

曾赞荣任刚会见林一凡一行

□青岛日报/观海新闻记者 薛华飞
本报6月4日讯 4日上午,省委常委、市委书记曾赞荣,市委副书记、市长任刚在府新大厦会见了国网山东省电力公司董事长、党委书记林一凡一行。曾赞荣、林一凡分别介绍了青岛市和国网山东省电力公司发展情况,围绕电网项目建设、绿色能源发展、电力场景应用、能源电力保障等方面进行了

深入交流,双方表示将在此前良好合作基础上,进一步加强沟通对接,推动能源领域合作走深走实,携手实现互利共赢。
会见后,青岛市人民政府和国网山东省电力公司签署“十五五”发展合作框架协议。
市领导耿涛、宋明杰参加会见。

青岛高新区铸强生产性服务业引擎,赋能中小企业由“制造”迈向“智造”

以共享化服务助企转型升级

□青岛日报/观海新闻记者 王鹏辉

青岛服务业高质量发展

无人机检测实验室内,各种型号的无人机整机及核心零部件整齐列阵,飞行性能检测设备全速运行,斯坦德集团技术团队正开展精细化测试校验。

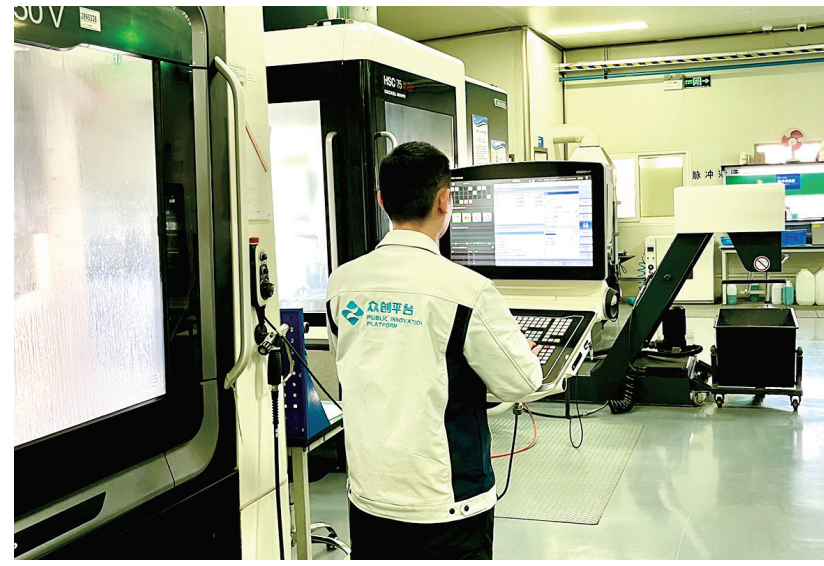
这一场景,是青岛高新区生产性服务业与先进制造业深度耦合的生动缩影。

记者从青岛高新区管委会获悉,截至今年5月底,青岛高新区已集聚市场主体2.3万余家,加快布局生物医药、新一代信息技术、智能制造与现代服务业。围绕“从实验室到生产线”的完整链路,青岛高新区以专业技术平台破解研发瓶颈,以数字孪生与工业互联网驱动智造升级,以检验检测标准共享体系保障质量,加快推动先进制造业与生产性服务业深度融合。

生产性服务业一手牵着研发创新,一手助力产业落地,是制造业升级的“超级连接器”。据《生产性服务业发展报告(2025年)》,我国生产性服务业占GDP比重已达30.5%。

针对科创企业研发投入大、设备成本高、试错风险高等行业痛点,青岛高新区布局建设专业化公共技术服务平台,以轻量化、共享化服务破解中小企业发展瓶颈。

青岛市科学仪器创新孵化公共研发平台就是其中的典型代表。平台累



■在青岛市科学仪器创新孵化公共研发平台的精密加工车间内,工作人员正熟练操作专业设备。

投入5000余万元,配备50余套国际一流精密加工、检测研发设备,搭建起集研发设计、精密加工、性能检测、企业孵化于一体的全链条生产性服务体系。运营以来,平台已累计服务120余家仪器仪表企业,成功攻克600余项精密工艺难题,推动30余种核心精密部件实现国产替代,精准补齐区域高端制造产业链配套短板,助力科创成果快速从“图纸”走向“产品”。

