责使命,围绕住有所居、住有宜居、住有安居,统筹推进住房保障、回迁安置、原拆原建试点等民生实事,用心用情惠民生、增福祉。深刻把握高质量发展发展的内在逻辑,抓紧抓实“好房子”建设、康养地产发展、智能建造等重点工作的,全力推动房地产业稳市场、拓赛道,促进建筑业强内功、塑优势,多措并举稳支柱、促转型。深入践行内涵式发展的实践要求,以城市更新为重要抓手,持续健全政策法规体系、完善实施模式,系统谋划城市基础设施建设改造等关键任务,高效推进市政道路、停

车泊位等项目建设,守正创新补短板、提品质,助力建设现代化人民城市。

青岛市自然资源和规划局党组书记、局长吕恒良表示,将深入学习领会习近平总书记讲话精神,牢记“五个必须”,聚焦聚力“十五五”时期“五个青岛”愿景,坚定信心、接续奋斗,将学习成效转化为保护资源、保障发展、服务民生的生动实践。充分发挥国土空间规划战略引领作用,统筹规划编制实施管理,积极推进海洋空间重点优化区先行先试,确保一张蓝图绘到底、干到底;强化土地要素精准配置,加快存量土地资源盘活,促进土地短期开发利用和复合功能利用、弹性供地,全面保障“10+1”创新型产业体系、市级以上重点项目、民生工程等用地需求;坚守耕地保护“国之大者”,推进矿山修复示范工程,加强地质灾害防治,筑牢自然资源安全底线;

(下转第四版)

持续加强自身建设,推进全面从严治党

——论学习贯彻习近平总书记在庆祝中国共产党成立105周年大会上的重要讲话精神

本报评论员

办好中国的事情,关键在党,关键在党要管党、全面从严治党。党的十八大以来,以习近平同志为核心的党中央把全面从严治党纳入“四个全面”战略布局,不断推进新时代党的建设新的伟大工程,党在革命性锻造中更加坚强有力,引领保障党和国家事业行稳致远。

勇于自我革命,是我们党最鲜明的品格,也是我们党最大的优势。在庆祝中国共产党成立105周年大会上,习近平总书记从六个方面深刻揭示我们党具有其他政党 and 政治力量无可比拟的优秀特质,“注重强健自身,始终充满生机活力”是其中之一,并再次强调“全面从严治党永远在路上”,充分彰显了我们党始终保持解决大党独有难题的清醒和坚定,充分彰显了我们党自我净化、自我完善、自

我革新、自我提高的自觉和自信。

“以时代发展要求审视自己、以强烈忧患意识警醒自己、以自我革命精神完善自己。”回顾党的历史,我们党总是在推动社会革命的同时,勇于推动自我革命,始终坚持真理、修正错误,敢于正视问题、克服缺点,勇于刮骨疗毒、去腐生肌。打铁必须自身硬。正因为我们党始终坚持这样做,才能够在危难之际绝处逢生、失误之后拨乱反正,成为永远打不倒、压不垮的马克思主义政党。历史雄辩地证明,中国共产党的伟大不在于不犯错误,而在于从不讳疾忌医、敢于直面问题,勇于自我革命,具有极强的自我修复能力。

“胜人者有力,自胜者强。”越是长期执政,越不能丢掉

马克思主义政党的本色,越不能忘记党的初心使命,越不能丧失自我革命精神。当前,全面建设社会主义现代化国家的新征程业已开启。“坚定信心、接续奋斗,必须持之以恒推进全面从严治党。”习近平总书记的重要讲话,振聋发聩、掷地有声。各级党组织要深入学习领会,全面贯彻习近平党建思想,认真落实新时代党的建设总要求,大力弘扬伟大建党精神,坚持不懈加强自身建设,永葆党的先进性和纯洁性,不断增强党的政治领导力、思想引领力、群众组织力、社会号召力。

要切实加强党的政治建设。政治建设是党的根本性建设,决定党的建设方向和效果。我们要坚定政治信仰,提高政治能力,强化政治担当, (下转第五版)

上半年青岛住房公积金贷款同比增长18.44%

6月份单月贷款再创新高

青岛日报·观海新闻记者 丁倩倩

本报7月5日讯 青岛市住房公积金新政效力持续释放。记者自市住房公积金管理中心获悉,6月份全市发放住房公积金贷款20.88亿元,同比增长43.11%,单月贷款发放金额再创新高。在新政持续发力带动下,上半年整体表现亮眼:1至6月共发放贷款1.22万笔、金额78.67亿元,同比分别增长7.96%和18.44%,拉动住房消费170.04亿元,有力促进了我市房地产市场平稳健康发展。

今年以来,青岛楼市回暖信号明显,截至5月,青岛新建商品住宅价格连续3个月实现环比上涨。公积金贷款力度加码,与楼市回暖形成正向联动。继4月20日青岛将公积金贷款额度上限提高至240万后,5月、6月两个月累计发放贷款5686笔,贷款金额合计40.64亿元,拉动住房消费85.16亿元,各项指标在上半年占比过半。青特铜川九里项目的一位营销经理介绍,在公积金新政的助力下,项目来访量环比提升约25%,其中使用公积金贷款的客户占比增长近两成。该营销经理告诉记者,粗略估计,近1个月大概有12组客户因公积金的贷款额度提高选择更高总价的房源,体现了公积金政策调整对住房消费升级的积极推动作用。

住房公积金新政的利好也传导至二手房市场。二手房经纪人胡绪财表示,新政降低了首套房认定门槛,拓宽了消费者的购房范围,新政发布后使用公积金贷款的二手房购房者比以前增长了两到三成。