生产性专业技术服务帮企业卸

下了研发重担,人工智能与数字化为生产性服务业再添“智”翼,驱动制造环节向智能化加速提升。青岛高新区携手海克斯康等行业龙头,深耕数字测量、智能质检、数字孪生等领域,打造“技术+设备+服务”融合生态。

走进海克斯康智慧园区,1.3万余个传感器实时采集生产数据,数字孪生平台让全流程一目了然,“黑灯工厂”7×24小时无人值守高效运转。企业搭建了以工业软件和物联网为

核心的工业互联网平台,把共性需求打包成方案,让中小企业低成本便捷转型。

“我们开放工业AI模型库,创业者无需从零写算法,可直接调用预训练模型进行二次开发,一个人也能快速切入智能制造赛道。”海克斯康商务运营事业部运营总监孙智宏说。

当产品从产线走向市场,检验检测认证标准计量服务则成为保障质量的“标尺”,为全产业链价值兜底。截至目前,斯坦德、世通、华测、谱尼等头部检测机构已在青岛高新区扎堆落户。以斯坦德为例,其无人实验室持有CMA资质300余项,CNAS资质140余项,覆盖十多项国家和行业标准,能提供“从零件到整机”的一站式检测服务。

在此基础上,海克斯康、青岛市计量技术研究院等联手搭建检验检测认证标准计量共享平台,为企业提供技术研发、标准计量、资源对接一站式服务。

“我们要打破单一服务模式,实现从检测服务向标准、规范赋能升级。”孙智宏告诉记者,平台不仅给产品做“体检”,还帮企业量身定制检测标准,让企业握紧竞争“王牌”。

从质量检测的硬核护航到数字科技的全面升级,青岛高新区搭建起“龙头引领、平台支撑、生态集聚”的生产性服务业新格局,持续优化服务体系,壮大产业规模,深化两业融合,推动生产性服务业向价值链高端迈进。

张惠会见新西兰客人

□青岛日报/观海新闻记者 刘佳旋
本报6月4日讯 4日下午,市委副书记、宣传部长张惠在香格里拉大酒店会见了新西兰克赖斯特彻奇市长菲尔·梅杰一行。张惠对客人来访表示欢迎,并简要介绍了青岛经济社会发展情况。她说,青岛是中国沿海重要中心城市,开放特色鲜明、产业基础坚实,城市宜居宜业宜游。近年来,青岛与新西兰经

贸往来密切,合作成果丰硕。希望与克赖斯特彻奇市不断加强友好交往,深化产业、经贸、文化等方面务实合作,推动两地企业高水平双向投资,实现互利共赢。
菲尔·梅杰表示,青岛经济发展充满活力,城市环境优美宜人。希望双方发挥产业优势,深化拓展贸易、教育等领域交流合作,取得更多务实成果。

市委政法委召开警示教育会

□青岛日报/观海新闻记者 戴谦
本报6月4日讯 4日下午,市委政法委在青岛中央商务区召开警示教育会,市委常委、政法委书记程德智主持会议并讲话。

会议指出,要坚守“立党为公”政治立场,持续强化理论武装,确保政法队伍绝对忠诚、绝对纯洁、绝对可靠,以坚强党性校准政绩坐标。要践行“为民造福”初心使命,深入推进信访工作法治化,突出抓好“两个专项”百

日攻坚行动,推进三级综治中心规范化建设,深化打击治理电信诈骗三年行动,以民生实绩检验政绩成色。要提升“科学决策”能力本领,推动青岛中央商务区建设再升级,深化拓展“四区一平台”,打造国际商事海事纠纷“四区一平台”,以务实举措夯实政绩根基。要强化“真抓实干”责任担当,大力倡树“实、新、快、严”作风,持续深化“清廉大政法”建设,以过硬作风保障政绩实效。

青岛发布企业出海服务“一类事”政策

聚焦四大类20余事项提供“一站式”服务

聚焦对外直接投资、对外承包工程、对外劳务合作、对外贸易等四大类20余项高频政务服务事项及相关增值服务、衍生服务等——

- 整合业务办理机构,在市民中心产业服务“一类事”专区开设企业出海服务“一类事”专窗
- 依托政务服务一网通办平台,在产业服务“一类事”平台推出企业出海服务“一类事”专题模块,提供全流程“一条龙”线上服务

□青岛日报/观海新闻记者 蔺君妍
本报6月4日讯 4日下午,企业出海服务“一类事”政策发布暨外贸企业出口拉美市场说明会在青岛市民中心举行。

企业出海服务“一类事”推出后,将从企业视角出发,聚焦对外直接投资、对外承包工程、对外劳务合作、对外贸易等四大类20余项高频政务服务事项及相关增值服务、衍生服务等,整合业务办理机构,在市民中心四楼产业服务“一类事”专区开设企业出海服务“一类事”专窗,根据业务类别,分别设立“咨询窗口”“办理窗口”“服务窗口”,构建从业务咨询到增值服务的闭环。在线上,依托政务服务一网通办平台,在产业服务“一类事”平台推出企业出海服务“一类事”专题模块,从国别指南、政策咨询、法律服务、风险防范等维度,提供事前引导、事中备案、事后服务全流程“一条龙”线上服务,精准优化综合政务服务供给。

此外,企业出海服务“一类事”将立足市北区、上合示范区、青岛自贸片区独特开放优势和产业优势试点建设线下专区,为住地企业提供增值服务、

实习生 李佳音
衍生服务。同时,依托全市行政审批系统商企服“金牌团队”,设立企业出海服务首席审批专员,遴选一批熟悉企业出海政策的业务骨干,按程序赋予独立审批权,对经常发生、申请量大、有明确标准和程序的事项,由首席审批专员直接做出决定。

市行政审批局行政审批服务四处处长刘启武表示,作为全市优化营商环境和政务服务工作的主责部门,市行政审批局将通过政府引导、市场运作、数字赋能、生态共建,构建覆盖全链条的出海服务体系,引导企业健康、有序、高质量走出去。

活动中,市贸易发展服务中心和相关企业、协会代表围绕外贸企业出口拉美市场相关政策、市场、产业进行交流发言。“面对全球产业链深度重构,拉美新兴市场为企业释放了大量合作空间。同时,高门槛、高标准的合规要求,也对企业提出了更高的要求。我们将持续深化‘青企出海’行动,以更精准的政策、更专业的指导,帮助出海企业走得更稳。”市贸易发展服务中心副主任王大崑说。

青岛逾六成上市公司实现连续三年分红

2025年现金分红总额超230亿元,同比增长8.8%

□青岛日报/观海新闻记者 王奕宁
本报6月4日讯 当前,A股进入分红密集实施期,青岛辖区上市公司交出一份沉甸甸的“回报清单”。记者查询相关信息发现,2025年青岛65家境内上市公司现金分红总额突破230亿元,同比增长8.8%。尤为亮眼的是,超六成上市公司已实现连续三年分红。

净利润503.63亿元,同比增长8.74%,两项增速均高于全国平均水平。特别是净利润增速显著高于营收增速,表明增长并非单纯依靠规模扩张,更源于盈利能力的实质性改善。全部65家境内上市公司中51家公司实现盈利,整体盈利面超四分之三,也高于A股整体水平。

除了分红,青岛上市公司增持与回购同样活跃。2025年,共有31家公司推出股票回购计划,回购金额上限超56亿元,已实施回购金额超过49亿元;14家公司公告股东或高管增持计划。此外,13家公司获得金融机构“股票回购增持再贷款”专项授信,累计授信额度上限达43.01亿元。

数据显,截至目前,青岛能源集团累计盘活闲置场站及土地房产13处,涉及土地110余亩,房产约3.3万平方米,引入投资7.8亿元,资产增值超10亿元,闲置土地盘活率达70%。

青岛改革创新示范成果

民营经济是推进中国式现代化的生力军,是高质量发展的重要基础。习近平总书记高度重视民营经济发展,多次强调要坚持“两个毫不动摇”“三个没有变”。党的二十届三中全会指出,“坚持致力于为非公有制经济发展营造良好环境和提供更多机会的方针政策”,四中全会作出了“发展壮大民营经济的决策部署。这为我们做好新时代民营经济工作指明了前进方向,提供了根本遵循。

在青岛的经济新版图中,民营经济占据了全市经济发展的“半壁江山”,是不可替代的重要力量。青岛始终把民营经济发展摆在重要位置,坚持以改革破题,以创新赋能,以服务提质,持续完善民营经济高质量发展促进机制,为全市民营经济高质量发展注入源源不断的强劲动能。今年2月27日,春节过后第一周,市委、市政府召开全市民营企业座谈会,面对面听取意见建议,全力助企纾困解难,再次释放了“一如既往、毫不动摇地支持民营经济发展壮大”的鲜明信号。截至2026年4月末,全市实有民营经济主体超过203万户,占比98.4%;今年1—4月份,全市民营企业进出口2205.5亿元,占全市货物进出口总额比重为72.8%。

政策体系的日趋完善,让民营经

济有了更大的发展舞台。近年来,青岛多措并举、综合施策,积极构建支持民营经济高质量发展的政策体系,为各个发展阶段的企业提供切实有效的服务,培植企业茁壮成长的“沃土”。立足青岛发展实际,加快推进《青岛市民营经济促进条例》立法工作,着力破除制约民营经济发展的体制机制障碍。出台《青岛市关于进一步推动民营企业上市高质量发展的若干措施》,精准服务培育一批民营中小企业早上市、快上市,截至2025年底,全市共有上市民营企业53家(含境内外上市),占上市公司总数的60.9%。完善融资支持政策制度,持续加强民营企业金融服务,打造“担保补贴+租赁奖补+股权激励+风险补偿”融资政策矩阵,2025年发放金融政策奖补资金1.22亿元,撬动民营中小企业融资240余亿元。持续深化支持小微企业融资协调工作机制,组织开展“千企万户大走访”“企企面对面”等系列活动,集中开展融资需求摸排和银企精准对接,截至4月末,累计放款超过6200亿元。完善支持政策直达快享机制,持续优化“青岛政策通”平台功能,2025年以来,已帮助近1.85万家(次)企业和22.44万人(次)市民,累计兑付资金66.84亿元。持续完善引才、育才、留才、用才全周期机制,不断提高民营企业对各类人才的吸引力和承载力,全市90%新入选省级以上的产业领军人才来自民营企业。

民营经济是驱动科技创新的“主

引擎”。青岛鼓励民营企业深耕创新驱动,推动民营企业向“新”发力,向“质”而行,加速技术突破与产业升级。强化企业创新主体地位,全力支持民营企业自建创新平台、新型研发机构及孵化载体,鼓励民营企业通过“揭榜挂帅”等方式开展科技攻关,承担市级科技重大专项和市级科技项目。梯次培育专精特新企业,聚焦构建“10+1”创新型产业体系,实施创新型中小企业成长行动、民营领军标杆企业培育行动,截至2025年底,全市创新型中小企业达到5510家、专精特新中小企业达到3315家、国家级专精特新“小巨人”企业达到256家,累计培育雏鹰企业1193家、瞪羚企业527家、隐形独角兽企业72家、独角兽企业19家。积极开放市场首批民营企业发展,深入推进营商环境中小企业数字化转型试点任务,累计完成改造企业614家,推动中央奖补资金1.26亿元全部拨付至企业,4项做法入选工信部首批城市试点典型案例并向全国推广。

营商环境是民营经济发展的阳光雨露。青岛持续优化民营企业发展环境,发布营商环境5.0版方案,推出服务型执法深化、海外知识产权维权强化、涉外法律“增值服务包”等六项举措,全面覆盖民营企业合法权益保障,推动全市民营经济做大做优做强,为加快建设现代化国际大都市、奋力推进中国式现代化青岛实践注入新动能。

人壁垒,持续完善“1+N”市级市场准入壁垒反映投诉渠道,确保清单以外不设限、非禁即入落地见效,让民营企业平等进入更多领域。规范涉企行政检查,深化“综合查一次”改革,实行检查事项清单化管理,推广“信用分级分类监管”,推行服务型执法,坚决遏制乱检查,为企业发展松绑减负。

一直以来,青岛始终把企业家作为最宝贵的财富和最亮丽的名片,为企业家成长发展和创业营造良好环境。深入实施年轻一代民营经济人士健康成长促进计划,加强民营经济代表人士队伍建设,首次以市委、市人民政府名义表彰非公有制经济人士优秀中国特色社会主义事业建设者,50名非公有制经济人士和新的社会阶层人士获此殊荣。创新开展机关青年干部联系服务年轻一代民营经济人士“两青共进”行动,推动80余家部门单位青年干部与1000余名优秀青年企业家建立联系,助力年轻一代民营经济人士健康成长。

下一步,青岛将深入贯彻落实习近平总书记关于民营经济发展的重要论述,注重运用改革办法破解民营经济发展难题,从政策落实、市场准入、金融支持、法治保障等方面综合施策,持续优化营商环境,深耕企业服务,强化主体培育、激活市场活力,推动全市民营经济做大做优做强,为加快建设现代化国际大都市、奋力推进中国式现代化青岛实践注入新动能。

(上接第一版)坚持“一资一策”原则,根据资产的不同性质与盘活方式,分类、分层、分批稳步推进盘活工作,持续释放国有存量资产的发展潜力与内在价值。

政策窗口期已至,但如何撬动?青岛能源集团打出了一套“组合拳”:成立集自主开发、产业合作、资产运营为一体的综合性专业化资产运营管理平台公司,所有土地房屋低效资产“收拢一盘棋”;与此同时,出台土地高效利用制度,坚持“一地一策、分类推进、分期分批、重点突破”;此外,将资产盘活列为集团“一把手工程”,统筹策划、规划、招商、运营全流程,形成决策直通、问题直报、资源直配的推进格局。

正如专家所言,当增量红利消失,企业增长的引擎从“扩张规模”转向“运营效率”,此时能持续盘活、优化、变现存量资产的能力,就是最核心的竞争力和最大红利。

众所周知,盘活存量资产,难度很大。怎么改造?如何有效盘活?在这些老厂区改造之初,诸多难题摆在眼前。

过去是“谁的地谁做主”,现在是“专业的人干专业的事”;让既懂“市场规律”又善“园区运营”的优质社会资本介入,是城市更新可持续、高质量推行的关键。

为此,青岛能源集团打破老路子,通过全国推介、公开招商,引入头部运营企业,形成“国有资产方+专业运营商”的协同机制。“国企有资源优势、有政策背书、有风控管理,而民企擅策划、精运营。双方通过委托运营、收益分成等方式,实现优势互补、强强联合。”青岛能源资产运营管理有限公司董事长谢元兵告诉记者。

如此一来,产权方与运营商两者不再是单纯的租赁关系,而是“同坐一条船、同划一根桨”的利益共同体。此外,存量资产盘活,最难的的因素之一是土地性质的桎梏。对此,能源集团抓住政策红利,积极争取将银川西路19号、合肥路690号等地块调规为M0新兴产业用地,这意味着可以兼容研发、办公、商业乃至住宅配套,极大地提升了土地的亩产效益,土地价值被更大程度“激活”。

探寻“青能模式”,重塑生活场景

如果说经济效益是“表”,那么社

会价值的重塑则是“里”。

在北京,首钢园的冷却塔旁建起了冬奥滑雪大跳台,工业遗存与奥林匹克精神同框;在上海,杨浦滨江的“锈带”变成了“秀带”,市民可以沿着江边漫步,触摸百年工业的痕迹。这些全国标杆证明了一件事:城市更新的最高境界,是让工业遗产重新融入市民的日常生

活。青岛能源踏出的路子,走得正是同一条路径——立足城市地理、资源与产业优势,创新形成深度绑定、优势互补、利益共享、过程可控的“青能模式”。

“五一”假期期间,由旧供热站改造而来的青岛能源&心里里都市潮流运动社交园,成为年轻人扎堆打卡的潮流聚集地,累计接待8万人次,单日最高客流突破5000人次,入驻商户100%运营,涵盖酒店、餐饮、文体、潮玩四大业态。

不远处的南京路262号,如今也已启动改造。预计明年,这处始建于1991年的热电厂,将以“青能1991PARK”的全新身份亮相。届时,占地约65亩的园区将变身全市首个集“工业遗址打卡+潮流文体体验+文创产业集群+高端商业配套+轻奢度假酒店”于一体的全龄休闲城市更新综

合体。

从“网红打卡”到“日常去处”,存量资产盘活的意义,在于真正融入市民生活。位于同安路602号的原金泽供热站煤库,改造成了中联互动广场,如今年均客流超百万人次,填补了周边社区高品质文体空间的空白。而合肥路690号则将打造成全市首个能源特色低碳智慧园区——青能科创产业园,为区域经济高质量发展注入新活力。

这种“错位与非标”的规划策略,避免了同质化竞争。储煤库不必都变成美术馆,供热站也不必都改成创业园,而是有的聚焦民生服务,有的深耕商旅消费,有的瞄准科创产业。这种因地制宜的“业态定制”,使得每个项目都长出了独特的“性格”,也让城市的功能拼图更加完整。

如今随着南京路262号“青能1991PARK”破土动工,合肥路690号闲置地块建设青能科创产业园,我们有理由相信,这场关于“存量资产”的价值革命才刚刚开始。它不仅关乎青岛能源集团一家企业的转型之路,更关乎这座城市在未来一段时间内,如何通过“内涵式增长”,让每一寸土地都物尽其用、焕发光彩。